

K. Bótker

(46)
2011 JAN 31

ÜZLETI TERV	Eger MJV Polgármesteri Hivatala GAZDASÁGI IRODA VAGYONGAZDALKODÁSI CSOPORT	
	Érkezett:	2011 JAN 31.
	Szám:	229-2

Az Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Kft.
2011. ÉVI GAZDASÁGI TEVÉKENYSÉGÉRŐL

A vállalkozás bemutatása

A társaság 2001. november 7. napján alakult 3.000.000 Ft törzstőkével. Alapítója Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata. A Társaságot a Cégbíróság 2002. január 25-én jegyezte be, cégjegyzék száma: 10-09-024778.

A Kft. tulajdonosa 2002. január 30. napján úgy döntött, hogy a társaság törzstőkéjét új törzsbetéttel megemeli és a tőkeemelésben Egerszalók Község Önkormányzata is törzsbetétet szerezhessen. A tőkeemelést a Cégbíróság 2002. augusztus 1. hatállyal bejegyezte, melynek során a törzstőke 21. 000.000 Ft-ra emelkedett. A törzstőke összegéből 20.000.000 Ft készpénz, míg 1.000.000 Ft ingatlan apport.

Egerszalók Község Önkormányzata a tulajdonában lévő 2 db hévízkutat nem apportálta a társaságba, viszont korlátlan idejű használatra átadta az Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető Kft-nek.

Ezt, valamint a tőkeemelést követően a társaság törzstőkéjéből a tagok az alábbiak szerint részesedtek:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata	20.800.000 Ft (99%)
Egerszalók Község Önkormányzata	200.000 Ft (1%)

A tagokat a szavazati jog az alábbiak szerint illette meg:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata	20 szavazat
Egerszalók Község Önkormányzata	80 szavazat

2007. május 25-én a társaság tagjai, a tagok törzsbetétei változtak.

A társaság törzstőkéjéből a tagok az alábbiak szerint részesednek:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata	18.720.000 Ft
Szalók Holding zRt.	2.080.000 Ft
Egerszalók Község Önkormányzata	200.000 Ft

A tagokat a szavazati jog az alábbiak szerint illeti meg:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata	18 szavazat
Szalók Holding zRt.	2 szavazat
Egerszalók Község Önkormányzata	80 szavazat

A Kft. fő tevékenysége a 3600 Víztermelés, - kezelés, - elosztás.
Egyéb a társasági szerződésbe foglalt tevékenységi körök:

Gőz-, melegvíz ellátás
Szállodai szolgáltatás
Ifjúsági, turistaszállás-szolgáltatás
Kemping szolgáltatás
Étkezőhelyi vendéglátás
Bárok, hasonló vendéglátás
Ingatlanberuházás, - eladás
Ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Ingatlankezelés
Piac- és közvélemény-kutatás
Üzletviteli tanácsadás
Takarítás, tisztítás
Máshova nem sorolt egyéb gazdasági szolgáltatás
Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás
Egyéb sport tevékenység
Máshova nem sorolható egyéb szabadidős tevékenység

A társaság székhelye: 3394 Egerszalók, Kossuth u. 17.
Cégvezető: Palcsó Péter ügyvezető
Könyvvizsgáló: Szarvas Dénes Eger-Audit Kft.
Felügyelő bizottság: Ludányi Attila elnök
Juhász István tag
Fiser Ferenc tag
Könyvelő: Szlama Mária Agria Privát Kft.

A társaság jogi képviseletét átalánydíjas megbízás alapján a Sinkó & Bódis Ügyvédi Iroda látja el.

A vállalkozás 2007. május 01-től 2 főt alkalmaz főállásban (ügyvezető, ügyintéző), 2008. február 01-től plusz 1 főt részmunkaidőben (karbantartó).

A társaság Egerszalók Önkormányzatától irodahelyiséget bérel.

A két önkormányzat a vállalkozást a hévízkutak üzemeltetésére, a kitermelt gyógyvíz értékesítése céljából alapította. A Kft. bevételét a Szalók Holding zRt. tulajdonában lévő és általa üzemeltetett gyógyfürdő részére értékesített gyógyvíz díja jelenti.

