

22266 - 1^h/1010

el: 90.1kk.

**Egri Városfejlesztési
Korlátolt Felelősségű Társaság**

Üzleti Terv 2011

Tartalom

1. A vállalkozás általános bemutatása
2. Jogszabályi háttér
3. Az EV Kft missziója
4. A Városfejlesztési Társaság létrehozásának célja
5. A Városfejlesztési Társaság piaci helyzete
6. A Városfejlesztési Társaság működése
 - 6.1 A Társaság bevételi forrásai 2011 évben
 - 6.2 A Társaság kiadásai 2011-ben
7. A Városfejlesztési Társaság által végrehajtandó nagy projektek 2011-ben.
8. A Városfejlesztési társaság szervezeti felépítése.
9. A Társaság működésének pénzügyi terve
 - Mérlegterv
 - Eredményterv
 - Cash-flow

A vállalkozás általános bemutatása

A Társaság cégneve: Egri Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság

A Társaság rövidített cégneve: Egri Városfejlesztési Kft.

Alapító és egyedüli tulajdonos: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

A Társaság székhelye: 3300.Eger, Dobó tér 8. sz.

A Társaság bejegyzése: 2009. július 08.

A Társaság főtevékenysége:

Épületépítési projekt szervezése

A Társaság könyvvizsgálója:

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy:

Neve: Zay Ferencné

Anyja neve: Nagy Margit

Címe: 3300 Eger, Hadnagy u.15. III/6.

Jogszabályi háttér

Az Integrált Városfejlesztési Stratégiában (IVS) kijelölt akcióterületeken megvalósítandó város rehabilitációs beavatkozások végrehajtásához a megyei jogú városoknak létre kellett hozniuk városfejlesztő társaságukat.

Az Irányító Hatóságnak a városfejlesztő társaság létrehozásával és működésével kapcsolatos iránymutatása szerint az önkormányzat rendeleti úton jelöli ki a városfejlesztő társaságot az önkormányzat városfejlesztési tevékenységének az ellátására. A vonatkozó útmutatók és előírások alapján tehát megállapítható, hogy a városfejlesztő társaság létrehozása a megyei jogú városok számára kötelező, és más belső szervezeti formával (pl. Polgármesteri Hivatal illetékes irodái) nem helyettesíthető.

A Nemzeti Fejlesztési és Gazdasági Minisztérium által elkészített Városfejlesztési Kézikönyv 2009-2013 (a továbbiakban: Kézikönyv)¹ az alábbiakkal indokolja a városfejlesztési társaságok létrehozásának szükségességét: „A bevált európai és hazai gyakorlat tapasztalatai szerint általában az önkormányzati városfejlesztő társaságok tudnak leginkább megfelelni az operatív városfejlesztési projekt menedzsment szervezet feladatának.”

A városfejlesztési akciók professzionális előkészítése és megvalósítása céljából gazdasági társasági formában létrehozott, rugalmas, eredmény orientált szervezetek teszik lehetővé a bonyolult követelményrendszer kielégítését a legkedvezőbb hatásokkal és eredménnyel.

A városfejlesztési társaság az Ötv. 8. §-ban meghatározott településfejlesztési feladat egy részének, a területi alapú város rehabilitáció és/vagy városfejlesztésnek az önkormányzat 100%-os tulajdonában levő társaságra való delegálásával kerül kijelölésre.

Az EV Kft missziója

Az Önkormányzat az Integrált Városfejlesztési Stratégiában (IVS) előrevetített akcióterületi fejlesztéseket a létrehozott EV Kft projekt menedzsmentje révén kívánja megvalósítani.

A rehabilitáció stratégiai céljait az IVS, a fejlesztési célokat az AT tartalmazza.

Az összehangolt projekt sorozat végrehajtásából álló városfejlesztési akció meghatározott

- idő alatt
- mennyiségi és minőségi paraméterekkel,
- pénzügyi paraméterekkel kell végrehajtani.

A projekt menedzsmentnek ezt a végrehajtási folyamatot kell eredményesen irányítania.

A munka során sokrétű, bonyolult és esetenként egymásnak ellentmondó követelményeknek megfelelően kell eredményesen végigvinni a fejlesztést, folyamatosan fenntartva annak pénzügyi egyensúlyát. Az EV Kft alapvetően egy ilyen sajátos és összetett gazdasági és szakmai tevékenység eredmény orientált és hatékony elvégzésére alakult meg.

A városfejlesztési társaság tud leginkább megfelelni az operatív városfejlesztési projekt menedzsment szervezet feladatának.

A városfejlesztési akciók előkészítése és megvalósítása céljából létrehozott rugalmas, szervezet lehetővé teszi a bonyolult követelményrendszer kielégítését a legkedvezőbb hatásokkal és eredménnyel.

A városfejlesztési akciók végrehajtásának hatékony projekt menedzsmentje még inkább előtérbe fog kerülni 2013-tól, amikor a vissza nem térítendő támogatások helyét jelentős részben a visszatérítendő támogatások veszik át (pl. az EU „JESSICA” programja keretében).

Az új konstrukcióban az akcióterületi fejlesztés megvalósításához felvett városfejlesztési támogatást várhatóan vissza kell fizetni. Ehhez közvetlen városfejlesztési bevételek kellenek. Ezekre akkor lehet szert tenni, ha a tervezett és megvalósított városfejlesztési akciók piaci szempontból is életképesek.

A közvetlen városfejlesztési bevételek elérésének ebből a szempontból két előfeltétele van, amit a piaci szempontból életképes városfejlesztési akció, és az annak megtervezésére és megvalósítására alkalmas városfejlesztési projekt menedzsment szervezet jelent.

