

3-MELLÉKLET

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 3 | 0 | 7 | 5 | 0 | 1 | 6 | 8 | 6 | 9 | 0 | 1 | 1 | 3 | 1 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Statisztikai számjel

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | - | 0 | 9 | - | 0 | 3 | 1 | 4 | 1 | 0 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Céginformációs szám

**ARNAUT PASA FÜRDŐJE Kft**

a vállalkozás megnevezése

3300 Eger, Fürdő u. 3-4,

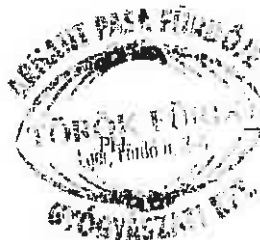
a vállalkozás címe, telefonszáma

2019. december 31.

## ÉVES BESZÁMOLÓ

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva

Keltetés: Eger, 2019 március 31.



  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 3 0 7 5 0 1 6 8 6 9 0 1 1 3 1 0

Statisztikai számjele

1 0 - 0 9 - 0 3 1 4 1 0

Cégjegyzék szám

**ARNAUT PASA FÜRDŐJE Kft**

2019. december 31.

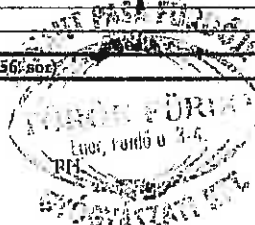
**MÉRLEG**

**MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

adatok ezer Ft-ban

|     | A tétel megnevezése  | Előző év | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév |
|-----|--|----------|--------------------------|---------|
| 01. | <b>A Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)</b>                            | 187      |                          |         |
| 02. | <b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)</b>                               | 187      |                          |         |
| 03. | 1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke                                    |          |                          |         |
| 04. | 2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke                                    |          |                          |         |
| 05. | 3. Vagyoni értékű jogok  |          |                          |         |
| 06. | 4. Szellemi termékek   | 187      |                          |         |
| 07. | 5. Üzleti vagy cégpétek  |          |                          |         |
| 08. | 6. Immateriális javakra adott előlegek                                     |          |                          |         |
| 09. | 7. Immateriális javak érték helyesbítése                                   |          |                          |         |
| 10. | <b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)</b>                                 |          |                          |         |
| 11. | 1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                         |          |                          |         |
| 12. | 2. Műszaki berendezések, gépek, járművek                                   |          |                          |         |
| 13. | 3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                             |          |                          |         |
| 14. | 4. Tenyésztések  |          |                          |         |
| 15. | 5. Beruházások, felújítások  | 0        |                          | 0       |
| 16. | 6. Beruházásokra adott előlegek  | 0        |                          | 0       |
| 17. | 7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése                                      |          |                          |         |
| 18. | <b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)</b>                  |          |                          |         |
| 19. | 1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban                               |          |                          |         |
| 20. | 2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban                          |          |                          |         |
| 21. | 3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés                                    |          |                          |         |
| 22. | 4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni rész. visz. álló vállalk.-ban |          |                          |         |
| 23. | 5. Egyéb tartós részesedés   |          |                          |         |
| 24. | 6. Tartósan adott kölcsön egyéb rész. viszonyban álló vállalkozásban       |          |                          |         |
| 25. | 7. Egyéb tartósan adott kölcsön  |          |                          |         |
| 26. | 8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír                            |          |                          |         |
| 27. | 9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése                        |          |                          |         |
| 28. | 10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete                   |          |                          |         |
| 29. | <b>B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)</b>                              | 12 717   |                          | 12 837  |
| 30. | <b>I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)</b>  | 13       |                          | 13      |
| 31. | 1. Anyagok   | 13       |                          | 13      |
| 32. | 2. Befejezetlen termelés és félkész termékek                               |          |                          |         |
| 33. | 3. Növendék-, hízó és egyéb állatok  |          |                          |         |
| 34. | 4. Késztermékek  |          |                          |         |
| 35. | 5. Árúk  |          |                          |         |
| 36. | 6. Készletekre adott előlegek  |          |                          |         |
| 37. | <b>II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)</b>                                     | 2 510    |                          | 1 976   |
| 38. | 1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)                  | 1 939    |                          | 1 413   |
| 39. | 2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben                             |          |                          |         |
| 40. | 3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalk. szemben  |          |                          |         |
| 41. | 4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben    |          |                          |         |
| 42. | 5. Váltókövetelések  |          |                          |         |
| 43. | 6. Egyéb követelések   | 571      |                          | 563     |
| 44. | 7. Követelések értékelési különbözete                                      |          |                          |         |
| 45. | 8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete                     |          |                          |         |
| 46. | <b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)</b>                                   |          |                          |         |
| 47. | 1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban                                      |          |                          |         |
| 48. | 2. Jelentős tulajdoni részesedés   |          |                          |         |
| 49. | 3. Egyéb részesedés  |          |                          |         |
| 50. | 4. Saját részvények, saját üzletrészek                                     |          |                          |         |
| 51. | 5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok                  |          |                          |         |
| 52. | 6. Értékpapírok értékelési különbözete                                     |          |                          |         |
| 53. | <b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55. sorok)</b>                                    | 10 194   |                          | 10 848  |
| 54. | 1. Pénztár, csekkok  | 10       |                          | 116     |
| 55. | 2. Bankbetétek   | 10 184   |                          | 10 732  |
| 56. | <b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>                                      | 1 532    |                          | 1 774   |
| 57. | 1. Beszervek aktív időbeli elhatárolása                                    | 1 532    |                          | 1 753   |
| 58. | 2. Költségek ráfordítások aktív időbeli elhatárolása                       |          |                          | 21      |
| 59. | 3. Halasztott ráfordítások   |          |                          |         |
| 60. | <b>ESZKÖZÖK (AKTÍVAK) ÖSSZESEN (01.+29.+56. sor)</b>                       | 14 436   |                          | 14 611  |

Keltezés: Eger, 2019. március 31.



a vállalkozás vezetője  
(képviseelője)