Szalók Holding zRt. a 2002. május 14-én aláírt – a terület megvételére vonatkozó – adás-vételi szerződésben rögzített jogosultságával élt, amikor a társaságban 2 szavazatra feljogosító 10 %-os mértékű üzletrészt vásárolt.

Társaságunk rendelkezik a működéshez szükséges vízjogi engedéllyel, amely a szerződésben rögzített vízmennyiségek kitermelését, értékesítését lehetővé teszi. Társaságunk 2005. év óta folyamatosan nyereségesen működik, 5 év alatt 20 mFt osztalék kifizetése valósult meg.

2011. évi főbb feladatok

- A társaság működőképességének fenntartása, nyereséges gazdálkodás biztosítása.
- Gyógy- és élményfürdő, strandfürdő zavartalan vízellátásának biztosítása.
- 2011. évi gyógyvíz szolgáltatási szerződés megkötése (folyamatban van).
- A társaság és a Szalók Holding zRt. között fennálló gyógyvíz szolgáltatási szerződés középtávra 2-3 évre szóló megkötése.
- A szakhatóság által előírt műszerezettséggel a kutak szakszerű üzemeltetése
- Természetes mésztufa domb állagának megőrzése, folyamatos karbantartása.
- Szakhatóság előírásainak megfelelő rendszeres mérések, vizsgálatok, karbantartások elvégzése.
- Új „tartalék” kút létesítéséhez szükséges tervezési, engedélyeztetési munkák előkészítésének elindítása.
- Mesterséges „sódombon” (betonrézsűn) építési, műszaki beavatkozás folytatása a hatékonyabb kiválás elősegítése érdekében, a 2010. évben elvégzett beruházás tapasztalatainak figyelembe vételével.
- Az egerszalóki gyógyvízkút fúrásának (1961 Mária-kút) 50 éves jubileuma, egyben a társaság 10 éves fennállásának megünnepelese a község programjába integrálva.
- Vagyonvédelem szintentartása.

Főbb feladatok indoklása

- A társaságnak a gazdasági nehézségek ellenére is nyereségesen kell működnie. Ehhez a tárgyévi üzleti tervben a végrehajtható költségcsökkentéseket 2010-ben elvégeztük, olyan mértékig, amely a működőképességet még nem veszélyezteti. 2011-ben ennek szintentartására kell törekedni.
A nem anyagjellegű szolgáltatások költségeinél növekedést nem terveztünk. (szaktanácsadás, könyvvizsgáló, könyvvelő, ügyvéd, őrzés-védelem, irodabérlet)
- 2010-ben a gyógy- és élményfürdő részeként átadásra került a szálloda és az energia központ. Ezek a feltételek javítják a komplexum eredményességét. A megváltozott kedvezőbb körülményekre alapozva törekedni kell a gyógyvíz indokolatlanul alacsony díjának emelésére. A mindkét fél számára előnyös kiszámíthatóság és szolgáltatási biztonság miatt célszerű egy 3 éves időtartamra vonatkozó megállapodás megkötése.
2010 második felében társaságunk kezdeményezte egy ilyen középtávú szolgáltatási megállapodás megkötését, de ebben nem sikerült eredményt elérnünk. 2011-ben továbbra is törekszünk egy mindkét fél számára elfogadható szerződés kidolgozására.
- 2011-ben a gyógyvízért fizetendő díjat a társaság tulajdonosai (taggyűlés) által elfogadott középtávú üzleti terv szerint állapítottuk meg. (64,2 mFt + ÁFA/év)
- A fürdő, de mondhatni a környék turisztikai, idegenforgalmi kuriózuma az évek alatt természetes módon képződött mésztufadomb. Ennek megőrzése, fenntartása társaságunk számára továbbra is egyre növekvő folyamatos és meg nem térülő kiadást jelent.
- Szakhatósági előírásban részletesen szerepel az üzemeltetés minden kritériuma. A speciális mennyiségmérőkön túl, hőmérséklet, nyomás, vízhozam és egyéb paraméterek rendszeres mérését is meg kell oldani. Ehhez szükséges műszerek a kutakon működnek, cseréjükéről, hitelesítésükről folyamatosan gondoskodni kell.

