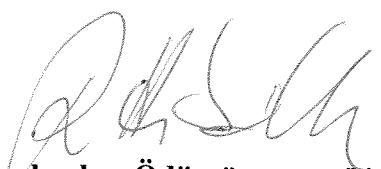


Városgondozás Eger Kft.  
3300 Eger, Homok u. 26.sz.

# **Az Építési-bontási Hulladékfeldolgozó Üzem működési tapasztalatai**

Eger, 2009. augusztus 5.

Készítette :  Rittenbacher Ödön-ügyvezető igazgató

Városgondozás Eger Kft.  
3300 Eger, Homok u. 26.  
Adószám: 19630646-2-10  
Sz.sz.: 10403507-35002756-00000000

## I. Előzmények :

Az Egri Építési-bontási Hulladékfeldolgozó Üzem ( továbbiakban Inert Telep) Eger Megyei Jogú Város beruházásában, Európai Unió támogatással, a 2006.évben készült el.

Magyarországon az un. KIOP program keretében egyidőben 5 db Inert Telep létesült ( Eger, Kaposvár, Bodrogkeresztúr, Kunszentmárton, Kecskemét ), melyek közül az üzemszerű működést leghamarabb az egri kezdte meg. Volt olyan telep (Kecskemét) ahol csak a 2008. évben kezdődött el a működés.

A kivitelezés befejezése után a gépek beszállítása, átvétele, a technológiai sor elrendezése, üzembe helyezése 2006. április 10-től 2006. év május végéig tartott. Ezt a folyamatot teljes egészében a Városgondozás Eger Kft. bonyolította. Az Inert Telep ünnepélyes átadására 2006. június 28-án került sor. Az Inert Telep , a működéshez szükséges semmilyen engedéllyel nem rendelkezett, de azok beszerzését a Városgondozás Eger Kft. azonnal elindította. Mindeközben, hogy üzemeltetési tapasztalatokkal rendelkezzen a cég illetve, hogy a gépek garanciális időn belül működjenek a technológia próbaüzemeltetését is megkezdte az ünnepélyes átadást követően.

## II. Engedélyezési folyamat :

- Végleges használatbavételi engedély  
engedély száma : 30.207-4/2007. 2007.02.09.

- Vízjogi üzemeltetési engedély  
engedély száma . 1404-4/2007. 2007.05.29.

- Telepengedély  
engedély száma : 804-19/2007. 2007.06.28.

- Nem-veszélyes építési-bontási hulladékok  
előkezelésére vonatkozó engedély  
engedély száma : 541-16/2007. 2007.08.27.

## III. Az Inert Telep beindításához szükséges jelentősebb ráfordítások:

Megjegyzés : az ünnepélyes átadáshoz illetve a biztonságos működtetéshez az alábbi ráfordításokra volt szükség, melyek anyagi fedezetét a Városgondozás Eger Kft. biztosította.

Megnevezés	nettó ár
Világítás, villanyszerelés pótlása	336 615
Kárelhárítási terv (működési feltétel)	220 000
Vízjogi üz. Engedély (működési feltétel)	170 000
Vízvizsgálat (vízjogi engedély feltétele)	138 600
Tűzivíz ellátó rendszer	121 898
Daruzás (gépek levétele, elrendezése)	118 000
Tűzvédelmi eszközök	34 000
Munkavédelmi eszközök	20 417

Transzformátor állomás	3 654 000
Hálózatra csatlakozás (ÉMÁSZ engedély)	1 123 500
Termőföld (rézsű kialakításához)	1 443 267
Üzemanyagtöltő alá beton	691 000
Növényanyag ( rézsű stabilizálásához)	500 000
Tájékoztató táblák	400 000
Városgondozás Eger Kft. saját ráfordításai (pl. rézsű kialakítása gépi-kézi erővel, növényültetés, engedélyek ügyintézése, illetékek stb. )	1 000 000
<b>Mindösszesen</b>	<b>9 971 297</b>

Természetesen a számlamások rendelkezésre állnak.