2 3 0 7 5 0 1 6 8 6 9 0 1 1 3 1 0

Statistikai számjel

1 0 - 0 9 - 0 3 1 4 1 0

Cégyegyzék szám

ARNAUT PASA FÜRDŐJE Kft  
2019. december 31.  
MÉRLEG

## MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

|      | A tétel megnevezése   | Előző év | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév |
|------|---|----------|--------------------------|---------|
| 61.  | D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71.sor)                                    | 4 152    |                          | 4 185   |
| 62.  | I. JEGYZETT TŐKE  | 3 000    |                          | 3 000   |
| 63.  | Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértékén                             |          |                          |         |
| 64.  | II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)                                     |          |                          |         |
| 65.  | III. TŐKETARTALÉK   |          |                          |         |
| 66.  | IV. EREDMÉNYTARTALÉK  | 1 031    |                          | 1 152   |
| 67.  | V. LEKÖTÖTT TARTALÉK  |          |                          |         |
| 68.  | VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK   |          |                          |         |
| 69.  | 1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka   |          |                          |         |
| 70.  | 2. Valós értékelés értékelési tartaléka   |          |                          |         |
| 71.  | VII. ADÓZOTT EREDMÉNY   | 121      |                          | 33      |
| 72.  | E. Céltartalékok (73.-75. sorok)  |          |                          |         |
| 73.  | 1. Céltartalék a várható következtetésekre  |          |                          |         |
| 74.  | 2. Céltartalék a jövőbeni költségekre   |          |                          |         |
| 75.  | 3. Egyéb céltartalék  |          |                          |         |
| 76.  | F. Kötelezettségek (77.+82.+92. sor)  | 10 049   |                          | 10 392  |
| 77.  | I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)                                    |          |                          |         |
| 78.  | 1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                    |          |                          |         |
| 79.  | 2. Hátrasorolt köt. jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalk. szemben           |          |                          |         |
| 80.  | 3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben |          |                          |         |
| 81.  | 4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben                        |          |                          |         |
| 82.  | II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)                               |          |                          |         |
| 83.  | 1. Hosszú lejáratú kapott kölcsönök   |          |                          |         |
| 84.  | 2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények   |          |                          |         |
| 85.  | 3. Tartozások kötvénykiadásból  |          |                          |         |
| 86.  | 4. Beruházási és fejlesztési hitelek  |          |                          |         |
| 87.  | 5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek  |          |                          |         |
| 88.  | 6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                         |          |                          |         |
| 89.  | 7. Tartós köt.jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben     |          |                          |         |
| 90.  | 8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben      |          |                          |         |
| 91.  | 9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek  |          |                          |         |
| 92.  | III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)                              | 10 049   |                          | 10 392  |
| 93.  | 1. Rövid lejáratú kölcsönök   |          |                          |         |
| 94.  | - ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények                                |          |                          |         |
| 95.  | 2. Rövid lejáratú hitelek   |          |                          |         |
| 96.  | 3. Vevőtől kapott előlegek  |          |                          |         |
| 97.  | 4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)                 | 7 576    |                          | 7 539   |
| 98.  | 5. Váltótartozások  |          |                          |         |
| 99.  | 6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                 |          |                          |         |
| 100. | 7. Rövid lej. köt. jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalk. szemben            |          |                          |         |
| 101. | 8. Rövid lej.köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben              |          |                          |         |
| 102. | 9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek   | 2 473    |                          | 2 853   |
| 103. | 10. Kötelezettségek értékelési különbözete  |          |                          |         |
| 104. | 11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete                           |          |                          |         |
| 105. | G. Passzív időbeli elhatárolások  | 235      |                          | 34      |
| 106. | 1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása   |          |                          |         |
| 107. | 2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása                           | 235      |                          | 34      |
| 108. | 3. Halasztott bevételek   |          |                          |         |
| 109. | FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)                              | 14 436   |                          | 14 611  |

Keltetés: Eger, 2019 március 31.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

2 3 0 7 5 0 1 6 8 6 9 0 1 1 3 1 0

Statizikai számjel

1 0 - 0 9 - 0 3 1 4 1 0

Céggjegyzék szám

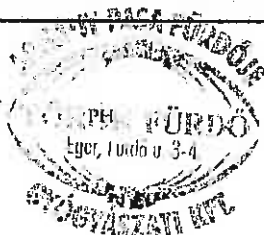
**ARNAUT PASA FÜRDŐJE Kft**  
**2019. december 31.**  
**EREDMÉNYKIMUTATÁS**

**"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

|              | A tétel megnevezése  | Előző év      | Előző év(ek) módosításai | Tárgyév       |
|--------------|--|---------------|--------------------------|---------------|
| 01.          | Belföldi értékesítés nettó árbevétele  | 34 663        |                          | 29 069        |
| 02.          | Exportértékesítés nettó árbevétele   |               |                          |               |
| <b>I.</b>    | <b>Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)</b>                                  | <b>34 663</b> |                          | <b>29 069</b> |
| 03.          | Saját termelésű készletek állományváltozása                                    |               |                          |               |
| 04.          | Saját előállítású eszközök aktívált értéke                                     |               |                          |               |
| <b>II.</b>   | <b>Aktívált saját teljesítmények értéke (03.+04.)</b>                          |               |                          |               |
| <b>III.</b>  | <b>Egyéb bevételek</b>   | <b>22 370</b> |                          | <b>23 483</b> |
|              | Ebből: visszatér értékesítés   |               |                          |               |
| 05.          | Anyagköltség   | 779           |                          | 600           |
| 06.          | Igénybe vett szolgáltatások értéke   | 19 632        |                          | 19 470        |
| 07.          | Egyéb szolgáltatások értéke  | 566           |                          | 405           |
| 08.          | Eladott áruk beszerzési értéke   | 0             |                          | 0             |
| 09.          | Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke                                    | 0             |                          | 0             |
| <b>IV.</b>   | <b>Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)</b>                         | <b>20 977</b> |                          | <b>20 475</b> |
| 10.          | Béreköltség  | 22 556        |                          | 20 651        |
| 11.          | Személyi jellegű egyéb kifizetések   | 3 785         |                          | 2 784         |
| 12.          | Bérfelütlők  | 4 727         |                          | 3 817         |
| <b>V.</b>    | <b>Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)</b>                             | <b>31 068</b> |                          | <b>27 252</b> |
| <b>VI.</b>   | <b>Értékesítési leírás</b>   | <b>197</b>    |                          | <b>244</b>    |
| <b>VII.</b>  | <b>Egyéb ráfordítások</b>  | <b>4 570</b>  |                          | <b>4 549</b>  |
|              | Ebből: értékesítés   |               |                          |               |
| <b>A.</b>    | <b>ÜZEMI ( ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.)</b>     | <b>221</b>    |                          | <b>32</b>     |
| 13.          | Kapott (járó) osztalék és részesedés   |               |                          |               |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott  |               |                          |               |
| 14.          | Részesedésekből származó bevételek, árf. nyereségek                            |               |                          |               |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott  |               |                          |               |
| 15.          | Befektetett pu-i eszköz. (ért.papír, köles.) származó bev. kamatai, árf. nyer. |               |                          |               |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott  |               |                          |               |
| 16.          | Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek                          | 3             |                          | 4             |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott  |               |                          |               |
| 17.          | Pénzügyi műveletek egyéb bevételei   |               |                          |               |
|              | Ebből: értékelési különbözet   |               |                          |               |
| <b>VIII.</b> | <b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>                      | <b>3</b>      |                          | <b>4</b>      |
| 18.          | Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések                       |               |                          |               |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott   |               |                          |               |
| 19.          | Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráf., árf. veszteségek               |               |                          |               |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott   |               |                          |               |
| 20.          | Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások                      |               |                          |               |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott   |               |                          |               |
| 21.          | Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése                           |               |                          |               |
| 22.          | Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai  |               |                          |               |
|              | Ebből: értékelési különbözet   |               |                          |               |
| <b>IX.</b>   | <b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)</b>                   | <b>0</b>      |                          |               |
| <b>B.</b>    | <b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>                                | <b>3</b>      |                          | <b>4</b>      |
| <b>C.</b>    | <b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)</b>   | <b>224</b>    |                          | <b>36</b>     |
| <b>X.</b>    | <b>Adófizetési kötelezettség</b>   | <b>103</b>    |                          | <b>3</b>      |
| <b>D.</b>    | <b>ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)</b>   | <b>121</b>    | <b>0</b>                 | <b>33</b>     |

Keltetés: Eger, 2019.március 31.



a vállalkozás vezetője  
(képviselője)



**Egyéb kiegészítések.**

A számviteli rend kialakítása során, a számviteli alapelvektől nem tértünk el, különleges értékelési eljárás alkalmazására nem került sor.

Az eszközök értékelésénél alapelv, hogy beszerzési, illetve előállítási költségnél magasabb értékkel nem vehetők fel a mérlegbe.

A mérlegtételek értékelésénél az értékelési elveket nem változtattuk, a számviteli politikában valamint az értékelési szabályzatban rögzítettekén kívül más értékelési módot, eljárást nem alkalmaztunk.

Kivételes nagyságú, előfordulású bevételek, ráfordítások és költségek nem voltak 2019. évben.