A fentiek alapján az EV Kft működésének legfontosabb előnyei, egyben irányelvei az alábbiakban foglalhatók össze:

- Egyesíti az önkormányzati irányítás és ellenőrzés, valamint a piacorientált magatartás előnyeit.
- Az egyszemélyes társaság átláthatósága lehetővé teszi az önkormányzat számára, hogy az önkormányzat pénzügyi szempontból hatékonyan valósítsa meg a városfejlesztési elképzeléseit.
- Lehetővé teszi az önkormányzati költségvetés tehermentesítését.
- Előállítja az építőipar vállalkozásainak működéséhez elengedhetetlen projekteket, élénkíti a helyi gazdaságot.
- Szorosabb banki együttműködést tesz lehetővé.
- Elősegíti a hatékonyabb horizontális koordinációt a városfejlesztési akciók tervezése és megvalósítása során.
- Lehetővé teszi az EU „JESSICA” programja forrásainak felhasználását.
- Elősegíti az önkormányzatok városfejlesztési eszköztárának fejlődését.

A Városfejlesztési Társaság létrehozásának célja

A Társaság célja az Önkormányzat által benyújtott ÉMOP-2009-3.1.2/C komponenseként **az Integrált Városfejlesztési Stratégia keretében megvalósuló "Eger belváros rehabilitációja" című kiemelt projekt végrehajtása**, valamint a Közgyűlés által elfogadott Integrált Városfejlesztési Stratégiában (továbbiakban: IVS) nevesített, további városrészek rehabilitációjára vonatkozó projektek előkészítése, és azok teljes körű megvalósítása.

Az Egri Városfejlesztési Kft. létrehozásának fő céljai.

Az Alapító a társaságot abból a célból hozta létre, hogy a társaság önálló piaci szereplőként elősegítse Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelező és önként vállalt feladatainak ellátását, a közcélok minél hatékonyabb elérését, valamint különösen azt, hogy az Alapító elhatározása szerinti feladatok hatékony végrehajtásával előmozdítsa az integrált városfejlesztési stratégia megvalósulását.

Városfejlesztés: az Integrált Városfejlesztési Stratégiában (IVS) nevesített projektek megvalósításáról való gondoskodás az érintett akcióterületeken (teljes körűen, a projekt-előkészítéstől kezdve a végrehajtásig)

Partnerség: az IVS-ben nevesített akcióterületeken a gazdasági partnerek koordinációja, lakosság és civil szféra bevonása az IVS rendszeres felülvizsgálata és újabb kapcsolódó projektek generálása.

A Városfejlesztési Társaság piaci helyzete

A társaság speciális piaci pozícióban van, hiszen az Alapító Okirat elfogadásával Eger MJV Önkormányzata egy sajátos feladatot, a belvárost érintő, támogatással megvalósuló önkormányzati fejlesztések végrehajtását delegálta a társaságra. Ilyen szempontból a jelenleg a piacon működő projektmenedzsment szervezetek nem tekinthetők „konkurenciának”.

A konkrét város-rehabilitációs projekt vonatkozásában az önkormányzat rehabilitációs szerződést kötött a városfejlesztő társasággal, és díjazás ellenében megbízta a város rehabilitációs akció teljes körű megvalósításával.

A közbeszerzési törvény 2/A § értelmében az Önkormányzat közbeszerzési eljárás nélkül megkötheti a szerződést 100%-os tulajdonában lévő céggel, amennyiben a Társaság közfeladatot, illetve a közszolgáltatás ellátásáért vagy ellátásának megszervezéséért jogszabályon alapuló felelősséget lát el, a stratégiai és az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően egyaránt teljes körű irányítási és ellenőrzési jogokkal rendelkezik.

A közbeszerzési törvény előírja továbbá, hogy a **Társaság szerződéskötést követő éves nettó árbevételének legalább 90%-a az egyedüli tag (részvényes) ajánlatkérővel kötendő szerződés teljesítéséből kell, hogy származzék.**

A fenti kitétel jelentősen korlátozza az egyéb tevékenységi körbe illeszkedő, harmadik fél számára nyújtható szolgáltatásokat és a piaci (al) vállalkozói tevékenységet. Tehát a Társaság 90%-ban az Önkormányzat megbízásait teljesíti, ez utóbbi fél pedig a város rehabilitációhoz kapcsolódó, Alapító Okiratban szereplő tevékenységek elvégzésével saját cégét fogja megbízni. Emiatt a szoros „szimbiózis” miatt a Társaságnak – legalábbis a működés első éveiben – nem kell versenytársakkal számolnia.

A Városfejlesztési Társaság működése

A Városfejlesztési Társaság tulajdonképpen az önkormányzat projektmenedzsment szervezete, tevékenységi köre az IVS-ben szereplő városfejlesztési célok megvalósítása és a városfejlesztési akciók végrehajtása, további projektek generálása.

A projektek megvalósításának menedzselésére az önkormányzat ad megbízást a Városfejlesztési Társaságnak.

A Városfejlesztési Társaság a projekt végrehajtása, a következő fejlesztési ütem projekt-előkészítése valamint a projekt megvalósításához kapcsolódó szolgáltatások vonatkozásában az Önkormányzat nevében jár el, míg a projekt-menedzsmenttel összefüggésben a VFT a saját nevében jogosult eljárni.

A Társaság bevételi forrásai 2011-ben

Alapító Önkormányzat hozzájárulása:

Az EU-s városrehabilitációs támogatások kedvezményezettje minden esetben az Önkormányzat, a Városfejlesztési Társaság lebonyolítóként főként csak a menedzsment költségek lehívására jogosult. Mivel az Önkormányzat a projektgazda, ezért az

előfinanszírozás is az Önkormányzat költségvetését terheli, valamint az Önkormányzat jogosult a támogatás lehívására.