- Alapelvárás a strand valamint az élményfürdő zavartalan gyógyvízellátásának biztosítása. Ehhez össze kell hangolni az általunk elvégzendő karbantartásokat, műszaki és vízhozam méréseket.
- Szakhatósági engedély szerint el kell végezni a kutak vizének átfogó laborvizsgálatát vízhozam és egyéb jellegű műszaki méréseket.
- A két hévízkútra vonatkozó üzemeltetési engedély meghosszabbítására vonatkozó dokumentációt a szakhatósághoz időben benyújtottuk. (Az engedélyezési eljárás folyamatban van.)
- A három mesterséges „sódomb” egyikének betonrézsűjén olyan építészeti beavatkozást végeztünk el 2010-ben, amely a jelenlegi mésztufa kiválást, lerakódást javítja és a terület esztétikai elvárásainak is megfelel. Kedvező üzemeltetési tapasztalatok esetén 2011-ben folytatjuk illetve befejezzük a beruházást, amelynek várható költsége 2,5 mFt + ÁFA.
- A Gyógy- és Élményfürdő gyógyvíz ellátásának nagyobb biztonságát, valamint új igény(ek) kiszolgálását biztosíthatnánk egy tartalék termálkút fúrásával. A kút tervezési, engedélyeztetési eljárásának előkészítését javasoljuk 2011-ben elkezdeni. Ennek várható költségeit (hatástanulmány és védőidom felülvizsgálat nélkül) amely mintegy 2-2,5 mFt-ra tehető az üzleti terv tételes része tartalmazza.
- Társaságunk alapításának 10 éves jubileumát, valamint a gyógyvíz megtalálásának 50. évfordulóját szerényen, de méltó módon, a település programjait is figyelembe véve kívánjuk megünnepelni. Ennek dolgi és egyéb költségeit szerepeltetjük az üzleti tervben.
- A sódomb(ok), kutak megközelíthetősége miatt az elkészült műtárgyak, a meglévő sódomb védelme, valamint a látogatók biztonságának garantálása miatt továbbra is szükséges az időszakos őrzés-védelem.

Az üzleti terv bevételeinek és költségeinek megtervezése során alapidokumentumként kezeltem a 2010-2011-2012 évekre a tulajdonosok (taggyűlés) által elfogadott üzleti prognózist, amelyet kiegészítettek az azóta jelentkező újabb feladatok.

Bevételek

Társaságunk és a Szalók Holding zRt, mint jelen időszakban egyedüli vízfelhasználó között a 2011. évre szóló érvényes vízszolgáltatási-felhasználási szerződés megkötése folyamatban van.

A szerződés megkötésének határideje a másik fél kérése alapján 2011. 01. 31.

Szalók Holding zRt. tulajdonosaival és ügyvezetésével folytatott tárgyalássorozat eredményeképp a 2011. évi vízdíjat 64.200 eFt összegben rögzítjük. Ez a 6,8 mFt mértékű növekedés 11,8 %-os, az inflációnál magasabb emelkedést jelent.

Beruházás

- 1 db „mesterséges” sódomb rézsű átalakításának folytatása **2 500 eFt**

Karbantartás

1 000 eFt

- A Kft. területének, kutak, sódomboknak folyamatos
Állagmegóvása, rendbentartása **700 eFt**
- Mérőműszerek cseréje, hitelesítése **300 eFt**

Az üzleti terv összeállításának időszakában a kitermelt gyógy- és hévíz után fizetendő vízkészlet járulék 2011. évi mértékét szabályozó rendelet még nem született meg, ezért a VKJ éves összegét csak ezt követően lehet pontosan meghatározni.

A társaság dolgozói részére az üzleti terv béremelést nem tartalmaz. Az 1,6 %-os bérköltség növekményt a két beosztott dolgozónak tervezett **bérkompenzáció** okozza. Ezzel a nettó bér csökkenését kívánjuk megakadályozni.

Egerszalók, 2011. január 5.



