

## M E G Á L L A P O D Á S

amely létrejött Eger Város Tanácsa VB. Terv- és Munkaügyi Osztálya /Eger, Dobó I. tér 2./ és Halász János, valamint Halász Jánosné, jelenleg Eger, Szarvas G. u. 2. sz. alatti lakosok között az alábbi feltételekkel:

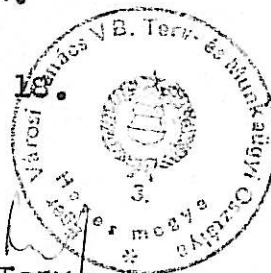
- /1/ Eger Város Tanácsa VB. Terv- és Munkaügyi Osztálya és Halász Jánosék az új beruházásban felépített Eger, Kossuth L. u. 5. sz. alatti Cukrászda költségeit az alábbiak szerint viselik:  
Halászné volt bérleményét képező 15 m<sup>2</sup>-es üzletműhely, valamint a 18 m<sup>2</sup>-es veranda /ténylegesen eladótér/ a 80,3 m<sup>2</sup>-es üzlet területéből levonásra kerül.  
A régi pince 52 m<sup>2</sup>-es 10.000 Ft/m<sup>2</sup>-es kártalanítással beszámításra kerül.  
Igy 47 m<sup>2</sup> üzlet után 47x26.000 Ft = 1.222.000 Ft  
20 m<sup>2</sup> pince után 20x26.000 Ft = 520.000 Ft  
összesen: 1.742.000 Ft  
költséget Halász Jánosék viselik.  
Halász János és Halász Jánosné által befizetendő 1.742.000 Ft, valamint a beruházás teljes költsége /3.100.000 Ft/ közötti 1.358.000 Ft Eger Város Tanácsa fejlesztési alapját terheli.
- /2/ Átvevők Eger Város Tanácsa fejlesztési alapja javára a 725-379845-0543 számlaszámra befizetnek 1.742.000.-Ft-ot, azaz Egymillióhétszáznegyvenkettőezer forintot a következők szerint:  
Eger Város Tanácsa VB. Igazgatási Osztálya kiutaló határozatának jogerőre emelkedését követő 15 napon belül 870.000.-Ft-ot, azaz Nyolcszázhetvenezer forintot. A fennmaradó 872.000.-Ft-ot, azaz Nyolcszázhetvenkettőezer forintot pedig 1989-1991. december 31-ig kötelesek három egyenlő részletben befizetni.
- /3/ Átvevők tudomásul veszik, hogy a beruházásban megvalósult létesítmény összköltsége 3.100.000.-Ft. Abban az esetben, ha lemondanak a Cukrászda használati jogáról, az általuk befizetett igénybevételi díjra, illetve annak megfelelő térítésre tarthatnak igényt.
- /4/ Átadó- és átvevők tudomásul veszik, hogy ezen megállapodás mellett átvevőknek be kell szerezni Eger Város Tanácsa VB. Igazgatási Osztálya kiutaló határozatát a Cukrászda használati jogának megszerzéséhez.

/5/ Halász János és Halász Jánosné az Eger Város Tanácsa VB. Igazgatási Osztályára benyújtott kár-igényét visszavonja.

Tudomásul veszi, hogy a beruházás tényleges költsége és a fizetendő beruházási részesedés közötti különbséget, amely Eger Város Tanácsa fejlesztési alapját terheli, magába foglalja az átköltözésből Halász Jánoséknak eredő egyéb költségeit is.

A Kossuth L. u. 5. szám alól a Széchenyi utca 5. szám alá való átköltözésből és az új Cukrászdába való visszaköltözésből eredő költségeket Halász Jánosék viselik, ilyen címen a Városi Tanácssal szemben semminemű követelést nem támasztanak sem most, sem a jövőben.

E g e r, 1987. november 18.



*Dr. Barcziné Dr. Mihály Erzsébet*  
Eger Város Tanácsa VB. Terv-  
és Munkügyi Osztálya részéről:  
Dr. Barcziné Dr. Mihály Erzsébet

*Halász János*

H a l á s z János

*Halász Jánosné*

H a l á s z Jánosné