

JELMAGYARÁZAT

Eger, Károlyváros városrész EKF - 4-es gyakorlóiskola területét érintő módosításához

meglévő	tervezett
Alaptérképi elemek	
	beltérület határ
	telekhatár
	művelési határ
	épület / geodéziailag nem bemért épület
	megszűnt épület
	terasz, lépcső
	törmér kerítés, támfal
	útburkolat / nyílt árak
	vasútvonal
	síntvonal (2,5 m-ként)
Jogszabály alapú tájékoztató elemek	
	régészeti lelőhely
	régészeti terület határa
	régészeti érdekű terület
	műemléki jelentőségű terület határa
	műemléki környezet határa
	műemlék épület telke
	helyi védelem alatt álló épített érték
	helyi védelem alatt álló lemető
	helyi védelem alatt álló természeti terület
	zöld- (ökológiai) folyosó
	országos védelem alatt álló fa
	helyi védelem alatt álló fa
	helyi védelem alatt álló fasor
	gyógyhely határa
	hidrogeológiai védőövezet belső övezete
	hidrogeológiai védőövezet külső övezete
	termelőkulak egyesített külső védőidoma
	vízszállító tervezett hidrogeológiai védőidoma
	karsztforrások védősávja
	forrás
	csúszásveszély elhárításának lehetőségei
	védőterület, védőtávolság, védősáv határa
	patlak- és em- és kezelőszáv
Egyéb tájékoztató elemek	
	városrész határ
	tervezési terület határa
	közpark, közkert
	beépítésre szánt terület zöldfelületi övezete
	közkedési célú közterület - országos fő- és mellékút
	közkedési célú közterület - települési főút
	közkedési célú közterület - gyűjtőút
	közkedési célú közterület - kiszolgáló út
	közkedési célú közterület - vegyes használatú út
	közkedési célú terület - vasút
	vízfelület
	közművel érintett terület
	területfejlesztési program igényű terület

meglévő	tervezett
Kötelező szabályozási elemek	
	szabályozási terv határa
	kösterületi határvonal (meglévő szab. vonal)
	szabályozási vonal
	kötelező megszüntetés
	szabályozási szélesség
	építési övezet, övezet határa
	építési övezet, övezet jele
	építési vonal
	építési hely
	építési hely kialakítandó zöldfelület
	rézben vagy egészben terep alá szűszített gépkocsiparkoló építési helye
	homlokzatszakaszra számított építménymagasság
	kösterület feletti átépítés
	szervezeti jelentőségű zöldfelület
	megtartandó/kialakítandó zöldfelület
	kötelező fűtés
	készítendő kösterület alakítási terv (KAT) területe
	elvi építési engedély kötelezettség
	építési fűtőterület
	elővásárlási joggal érintett terület határa
	beépítési kötelezettségű terület határa
	kerítés építési kötelezettség
	beépítési kötelezettségű terület határa
Irányadó szabályozási elemek	
	irányadó szabályozási vonal
	irányadó telekhatár
	telekhatár megszüntető jel
	közhasználat céljára átadott terület
	kerékpárút
	gyalogút
	ellenőrzött, engedéllyel használható gyalogút
	átjáró, átjáró
	kerékpáros-gyalogos híd
	gépjárműtároló
	gépjármű parkoló
	parkolóház
	felszíni vízrendezés szükségessége
	helyi épített érték védelemre javasolt terület
	helyi védelemre javasolt épített érték
	helyi védelemre javasolt történelmi kerítéskövítés
	helyi védelemre javasolt lemető
	helyi védelemre javasolt természeti terület
	helyi védelemre javasolt fa, facsoport
	helyi védelemre javasolt fasor
	helyi védelemre javasolt egyedi tájérték