Palcsó Péter
ügyvezető

Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető Kft.
2011. évi üzleti tervének
eredménykimutatása

	Megnevezés	2010. évi (eFt)	2011. évi terv (eFt)
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	57 400	64 200
02.	Export értékesítés nettó árbevétele		
I.	Értékesítés nettó árbevétele	57 400	64 200
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása		
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke		
II.	Aktívái saját teljesítmények értéke		
III.	Egyéb vetételek	50	50
	Ebből visszaírt értékvesztés		
05.	Anyagköltség	1 800	1 800
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	9 900	11 000
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	27 000	28 500
08.	Eladott áruk beszerzési értéke		
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke		
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.08.+09.)	38 700	41 300
10.	Bérek	9 820	9 977
11.	Személyi jellegű kifizetések	1 150	1 150
12.	Bérfizetések	2 680	2 750
V.	Személyi jellegű ráfordítások	13 650	13 877
VI.	Értékesítési leírás	2 700	2 500
VII.	Egyéb ráfordítások	650	1 000
	Ebből értékvesztés		
A.	ÜZEMI TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	1 750	5 573
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		
	Ebből kapcsolt vállalkozásokról kapott		
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége		
	Ebből kapcsolt vállalkozásokról kapott		
15.	Befektetett pénzügyi eszközök		
	Ebből kapcsolt vállalkozásokról kapott		
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	850	1 000
	Ebből kapcsolt vállalkozásokról kapott		
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	850	1 000
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése		
	Ebből kapcsolt vállalkozásokról kapott		
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások		
	Ebből kapcsolt vállalkozásokról kapott		
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek árfolyamvesztése		
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai		
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	850	1 000
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNYE (+A+B.)	2 600	6 573
X.	Rendkívüli bevételek		
XI.	Rendkívüli ráfordítások	500	1 200
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	-500	-1 200
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C+D)	2 100	5 373
XII.	Adófizetési kötelezettség		
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.+D.)		
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre		
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés		
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+F.+22-23.)		

Egerszalók, 2011. január 5.




Főbb ráfordítások, költségek részletezése
2011. év

	2010	2011 Terv
Bevételek összesen: (eFt-ban)	58 300	65 250
Vízdíj	57 400	64 200
Kamat	850	1 000
Egyéb	50	50
 ANYAGKÖLTSÉG	 1 800	 1 800
▪ Szerelvények, pótalkatrészek, stb.	500	300
▪ Energia	250	250
▪ Üzemanyag	300	400
▪ Irodaszerek	270	250
▪ Munkavédelmi eszközök, munkaruha	80	50
▪ Egyéb anyagköltség	400	550
 IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE	 9 900	 11 000
Szolgáltatások (anyagjellegű)	1 000	1 100
▪ Telefon, posta, internet	300	250
▪ Sódombok karbantartása	500	700
▪ Egyéb anyagjellegű szolgáltatás	200	100
▪ Folyóirat		50
 Szolgáltatások (nem anyagjellegű)	 8 900	 9 900
▪ Bérleti díjak	2 300	2 300
▪ Hirdetés, reklám	90	100
▪ Szaktanácsadás	360	360
▪ Tagdíjak (klaszter, VOSZK, kamara, stb.)	200	175
▪ Könyvvizsgáló	500	405
▪ Könyvelő	610	620
▪ Ügyvéd	840	840
▪ Sódombok őrzés-védelme	2 000	1 700
▪ Mérések	1 400	500
▪ Védőidom felülvizsgálata	300	400
▪ Egyéb szolgáltatások	300	600
▪ Új kút tervezésének díja		500
▪ Jubileumi ünnepek költségei		1 400

See!

EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGE	27 000	28 500
▪ Vízkészlet járulék	26 000	26 000
▪ Illeték, igazgatási díjak, stb.	600	1 600
▪ Pü. szolgáltatások díja	200	200
▪ Biztosítások	200	200
▪ Új kút terv.kapcs. hatósági díjak		500
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	13 650	13 877
BÉRKÖLTSÉG	9 820	9 977
(2010. év + 1,6 %)		
- Bér (3 fő)	6 910	7 132
- Tiszteletdíjak (FB)	780	780
- Megbízási díjak	150	85
- Prémium keret	1 980	1 980
SZEMÉLYI JELLEGŰ JUTTATÁSOK	1 150	1 150
▪ Reprezentáció	250	250
▪ Étkezési utalvány	380	350
▪ Üdülési csekk	184	156
▪ Telefonhasználat+ egyéb	110	26
▪ Magán szgk. használat (munkabajárás)	46	41
▪ Eü. pénztár	180	144
▪ SZJA		183
JÁRULÉKOK	2 680	2 750
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	600	
RENDKÍVÜLI RÁFORDÍTÁSOK	500	1 200
közhasznú társaságok támogatása		

Egerszalók, 2011. január 5.