Piaci tevékenység:

Limitált mértékben lehetséges, mivel – az Önkormányzattal kötendő, közbeszerzés nélküli szerződés miatt – a Társaság szerződéskötést követő éves nettó árbevételének legalább 90%-a az önkormányzati szerződés teljesítéséből kell, hogy származzék. A Kbt. által „engedélyezett” 10%-os külső árbevételi limit az elképzelések szerint kihasználásra kerül

A Társaság kiadásai 2011-ben

A társaság a 2011. évi működési költségeit a 2009. II. félévi, illetve a 2010. I-X havi tényadatokon, illetve a 2010. december 31-ig várható kiadások alapulvételével tervezte meg. A Kft ráfordításainak közel háromnegyedét (72 %-át) a személyi jellegű költségek alkotják nevezetesen a bér és bérjellegű ráfordítások, valamint az ehhez kapcsolódó közterhek. Az anyagjellegű ráfordítások az összköltségeken belül 24 %-ot képviselnek. A korábban beszerzett eszközök értékcsökkenési leírása 2 %-os részarányal van tervezve. Az egyéb ráfordítások aránya szintén 2 %. Ezen arányok szinte azonosak a 2010 évi várható teljesítési adatokkal.

Projekt előkészítéssel és -végrehajtással kapcsolatos költségek: A Városfejlesztési Társaság a projekt végrehajtása, a következő fejlesztési ütem projekt-előkészítése valamint a projekt megvalósításához kapcsolódó szolgáltatások vonatkozásában az Önkormányzat nevében jár el.

A Városfejlesztési Társaság azonban arra törekszik, hogy a fentiekben felsorolt feladatok ellátásának költségei minél nagyobb arányban beépíthetők és elszámolhatók legyenek a város rehabilitációs projektjeinek keretében.

A Városfejlesztési Társaság által végrehajtandó nagy projektek 2011-ben Belváros rehabilitációja

Projekt címe: Belváros rehabilitációja

Önkormányzatra jutó támogatási összeg: 3,1 Mrd Ft

Jelenlegi státusz: II. pályázati forduló benyújtása előtt

A város rehabilitációs projektek ún. **kiemelt projekt eljárásrendben** kerülnek kiválasztásra, mely szerint a sikeres első forduló után a kormány határozatban dönt a projekt nevesítéséről az Észak-Magyarországi Regionális Operatív Program akciótervében. Ezt követően kerülhet sor a második fordulóra és a részletes projektdokumentáció benyújtására. Végül a Regionális Operatív Programok Irányító Hatóságának Bírálóbizottsága dönt a végleges támogatásról.

A második forduló benyújtására előreláthatólag 2011.márciusában kerül sor. Az elfogadott ütemezés alapján a **Támogatási Szerződés megkötése 2010. II. negyedév első felére tehető.**

A Városfejlesztési társaság szervezeti felépítése

A Városfejlesztési Társaság szervezeti és működési szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza. A referens alkalmazottak mindegyike szakirányú felsőfokú végzettséggel rendelkezik, illetve birtokában van a szakmai feladat ellátásához szükséges tapasztalatnak és egyéb készségeknek.

A Társaság 4 fő munkatárssal kezdte meg a működését:

- ügyvezető
- asszisztens
- gazdasági referens
- műszaki és települési tervezői referens

A Társaság működésének pénzügyi terve

Bevételek meghatározása:

Az Egri Városfejlesztő Kft. fő tevékenysége:

Észak-Magyarországi Operatív Program Funkcióbővítő Integrált Városfejlesztési Akció programon belül az ÉMOP-2009-3.1.2/C kódszámú, **Eger Belváros Funkcióbővítő Város-rehabilitációja** projekt **projekt-menedzseri feladatainak ellátásából -megbízási szerződés alapján - származó bevétele.**

Az Egri Városfejlesztő Kft. egyéb tevékenysége:

A funkcióbővítő városrehabilitáció soft tevékenységénél programalap kezelése.

Kiadások meghatározása:

Anyagjellegű ráfordítások

Anyagköltségek:

A társaság által használt irodahelyiségek fűtési, világítása, vízdíj költsége, tisztítószer kiadása valamint a tevékenység végzéséhez szükséges papír, írószer, nyomtatvány, valamint számítástechnikai kellékanyag költséget, továbbá hivatalos lapok és folyóiratok költsége van tervezve a 2009. és 2010. évi tényadatok alapulvételével, figyelembe véve a várható áremelést és többletfeladatokat.

Igénybe vett szolgáltatások értéke

Anyagjellegű szolgáltatások:

A társaság tevékenységéhez szükséges szolgáltatások tervezése történt a 2009. és 2010. évi tényadatok alapján, szintén számolva az árváltozással, illetve az új feladatokkal. Itt terveztük az infokommunikációs kiadásokat, a meglévő tárgyi eszközök esetleges javítási, karbantartási kiadásait, a könyvvizsgálat, könyvelés díját, oktatás, továbbképzés költségét, belföldi kiküldetési költségeket, valamint a tervezési szakértői, hirdetési valamint reklám költségeket. Egyéb szolgáltatás:címen a bankköltség, valamint biztosítási díjak tervezése történt.

Személyi jellegű ráfordítások:

Az Egri Városfejlesztő Kft. éves személyi jellegű ráfordításai között a társaság tevékenységéhez elengedhetetlenül szükséges állományi létszám (1 vezető, 3 teljes munkaidős kolléga) éves személyi alapbére, a munkatársak tervezett egyéb juttatásainak, illetve a cég választott felügyelő bizottságának éves tiszteletdíja, valamint az előzőekben felsorolt bérköltségek járulékai szerepelnek, kiegészítve a dolgozókhoz kapcsolódó egyéb személyi jellegű kifizetésekkel (pl. Cafetéria elemek költségei, saját gépkocsi használat költsége, stb.).

Értécsökkenési leírás

Értécsökkenési leírásként a 2009. és 2010. évben beszerezett tárgyi eszközök után elszámolt amortizáció, illetve a kis értékű tárgyi eszköz beszerzés van tervezve.

Egyéb ráfordítások:

Az egyéb ráfordítások összege a társaság által fizetendő iparűzési adó összegét tartalmazza.

