

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Főépítési Irodája
3300 Eger, Dobó tér 2.

Cséfalvy Gyula Főépítész Úr részére

Tárgy: Eger, Zellervár, belterület Hrsz: 9945/2 ipari övezeti telek átminősítése

Tisztelt Főépítész Úr!

Egy izraeli befektető csoport képviselőjeként ezúton kérem előzetes főépítési állásfoglalását arról, hogy az Eger, Zellervár városrészben található, 9945/2 helyrajzi számú belterületi telekre jelenleg érvényben lévő Szabályozási terv szerinti iparterületi övezeti besorolás lakóövezeti besorolásra változtatható-e. Amennyiben igen, kérem előzetes állásfoglalását arról, hogy mi az a befektetői szempontból elérhető legkedvezőbb övezeti besorolás, maximális beépítési százalék, szintszám, építménymagasság, szintterületi mutató, terepszint alatti beépíthetőség és zöldfelületi mutató, melyről a terület iránt érdeklődő befektető csoportot tájékoztathatom.

Eger, 2007. május 3.

Köszönettel:



Tzaidi Rudnák Edit