

## **EGRI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.**

3300 Eger, Dobó utca 18.  
Heves Megyei Bíróság mint Cégbíróság  
Cg. 10-09-021606  
**Tel.:** 36/511-570 **Fax:** 36/411-890  
**E-mail:** egriepir@egriepir.hu

**Munkaszám:** 112009/24

---

## **A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK LEÍRÁSA**

### **Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének .../2010. (.....) sz. határozata**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 279/2004.(VI.24.) számú határozattal jóváhagyott Településszerkezeti Terve a következők szerint módosul:

A Baktai út melletti 0939/69 – 0939/71 hrsz-ú telkek és a 0939/68 hrsz-ú külterületi út érintett szakaszának tervezett területfelhasználása általános jellegű kertvárosias lakóterületről kereskedelmi, szolgáltató jellegű intézmények elhelyezésére szolgáló központi vegyes területre módosul.

A csatlakozó - kertvárosias lakóterületi fejlesztésre kijelölt - területen belül meghatározásra került a meglévő nagyközépnomású gázvezeték nyomvonalára tervezett új utca, a meglévő lakóutak becsatlakozásával együtt.

A határozat melléklete az MT-1 jelű „Eger város településszerkezeti tervének módosítása” c. tervlap.

Eger Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervének a módosított területre vonatkozó része hatályát veszti.

A területre vonatkozó részletes építési előírásokat a Hajdúhegy Városrész Helyi Építési Szabályzata tartalmazza.