Ellenőrzés során nem került sor jelentős összegű hibák feltárására.

A terv szerinti értékcsökkenés elszámolása a számviteli politikában meghatározott módon havonta bruttó érték alapján történt.

A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos elszámolt költségei és kötelezettségei nincsenek.

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

A környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék képzés nem történt.

**2. Mérlegtételek tagolása, értékelése****ESZKÖZÖK****A. Befektetett eszközök**

A tárgyév során immaterális javak beszerzésére nem került sor. A tárgyi eszközök között 1 db nyomtató beszerzésére került sor 58 e Ft értékben. A befektetett eszközök nettó értéke a mérlegben az időszak végén 0 E Ft. 2019. évben elszámolt terv szerinti értékcsökkenés 244 E Ft volt.

**B. Forgóeszközök****I. Készletek**

A tárgyév során készletek között 22 db műanyag vödör van raktáron 13 E Ft értékben.

## II. Követelések

### Követelések összetétel

Adatok E Ft-ban

| Megnevezés                                       | 2018. év     | 2019. év     |
|--|--------------|--------------|
| Vevő követelés                                   | 1 939        | 1 413        |
| Munkavállalókkal szembeni követelés              | 40           | 40           |
| TB ellátás miatti követelés                      | 169          | 44           |
| Áthúzódó számlák általános forgalmi adó tartalma | 305          | 341          |
| Társasági adó túlfizetés                         |              | 27           |
| Iparüzési adó túlfizetés                         | 49           | 108          |
| Innovációs járulék túlfizetés                    | 8            |              |
| <b>Mindösszesen:</b>                             | <b>2 510</b> | <b>1 973</b> |

Az év végén kimutatott vevőkövetelés mérleg készítésig pénzügyileg teljesítésre került.

## IV. Pénzeszközök

A pénzeszközök állománya 2019 december 31-én 10 848 E Ft, amelyből a pénztár 116 E Ft, a bankszámla összege 10 732 E Ft.

### C. Aktív időbeli elhatárolások

A bevételek aktív időbeli elhatárolása az áthúzódó gyógyászati kezelések 2019. évi árbevételét 1 415 E Ft és a 2019. december havi bértámogatás 338 E Ft összegét tartalmazza. A költségek aktív időbeli elhatárolása között 21 E Ft szerepel, mely a MOJ szoftver és a vállalati felelősség biztosítás összegét tartalmazza.

## FORRÁSOK

### D. Saját tőke

#### I. Jegyzett tőke

A jegyzett tőke összege 3.000 E Ft, mely a tárgyév során nem változott.

#### III. Tőketartalék

Tőketartalék a tárgyév során nem volt.

#### IV. Eredménytartalék

Az eredménytartalék 1 152 E Ft, mely a 2018. év és a korábbi évek gazdálkodásának eredményét tartalmazza.

**VII. Adózott eredmény**

A tárgyév során 33 E Ft adózott eredmény került elszámolásra.

**E. Céltartalékok**

A tárgyév során céltartalék képzésére nem került sor.

**F. Kötelezettségek****I-II. Hátrasorolt és hosszú lejáratú kötelezettségek**

A társaságnak nincs hátrasorolt és hosszú lejáratú kötelezettsége.

**III. Rövid lejáratú kötelezettségek**

Rövid lejáratú kötelezettségek összetétele:

| Megnevezés                                 | Adatok E Ft-ban |               |
|--|-----------------|---------------|
|  | 2018. év        | 2019. év      |
| Kötelezettségek áruszállításból (szállító) | 7 576           | 7 539         |
| Gyógyászati ajándék utalvány elszámolás    | 5               | 2             |
| Jövedelem elszámolás                       | 1 317           | 1 562         |
| Letiltás munkavállalóktól                  | 40              | 0             |
| Járulék kötelezettség                      | 830             | 954           |
| Áthúzódó számlák ÁFA kötelezettsége        | 54              | 36            |
| Adó kötelezettségek                        | 227             | 296           |
| <b>Mindösszesen:</b>                       | <b>10 049</b>   | <b>10 389</b> |

**G. Passzív időbeli elhatárolások**

Költségek passzív időbeli elhatárolása között 34 E Ft került kimutatásra. Ez az összeg a munkavállalók 2019. december havi bérletértéktérítését és munkába járási költségét tartalmazza.

**3. Eredménykimutatáshoz tartozó egyes tételek részletezése****I. Értékesítés nettó árbevétele**

| Tevékenységek megnevezése                                 | Adatok E Ft-ban |               |
|---|-----------------|---------------|
|   | 2018. év        | 2019. év      |
| Gyógyászati bevételek önrész (TB-s)                       | 10 189          | 7 578         |
| Gyógyászati bevételek OEP támogatása (TB-s)               | 15 009          | 11 679        |
| Járóbeteg szakrendelés OEP támogatása 15/30               | 4 677           | 5 491         |
| Járóbeteg szakrend. OEP tám. 40/70(Markhot Ferenc Kórház) | 2 347           | 2 178         |
| Beutaló nélkül igénybe vett gyógyászati szolgáltatás      | 2 441           | 2 143         |
| <b>Nettó árbevétel összesen</b>                           | <b>34 663</b>   | <b>29 069</b> |



**III. Egyéb bevételek**

Egyéb bevétel összege 23 483 E Ft, melyből EMJV Önkormányzatától kapott működési célú támogatás 21 000 E Ft, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alaptól kapott bértámogatás 2 459 E Ft és egyéb különféle bevétel 24 E Ft.

**IV.-VI. Költségek**

Adatok E Ft-ban

| Szla<br>csop. | Megnevezés                                      | Összeg<br>(Számla<br>csoport<br>bontása) | Összeg<br>(Számla<br>csoport<br>összesen) |
|---------------|---|--|---|
| 51.           | Anyagköltség                                    |  | 600                                       |
| 52.           | Igénybevett szolgáltatások költségei            |  | 19 470                                    |
|               | 521. Utazási, kiküldetési költségek             | 8  |   |
|               | 523. Kölcsönzési, bérleti díjak                 | 14 094                                   |   |
|               | 524. Más vállalkozóval végeztetett karbantartás | 19                                       |   |
|               | 526. Posta,-telefonköltség                      | 33                                       |   |
|               | 529. Egyéb igénybevett szolg.                   | 5 316                                    |   |
|               | 5292 Súlyfürdő kezelések                        | 1 920                                    |   |
|               | 5293 Más vállalkozóval végeztetett egyéb szolg. | 2 799                                    |   |
|               | 5295 Könyvvizsgálati,könyviteli szolg.díja      | 577                                      |   |
|               | 5299 Munka-,környezetvédelmi szolgáltatások     | 20                                       |   |
| 53.           | Egyéb szolgáltatások költségei                  |  | 405                                       |
|               | 5312 Egyéb hatósági díjak                       | 100                                      |   |
|               | 532. Biztosítási díjak                          | 96                                       |   |
|               | 534. Pénzügyi szolg. díjai                      | 204                                      |   |
|               | 539. Tagdíjak                                   | 5  |   |
| <b>IV.</b>    | <b>Anyagjellegű ráfordítások</b>                |  | <b>20 475</b>                             |
| 54.           | Béreköltség                                     |  | 20 651                                    |
| 55.           | Személyi jellegű kifizetések                    |  | 2 784                                     |
| 56.           | Bérfjárulékok                                   |  | 3 817                                     |
| <b>V.</b>     | <b>Személyi jellegű ráfordítások</b>            |  | <b>27 252</b>                             |
| <b>VI.</b>    | <b>Értéksökkenési leírás</b>                    |  | <b>244</b>                                |

