

EGRI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.

3300 Eger, Dobó utca 18.

Heves Megyei Bíróság mint Cégbíróság

Cg. 10-09-021606

Tel.: 36/511-570 **Fax:** 36/411-890

E-mail: egriepir@egriepir.hu

Munkaszám: 032007/2

A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK LEÍRÁSA

(jóváhagyandó munkarész a 2. sz. tervmelléklettel együtt)

Eger város településszerkezeti terve a 0939/67 hrsz-ú területre és környezetére vonatkozóan az alábbiak szerint változik:

A 0939/67 hrsz-ú telek és a 2971 hrsz-ú (kórházi telephely) nyugati részének terület-felhasználása a funkcióban jelentősen megváltozó (tervezett) általános jellegű kertvárosias lakóterületről központi vegyes területre módosul.

A Váci Mihály és a Baktai út között egy új kiszolgáló út építendő a szerkezeti terven ábrázolt nyomvonallal.

A Csokonai Vitéz Mihály utca melletti 3013/9-3013/23 hrsz-ú lakótelkek területe nagyvárosias lakóterületről kisvárosias lakóterületre változik, a kialakult állapotnak megfelelően.

A módosított területekre vonatkozó részletes építési előírásokat a módosított helyi építési szabályzat tartalmazza.