Kiegészítés a 2011.évi üzleti tervhez

A 2011. évi terv alapjául a 2010. 10.31-i tényadatokon alapuló várható teljesítési adatok szolgáltak. Az alábbiakban ezen tényadatokat és a 2010. december 31-én várható teljesítést kívánjuk bemutatni.

Bevételek

A társaság árbevétele az Önkormányzattal kötött megbízási szerződésből, továbbá a Deák Ferenc utcai felújítási munkák műszaki ellenőri tevékenységének ellátásból származik. A kft az átmenetileg szabad pénzeszközeit lekötötte és így október 31-ig 413 eFt-os kamatbevétele keletkezett. Rendkívüli bevételként van elszámolva az EVAT Zrt-től térítési díj nélkül bérlet iroda bérleti díja. A bevételek időarányos teljesítése , valamint a várható teljesítés is meghaladja a tervezettet. Ennek oka, egyrészt , hogy az Önkormányzattal kötött szerződésből származó árbevételén kívül a társaság 2300 eFt saját bevételt realizált, továbbá a kamatbevétel sem volt tervezve, hiszen a 2010. évi üzleti terv összeállításának időszakában még nem volt ismert, hogy ilyen lehetőség nyílik e a kft számára. A 2011. évi üzleti terv ezen tényadatok figyelembe vételével történt. Természetesen az egyéb saját bevételek tervezésénél csak a már ismert bevételt terveztük.

Kiadások

Anyagjellegű ráfordítások

A kft anyagjellegű ráfordításai a tervtől jelentős eltérést mutatnak. Az anyagköltségek várható 2010. évi értéke a tervezettől csekély mértékű növekedést mutat. Ez elsősorban abból származik, hogy a társaság irodaszer, nyomtatvány valamint könyv, folyóirat és egyéb információ hordozó felhasználása meghaladta a tervezettet. Ezt a 2011. évben induló „Eger belváros rehabilitációja” projekt előkészületi munkáinak másolási, gépelési munkái, valamint szakirodalom vásárlásai indokolják.

Az anyagjellegű szolgáltatások vonatkozásában a 2010. október 31-i teljesítés meghaladja a 2010. évre tervezett összeget, a 2010. december 31-i várható felhasználás pedig több mint duplája a tervezettnek. Ennek oka, hogy a 2010. évi terv összeállításakor még nem rendelkezünk megfelelő információval a várható tervezési, szakértői költségek nagyságáról. Ezen tételen jelentkező többletfelhasználást igyekeztünk más tételeken történő megtakarítással ellensúlyozni, (javítás, karbantartás, infokommunikációs kiadások) továbbá törekedtünk az Önkormányzattal kötött megbízási szerződésben rögzített árbevételt kiegészíteni egyéb saját bevétellel. (műszaki ellenőri feladat ellátása, kamatbevétel) A tervezési, szakértői költségek növekedését indokolja a 2011. I.félévben induló „Eger belváros rehabilitációja” projekt előkészületi munkái.

A 2011. évi tervet már a tényadatoknak megfelelő költségszerkezetben terveztük minimális inflációval kalkulálva.

Személyi jellegű ráfordítások:

A személyi jellegű ráfordítások várható teljesítése a tervezettnél csupán 96 %-a, 1,4 M Ft-os megtakarítást mutat a tervhez viszonyítva. Ennek oka, hogy a kft munkatársainak alapbére a 2010. évi üzleti tervben tervezett személyi alapbérnél alacsonyabb összegben lett megállapítva, lehetőséget biztosítva az ügyvezetőnek a minőségi munkavégzés anyagi elismerésére.

A társaság 2011. évi személyi jellegű ráfordításainak tervezése a következők szerint történt:

A Kft jelenlegi állományi létszáma 4 fő (1 fő ügyvezető, 2 fő munkatárs, 1 fő asszisztens). A beralap tervezése ezen létszám aktuális alapbérével és 5 %-os bérfejlesztéssel, illetve a 2009 és 2010. évi üzleti tervben már elfogadott prémiumfeladatok teljesülésére kiírt nem rendszeres személyi juttatások tervezésével történt.

Megbízási díjként a Felügyelő Bizottság tagjai részére megállapított tiszteletdíj van tervezve, illetve eseti jelleggel történő kifizetésre 200 eFt kampánymunkák végzésére, esetleges helyettesítésre.

Egyéb személyi jellegű kiadásként van tervezve az állandó létszám cafetéria juttatása (étkezési utalvány, üdülési csekk, internet), valamint utazási költségtérítés és reprezentáció van tervezve szintén a tényadatok alapján a már ismert változások figyelembe vétele mellett.

Személyi jellegű ráfordításként van tervezve a munkáltató által fizetendő nyugdíj, valamint egészségbiztosítási és munkaerőpiaci járulék, valamint a szakképzési hozzájárulás.

Értécsökkenési leírásként került tervezésre a 2009. évben beszerzett eszközök utáni amortizáció a számviteli törvény szerint, az adótörvényben megengedett mértékben.

A kft 2011. évben 200 eFt összegű kisértékű (100 eFt egyedi érték alatti) eszközbeszerzést tervezett. (mobiltelefon, iratmegsemmisítő)

Egyéb ráfordításként a helyi iparűzési adó került tervezésre.

A társaság a 2010. évet 3277 eFt-os pozitív adózás előtti eredménnyel tervezi, aminek 50 %-át az elkövetkezendő időszak fejlesztési céllal lekötött tartalék alapba kívánja helyezni. 2011. évet 931 eFt-os pozitív adózás előtti eredménnyel tervezi, aminek 50 %-át szintén tartalék alapba kíván helyezni fejlesztési céllal.

A fejlesztési tartalék képzését indokolja a 2011. nyarán induló projekt várható eszközigénye is.

A 2011. évi üzleti terv összeállítása az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának 34/2009. (VI.26.) rendeletének alapulvételével a *ÉMOP-2009-3.2.1/C Megyei jogú városok integrált rehabilitációja* c. pályázat szerinti *Dobó tér - Eger patak - Belvárosi térsor funkcióbővítő rehabilitációja* projekt forrásigényének figyelembevételével történt.