## VII. Egyéb ráfordítások

Egyéb ráfordítás összege 4 549 E Ft, ebből:

- az iparüzési adó 569 E Ft
- vissza nem igényelhető ÁFA (arányosítás miatt) 3 894 E Ft
- innovációs járulék 85 E Ft
- különféle egyéb ráfordítás 1 E Ft

|           |   |                |
|-----------|---|----------------|
| <b>A.</b> | <b>A társaság üzemi eredménye</b>           | <b>32 E Ft</b> |
| <b>B.</b> | <b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>         | <b>4 E Ft</b>  |
| <b>C.</b> | <b>Adózás előtti eredménye</b>              | <b>36 E Ft</b> |
| <b>X.</b> | <b>Társasági adó fizetési kötelezettség</b> | <b>3 E Ft</b>  |
| <b>D.</b> | <b>Adózott eredménye</b>                    | <b>33 E Ft</b> |

### 4. Tájékoztató rész

Létszám, személyi jellegű juttatások

A munkavállalók átlagos statisztikai létszáma 8 fő.

| Munkavállalók       | Bérlétszám    | Szociális<br>hj.adó | Szociális<br>hj.adó<br>kedv. | Szakképz.<br>hozzájár. | Egysz.<br>fogl.<br>közterhe | Összes<br>bérjárulék |
|---------------------|---------------|---------------------|------------------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------|
| Teljes munkaidős    | 15 455        | 3 140               | 0                            | 97                     | 0                           | 3 237                |
| Részmunkaidős       | 5 056         | 543                 | 0                            | 13                     | 0                           | 556                  |
| Állományon kívüli   | 140           | 18                  | 0                            | 1                      | 5                           | 24                   |
| <b>Mindösszesen</b> | <b>20 651</b> | <b>3 701</b>        | <b>0</b>                     | <b>111</b>             | <b>5</b>                    | <b>3 817</b>         |

Személyi jellegű egyéb kifizetések részletezése

| Munkavállalók     | Munkába<br>jár.<br>ktg.tér. | Beteg<br>szab. | Táppénz<br>hozzáj. | Repr.<br>költség | Term.beni<br>juttatás<br>SZJA | Adókötv.<br>term. kifiz. |
|-------------------|-----------------------------|----------------|--------------------|------------------|-------------------------------|--------------------------|
| Teljes munkaidős  | 349                         | 298            | 282                | 11               | 187                           | 1 257                    |
| Részmunkaidős     | 40                          | 30             | 0                  | 5                | 38                            | 287                      |
| Állományon kívüli | 0                           | 0              | 0                  | 0                | 0                             | 0                        |
| <b>Összesen</b>   | <b>389</b>                  | <b>328</b>     | <b>282</b>         | <b>16</b>        | <b>225</b>                    | <b>1 544</b>             |

A személyi jellegű egyéb kifizetések 2019.12.31-én 2 784 E Ft

A beszámolót összeállította:

Gál Mária Zsuzsanna, 3250 Pétervására, II. Rákóczi Ferenc út 23.


Nyilvántartási száma: 191490

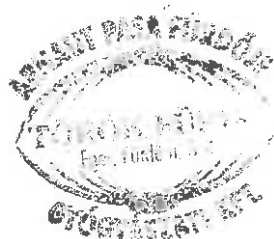
A társaság a letétbe helyezési és közzétételi kötelezettségének elektronikus úton tesz eleget.

## 5. Értékelés, elemzés

|  | 2018. évi | 2019. évi |
|--|-----------|-----------|
| 1. Tőke szerkezete<br>A tőkeszerkezeti mutató romlott, szállítói kötelezettségek növekedése miatt. (Saját tőke/Kötelezettségek)  | 41,31     | 40,28     |
| 2. Saját tőke – jegyzett tőke aránya<br>A saját tőke jegyzett tőke aránya nőtt, mivel a társaság mérleg szerinti eredménye pozitív volt. (Saját tőke/Jegyzett tőke)      | 138,4     | 139,5     |
| 3. Árbevétel arányos üzemi eredmény<br>Az üzemi eredmény romlott, a mutató értéke ezért csökkent. (Üzemi tevékenység eredménye/Értékesítés nettó árbevétele)             | 0,63      | 0,11      |
| 4. Tőkearányos adózott eredmény<br>Az adózott eredmény csökkenése és a saját tőke növekedése okozta a mutató csökkenését. (Adózott eredmény/Saját tőke)                  | 0,029     | 0,0079    |
| 5. Eszközhatékonyság<br>Az eszköz állomány csökkenése, valamint az adózott eredmény csökkenése idézte elő a mutató csökkenését. (Adózott eredmény/Teljes eszközállomány) | 0,83      | 0,23      |
| 6. Likviditási mutató<br>A rövid lejáratú kötelezettségek növekedése idézte elő a mutató minimális csökkenését. (Forgóeszközök/Rövidlej. Kötelezettségek)                | 1,27      | 1,24      |

Eger, 2020. április 19.

  
Lugosi Dénes  
ügyvezető igazgató





**ARNAUT PASA FÜRDŐJE**  
**Gyógyászati Kft**  
3300 Eger, Fürdő u. 3-4.

---

**BESZÁMOLÓ**  
**2019-es gazdasági évről**

## A VÁLLALKOZÁS RÖVID BEMUTATÁSA

A Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról 2010. 10. 29-i ülésén döntött az EVAT Zrt. Igazgatósága, mint az Eger Termál Kft. alapító jogainak gyakorlója. A cég az Eger Termál Kft.-ből kiválással jött létre 2010. december 31.-ével, 3 millió forint törzstőkével.

A gazdasági társaság fő tevékenységi köre a gyógyászati tevékenység, járóbeteg-szakellátás, illetve fürdőgyógyászati ellátás. Alapításkor az új cégbe 14 fő került át az Eger Termál Kft. dolgozói állományából. A társaság vezetését Lugosi Dénes (az Eger Termál Kft ügyvezetése mellett külön díjazás nélkül) látja el. A tevékenységének folytatásához szükséges eszközöket az Eger Termál Kft-től bérlí.

## A VÁLLALKOZÁS ALAPADATAI

|   |  |
|---|--|
| A társaság cégneve:                             | Arnaut Pasa Fürdője Gyógyászati<br>Korlátolt Felelősségű Társaság                                      |
| Rövidített cégneve:                             | Arnaut Pasa Fürdője Kft.   |
| Székhelye:                                      | 3300 Eger, Fürdő u. 3-4. (Török Fürdő)   |
| Postai címe:                                    | 3300 Eger, Frank T. u. 5.  |
| Távirati címe:                                  | 3300 Eger, Frank T. u. 5.  |
| Telefonszáma:                                   | 36-511-810   |
| Telefax száma:                                  | 36-511-815   |
| A társaság fő tevékenysége:                     | egyéb humán-egészségügyi ellátás   |
| A társaság időtartama:                          | határozatlan időre alakult   |
| A társaság tulajdonosa, neve, székhelye:        | EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. (EVAT Zrt.)<br>3300 Eger, Zalár J. u. 1-3. (tulajdonhányad 1/1) |
| A társaság képviselőjére jogosultak neve, címe: | Lugosi Dénes ügyvezető,<br>3300 Eger, Széchenyi u. 52. (jogviszony kezdete 2011.03.01)                 |
| A társaság könyvvezetését végző cég neve:       | EVAT Zrt.  |
| A társaság jogi képviselőjét ellátó cég neve:   | Dr. Török Tamás ügyvéd   |

## BEVEZETŐ

A társaságnak két jelenleg is hatályos szerződése van a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (továbbiakban NEAK): az egyik a fürdőgyógyászati tevékenységekre vonatkozik (medencefürdő, iszappakolás, orvosi gyögmasszázs, tangentor, víz alatti csoportos gyógytorna, 2014. decembertől súlyfürdő), a másik a reumatológiai járóbeteg-szakellátásra terjed ki (heti 15 óra / hét szakorvosi és 30 óra / hét nem szakorvosi óraszámkerettel). 2011-ben a Markhot Ferenc Kórháztól közreműködői szerződés keretén belül plusz heti 15 órát kaptunk a reumatológiai szakrendelés vonatkozásában.

