

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (képviseli: Mirkóczki Ádám polgármester, székhely: 3300 Eger, Dobó István tér 2.; adóigazgatási száma: 15729325-2-10), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről:

Habbeton Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság (képviseli Varga Lajos ügyvezető, székhely: 3300 Eger, Vasút út 8., (adószáma: 11169987-2-10; cégjegyzékszám: 10-09-022037; bankszámla száma: 12033007-01566719-00100004 mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2013. december 31-én kötött szerződést „Az egri vár és erődrendszer turisztikai attrakcióinak fejlesztése” című ÉMOP-2.1.1/A-09-2f-2011-0001 azonosító számon regisztrált projekt kivitelezési munkálatainak a megvalósítására. A projekt keretében megépített Egri Vár Szép-bástya D-Nyi alsó támfal szakaszának a leomlása (a továbbiakban: leomlott szakasz) 2021. február 17-én a reggeli órákban történt meg. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata a leomlott szakasz kárelhárítási munkáinak a megtervezésére és irányítására a Geoteszt Környezetgazdálkodási és Kultúrmérnöki Szolgáltató Kft.-t bízta meg.

2. Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az Eger Megyei Jogú Város tulajdonában lévő Egri Vár Szép-bástya D-Nyi alsó támfal leomlott szakaszának az 1. pont szerinti megbízás alapján elkészített tervnek megfelelő tartalommal és feltételekkel a **kárelhárítási kivitelezési munkáit**.

A kivitelezés során az 1. pont szerinti tervben foglaltakat a tervezői művezetés során megállapított változtatásokkal Vállalkozó köteles figyelembe venni.

3. A vállalkozói díj

3.1. A szerződés tárgyát képező munkák elvégzésének teljes ellenértékeként a felek **nettó 19.303.770,- Ft** árban állapodnak meg. (Az első ütem munkái nettó 9.205.370 Ft, a második ütem munkái nettó 9.598.400 Ft, le-felvonulás, organizáció nettó 500.000 Ft.)

A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő.

Megrendelő kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Áfa tv.) rendelkezései alapján adóalanynak minősül. Felek megállapítják, hogy az Áfa tv. 10. § d) pontja, valamint a 142. § (1) bekezdésének a) és b) pontjainak rendelkezései alapján a szerződés tárgya szerinti építési/szerelési munka építési hatósági bejelentéshez kötött, ezért ezen feladatok nettó vállalkozói díja után számított törvényes mértékű általános forgalmi adó megfizetésére a Megrendelő köteles, amely alapján Vállalkozó a számlát a Megrendelőnek ezen feladatok tekintetében a nettó vállalkozói díjról állítja ki (fordított adózás).

3.2. A vállalkozási díj fedezetet nyújt Vállalkozónak a 2. pontban meghatározott és az 1. mellékletben szereplő ajánlati költségvetésben és kivitelezési tervdokumentációban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megrendelő visel. Az ár a 3.3. pont szerinti kivétellel tartalmazza a jelen szerződés szerinti kivitelezési munka teljes költségét, különösen, de nem kizárólagosan a kivitelezési tevékenységgel kapcsolatban fizetendő valamennyi díjat, illetve a felvonulási és a vagyonvédelmi költségeket, az esetlegesen szükséges bérleti díjakat (gépek, raktárak stb.), továbbá a segédanyagok, tartozékok, gépek, berendezések, kiegészítő elemek és a munkaerő ellenértékét is.

3.3. Az ár a tervező által jelenleg prognosztizált munkafolyamatok alapján, tervezői költségvetés és az 1. pontban szereplő terv szerint kerültek megállapításra. Tekintettel arra a tényre, hogy a kivitelezés tervezői művezetés alapján történik, az árban szereplő mennyiségek változhatnak

3.4. A megállapodás szerinti ár a munka hiba- és hiánymentes, rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas elvégzésére vonatkozik a kárelhárítási tervben meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően, beleértve az összes szükséges anyag és segédanyag beszerzését, helyszínre szállítását és beépítését. A felek kifejezetten rögzítik, hogy a szerződéses ár egyensúlyban van a szerződéses jogokkal és kötelezettségekkel.

3.5. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkaterületet megtekintette, az ajánlatkérést elfogadta, a szükséges műszaki észrevételeket megtette és ajánlatában szerepeltette. A Vállalkozó viseli az ajánlatkérési dokumentáció téves értelmezéséből adódó minden kockázatot.