Eger, 2010. november 13.



EGRI VÁROSFEJLESZTÉSI KFT.

CÍM: H-3300 EGER, DOBÓ TÉR 8. SZ., TEL.: +36 36 515-250, FAX: +36 36 515-251,
E-MAIL: evkft@evkft.hu

Ügyintéző: dr. Krupa Zoltán

Iktatási szám: K/2-...../2010/EVKFT

TÁJÉKOZTATÁS

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint projektgazda pályázat benyújtását határozta el az Új Magyarország Fejlesztési Terv Észak-magyarországi Regionális Operatív Program támogatási rendszer keretében az ÉMOP-2009-3.1.2/C pályázati kódszámú, „Dobó tér – Eger patak – Belvárosi térsor funkcióbővítő rehabilitációja” címet viselő projekt megvalósítására, melynek során társaságunk látja el a projektmenedzsment feladatokat.

Társaságunk feladatai a 2011-es évben jelentős mértékben bővülnek az alábbiak szerint:

Március végéig a Közreműködő Szervezet felé elő kell terjesztenünk a végleges II. fordulás, ún. részletes projektjavaslatot. A kiviteli tervek beszerzéséig folyamatos tervezői egyeztetések zajlanak, ideértve a projekt előzetesen felbecsült költségeinek a tervezők által megadott költségekkel történő egybevetését is, ami a pályázat gerincét kell, hogy képezze. Csak ezt követően, azaz a végleges projekttevékenységek meghatározása és az útmutatóban foglaltaknak megfelelően alátámasztott költségek ismeretében kerülhet sor a pályázati felhívásban megjelent feltételeknek megfelelő részletes projekt kidolgozására. Ez természetesen nem csak a projektfejlesztési tevékenységet végző HBH Euroconsulting Kft.-vel igényel szoros együttműködést, rendszeres egyeztetést, hanem a Közreműködő Szervezettel és a ROP IH-val is.

Amint a részletes projektjavaslat befogadásra kerül, haladéktalanul hozzá kell látnunk a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárások előkészítéséhez és lebonyolításához, immár a KSZ közbeszerzési szakértőinek igénybevétele mellett, ami egyrészt a Támogatási Szerződés megkötésének elengedhetetlen feltétele, másrészt a beruházásra rendelkezésre álló határidők szükségessége is indokolja. Ezzel egyidejűleg kell sort kerítenünk a Támogatási Szerződés aláírásának megalapozásához, a közbeszerzési eljárásokon túlmenően pl. a konzorciumi partnerek részéről csatolandó dokumentumok beszerzésétől, az előlegigényléssel kapcsolatos dokumentáció előkészítéséig, stb.

Ismereteink szerint a funkcióbővítő városrehabilitáción felül Eger MJV Önkormányzata a szociális célú városrehabilitációs pályázaton is részt kíván venni, melynek megvalósításában társaságunknak – a jelenlegi előírások szerint – kötelező részt vennie. További előírások között szerepel, hogy a városfejlesztő társaságnak szociális / társadalmi programokkal foglalkozó szakirányú végzettségű munkatárssal kell bővítenie a személyi állományát, továbbá a szociális célú városrehabilitációs projekt végrehajtását segítő, akcióterületen működő szolgáltató iroda működtetése is a feladatát fogja képezni. Ezen feladatok előkészítése folyamatban van, melyben társaságunk részt vesz.

Eger, 2010. november 22.

Kurucz András
ügyvezető

Egri Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely:

3300. Eger, Dobó tér 8.

Cégjegyzékszám:

10-09-029700

Adószám:

14832400 2 10

Statistikai számjel:

14832400-4110-113-10

Egri Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaság

3300. Eger, Dobó tér 8.

Egyszerűsített éves beszámoló Tervezet

2011

üzleti évről

Kelt: Eger, 2010. november 16.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

T.1711 - AB NYOMTATVÁNY

Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készített
EREDMÉNYKIMUTATÁSA

2011. évi tervezet

Adatok ezer Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2009 évi tény	2010. évi várható tény	2011. évi terv
a	b	c		e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	18667	47462	46762
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	1	2300	1000
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	1417	11250	9300
V.	Személyi jellegű ráfordítások	10425	34439	36274
VI.	Értékcsökkenési leírás	789	945	945
VII.	Egyéb ráfordítások	835	949	912
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	5202	2179	331
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	216	500	
	VIII. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai		2	
	IX. sorból: értékelési különbözet			
B.	PENZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	216	498	0
C.	SZOKÁSOS VALLALKOZASI EREDMÉNY (+A.+B.)	5418	2677	331
X.	Rendkívüli bevételek	200	600	600
XI.	Rendkívüli ráfordítások			
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	200	600	600
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C.+D.)	5618	3277	931
XII.	Adófizetési kötelezettség	537	164	47
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	5081	3113	884
	Tárgyévi osztalék	0	0	0
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	5081	3113	884

Kelt.: Eger, 2010. november 16.

P.H.

.....
A vállalkozás vezetője (képviselője)

1

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
Eszközök (aktívák)
2011. évi tervezet

Adatok ezer Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2009 évi tény	2010. évi várható tény	2011. évi terv
a	b	c		e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06.sor)	1666	3906	3161
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
03.	02. sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	1666	3906	3161
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékcsökkentése			
08.	06. sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
09.	B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)	17074	11303	12932
10.	I. KÉSZLETEK			
11.	II. KÖVETELÉSEK	142	4943	5184
12.	11. sorból: Követelések értékelési különbözete			
13.	11. sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
15.	14. sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
16.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	16932	6360	7748
17.	C. Aktív időbeli elhatárolások			
18.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+09.+17.sor)	18740	15209	16093

Kelt.: Eger, 2010. november 16.

P.H.