A gyógyászati tevékenységen belül a cég látja el az eddigiekhez hasonlóan azon betegeket is, akik nem rendelkeznek beutalóval, illetve kapcsolódik a város fizetős egészségturizmusához is.

Tekintettel arra, hogy a társaság munkavállalói állománya csak a gyógyászati tevékenységek ellátására elegendő, ezért az egyéb cég működéséhez szükséges általános tevékenységeket az Eger Termál Kft-től kapja. (munka és tűzvédelem, karbantartás, anyagbeszerzés, NEAK felé

elszámolások készítése, marketing tevékenység, iratkezelés, irattárolás, számlakezelés, pénzügyi nyilvántartások vezetése, stb.).

## HELYZETELEMZÉS, SZOLGÁLTATÁSAINK

Magyarország hagyományosan az egyik legfontosabb szereplője az egészségturizmus nemzetközi piacának, amelyet rendkívül gazdag és elismert termáivízkinccsének és nemzetközileg is kedvező árszínvonalának köszönhet.

A társaságunkon kívül TB-s fürdőgyógyászati szolgáltatásokat Egerben még a Török Fürdő szomszédságában lévő egri Reumakórházban, a Hotel Flórában, az Eger-Park Hotelben vehetnek igénybe a beutalóval érkező betegek. Megyei szinten említendő még a Parád-fürdői Állami Kórház a fent említett szolgáltatókon kívül.

A társaság elsődleges célcsoportja a gyógyászati tevékenységéből eredően az Egerben és körzetében élő idősebb gyógyulni vágyók.

### A Török Fürdő gyógyvize az alábbi esetekben javallt:

➤ *Izületi megbetegedések:*

Idült gyulladásos ízületi betegségek

Autoimmun megbetegedések: RA, Sjögren

➤ *Gerincbetegségek:*

A gerincoszlop degeneratív és gyulladásos megbetegedései: porckorongsérv, SPA / M. Bechterew

➤ *Csontok, izmok, inak betegségei:*

Izomfájdalmak: lumbago, torticollis,

Csonttörések utáni állapotok: lassult csonttépülés, osteoporosis

Sérülések utáni mozgáskorlátozottság, contractura oldása

➤ *Idegrendszer betegségei közül:*

Ideggyulladások és idegszábák felheveny és idült esetei mozgásszervi elváltozással

Polyneuritisek és idegyökggyulladások a heveny időszak lezajlás után

➤ *Anyagcsere-betegségek mozgásszervi elváltozásokkal:*

Köszvény

Cukorbetegség-mozgásszervi elváltozásokkal

➤ *A vegetatív idegrendszer zavarai, kifáradásos állapotok roborálása*

### A Török Fürdő terápiás lehetőségei

A mozgásszervi megbetegedések a WHO statisztika szerint a szív- és érrendszeri, valamint a daganatos megbetegedések után a 3. helyen állnak.

A mozgásszervi betegek gyógyításában fizioterápiával elért nagyon kedvező tapasztalatok, valamint Európában egyedülálló nagyon kedvező hidrogeológiai helyzetünk, egyre jobban előtérbe helyezték a fizioterápia alkalmazását.

**Fizioterápia:** kombinált kezelési mód, mely balneo-, mechano-, fizikotherápiából áll.

### **Balneotherápia**

A balneotherápia alatt a gyógyvizekkel, ásványvizekkel történő kezelést értjük. Ebbe beletartozik az ezekkel végzett ivókúra, inhaláció (belégzés) és iszapkezelés is, de ide sorolhatók a szénsavas fürdők és a gyógyszeres fürdők és a mofetta kezelés is.

A balneoterápia a víz felhajtóereje és hőfoka mellett az abban oldott ásványi anyagok kedvező hatását használja ki.

### **Radonos vizek**

Az alfa-sugárzást kibocsátó radongáz-tartalmú ásványvizek meglehetősen ritkán fordulnak elő. A radon részben a bőrön keresztül, részben belégzés útján jut be a szervezetbe.

A radon biológiai hatásával számos irodalmi adat foglalkozik. Valamennyi szerző azonban megegyezik abban, hogy a radonnak az immunrendszer stimulálásán keresztül jelentős gyulladási és fájdalomcsillapító hatása van, a radon hatására az erek kitágulnak, ennek következtében a vérnyomás esik. A radon viszonylag hamar kiürül a szervezetből, fél óra múlva már bizonyos mértékben a kilélegzett levegőben kimutatható. Felezési ideje 3,8 nap.

A radonos vizeket gyógyászati célokra frissen a helyszínen kell felhasználni.

Ezekben a vizekben az aktivitásért felelős radon gáz vízben oldva jelen van. De a radon gáz lényegesen nagyobb mennyiségben a vízben nem oldott, egyéb szabad gázok buborékaival együtt is feltör.

Az egri gyógyfürdőben, a Török Fürdőben ez a szerencsés kettős radon gázfeltörés észlelhető. A radioaktív sugárzás a szervezetre erős biológiai hatást gyakorol, az életműködéseket sok tekintetben serkenti.

Ivókúra esetében a radon bevitel nagysága függ a gyomor telítettségétől, a megivott víz mennyiségétől, hőmérsékletétől.

### **A balneoterápiás kezelések ellenjavallatai**

- Szabálytalan, szapora szív működés (pitvarfibrillációs aritmia)
- Elégtelen szív működés (decompensatio cordis).
- Szívinfarktus után 3 hónapig.
- Kezeletlen magas vérnyomás.
- Tuberculosis.
- Rosszindulatú daganatos megbetegedés kezelése alatt.
- Fertőző betegség.
- Lázás állapot.
- Vizelet- és széklet tartási képtelenség.

### **Balneoterápiás alkalmazott kezelési módok:**

#### **Víz alatti sugármasszázs**

A kezelést általában 600 liter víz befogadású ún. orvosi kádban, tangentor készülékkel végzik. A kád 1 méter széles, 2 méter hosszú. A kádat körbejárhatóan, általában a kezelőhelyiség



közepén helyezik el. A kezelést ½-1 atm nyomású, változtatható sugár formájú vízszugárral végezzük. A víz hőmérséklete 34°C.

A víz alatti sugármasszázs átlagos kezelési ideje 15-20 perc.

### **Iszappakolás**

A test vagy testrész pakolásokat, leggyakrabban iszappal végzik. A gyógyászat történetében idézve, az iszapkezelés földszerű anyagokból készített pakolások, ezért nevezik gyógyföldnek. Innen ered a görög „pelosz” (gyógy-föld) szóból származó nemzetközi elnevezés – a „peloid”. Általában szerves és szervetlen iszapokat különböztetnek meg. Fürdőkben az iszappakolást hévízi iszappal végezzük, melyet kezelés előtt pasztörizálunk, majd 40-43 °C-n teszünk fel a beteg testtájékra, az orvosi előírás szerint.