3.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdés alapján a jelen szerződés megkötésének illetve a jelen szerződés alapján a Megrendelő által teljesítendő kifizetéseknek feltétele a Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont szerint átlátható szervezet.

4. Kivitelezési határidő: a kárelhárítás befejezése, de legkésőbb a munkaterület átadásától számított 60 nap. A megrendelő előteljesítést elfogad.

5. Fizetési feltételek, a teljesítés igazolása

5.1. Megrendelő nettó 6.299.213 Ft előleget biztosít. Az előlegszámla összege a végszámlában számolható el.

5.1.1. Az előleg visszafizetési biztosítékot a Vállalkozó az alábbi módon bocsájtja Megrendelő rendelkezésére:

- készfizető kezesség biztosításával

Az előleg visszafizetési biztosíték teljesítésének igazolása:

- kikényszeríthető formában megszerkesztett kezességvállalási nyilatkozat eredeti példányával

Előleg igénylésre vonatkozó kérelmét (előlegbekérő) Vállalkozó a szerződéskötéstől számított 5 napon belül eljuttatja Megrendelőhöz és egyidejűleg az előleg visszafizetési biztosítékot is Megrendelő rendelkezésére bocsátja.

Megrendelő az előleg igénylési kérelem kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül az igényelt előleg összegét Megbízott részére átutalja. Az előleg jóváírását követően kiállított előleg számlát Vállalkozó annak kiállítását követő 5 munkanapon belül eljuttatja Megrendelőhöz.

5.2. Vállalkozó 1 db vég számla benyújtására jogosult. A számla kibocsátás alapja a Megrendelő és műszaki ellenőre által aláírt teljesítésigazolás. Vállalkozó a vég számlát az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően kiállított, és a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt műszaki teljesítés és Megrendelő műszaki teljesítés igazolása alapján nyújthatja be a Megrendelőnek. Megrendelő 30 naptári napon belül átutalással kiegyenlíti a számlát. Megrendelő igénye szerint az átvételhez, vagy a számlához csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja.

Alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, az alvállalkozóval kötött szerződésre a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadók.

5.3. Szerződő felek az 2. pontban meghatározott kivitelezési feladat díját és annak Megrendelő általi megfizetését az alábbiak szerint határozzák meg:

- Vég számla

Esedékessége: Műszaki teljesítés 100 % készültségi fokánál

Feltétele: Az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt műszaki teljesítés és Megrendelő műszaki teljesítés igazolása alapján, a vállalkozás díjának az előleggel csökkentett összegét feltüntetve állítható ki a számla:

5.4. Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy a Vállalkozó által benyújtott számla Megrendelő részéről történő teljesítésének a feltétele, hogy a benyújtás időpontjában nem állhat fenn lejárt, meg nem fizetett adó tartozása. Megrendelő abban az esetben teljesíti az 5. szerződéses pontban foglalt fizetési kötelezettségét, amennyiben a Vállalkozó

- a) bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- b) a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban.

Amennyiben a Vállalkozó együttes adóigazolása köztartozást mutat, úgy Megrendelő a köztartozás erejéig a jelen pont szerinti kifizetést visszatartja.

5.5. Vállalkozó a számlázásnál köteles betartani a vonatkozó jogszabályok előírásait.

6. Kivitelezés teljesítése

6.1. Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján végzi a kivitelezést, annak megkezdésekor építési naplót nyit, mely tartalmazza a munka adatait és a kivitelezés menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket, változásokat. Az építési napló vezetése naponta és folyamatosan kell, hogy történjen egészen az építés befejezéséig. Vállalkozó köteles az Építési naplót az illetékes személyek – Megrendelő és megbízott műszaki ellenőre, valamint a tervezők - számára elérhetővé tenni.

6.2. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét hogy az építési naplót (papíralapú) a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet V. fejezetének megfelelően, a kivitelezés megkezdésének napján hatályban lévő rendelkezéseinek megfelelően kell vezetni.

6.3. Megrendelő a szakági műszaki ellenőrök adatait az építési napló megnyitásakor közli Vállalkozóval.

6.4. Megrendelő tartozik a munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni. A munkaterület átadását Megrendelő kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről. A munkaterület a Dobó István Vármúzeum - mint Eger MJV Önkormányzatának intézménye - területén található. A munkaterület átadásának időpontja 2021.03.16. 08:00 óra.