A vállalkozás vezetője (képviselője)

2

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
 Források (passzívák)
 2011. évi tervezet

Adatok ezer Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	2009 évi tény	2010. évi várható tény	2011. évi terv
a	b	c		e
19.	D. Saját tőke (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29.sor)	15 081	15 209	16 093
20.	I. JEGYZETT TŐKE	10 000	10 000	10 000

21.	20. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
22.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETT TŐKE (-)			
23.	III. TŐKETARTALÉK			
24.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-2 985	458	3 106
25.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	2 985	1 638	2 103
26.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK			
27.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	5 081	3 113	884
30.	E. Céltartalékok			
31.	F. Kötelezettségek (32.+33.+34.sor)	3 659	0	0
32.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
34.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	3 659		
35.	34. sorból: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36.	34. Sorból: Származákos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37.	G. Passzív időbeli elhatárolás			
38.	Források összesen (19.+30.+31.+37.sor)	18 740	15 209	16 093

Kelt: Eger, 2010. november 16.

P.H.

A vállalkozás vezetője (képviselője)

Egri Városfejlesztési Kft
3300. Eger, Dobó tér 8.

Kiegészítés a mérleg és eredménytervezhez					Adatok ezer Ft-ban	
Megnevezés	2009.	2010.		2011. évi terv		
		Terv	Tény 10.31.	Várható tény		
BEVÉTELEK						
Eger Város Önkormányzatával kötött megbízási szerződésből származó bevétel	18667	44800	40234	47462	2300	46762
Egyéb bevétel:	1				500	1000
Kamatbevétel: átlamenetileg szabad pénzeszköz kamata	216		413			
Rendkívüli bevétel: térítésmentesen igénybevett bérleti díj	200		500	600		600
ÖSSZES BEVÉTEL:	19084	44800	41147	50862		48362
KIADÁSOK						
Anyagjellegű ráfordítások	1417	6490	6208	11250		9300
Anyagköltség	582	2190	1350	2300		2150
Víz-gáz, áramdíjak	29	900	260	400		450
Irodaszer, nyomtatvány beszerzés	302	1000	635	1200		1000
Hivatalos lapok, folyóiratok egyéb információ hordozó	136	250	218	300		300
Egyéb anyagok (tisztítószer, egy éven belül elhaszn. eszk.)	115	40	237	400		400
Anyag jellegű szolgáltatás	766	4300	4756	8800		7000
Infokommunikációs kiadások (mobli és vezetékes telefon internet szolgáltatás)	83	1000	388	550		800
Javítás, karbantartás	19	200		100		100
Könyvvizsgálat, könyvelés	312	720	625	750		800
Takarítás, őrzés-védés, mosás-tisztítás		180	80	100		100
Bérleti díj	203		500	600		600
Belföldi kiküldetés	32		273	400		400
Oktatás, továbbképzés			189	300		200
Egyéb anyagjellegű szolgáltatások						
tervezési, szakértői, hirdetési díjak, reklámköltségek	117	2200	2703	6000		4000
Egyéb szolgáltatás (bankköltség, biztosítási díjak)	69		100	150		150
Személyi jellegű ráfordítások	10425	36826	20178	34439		36274
Munkabérek	7492	24120	13779	24369		25000
Megbízási díjak	390	780	745	875		980
Személyi jellegű egyéb kifizetések	148	2059	1728	2000		2890
Bérlőjuttatások (28,5%)	2395	8867	3926	7195		7404
Értékpapírok értékpapír	789	845	727	945		945
Kis értékű tárgyeszköz beszerzés	544	100	24	200		200
Értékpapírok értékpapír	245	745	703	745		745
Egyéb ráfordítások (Helyi iparüzési adó)	836	859	3	948		912
Pénzügyi műveletek ráfordításai			2	2		
ÖSSZES RÁFORDÍTÁS	13466	44020	27118	47585		47431
Eredmény	5618	780	14029	3277		931
Társasági adó	537	156	1403	164		47
Mérleg szerinti eredmény	5081	624	12626	3113		884

A lársaság tevékenységét 2009. 07.01. napjával kezdte.

Egri Városfejlesztési Kft
3300. Eger, Dobó tér 8.

Kiegészítés az üzleti tervhez

adatok eFt-ban

Megnevezés	Havi bér	Éves bértömeg
Személyi jellegű ráfordítás		
Létszám:		
1 fő ügyvezető	690	
2 fő munkatárs	660	
1 fő asszisztens	120	
Havi bér Összesen:	1 470	
5 %-os bérfejlesztéssel	1 543	18 516
13. havi illetmény		1 543
Prémium ügyvezető éves bér 50 %-a		4 350
Cél prémium munkatársak		591
Összes bér		25 000
Megbízási díjak		
3 fő felügyelőbizottság	65	780
Egyéb (eseti pl. adatrögzítés)		200
Összes megbízási díj		980
Egyéb személyi jellegű kiadások		
4 fő részére étkezési hozzájárulás		
4x 18000 Ft x12 x 25 % adó		1 080
Internethasználat támogatása		216
Üdülési csekk		
4 fő x 76000 Ft		380
Utazási költségtérítés		864
Reprezentáció		200
Összesen:		2 740
Bérjárulékok		
Bértömeg X 28,5 %		7 404

Értékcsökkenési leírásként a 2009. évben beszerezett tárgyi eszközök utáni amortizáció van elszámolva a számviteli törvény szerint, az adótörvényben megengedett mértékben.