### **Súlyfürdő**

Dr. Moll Károly hévízi reumatológus találmánya a súlyfürdő. Ezt az úgynevezett nyújtó kezelést, 34°C-s vízben nyaki felfüggesztéssel, hónalj támasszal végezzük. Kezdetben a beteg saját súlyával, majd a 4. kezelést követően fokozatos 1-1 kg-os terheléssel függ a vízben. A kezelés ideje 20 perc, a személyzet folyamatos felügyelete mellett.

**Mechanoterápiás kezelési módok:** a fizioterápia legjelentősebb kezelési ága. Idetartozik a gyógytorna, a masszázis, és a hydromasszázs.

**Fizikoterápia:** a csak tisztán fizikai energiát alkalmazó kezelések gyűjtőneve.

1. **Interferencia:** ma már egyre jobban kedvelik a középfrekvenciába sorolt, ún. interferenciaáramokkal végzett kezeléseket. Ennek magyarázata az, hogy ezek az áramok kevésbé izgatják a bőrben lévő érző idegvégződéseket, így alkalmazásuk a beteg számára kellemesebb. Hatásai: gyulladáscsökkentés, fájdalomcsillapítás, idegvezetés regenerációja, ödéma csökkentés, izom erősítés. Az egyik áramformája (50-100 Hz) szinuszos félhullámú így ezzel iontoforézis is végezhető.
  2. Az **ultrahang** biológiai hatása a fájdalomcsillapítás, a helyi vérbőség kialakítása, anyagcsere fokozódás, a kötőszövet fellazítása (pl. az ízület körüli mozgáskorlátozottságot előidéző feszes kötőszövet lazítása, vagy hegek fellazítása, stb.), valamint az izomzat tónusának, vagy görcsös állapotának mérséklése.
  3. **Hyvamat terápia:** elektrosztatikus mikrorezonancia 0-200 Hz-ig
- A kötőszövetek közötti, rándulás és szakadás következtében kialakult vérömleny és vizenyő felszívódásának gyorsítása, ezzel a fájdalom és mozgás korlátozottság órákon belüli csökkenése, megszűnése érhető el.

## GYÓGYÁSZAT BEVÉTELEINEK ALAKULÁSA

Az Arnaut Pasa Kft. bevételeinek összetétele és alakulása:

Adatok ezer Ft-ban

| MEGNEVEZÉS (tevékenység)                                  | 2018. évi     | 2019. évi     | 2019. évi     | Index (%)   | Index (%)   |
|---|---------------|---------------|---------------|-------------|-------------|
|   | TÉNY          | TERV          | TÉNY          | 2019        | 2019        |
|   | ÁRBEVÉTEL     | ÁRBEVÉTEL     | ÁRBEVÉTEL     | tény/2019   | tény/2018   |
|   |               |               |               | terv        | tény        |
| Gyógyászati bevételek önrész (TB-s)                       | 10 189        | 10 903        | 7 578         | 70%         | 74%         |
| Gyógyászati bevételek NEAK támogatása (TB-s)              | 15 008        | 15 957        | 11 679        | 73%         | 78%         |
| Járóbeteg szakrendelés NEAK támogatása 15/30              | 4 678         | 5 000         | 5 491         | 110%        | 117%        |
| Járóbeteg szakrendelés (+ 15 óra Markhot Ferenc Kórházól) | 2 347         | 3 000         | 2 178         | 73%         | 93%         |
| Beutaló nélküli igénybe vett gyógyászati szolg.           | 2 441         | 5 140         | 2 143         | 42%         | 88%         |
| <b>BEVÉTEL ÖSSZESEN</b>                                   | <b>34 663</b> | <b>40 000</b> | <b>29 069</b> | <b>73%</b>  | <b>84%</b>  |
| <b>EGYÉB BEVÉTEL</b>                                      | <b>22 370</b> | <b>22 600</b> | <b>23 483</b> | <b>104%</b> | <b>105%</b> |

A Termálfürdőbe felírt kúrák bevétele a gyógyászati bevételek között szerepel, mivel nincsen külön bontva az elszámoló programunkban.

A TB-s kezelések száma elmaradt a tervezettől, az önrész és a NEAK támogatás összesített bevétele az előző évi bevételhez képest összesen 5.940 ezer Ft-al volt kevesebb. A tervezett bevételt nem sikerült elérni, ezért további intézkedésekkel tervezzük a kezelések számát növelni: a szolgáltatásaink népszerűsítésével utazási kiállításokon továbbá a helyi és környéki háziorvosokat megkeresve a Török Fürdő gyógyászati tevékenységének szélesebb körben történő megismertetésével. Új rendszert dolgoztunk ki a betegek jobb időbeosztása érdekében.

A TB támogatott kezelések jelenlegi önrészeit és a NEAK támogatás jelenlegi egységárait az alábbi táblázatban szemléltetjük.

| kód | Tevékenység megnevezése            | árak és finanszírozás 2019-ben                   |  |
|-----|------------------------------------|--|--|
|     |                                    | gyógyászati<br>kezelések önrész<br>egységár (Ft) | gyógyászati kezelések<br>NEAK támogatás áfa<br>nélküli egységár (Ft) |
| O1  | gyógyvizés                         |  |  |
|     | gyógymedence                       | 354  | 274  |
| O3  | iszappakolás                       | 450  | 948  |
| O4  | súlyfürdő                          | 450  | 561  |
| O6  | orvosi gyögmasszázs                | 500  | 580  |
| O7  | víz alatti<br>vízsugármasszázs     | 400  | 765  |
| O8  | víz alatti csoportos<br>gyógytorna | 350  | 607  |

A Markhot Ferenc Kórházzal még 2011-ben közreműködői szerződést kötöttünk a járóbeteg-szakellátás vonatkozásában plusz heti 15 óra szakorvosi óraszámra. Ezen tevékenységből származó bevételünk 2019-ben 2.178 ezer Ft volt, ami a bázis 93 %-a. Az eltérés oka az, hogy a kórházban a kódolás és az egy esetre jutó pontszám csökkenése hatással volt a teljesítmény

díjra és a beavatkozások száma is csökkent, ugyanakkor a járóbeteg szakrendelés teljesítménye növekedett.

A járóbeteg szakrendelés vonatkozásában a finanszírozás maximálva van a Teljesítmény Volumen Korlát (TVK) által, ezért a lehetőségeink behatároltak ebben a tevékenységben. A járóbeteg szakrendelésből származó NEAK bevételünk 2019-ben 5.491 ezer Ft volt, ami a 2018. évi bevétel 117 %-a.

A beutaló nélkül igénybe vett gyógyászati szolgáltatásaink bevétele jelentősen elmaradt a tervezettől, 2.143 ezer Ft-ot realizáltunk, amely bevételünk növelésére még 2015-ös év végén több intézkedést is bevezettünk: a környéken egyedülálló lézeres kezelést, fizetős fizioterápiás kezelést, továbbá egyéni tornatermi tornát.

A 2. sz. melléklet 2. táblázatából is látható, hogy az előző évi elvégzett kezelésekhez képest csökkenés tapasztalható, a NEAK felé elszámolt kezelések összesített száma 29.552 db-ról 23.243 db-ra csökkent. A kezelések száma a NEAK felé elszámolt kezelés számokat tartalmazza, mivel az önrész vonatkozásában és a NEAK felé elszámolt kezelések darabszámában eltérés van amiatt, hogy pl. a közgyógy ellátásra jogosult betegek nem fizetnek önrészt, továbbá az elvégzett kezelés teljesítése és annak a NEAK felé történő elszámolása között jelentős időeltérés van. Egy elkezdett kúrát a betegnek 56 nap alatt kell lejármnia és ezt követően számoljuk el a heti dekádos jelentésünkben.