6.5. A szerződés alapján Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt egészen a műszaki átadás-átvétel lezárásáig a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. A munkaterület lehatárolása és figyelmeztető táblák elhelyezése Vállalkozó feladata. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel lezárásáig Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását és őrzését, az élet- és vagyonbiztonságot. Vállalkozó felelőssége kiterjed alvállalkozóira és szállítóira is. Kültéri növényzetet és a felújítással nem érintett építményeket a munkaterület átadás-átvétel előtti állapotnak megfelelően a kivitelezés során meg kell óvni, kivitelezés során okozott károkat a Vállalkozó az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítja. A munkaterület állapot rögzítése átvételkor a Vállalkozó feladata.

6.6. Felek rögzítik, hogy jelen Vállalkozási szerződésben rögzítettek módosítása (pl: határidők, összegek stb.) az építési naplóba történő bejegyzéssel semmilyen formában nem hajtható végre, azt külön szerződésmódosítás keretében lehet megtenni.

6.7. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (5 naptári nappal korábban) vagy írásban (3 munkanappal korábban) értesíteni. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

6.8. Megrendelő jogosult a jelen szerződéssel megrendelt munka bármely vonatkozásában módosítást kezdeményezni. A módosítással érintett megrendelés esetében azonban viselnie kell a teljesítési határidő és a vállalkozási díj esetleges változásának következményeit.

6.9. A kárelhárítási tervben előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya és a tervező általi változtatása, vagy Megrendelő változtatási szándéka esetén az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről Felek külön írásos megállapodása szükséges. Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártó és forgalmazó vállalatoktól a minőségi tanúsítványt beszerezni és azokat az építési naplóhoz csatolni. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a nemzeti szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Vállalkozó kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégztetése, a termék minősítése.

Beépítésre csak Magyarországon minősített, érvényes szabványoknak és az ajánlatban meghatározott műszaki feltételeknek megfelelő, kifogástalan anyagok és termékek használhatók.

6.10. Vállalkozó jogosult Alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett.

6.11. Vállalkozó a beépítés folyamán előírt vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégezteti. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végeztet.

6.12. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában kötelezően alkalmazandó nemzeti szabványok, az ágazati műszaki szabályzatok és a vonatkozó műszaki irányelvek előírásai szolgálnak.

6.13. A beépítésre kerülő építőanyagoknak a hatályos jogszabályokban előírt (minősítésnek) követelményeknek meg kell felelnie.

6.14. A kivitelezéshez szükséges víz és elektromos csatlakozás igényét Vállalkozó maga köteles biztosítani.

6.15. A Vállalkozó és a Tervező a kárelhárítási tervnek megfelelő maradéktalan megvalósításában közreműködik, továbbá elősegíti a kivitelezés során a tervvel kapcsolatban felmerült szakkérdések megoldását. A felmerült kérdések megvalósítása előtt a Vállalkozó jóváhagyást kér a Megrendelőtől és a megrendelő műszaki ellenőrértől.

6.16. Pótmunkák elrendelésére kizárólag a Megrendelő jogosult, amelyet Vállalkozó külön elszámolással a tárgyi projekten kívül érvényesíthet. Pótmunkát Vállalkozó csak Megrendelő előzetes írásos jóváhagyásával végezhet. A pótmunkák ellenértékének elszámolása előzetesen egyeztetett tételes költségvetés alapján, a Vállalkozó ajánlatában meghatározott egységárrakkal történik. A pótmunkákra vonatkozó (és az ajánlatban nem szereplő) egységárakat a munkák megkezdése előtt rögzíteni kell tételes pótköltségvetés előzetes elfogadásával.

7. Műszaki átadás-átvétel

7.1. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó műszaki átadás-átvételi eljárást kezdeményez, melyről Megrendelőt a kitűzött időpont előtt 5 munkanappal köteles értesíteni. Az eljárás során a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyvben tett nyilatkozatával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést.

7.2. A műszaki átadás-átvétel feltétele a kárelhárítási tervben szereplő munkák elvégzése. A műszaki teljesítés és a szerződés teljesítése a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a birtokbaadási eljárás hiánytalan lefolytatásával zárul. Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés. Az átvételt Megrendelő csak a kárelhárítási tervben szereplő eltérések miatt tagadhatja meg.

