



EGER

Déli Iparterület - 14-15-16 tömb

Szabályozási Terv

M = 1 : 2.500

Jelmagyarázat

meglévő tervezett

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- belterület határ
- közfürület határ
- telekhatár
- burkolt felület
- épület, építmény
- vasútvonal

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- tervezési terület határa
- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség
- építési övezet, övezet határa
- Gip építési övezet, övezet jele

beépítési mód	max. beépítési %	min. zöldfelület %
max. építmény mag	min. telekterület	

- építési hely
- szerkezeti jelentőségű zöldfelület, fásítás
- beültetési kötelezettségű terület határa
- közforgalom előtt megnyitott magánút

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- irányadó telekhatár
- megszűntető jel
- javasolt híd

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- ismert régészeti lelőhely
- feltételezett tágabb régészeti környezet
- védőtávolság
- "B" hidrogeológiai védőövezet határa
- patak 6m-es kezelősáv
- híd
- kerékpárút
- parkoló
- szennyvíz gyűjtő vezeték 3-3m-es védőtávolsággal
- átjárós állomás

Gip	SZ	35	25
	12,0	2,1ha	

14-15

16

Gip	SZ	50	25
	20,0	3000	

Gip	SZ	35	25
	10,5	1500	

egyenlőtlen süllyedés, veszélyes és magas vízállásos terület

Munka megnevezése:

Eger

Déli Iparterület - 14-15-16 tömb

Szabályozási Terv

Munkatárs:

Megbízó:

Tervező:

Feladatok megnevezése - tervező:

Tervező munkatárs:

Dátum:

Méretarány:

Készítve:

Eger MJV Önkormányzata

2 Wolf Bt

1145 Budapest, Árpád u. 18. Tel/Fax: (1) 38-36-309

Wolf Beáta (TT1 01-2384/01)

Németh Gyula

2007. 06.

M = 1 : 2.500

Sz-1