Palcsó Péter
ügyvezető

Az Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Kft Felügyelő Bizottságának 2010 évi beszámolója

Az Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Kft 2001. november 7-én alakult, 2002. március 1-től a társaságnál 3 tagú Felügyelő Bizottság működik

A Felügyelő Bizottság tagjai az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható gondossággal kötelesek eljárni. A kötelezettségeik megszegésével a társaságnak okozott kárért a Polgári jog szabályai szerinti felelősséggel tartoznak.

A Felügyelő Bizottság maga állapítja meg ügyrendjét, működésének szabályait éves munkatervét a taggyűlés hagyja jóvá. A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését, a gazdálkodás törvényességét és ügyel a tulajdonosok által meghatározott elvárások érvényesülésére.

A Felügyelő Bizottság **köteles** megvizsgálni a taggyűlés elé terjesztendő valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget és vagyonkimutatást. Vizsgálatának eredményét a Felügyelő Bizottság elnöke ismerteti, e nélkül a jelentésekről, a mérlegről és a nyereség felosztásáról érvényesen nem hozható határozat.

A Felügyelő Bizottság szükség szerint de évente legalább egyszer ülésezik 2010-ben három ülést tartott, melyeken összesen 8 határozatot hozott, melyek közül a legfontosabbak a következők:

A Felügyelő Bizottság az ügyvezető szóbeli tájékoztatása után megtárgyalta a 2010. évi üzleti tervet, és egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

- Az ügyvezető által előterjesztett 57.400 eFt árbevételű tartalmazó üzleti tervet abban az esetben fogadja el és javasolja elfogadásra, ha az 57,4 mFt éves vízdíjat tartalmazó szerződés aláírása és taggyűlés által történő jóváhagyása megtörténik.
- Észrevételezte, hogy a könyvvizsgáló és a cégjogász éves díját a cég árbevételét és egyéb paramétereit figyelembe véve aránytalanul magasnak tartja, javasolja ezen díjak mértékének megvizsgálását, egyben csökkentését.
- Az ügyvezető szóbeli kiegészítését és a könyvvizsgálói jelentés megismerését követően a Felügyelő Bizottság az Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Kft. 2009. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót (mérleg) és mellékleteit megtárgyalta, a szóbeli kiegészítések figyelembe vételével azt egyhangúan jóváhagyta és a taggyűlésnek elfogadásra javasolta. Támogatta a mérleg szerinti eredményből 5 mFt osztalék kifizetését és 1.043 eFt eredménytartaléka való helyezését. A Felügyelő Bizottság javasolta a taggyűlésnek, hogy az osztalék kifizetésére 2010. szeptember hónapban kerüljön sor.

- A Felügyelő Bizottság az ügyvezető I. negyedévi gazdálkodással és az ügymenettel kapcsolatos tájékoztatóját tudomásul vette. Azonban az I. negyedéves alacsony árbevételre tekintettel további elemzéseket tart szükségesnek.

Egerszalók, 2011-01-10.

Ludányi Attila
FB elnök

**Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Kft.
Felügyelő Bizottságának 2011. évi munkaterve**

Tervezett napirendek:

Január

- Ügyvezető beszámolója az eltelt időszakról
- A Kft 2011. évi üzleti tervének véleményezése
- A FB 2011. évi munkatervének elfogadása

Április

- Ügyvezető beszámolója az eltelt időszakról
- A Kft. 2010. évi éves beszámolójának és eredményfelosztásának elfogadása/véleményezése
- A könyvvizsgálói jelentés elfogadása
- Az ügyvezető igazgató 2010. évi prémiumfeladatának értékelése, javaslat a kifizetésre
- Az ügyvezető igazgató 2011. évi prémiumfeladatának véleményezése