**IV. Szerződés:**

EMJV Önkormányzata és a Városgondozás Eger Kft. 2006. augusztus 31-én üzemeltetési szerződést kötött az Inert Teleppel kapcsolatban. A szerződésben rögzített díjak az alábbiak :

- átadott üzemeltetési jogdíj 534 417,-Ft + Áfa / hó
- forgalmi értékkülönbözet után fizetett díj 427 500,-Ft Áfa / hó

**V. Az Inert Telep jobb működéséhez beszerzett gépek, eszközök:**

- KOMATSU (használt) forgórakodó 11 500 000,-Ft + Áfa
- Polipkanál 1 420 000,-Ft + Áfa
- Hidraulikus roppantó olló 4 902 500,-Ft + Áfa
- Nagyteljesítményű hidraulikus bontókalapács 3 609 830,-Ft + Áfa
- ALLU őrlő-rostáló kanál 4 908 330,-Ft + Áfa
- Csatlakozó adapterek 371 000,-Ft + Áfa
- Gépjárműre szerelt önrakodó daru, kiegészítő elemekkel: 8 500 000,-Ft + Áfa

**Mindösszesen 32 211 660,-Ft + Áfa**

**VI. Garanciális és garanciális időn túli javítási ráfordítások:**

- Garanciális javítások járulékos költségei 500 000,- Ft + Áfa
- Konstruktív hiba miatt (levegőszűrés) teljes motorfelújítás a törőgépen 2 000 000,-Ft + Áfa
- Garanciális időn túli, és nem az üzemeltető hibájából adódó meghibásodások 1 500 000,-Ft + Áfa

**Mindösszesen: 4 000 000,-Ft + Áfa**

**VII. Üzemeltetési tapasztalatok:**

- az üzembehelyezés óta jelentősen visszaesett az építkezések-bontások száma
- sajnos a „bontási kultúra” sem változott érdemben, így továbbra is többnyire teljesen vegyes, szétválogatatlan törmelék érkezik a telepre
- az illegális lerakások száma sem csökkent érezhetően

VIII. **A korábbi szilárd kommunális hulladéklerakó ( továbbiakban lerakó ) és az inert telep kapcsolata :**

1. Az inert telep lerakó nélkül nem tud működni, hiszen jelentős a feldolgozásból adódó meddő illetve az olyan építési hulladék melyet felesleges feldolgozni ( pl. tufa ), így azok lerakással történő elhelyezését biztosítani kell. Erre a lerakó megosztásával biztosított a cég egy területet, ahol kb. 250 – 300 000 m<sup>3</sup> hulladék elhelyezésére van lehetőség.

2. A lerakó bezárását követő időszakban az inert telep, a szoros kapcsolat következtében, szinte teljes mértékben „átvállalja” azokat a költségeket, melyek akkor is felmerülnének, ha teljes egészében beszüntetné a működését a lerakó.

( pl. őrzés, világítás, csurgalékvíz kezelése, talajvíz monitorozása stb. )

3. A lerakónak több olyan létesítménye is van, amely mindkét üzemet kiszolgálja :

- hídmérleg, mérlegház, számítógépes rögzítő, adatfeldolgozó rendszer
- energiaellátás és mérés
- gépek, eszközök mosója
- üzemanyag ellátása
- kamerás térfigyelő rendszer, adatrögzítéssel egybekötve
- telepített helyi meteorológiai állomás
- a Városgondozás Eger Kft. tulajdonában lévő kompaktor ( 32 tonnás BOMAG ) biztosítja a lerakásra kerülő hulladékok megfelelő tömörítettségét.

4. Személyzet biztosítása és kiszolgálása

- a két telep 24 órás, fegyveres, kutyás őrzését 1 fő látja el
- a személyzet ki- és beszállítása szervezeten, közösen történik
- a bányamester és a nehézgépkézelők mindkét telepen foglalkoztathatóak ugyanabban a munkakörben
- együttesen megoldott a megfelelő létszámú roma kisebbségű munkavállaló alkalmazása, mely egyébként a projektben vállalt kötelezettség is
- egységesen, kedvezményesebben megoldott a munkavédelmi eszközök, a védőitalok biztosítása
- közös munkavédelmi, tűzvédelmi és munkaegészségügyi ellátás
- közös üzemirányítás, bérszámfejtés és könyvelés

IX. **Jelentések, ellenőrzések:**

- a cég folyamatosan teljesíti jelentéses kötelezettségeit a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Fejlesztési Igazgatóságának
- a cég általi üzemeltetési időszakban több hatósági ellenőrzés is volt az inert telepen, melyek során mindent rendben találtak
- legutóbb, 2009. június 12-én egy az EU által delegált projektfelelős ellenőrizte a telep működését, illetve azt, hogy a támogatás során vállalt kötelezettségek maradéktalanul teljesültek-e. Az ellenőrzés során szintén rendben talált mindent a biztos

Eger, 2009. augusztus 5.



Rittenbacher Ödön  
Ügyvezető igazgató

Városgondozás Eger Kft.

3300 Eger, Homok u. 26.

Adószám: 10630646-2-10

Sz.sz.: 10403507-35002756-00000000