7.3. Vállalkozó kötelezettsége az Alvállalkozók meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.

7.4. Vállalkozónak 3 munkanappal a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt a Megrendelő részére szolgáltatnia kell a létesítmény átadási dokumentációját 2 példányban, benne a megvalósulási tervet a beépített anyagok, szerkezetek műbizonylatait, a minőségi tanúsítványait, (305/2011/EU rendelet szerint) szabványossági nyilatkozatokat, valamint a felelős kivitelezői (műszaki vezetői) nyilatkozatokat, melyekben rögzítésre kerül, hogy Vállalkozó a munkát a kiviteli tervek és a szerződésben foglaltak szerint teljesítette.

7.5. A műszaki átadás-átvételt, a hiányosságok kijavítását, pótlását és a szerződésben megállapított ellenérték kézhezvételét követően - a szerződés teljesítéseként - a Vállalkozó a Megrendelő birtokába adja a kárelhárítási területet, és az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, a 191/2009.(IX.15.) Korm. rend. melléklete szerinti kitöltött hulladék-nyilvántartó lapot. A kivitelezés során keletkezett hulladék jogszabálynak illetve környezetvédelmi előírásoknak megfelelő elszállítására vagy elszállíttatására a Vállalkozó kötelezettséget vállal.

7.6. A birtokbaadás során a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja az őt megillető szükség szerint dokumentált és a Vállalkozó által hitelesített építési naplópéldányt, az építési napló összes mellékletét, a megvalósítási dokumentációt és a jótállási dokumentumokat, így különösen: üzemeltetési, használati és karbantartási utasítást.

8. A szerződés megerősítése és a szerződés megszűnése

8.1. A Vállalkozó hibájából fakadó késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó köteles a Megrendelőnek naponta a nettó vállalkozói díj 1%-ának megfelelő, de összesen maximum a nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő késedelmi kötbért megfizetni. A jogos kötbér úgy kerül érvényesítésre, hogy a vállalkozó a számláját a teljes összegről állítja ki, és a megrendelő a kötbér összegéről számviteli bizonylatot állít ki, amely a tényleges kifizetés során a számla összegével szembeállításra kerül.

8.2. Harminc napot meghaladó, a Vállalkozónak felróható okból származó, jegyzőkönyvben, vagy egyéb írásos dokumentumban (pl.: megrendelői felszólítás) rögzített késedelem esetén a vállalkozói teljesítés meghiúsultnak tekintendő, amely esetben Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 30%-ának megfelelő meghiúsulási kötbért köteles megfizetni Megrendelőnek.

8.3. A szerződésben vállalt közbenső intézkedések elmulasztása, vagy hibás teljesítés esetén a Vállalkozó kötbér fizetésére köteles. A kötbér alapja a hibás teljesítéssel érintett munkának a Megrendelő által meghatározott értéke. A kötbér mértéke legfeljebb a nettó vállalkozói díj 30 %-a. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő jogosult eldönteni, hogy kötbért vagy szavatossági igényt érvényesít.

8.4. A Megrendelő – érdekeire tekintettel - a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. köteles azonban a Vállalkozó elvégzett és dokumentálható munkájának díját és költségeit, az elállásból származó kárát megtéríteni.

8.5. Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a 8.1. pontban meghatározott késedelmi kötbér legmagasabb összegének felszámítására jogosulttá válik.

8.6. Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a 8.2. pontban meghatározott meghiúsulási kötbér felszámítására bármely okból jogosulttá válik.

9. A felek együttműködése

9.1. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik, hogy a szerződés teljesítésében együttműködnek, a szerződés teljesítése érdekében egymást minden lényeges körülményről írásban tájékoztatják.

9.2. A Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés állásáról - szóban, illetve emlékeztetők megküldésével – folyamatosan tájékoztatja Megrendelőt. Amennyiben a munkaközi egyeztetéseken a Megrendelő képviselője is jelen volt, a Vállalkozó által készített emlékeztető a Megrendelő ellenjegyzésével válik érvényessé.

9.3. A szerződés teljesítéséhez szükséges együttműködés keretében a felek részéről szakmai nyilatkozattételre az alábbi személyek jogosultak:

Megrendelő részéről: **Spisák György** aljegyző

Cím: 3300 Eger, Dobó I. tér 2.

