

1	0	5	9	2	8	0	3	3	5	3	0	1	1	4	1	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

1	0	-	1	0	-	0	2	0	0	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

EVAT Egri Vagyongkezelő és Távfűtő Zrt

a vállalkozás megnevezése

3300 Eger, Zalár u. 1-3.

Tel.: 36/511-777

a vállalkozás címe, telefonszáma

2009. december 31.

BESZÁMOLÓ

Keltezés: Eger, 2010. április 21.

PH.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

EVAT Egri Vagyongkezelő és Távfűtő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3300 Eger, Zalár út 1-3. Pf.: 98 ①

1 0 5 9 2 8 0 3 3 5 3 0 1 1 4 1 0

Statistikai számjel

1 0 - 1 0 - 0 2 0 0 1 4

Cégjegyzék szám

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt
2009. december 31.
MÉRLEG

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	1 885 478		2 002 271
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	28 822		22 299
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	3. Vagyoni értékű jogok	22 656		18 443
06.	4. Szellemi termékek	6 166		3 856
07.	5. Üzleti vagy cégérték			
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek			
09.	7. Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	1 045 635		1 169 211
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	663 977		727 165
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	235 811		219 664
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	87 990		89 983
14.	4. Tenyésztések			
15.	5. Beruházások, felújítások	57 857		132 399
16.	6. Beruházásokra adott előlegek			
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sorok)	811 021		810 761
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	807 388		807 388
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	3. Egyéb tartós részesedés	500		500
22.	4. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	5. Egyéb tartósan adott kölcsön	3 133		2 873
24.	6. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	7. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
26.	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)	354 236		280 441
27.	I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	18 304		57 431
28.	1. Anyagok	4 510		4 923
29.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			
30.	3. Növények, bűz és egyéb állatok			
31.	4. Késztermékek			
32.	5. Árú	13 794		52 508
33.	6. Készletekre adott előlegek			
34.	II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sorok)	323 225		164 535
35.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	118 976		122 212
36.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
37.	3. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
38.	4. Váltókövetelések			
39.	5. Egyéb követelések	204 249		42 323
40.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)			
41.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
42.	2. Egyéb részesedés			
43.	3. Saját részvények, saját üzletrészek			
44.	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
45.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sorok)	12 707		58 475
46.	1. Pénztár, csekkek	164		220
47.	2. Bankbetétek	12 543		58 255
48.	C. Aktív időbeli elhatárolások	175 787		101 818
49.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	134 591		57 761
50.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	4 307		10 430
51.	3. Halasztott ráfordítások	36 889		33 627
52.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+26.+48. sor)	2 415 501		2 384 530

Keltetés: Eger, 2010. április 21.

PH.
 EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő
 Zártkörűen Működő Részvénytársaság
 3300 Eger, Zalka J. 1-3. Pf.: 98

a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

1 0 5 9 2 8 0 3 3 5 3 0 1 1 4 1 0

Statisztikai számjel

1 0 - 1 0 - 0 2 0 0 1 4

Cégjegyzék szám

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt

2009. december 31.

MÉRLEG

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
53.	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61.sor)	1 416 845		1 492 347
54.	I. JEGYZETT TŐKE	1 088 130		1 158 130
55.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéke			
56.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
57.	III. TŐKETARTALÉK	73 994		73 994
58.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	221 722		232 900
59.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	31 280		21 821
60.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK			
61.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	1 719		5 502
62.	E. Céltartalékok (63.-65. sorok)	29 665		37 361
63.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	18 945		18 945
64.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	5 110		6 611
65.	3. Egyéb céltartalék	5 610		11 805
66.	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	499 582		594 717
67.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sorok)			
68.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben			
69.	2. Hátrasorolt köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben			
70.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sorok)	217 054		236 139
72.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	19 805		9 717
73.	2. Átváltoztatható kötvények			
74.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
75.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	197 249		226 422
76.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
77.	6. Tartós kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben			
78.	7. Tartós köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben			
79.	8. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	282 528		358 578
81.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	7 400		9 716
82.	- ebből: az átváltoztatható kötvények			
83.	2. Rövid lejáratú hitelek	112 164		181 096
84.	3. Vevőtől kapott előlegek			
85.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	73 311		24 494
86.	5. Váltótartozások			
87.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsoló vállalkozással szemben			
88.	7. Rövid lej. köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben			
89.	8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	89 653		143 272
90.	G. Passzív időbeli elhatárolások	469 409		260 105
91.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	41 225		56 699
92.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	418 247		164 060
93.	3. Halasztott bevételek	11 937		39 346
94.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	2 415 501		2 384 530

Keltetés: Eger, 2010. április 21.