2011. évben 200 eFt összegben van tervezve kisértékű (100 eFt egyedi érték alatti) tárgyi eszköz beszerzés: pl. mobiltelefonok

Egyéb ráfordítás: Helyi iparüzési adó
Adóalap:(50762-2750)x2%

Cash flow-kimutatás

A cash flow-kimutatás tagolása

I. A szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	2011
(Működési cash flow, 1-13.sorok)	1588
1. Adózás előtti eredmény ±	931
2. Elszámolt amortizáció ±	945
3. Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	
4. Céltartalék képzés és felhasználáskülönbözete ±	
5. Befektetett eszköz értékesítésének eredménye ±	
6. Szállítói követelés változása ±	
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	
8. Passzív időbeni elhatárolások változása ±	
9. Vevőkövetelés változása ±	-241
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	
11. Aktív időbeni elhatárolások változása ±	
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-47
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	
II. Befektetett tevékenységből származó pénzeszköz-változás	
(Befektetési cash flow, 14-16.sorok)	-200
14. Befektetett eszközök beszerzése -	-200
15. Befektetett eszközök eladása +	
16. Kapott osztalék, részesedés +	
III. Pénzügyi műveletből származó pénzeszköz-változás	
(Finanszírozási cash flow, 17-27.sorok)	0
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	
19. Hitel és kölcsön felvétele +	
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbevételek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	
21. Véglegesen kapott pénzeszköz +	
22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeelszámolás) -	
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbevételek -	
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -	
27. Alapítókkal szembeni, ill. egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása ±	
IV. Pénzeszközök változása (± I ± II ± III.sorok)	1388
Nyitó pénzkészlet	6360
Záró pénzkészlet	7748

7748

Eger, 2010. november 16.

TERVEZET

Az Egri Városfejlesztési Kft. Felügyelő Bizottságának 2010. évi beszámolója

Az Egri Városfejlesztési Kft. 2009. július 08-án alakult, és ettől az időponttól kezdődően a társaságnál három tagú felügyelő bizottság működik.

A felügyelő bizottság tagjai az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható gondossággal kötelesek eljárni. A kötelezettségeik megszegésével a társaságnak okozott kárért a polgári jog szabályai szerinti felelősséggel tartoznak.

A felügyelő bizottság maga állapítja meg ügyrendjét, működésének szabályait, éves munkatervét. A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését, a gazdálkodás törvényességét, és ügyel a tulajdonosok által meghatározott elvárások érvényesülésére.

A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni az alapító közgyűlés elé terjesztendő valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget és vagyonkimutatást valamint az üzleti tervet.

A felügyelő bizottság szükség szerint, de évente legalább egyszer ülésezik. 2010-ben - jelen beszámoló elfogadására összehívott üléssel együtt - 4 ülést tartott, melyeken összesen 9 határozatot hozott, melyek a következők voltak:

- 1/2010 (IV.29.) sz. FB határozat

A FB elfogadta az Egri Városfejlesztési Kft. 2009. évi mérlegét és annak mellékleteit, és javasolja annak elfogadását Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének, valamint javasolja az eredmény eredménytartalékba való helyezését.

- 2/2010 (IV.29.) sz. FB határozat

A Társaság 2010. I. negyedévi gazdálkodásának értékeléséről szóló ügyvezetői beszámolót a FB elfogadta.

- 3/2010 (IV.29) sz. FB határozat

A FB elfogadta a 2010. évi munkatervét.

- 4/2010 (IV.29) sz. FB határozat

A Társaság 2010. I. negyedévi feladatainak végrehajtásáról szóló ügyvezetői beszámolót a FB tudomásul vette.

- 5/2010 (VII.7) sz. FB határozat

A FB elfogadta Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának ÉMOP-3.1.2/C-09-1f-2010-0001 azonosító jelű „Dobó tér - Eger patak – Belvárosi térsor funkcióbővítő rehabilitációja” c. projektjéről szóló ügyvezetői beszámolót.

- 6/2010 (VIII.23.) sz. FB határozat

A FB elfogadta az Egri Városfejlesztési Kft. 2010. évi üzleti terv I. féléves beszámolóját és annak mellékleteit, és javasolja annak elfogadását Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének.

- 7/2010 (XI.22.) sz. FB határozat

A FB elfogadta a társaság 2011. évi üzleti tervét, és javasolja annak elfogadását Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének.

- 8/2010 (XI.22.) sz. FB határozat

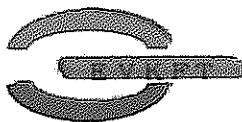
A FB elfogadta az ügyvezető 2011. évi prémium feladatainak meghatározását, és javasolja annak elfogadását Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének.

- 9/2010 (XI.22.) sz. FB határozat

A FB elfogadta a 2010. évi munkájáról szóló beszámolóját, és javasolja annak elfogadását Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének.

Eger, 2010. november 22.

Pál György
Felügyelő Bizottság elnöke



EGRI VÁROSFEJLESZTÉSI KFT.

CÍM: H-3300 EGER, DOBÓ TÉR 8. SZ., TEL.: +36 36 515-250, FAX: +36 36 515-251,
E-MAIL: evkft@evkft.hu

Jegyzőkönyv

amely készült az Egri Városfejlesztési Kft. Felügyelő Bizottságának 2010. november 22-én 10 órakor a társaság Eger, Dobó tér 8. sz. alatti székhelyén tartott üléséről.

Jelen vannak:

Pál György	felügyelőbizottság elnöke
Orosz Lászlóné	felügyelőbizottsági tag
Gálfi Antal	felügyelőbizottsági tag
Lugosi Dénes	vagyongazdálkodási csoportvezető
Zay Ferencné	könyvvizsgáló
Kontra Anna	Akantusz Tanácsadó Kft. ügyvezető
Dr. Kurucz András	Egri Városfejlesztési Kft. ügyvezető

Az ülést a Felügyelő Bizottság elnöke megnyitja és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel azon a Bizottság valamennyi tagja megjelent.

A FB elnöke javasolja, hogy levezető elnöknek, valamint az egyik jegyzőkönyv-hitelesítőnek személyét, míg a másik jegyzőkönyv-hitelesítőnek a Társaság ügyvezetőjét jelölje ki a Bizottság.

Az FB a javaslatot egyhangúan elfogadja.

