

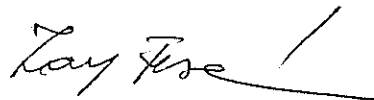
FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

AZ EGRİ VÁROSFEJLESZTÉSI KFT
3300 Eger, Dobó tér 8.

2010. június 30-i vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzet alakulásáról

Készült: az Egri Városfejlesztési Kft tulajdonosa és ügyvezetője részére

Eger, 2010. július 29.



Készítette: Zay Ferencné
bejegyzett könyvvizsgáló
MKVK tagszám: 000121

ZAY FERENCNÉ
Bejegyzett könyvvizsgáló
3300 Eger, Hadnagy u. 15. III/6.
Adószám: 48118624-3-30
MKVK Tagszám: 000121
Banksz.: 62800280-10001071

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

**Az Egri Városfejlesztési Kft (3300 Eger, Dobó tér 8. Cégbizékszám: 10-09-029700)
2010. június 30-i évközi beszámolójáról
a társaság tulajdonosa és ügyvezetője részére**

Elvégeztem az **Egri Városfejlesztési Kft** 2010. június 30-i évközi közbenső beszámolójának könyvvizsgálatát, amely a **2010. június 30-i** fordulónapra elkészített mérlegből, eredmény kimutatásból és kiegészítő mellékletből áll.

1. A TÁRSASÁG JOGI HELYZETE

A társasági működési formája: Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégbizékszám: 10-09-029700
Alapítás dátuma: 2009. július 1.
Bejegyzés dátuma: 2009. július 8.
A társaság székhelye: 3300 Eger, Dobó tér 8.
Tulajdonosi kör: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
3300 Eger, Dobó tér 2.
A Kft jegyzett tőkéje: 10.000.000.- Ft

2. A KÖNYVVIZSGÁLÓI MEGBÍZÁS TELJESÍTÉSE

A könyvvizsgálói feladatok ellátása folyamatos könyvvizsgálat keretében történik. A könyvvizsgálat során vizsgáltam a társaság vagyoni, pénzügyi jövedelmi helyzetét.

Véleményem szerint a társaság könyvelése megfelel a számviteli törvény előírásaiban foglaltaknak. Az I. féléves egyszerűsített éves beszámolót a főkönyvi kivonat adataiból állították össze. A féléves beszámoló készítés időpontjáig beérkezett bizonylatok teljes körűen feldolgozásra kerültek, az I. félévet terhelő kötelezettségek előírása megtörtént.

3. A MÉRLEGBEN SZEREPLŐ ESZKÖZÖK ÉS FORRÁSOK ALAKULÁSÁNAK VIZSGÁLATA

A társaság I. félévi beszámolóját a Számviteli Törvényben meghatározott követelményeknek megfelelően dokumentált adatokból, a szabályszerűen vezetett számviteli nyilvántartások alapján állították össze.

Az elszámolás helyességét a kapcsolódó analitika és főkönyvi könyvelés ellenőrzésével végeztem, eltérést nem tapasztaltam.

Eszközök

S.sz.	Megnevezés	2009.12.31.	2010.06.30.	adatok eFt-ban
				Megoszlás %-a
1.	Befektetett eszközök	1666	3587	11,8
2.	Forgóeszközök	17074	26707	88,2
3.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	18740	30294	100,0

Az eszközök besorolása a vonatkozó jogszabályok és a számviteli politikával összhangban történt.

Az összes eszközállományon belül a forgóeszközök részaránya jelentős, amelyből 12 M Ft a forgatási célú értékpapír állománya, a szabad pénzeszközök 10.115 eFt-tal szerepelnek a forgóeszközök között.

Források

S.sz.	Megnevezés	2009.12.31.	2010.06.30.	adatok eFt-ban
				Megoszlás %-a
1.	Saját tőke	15081	25610	84,5
2.	Jegyzett tőke	10000	10000	33,0
3.	Eredménytartalék	- 2985	- 3456	- 11,5
4.	Lekötött tartalék	2985	8537	28,2
5.	Mérleg szerinti eredmény	5081	10529	34,8
6.	Kötelezettségek	3659	4684	15,5
7.	FORRÁSOK ÖSSZESEN	18740	30294	100,0

Az elszámolás helyességét mintavételen alapuló eljárással ellenőriztem és megállapítottam, hogy a források között kimutatott értékadatok jogszerűek.

4. EREDMÉNYKIMUTATÁS VIZSGÁLATA

A társaság a Számviteli Törvény szerinti „A” összköltség eljárással készítette el az eredmény kimutatását, amely összhangban van a számviteli politikájában rögzítettekkel.

Az eredmény kimutatás sorait alátámasztó bizonylatokat mintavételes eljárással ellenőriztem. Megállapítom, hogy azok szabályszerűek, az eredmény kimutatás összeállítása a főkönyvi könyveléssel egyezően történt.

5. KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET VIZSGÁLATA

A társaság az I. féléves beszámolójához részletes kiegészítő mellékletet készített. A kiegészítő melléklet felépítése, tartalma kellő információt szolgáltat a tulajdonos, az ügyvezetés részére.

A kiegészítő melléklet tartalmazza a Számviteli Törvényben előírt kötelező elemeket, részletesen bemutatja a társaság I. féléves gazdálkodását, külön fejezetben kitér az üzleti tervében meghatározott bevétel, költség, eredmény időarányos teljesítésére.

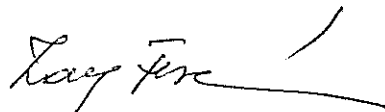
6. ÖSSZEFOGLALÓ MEGÁLLPÍTÁSOK

A 2010. I. félévről készített évközi egyszerűsített éves beszámoló mérlegének vizsgálatából megállapítottam az eszközök és források **30.294 eFt-os** egyezőségét, valamint a saját tőke **25.610 eFt-os** értékét.

A féléves beszámoló részét képező összköltség eljárással készített eredmény kimutatás szerinti mérleg szerinti eredmény **10.529 eFt**.

Véleményem szerint az **Egri Városfejlesztési Kft** 2010.06.30-i fordulónappal elkészített beszámolója a valóságnak megfelelően mutatja be a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét.

Eger, 2010. július 29.



Zay Ferencné
bejegyzett könyvvizsgáló
MKVK tagszám: 000121

ZAY FERENCNÉ
Bejegyzett könyvvizsgáló
3300 Eger, Hadnagy u. 15. III/6.
Adószám: 48118624-3-30
MKVK Tagszám: 000121
Banksz.: 62800280-10001071