PH.

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1000 Eger, Zala úr 1-3. Pf.: 98

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

①

1 0 5 9 2 8 0 3 3 5 3 0 1 1 4 1 0

Statistikai számjel

1 0 - 1 0 - 0 2 0 0 1 4

Cégjegyzék szám

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt

2009. december 31.

EREDMÉNYKIMUTATÁS

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 190 625		2 106 852
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	2 190 625		2 106 852
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	14 910		19 696
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)	14 910		19 696
III.	Egyéb bevételek	77 146		101 966
	Ebből: visszaírt értékvesztés	16 690		5 291
05.	Anyagköltség	729 797		728 380
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	241 541		206 361
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	34 624		33 561
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	2 972		13 168
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	710 950		628 342
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	1 719 884		1 609 812
10.	Bérek	277 913		252 828
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	60 620		62 555
12.	Bérfizetések	97 719		85 090
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	436 252		400 473
VI.	Értékszőkenési leírás	66 245		67 116
VII.	Egyéb ráfordítások	46 717		112 746
	Ebből: értékvesztés	5 291		28 726
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	13 583		38 367
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	Ebből: kapott vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapott vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapott vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1 207		319
	Ebből: kapott vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	585 556		621 774
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	586 763		622 093
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapott vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	13 326		34 177
	Ebből: kapott vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	585 556		621 774
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	598 882		655 951
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-12 119		-33 858
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	1 464		4 509
X.	Rendkívüli bevételek	1 759		1 433
XI.	Rendkívüli ráfordítások	1 445		440
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	314		993
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	1 778		5 502
XII.	Adófizetési kötelezettség	59		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)	1 719		5 502
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	1 719		5 502

Keltezés: Eger, 2010. április 21.

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt
 Örökösök Működő Résztulajdonosai
 1300 Eger, Zala úr 1-3. Pf.: 98

vállalkozás vezetője
 (képviselője)

1 0 5 9 2 8 0 3 3 5 3 0 1 1 4 1 0

Statistikai számjel

1 0 - 1 0 - 0 2 0 0 1 4

Cégjegyzék szám

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt

2009. december 31.

EREDMÉNYKIMUTATÁS

"B" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(forgalmi költség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 190 625		2 106 852
02.	Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	2 190 625		2 106 852
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	1 193 240		1 137 039
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	2 972		13 168
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	710 950		628 542
II.	Az értékesítés közvetlen költségei (03.+04.+05.)	1 907 162		1 778 549
III.	Értékesítés bruttó eredménye (I-II.)	283 463		328 303
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek			
07.	Igazgatási költségek	224 923		207 876
08.	Egyéb általános költségek	75 386		71 280
IV.	Az értékesítés közvetett költségei (06.+07.+08.)	300 309		279 156
V.	Egyéb bevételek	77 146		101 966
	Ebből: visszafutó értékesítés	16 690		5 291
VI.	Egyéb ráfordítások	46 717		112 746
	Ebből: értékesítés	5 291		28 726
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III.-IV.+V.-VI.)	13 583		38 367
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1 207		319
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	585 556		621 774
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	586 763		622 093
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	13 326		54 177
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	585 556		621 774
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	598 882		655 951
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-12 119		-33 858
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	1 464		4 509
X.	Rendkívüli bevételek	1 759		1 433
XI.	Rendkívüli ráfordítások	1 445		440
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	314		993
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	1 778		5 502
XII.	Adófizetési kötelezettség	59		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)	1 719		5 502
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	1 719		5 502

Keltetés: Eger, 2010. április 21.

PH.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3400 Eger, Zala út 1-3. Pf.: 98 ①