Egyéb bevételként számoltuk el az Eger MJV Önkormányzata által nyújtott működési támogatást 2019-ben összesen 21.000 ezer Ft összegben. Ezen felül még 2.483 ezer Ft bérkorrekciós támogatást kaptunk a NEAK-tól.

## A GYÓGYÁSZAT KIADÁSAINAK ALAKULÁSA

A társaság költségei:

Adatok ezer Ft-ban

| Költségnem megnevezése             | 2018. évi     | 2019. évi     | 2019. évi     | Index (%)           | Index (%)           |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------------|---------------------|
|                                    | TÉNY          | TERV          | TÉNY          | 2019 tény/2019 terv | 2019 tény/2018 tény |
| Anyagjellegű költségek             | 779           | 800           | 600           | 75%                 | 77%                 |
| Igénybevett szolgáltatás költségei | 19 632        | 23 285        | 19 470        | 84%                 | 99%                 |
| Egyéb szolgáltatások költségei     | 566           | 400           | 405           | 101%                | 72%                 |
| Béreköltség                        | 22 556        | 23 640        | 20 651        | 87%                 | 92%                 |
| Személyi jellegű kifizetések       | 3 785         | 3 793         | 2 784         | 73%                 | 74%                 |
| Bérfelárulások összesen            | 4 727         | 5 538         | 3 817         | 69%                 | 81%                 |
| Értékesítési leírás összesen       | 197           | 200           | 244           | 122%                | 124%                |
| <b>KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN</b>          | <b>52 242</b> | <b>57 656</b> | <b>47 971</b> | <b>83%</b>          | <b>92%</b>          |

Az anyagjellegű költségeink az előző évi költségszint 77 %-át tették ki. Mindössze 600 ezer Ft-ot költöttünk javarészt vegyszerekre, tisztítószerre, gyógyászati kezeléshez szükséges izsrapra, kendőkre, egyéb anyagokra.

Az igénybe vett szolgáltatások költségei 1 %-al csökkentek a bázis évben felmerült költségeinkkel szemben, amely tartalmazza többek között az Eger Termál Kft. fizetett bérleti díjat (2019-ben 13.900 ezer Ft), ami a Török Fürdő ingatlan és gyógyászati eszközök használata mellett a gáz, víz és villamos energia költségeket is tartalmazza. Ezen a soron

számoljuk el a súlyfürdő kezelések után Markhot Ferenc Kórház felé fizetett díjat (2019-ben 1.920 ezer Ft), a betegirányítási rendszer szoftver-követési díját, mosatást, könyvviteli szolgáltatást, stb.

A társaság átlagos állományi létszáma 8 fő volt 2019-ben, 2 fővel kevesebb a tervezettől. A 2019. évi bérkölttség 8 %-al csökkent az átlagosan 2 fős állományi létszámú csökkenés miatt a 2018. évihez képest. A betervezett béren kívüli juttatásokat megkapták a dolgozók.

Egyéb ráfordítások között 569 ezer Ft összegű iparüzési adó, 85 ezer Ft innovációs járulék és az adómentes tevékenység miatt 3.893 ezer Ft vissza nem igényelhető ÁFA került elszámolásra, ami összességében az előző évi egyéb ráfordítással közel megegyezik.

## ÖSSZEFOGLALÁS

**Az Arnaut Pasa Fürdője Gyógyászati Kft. 2019. évi adózás előtti eredménye 36 ezer Ft.**  
Az Arnaut Pasa Fürdője Gyógyászati Kft eredményességét nagyban meghatározza az EMJV Önkormányzat által nyújtott működési célú támogatás összege (2019-ben 21.000 ezer Ft).

Fontos az egészségtudatos életmód szélesebb körben történő hirdetése. Ennek szellemében folyamatosan fejlesztjük a Török Fürdő gyógyászat honlapját. Célunk a fürdő népszerűsítése mellett, hogy az **OEP által támogatott gyógyfürdő kúra** lehetősége országosan mielőbb ismertté váljon úgy, mint a Hajdúszoboszlói, vagy a Gyulai fürdő. Eger fürdőváros nevét a Termál és a Török fürdő fémjelezze. A gyógyászati tevékenység az alulfinanszírozottság és nagy munkaerő igénye miatt nem profitorientált tevékenység, ezért továbbra is támogatásra szorul. Népszerűsítéssel több külföldi fizetős vendég javítja eredményességét. A jelenlegi finanszírozási szerkezettel csak jelentős fenntartói támogatással tud eredményesen működni. Folyamatosan figyeljük és elemezzük a tapasztalataink és a rendelkezésünkre álló adataink alapján az létesítmény üzemeltetését és azon dolgozunk, hogy a működésünket és gazdálkodásunkat optimalizáljuk. A hatékony költséggazdálkodást és a bevételek növelését kiemelt feladatunknak tekintjük. Jobb szervezéssel és a betegek hatékonyabb beosztásával a közelmúltban optimalizáltuk a kezelések végzését, a kapacitásunk kihasználását, aminek a betegszám és a bevételeink növekedésében már látjuk a hasznát.

Mellékletek:

1. számú melléklet Arnaut Pasa Kft eredmény kimutatása, bázis-terv-tény bontásban
2. számú melléklet Arnaut Pasa Kft bevételeinek bemutatása, bázis-terv-tény bontásban
3. számú melléklet Arnaut Pasa Kft kiadásainak bemutatása, bázis-terv-tény bontásban

Kelt: Eger, 2020. április 16.

  
.....  
ügyvezető igazgató  
Arnaut Pasa Kft.

## KIMUTATÁS AZ EREDMÉNY ALAKULÁSÁRÓL

adatok ezer Ft-ban

| Sor-<br>szám | MEGNEVEZÉS  | 2018. évi<br>TÉNY | 2019. évi<br>TERV | 2019. évi<br>TÉNY | Index (%)<br>2019<br>tény/2019<br>terv | Index (%)<br>2019<br>tény/2018<br>tény |
|--------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|--|--|
| 01.          | Belföldi értékesítés nettó árbevétele   | 34 663            | 40 000            | 29 069            | 73%                                    | 84%                                    |
| 02.          | Exportértékesítés nettó árbevétele  |                   |                   |                   |  |  |
| I.           | Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)  | 34 663            | 40 000            | 29 069            | 73%                                    | 84%                                    |
| 03.          | Saját termelésű készletek állományváltozása   |                   |                   |                   |  |  |
| 04.          | Saját előállítású eszközök aktivált értéke  |                   |                   |                   |  |  |
| II.          | Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)  |                   |                   |                   |  |  |
| III.         | Egyéb bevételek   | 22 370            | 22 600            | 23 483            | 104%                                   | 105%                                   |
|              | Ebből: visszaírt értékesítés  |                   |                   |                   |  |  |
| 05.          | Anyagköltség  | 779               | 800               | 600               | 75%                                    | 77%                                    |
| 06.          | Igénybe vett szolgáltatások értéke  | 19 632            | 23 285            | 19 470            | 84%                                    | 99%                                    |
| 07.          | Egyéb szolgáltatások értéke   | 566               | 400               | 405               | 101%                                   | 72%                                    |
| 08.          | Eladott áruk beszerzési értéke  |                   |                   |                   |  |  |
| 09.          | Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke   |                   |                   |                   |  |  |
| IV.          | Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)   | 20 977            | 24 485            | 20 475            | 84%                                    | 98%                                    |
| 10.          | Béreköltség   | 22 556            | 23 640            | 20 651            | 87%                                    | 92%                                    |
| 11.          | Személyi jellegű egyéb kifizetések  | 3 785             | 3 793             | 2 784             | 73%                                    | 74%                                    |
| 12.          | Bérfelrakások   | 4 727             | 5 538             | 3 817             | 69%                                    | 81%                                    |
| V.           | Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)   | 31 068            | 32 971            | 27 252            | 83%                                    | 88%                                    |
| VI.          | Értékesítéskorrekciók   | 197               | 200               | 244               | 122%                                   | 124%                                   |
| VII.         | Egyéb ráfordítások  | 4 570             | 4 904             | 4 549             | 93%                                    | 100%                                   |
|              | Ebből: értékvesztés   |                   |                   |                   |  |  |
| A.           | ÜZEMI ( ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)  | 221               | 40                | 32                | 80%                                    | 14%                                    |
| 13.          | Kapott (járó) osztalék és részesedés  |                   |                   |                   |  |  |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott   |                   |                   |                   |  |  |
| 14.          | Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége  |                   |                   |                   |  |  |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott   |                   |                   |                   |  |  |
| 15.          | Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek   |                   |                   |                   |  |  |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott   |                   |                   |                   |  |  |
| 16.          | Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek   | 3                 | 10                | 4                 |  | 133%                                   |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozástól kapott   |                   |                   |                   |  |  |
| 17.          | Pénzügyi műveletek egyéb bevételei  |                   |                   |                   |  |  |
|              | Ebből: értékelési különbözet  |                   |                   |                   |  |  |
| VIII.        | Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)  | 3                 | 10                | 4                 |  | 133%                                   |
| 18.          | Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések  |                   |                   |                   |  |  |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott  |                   |                   |                   |  |  |
| 19.          | Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések |                   |                   |                   |  |  |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott  |                   |                   |                   |  |  |
| 20.          | Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások   |                   |                   |                   |  |  |
|              | Ebből: kapcsoló vállalkozásnak adott  |                   |                   |                   |  |  |
| 21.          | Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése   |                   |                   |                   |  |  |
| 22.          | Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai   |                   |                   |                   |  |  |
|              | Ebből: értékelési különbözet  |                   |                   |                   |  |  |
| IX.          | Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)   | -                 | -                 | -                 |  |  |
| B.           | PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)  | 3                 | 10                | 4                 |  | 133%                                   |
| C.           | ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)   | 224               | 50                | 36                | 72%                                    | 16%                                    |