A levezető elnök az alábbiak szerint tesz javaslatot a napirendi pontokra

Napirendi pontok:

1. Az Egri Városfejlesztési Kft. 2011. évi üzleti tervének elfogadása
2. Az ügyvezető 2011. évi prémiumfeladatainak meghatározása
3. A Felügyelő Bizottság 2010. évi munkájáról készült beszámolójának elfogadása
4. Egyebek

Az FB a napirendi pontokat egyhangúan elfogadja.

1. napirendi pont

Az Egri Városfejlesztési Kft. 2011. évi üzleti tervének elfogadása

Az ügyvezető és a könyvvizsgáló szóbeli kiegészítésének megismerését követően a FB három „igen” szavazattal az alábbi egyhangú döntést hozta:

7/2010 (XI.22.) sz. FB határozat

A FB elfogadta a társaság 2011. évi üzleti tervét, és javasolja annak elfogadását Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének.

2. napirendi pont

Az ügyvezető 2011. évi prémiumfeladatainak meghatározása

A levezető elnök megállapítja, hogy a FB az alábbi határozatot kettő „igen” egy „tartózkodás” mellett elfogadta:

8/2010 (XI.22.) sz. FB határozat

A FB elfogadta az ügyvezető 2011. évi prémium feladatainak meghatározását, és javasolja annak elfogadását Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének.

3. napirendi pont

A Felügyelő Bizottság 2010. évi munkájáról készült beszámolójának elfogadása

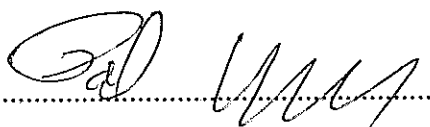
A FB három „igen” egyhangú szavazattal hozta meg az alábbi döntést:

9/2010 (XI.22.) sz. FB határozat

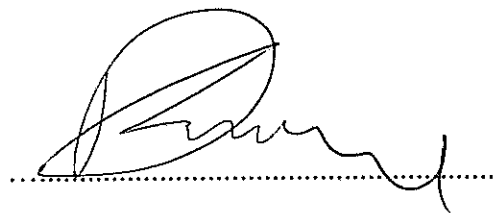
A FB elfogadta a 2010. évi munkájáról szóló beszámolóját, és javasolja annak elfogadását Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének.

A levezető elnök megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett, ezért az ülést berekeszti.

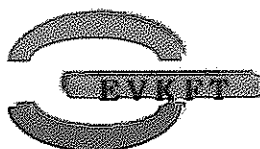
k.m.f.



Pál György
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dr. Kurucz András
jegyzőkönyv-hitelesítő



EGRI VÁROSFEJLESZTÉSI KFT.

CÍM: H-3300 EGER, DOBÓ TÉR 8. SZ., TEL.: +36 36 515-250,
FAX: +36 36 515-251, E-MAIL: evkft@evkft.hu

Jegyzőkönyv

amely készült az Egri Városfejlesztési Kft. Felügyelő Bizottságának 2010. július 7-én reggel 10 órakor a társaság Eger, Dobó tér 8. sz. alatti székhelyén tartott üléséről.

Jelen vannak:

Pál György	felügyelőbizottság elnöke
Orosz Lászlóné	felügyelőbizottsági tag
Gálfi Antal	felügyelőbizottsági tag
Dr. Kurucz András	Egri Városfejlesztési Kft. ügyvezető

Az ülést a Felügyelő Bizottság elnöke megnyitja és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel azon a Bizottság valamennyi tagja megjelent.

A FB elnöke javasolja, hogy levezető elnöknek, valamint az egyik jegyzőkönyv-hitelesítőnek személyét, míg a másik jegyzőkönyv-hitelesítőnek a Társaság ügyvezetőjét jelölje ki a Bizottság. Az FB a javaslatot egyhangúan elfogadja.

A levezető elnök az alábbiak szerint tesz javaslatot a napirendi pontokra

Napirendi pontok:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának ÉMOP 3.1.2/C-09-1f-2010-0001 azonosító jelű „Dobó tér – Eger patak – Belvárosi térsor funkcióbővítő rehabilitációja” c. projektjéről szóló ügyvezetői beszámoló elfogadása
2. Egyebek.

Az FB a napirendi pontokat egyhangúan elfogadja.

1. napirendi pont

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának ÉMOP 3.1.2/C-09-1f-2010-0001 azonosító jelű „Dobó tér – Eger patak – Belvárosi térsor funkcióbővítő rehabilitációja” c. projektjéről szóló ügyvezetői beszámoló elfogadása

A levezető elnök felkéri az ügyvezetőt szóbeli beszámolójának előadására.

Az ügyvezető tájékoztatja a jelenlévőket a projektfejlesztés jelenlegi állapotáról, a NORDA

Észak-magyarországi Regionális Fejlesztési Ügynökséggel és az Irányító Hatósággal történt egyeztetésekről valamint a projektelemek költségeinek alakulásáról.

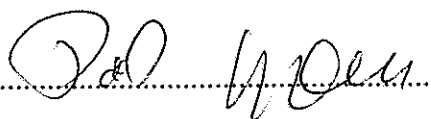
A beszámoló megismerését követően a FB három „igen” szavazattal az alábbi egyhangú döntést hozta:

5/2010 (VII.07.) sz. FB határozat

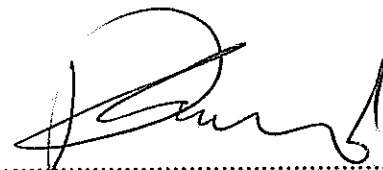
A FB elfogadta Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának ÉMOP-3.1.2/C-09-1f-2010-0001 azonosító jelű „Dobó tér - Eger patak – Belvárosi térsor funkcióbővítő rehabilitációja” c. projektjéről szóló ügyvezetői beszámolót.

A levezető elnök megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, javaslat nem érkezett, ezért az ülést berekeszti.

k.m.f.



Pál György
jegyzőkönyv-hitelesítő



Dr. Kurucz András
jegyzőkönyv-hitelesítő