Tel/Fax: (36) 523-700

E-mail: spisak.gyorgy@ph.eger.hu

Megrendelő műszaki ellenőre:

Név: **Takács Gábor**

e-mail: gabor.takacs75@gmail.com

Mobil tel: +36-30-951-1419

Építési naplóbejegyzésre jogosultak:

Név: **Ladányi István**

e-mail: ladanyi.istvan@ph.eger.hu

Mobil: +36-20-248-4711

Tervező:

Név: Geoteszt Kft., **Kenesei József**

e-mail: geotesztkft@gmail.com

Mobil: +36-20-972-8377

Kapcsolattartó a Dobó István Vármúzeum részéről:

NÉV: **Elek József**

e-mail:elek.jozsef@egrivar.hu

Mobil:+36-30-354-5766

Kivitelező részéről:

Név: **Varga Lajos** (MV-B-R 10-02264)

Cím: Eger, Vasút u. 8.

e-mail: habbeton@habbetonkft.hu

Mobil: +36-30-9452-570

Felelős Műszaki vezető: **Kupai Imre** (MV-ÉM 10-0086, MV-É 10-0086)

9.4. Megrendelő vállalja, hogy a vállalkozó kérésére a kivitelezéshez szükséges iránymutatást megadja és döntést igénylő kérdésekben hivatalosan állást foglal. Vállalkozó a Megrendelőtől a felsorolt adatokon kívül – részletes indoklással ellátva - olyan egyéb adatszolgáltatást is kérhet, amelynek szükségessége a szerződés megkötésekor még nem merülhetett fel. Megrendelő elvállalja, hogy ezen adatokat a Vállalkozónak szolgáltatja. Az adatszolgáltatási kötelezettség nem teljesítése esetén Vállalkozó jogosult akadály-közléssel élni.

10. Nyilatkozatok, kellék-, és jogszatosság

10.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy teljesítésbe bevont szakemberek rendelkeznek az adott kivitelezési feladat elvégzéséhez szükséges jogosultsággal, valamint felelősség biztosítással, amelynek tartalmát a Megrendelővel ismerteti.

10.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti kötelezettséget - ezen belül különösen a feladat teljesítésére irányuló tevékenységet - jelentős gyakorlattal rendelkező szakemberektől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a kivitelezésre vonatkozó jogi normák (törvények, rendeletek) európai szabványokat közlétező nemzeti szabványok, európai műszaki engedélyek, közös műszaki előírások, nemzetközi szabványok, európai szabványügyi szervezetek által kidolgozott műszaki ajánlások, nemzeti szabványok, nemzeti műszaki engedélyek, nemzeti műszaki előírások illetve kialakult szakmai követelmények alapján teljesíti. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő szakmai és gazdasági szempontjainak messzemenő figyelembevételével a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítésével jár el.

10.3. Vállalkozó jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

10.4. Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződés teljesíthetőségét érdemben veszélyeztető illetve a teljesítést konkrétan akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíti a Megrendelőt.

11. Különleges szerződéses feltételek

11.1. Ha a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indulna, akkor Megrendelő jogosult az erről való tudomásszerzést követően a munkák szakértővel való felmérésére és a munkáknak – a Vállalkozó költségére történő – haladéktalan továbbadására egy másik Vállalkozó felé.

11.2. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a kárelhárítási terv és a Vállalkozó ajánlata, a szerződés értelmezésekor ezek tartalma irányadó.

12. Záró rendelkezések

12.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés módosítása csak írásbeli szerződés-módosítással történhet.

12.2. A szerződésben és mellékleteiben nem érintett kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv előírásait kell alkalmazni.

12.3. Szerződő felek e szerződés aláírásával minden, a szerződésből fakadó esetleges jogvitájuk esetére az Egri Járásbíróság – hatáskör hiányában az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességének vetik alá magukat.

12.4. A kárelhárítási terv és a Vállalkozó ajánlati költségvetése az ütemezett munkákkal a szerződés 1. és 2. számú melléklete, mely Feleknél rendelkezésre áll, jelen szerződéséhez nem kerül külön csatolásra.

12.5. Szerződő felek kijelentik, hogy a fenti, egymással szó szerint egyező, 4 példányban készült Vállalkozási szerződést elolvasták, annak tartalmát részükre megmagyarázták és azt megértették, majd a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Eger, 2021.március 16. nap



Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
Képviselésében **Mirkóczki Ádám**
polgármester

Megrendelő

HABBETON KFT
3300 Eger, Vasút út 8.
Bsz.: 12033007-01566719-00
Adószám: 11169987-2-10


Habbeton Kivitelező Korlátolt Felelősségű
Társaság
Képviselésében **Varga Lajos ügyvezető**

Vállalkozó