Augusztus

- Ügyvezető beszámolója az eltelt időszakról
- A Kft. üzleti tervének I féléves értékelése
- Javaslat az ügyvezető igazgató prémiumelőlegének kifizetésére

November - December

- Ügyvezető beszámolója az eltelt időszakról
- A Szalók Holding Kft 2012. évi vízfelhasználási szerződés módosítás véleményezése
- 2011. évi üzleti terv várható teljesítése

Készítette: Ludányi Attila

JEGYZŐKÖNYV

Készült: az Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságának üléséről 2011. 01. 24-én az Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető és Szolgáltató Kft. hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Napirend: a mellékelt meghívó szerint.

A Felügyelő Bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, megállapította a bizottság határozatképességét, javasolta a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását, amit az FB elfogadott.

1. Tógyi Gábor Egerszalók Község polgármestere, mint többségi szavazattal rendelkező tulajdonos képviselője tájékoztatást adott az önkormányzat hosszabb távú fejlesztési elképzeléseiről, lehetőségeiről. Ehhez kapcsolódóan vázolta a társaság 2011. évi és az azt követő középtávú időszak fejlesztési irányait, alternatív lehetőségeit és az ezzel összefüggő feladatokat.

A Felügyelő Bizottság a célkitűzéseket támogatólag tudomásul vette.

2. A társaság 2011. évi üzleti tervét az ügyvezető szóbeli kiegészítésével és pontosításaival együtt megalapozottnak találta és a taggyűlés számára elfogadásra javasolta.
A személyi jellegű ráfordítások fő számainak, nagyságrendjének elfogadása mellett javasolta a bérköltség és a béren kívüli juttatások (kafetéria) jelenlegi struktúrájának átgondolását, és indokolt esetben ezek módosítását.
Az ügyvezetés dogozzon ki erre vonatkozó alternatívákat és azt az üzleti terv tárgyalása során terjessze a taggyűlés elé.
3. A Felügyelő Bizottság 2010 évről szóló beszámolóját a tagok egyhangúan elfogadták.
4. A Felügyelő Bizottság 2011 évi munkatervét előterjesztés szerint a jelenlévők egyhangúan elfogadták.
5. Egyebekben más nem hangzott el, az elnök az ülést bezárta.

K.m.f.

Ludányi Attila sk.
FB elnök



**EGERSZALÓKI GYÓGYFORRÁST ÜZEMELTETŐ ÉS
SZOLGÁLTATÓ KFT.**

3394 Egerszalók, Kossuth u. 17.

Tel.: (36) 574-005 Fax/telefon: (36) 574-004

E-mail: postmaster@szalokforras.t-online.hu

Honlap: www.egerszalokgyogyforras.eu

HATÁROZAT

Az Egerszalóki Gyógyforrást Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottsága a társaság 2011. évi üzleti tervét megtárgyalta, azt megalapozottnak találta és a taggyűlés számára elfogadásra javasolja.

A személyi jellegű ráfordítások fő számainak, nagyságrendjének elfogadása mellett javasolja a bérköltség és a bűren kívüli juttatások (kafetéria) jelenlegi struktúrájának átgondolását, és indokolt esetben ezek módosítását.

Egyhangú határozat

Egerszalók, 2011. január 24.

Ludányi Attila sk.
FB elnök

2011. évre vonatkozó vízdíj számlázási, fizetési ütemezése

Éves vízdíj: 64 200 eFt + ÁFA

Hónap	Számlázási ütemezés (nettó) eFt	Fizetési határidő
Január	4 000	Január 31.
Február	4 000	Február 28.
Március	4 000	Március 31.
Április	5 000	Április 30.
Május	6 000	Május 31.
Június	7 000	Június 30.
Július	7 200	Július 31.
Augusztus	6 000	Augusztus 31.
Szeptember	6 000	Szeptember 30.
Október	4 000	Október 31.
November	4 000	November 30.
December	7 000	December 31.
Összesen	64 200	

Egerszalók, 2010. november 02.

Egerszalóki Gyógyforrás Kft.
Palcsó Péter
ügyvezető
Vízhasználó

Szalók Holding Zrt.

.....
vezérigazgató igazgatósági tag
Vízfelhasználó