

Eger Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala

1438-45/2007.

Habis László
részére

Eger
Dobó tér 2.

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott, Várhegyi Zoltán, Várhegyi Autó Kft. a 2970/11 hrsz. ingatlan tulajdonosa kérem, a kirótt utépítési és közműfejlesztési hozzájárulás összegének mérséklését, illetve elengedését.

A jelzett ingatlanon több milliós nagyságrendű beruházást hitel felvételével valósítom meg, a törlesztés anyagilag, nagyon megterhelő, és a **vállalkozás gazdálkodása kerül veszélybe** a közműfejlesztés összegének kifizetése folytán.

További indokaim:

- az új építmény üzemeltetésével a városban több munkahelyet teremtek, és ez a mai gazdasági helyzetben nem mellékes
- a telephelyre eddig már önerőből kifizettem, ivóvíz és szennyvíz közműfejlesztés címén 900.000.- Ft-ot
- ugyancsak a Heves Megyei Vízmű Rt. részére vízbekötésért 929.658.- Ft-ot
- a telephely villamos energia ellátásáért 2.046.000.- Ft-ot
- több éve a vállalkozás jelentős összegű iparűzési adót fizet

Kérem, beadványom méltányos elbírálását.

Eger, 2007. augusztus 23.

Tisztelettel:

Várhegyi Zoltán
Várhegyi Zoltán

Euk : 2007. 11. 09. dca/ju

Eger Megyei Jogú Város
Főépítész Csoport

1438-70/2007.

Cséfalvay Gyula
Főépítész
részére

Ikt.sz:1438-46/2006

Tárgy: Kérelem kiegészítés

Eger
Dobó tér 2.
3300

Tisztelt Cséfalvay Úr!

Tájékoztatását, az Eger „Baktai út 2970/1 hrsz. ingatlan közműfejlesztési hozzájárulás tárgyában köszönettel vettem.

A meghatározott összegre szeretnék észrevételt tenni. Az általam vásárolt fenti telek egy szeméttlerakóként funkcionáló, gyep és erdős terület, a közműfejlesztési hozzájárulás összegét viszont, az ipari parkban található közművesített ingatlanok értékesítési árához viszonyítva, sajnos még mindig számomra irreális árban határozta meg Hivataluk.

Kérem fenti indokom alapján, a meghatározott 6.037.500.- Ft-os összeg megfizetésének felülvizsgálatát, és az előző levélben közölt, az eddig általam saját beruházásként ráfordított összeg figyelembevételét.

Eger, 2007. október 31.

Tisztelettel:

...Várhegyi Zoltán...
Várhegyi Zoltán