KIMUTATÁS A BEVÉTELEK ALAKULÁSÁRÓL

adatok ezer Ft-ban

| MEGNEVEZÉS (levételek)  | 2018. évi         | 2019. évi         | 2019. évi         | Index (%)               |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|
|   | TÉNY<br>ARBEVÉTEL | TÉNY<br>ARBEVÉTEL | TÉNY<br>ARBEVÉTEL | 2019<br>évi/2018<br>évi |
| Gyógyászati bevételek (TB-s)                                      | 10 189            | 10 903            | 7 578             | 70%                     |
| Gyógyászati bevételek NEAK támogatás (TB-s)                       | 15 008            | 15 957            | 11 679            | 73%                     |
| Járványos szabtrondelés NEAK támogatás (5/70)                     | 4 678             | 5 000             | 5 491             | 110%                    |
| Járványos szabtrondelés (s. 15. az Munkált. Feltételek Könyvében) | 2 347             | 3 000             | 2 178             | 79%                     |
| Bemutató adókat részben vett gyógyászati szolg.                   | 2 441             | 3 140             | 2 143             | 42%                     |
| <b>BEVÉTEL ÖSSZESEN</b>   | <b>34 663</b>     | <b>40 000</b>     | <b>29 069</b>     | <b>73%</b>              |
| <b>EGYÉB BEVÉTEL</b>  | <b>22 370</b>     | <b>22 660</b>     | <b>23 483</b>     | <b>104%</b>             |

Gyógyászati TB támogatott kezelések, betegségi által fizetendő önrész és NEAK támogatásból származó bevételek alakulása

| Kód                                       | 2018. ÉVI TÉNY ÖNRÉSZ |               | 2018. ÉVI TÉNY NEAK TÁMOGATÁS |                    | 2019. ÉVI TÉNY ÖNRÉSZ |               | 2019. ÉVI TÉNY NEAK TÁMOGATÁS |                    | 2019. ÉVI TÉNY ÖNRÉSZ |              | 2019. ÉVI TÉNY NEAK TÁMOGATÁS |                    |
|---|-----------------------|---------------|-------------------------------|--------------------|-----------------------|---------------|-------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------|-------------------------------|--------------------|
|   | Önrész (ezer Ft)      | egységár      | NEAK tám. kezelték száma (db) | DEP tám. (ezer Ft) | Önrész (ezer Ft)      | egységár      | NEAK tám. kezelték száma (db) | DEP tám. (ezer Ft) | Önrész (ezer Ft)      | egységár     | NEAK tám. kezelték száma (db) | DEP tám. (ezer Ft) |
| 01. Gyógyászati egészségügyi szolgáltatás | 7 102                 | 354           | 8 072                         | 2 212              | 354                   | 274           | 8 626                         | 2 364              | 5 177                 | 354          | 6 725                         | 1 843              |
| 03. Fizioterápiás szolgáltatás            | 1 106                 | 450           | 1 068                         | 1 012              | 450                   | 534           | 1 138                         | 1 079              | 525                   | 450          | 851                           | 807                |
| 04. Állatorvosi szolgáltatás              | 4 361                 | 450           | 4 915                         | 2 757              | 450                   | 2 100         | 5 249                         | 2 945              | 3 126                 | 450          | 3 842                         | 2 155              |
| 06. Orvosi diagnosztika                   | 5 312                 | 500           | 6 270                         | 3 637              | 500                   | 2 842         | 6 713                         | 3 894              | 4 630                 | 500          | 4 950                         | 2 871              |
| 07. Vizualizációs szolgáltatás            | 945                   | 400           | 995                           | 761                | 400                   | 404           | 1 051                         | 804                | 598                   | 400          | 780                           | 765                |
| 08. Vizualizációs szolgáltatás            | 5 815                 | 350           | 7 126                         | 4 324              | 350                   | 2 178         | 7 495                         | 4 550              | 4 389                 | 350          | 5 215                         | 1 166              |
| 09E. Vizualizációs szolgáltatás           | 223                   | 650           | 1 106                         | 303                | 650                   | 155           | 1 177                         | 322                | 55                    | 650          | 36                            | 274                |
| <b>Összesen</b>                           | <b>24 866</b>         | <b>10 189</b> | <b>29 552</b>                 | <b>15 008</b>      | <b>26 607</b>         | <b>10 903</b> | <b>31 451</b>                 | <b>14 957</b>      | <b>18 410</b>         | <b>7 578</b> | <b>23 243</b>                 | <b>11 679</b>      |

## KIMUTATÁS A KÖLTSÉGEK ALAKULÁSÁRÓL

adatok ezer Ft-ban

| Költségnem megnevezése                        | 2018. évi<br>TÉNY | 2019. évi<br>TERV | 2019. évi<br>TÉNY | Index (%)<br>2019 tény/2019<br>terv | Index (%)<br>2019 tény/2018<br>tény |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Nyomatványok, irodaszerek                     | 61                | 70                | 137               | 196%                                | 225%                                |
| Fenntartási és rezsi anyagköltség             | 410               | 400               | 130               | 33%                                 | 32%                                 |
| Fürdőszolgáltatási anyagok                    | 118               | 100               | 56                | 56%                                 | 47%                                 |
| Egy éven belül elh. Anyagi eszközök           | 14                | 30                | 201               | 670%                                | 1436%                               |
| Gyógyászati anyagok                           | 176               | 200               | 76                | 38%                                 | 43%                                 |
| Anyagjellegű költségek                        | 779               | 800               | 600               | 75%                                 | 77%                                 |
| Utazási, kiküldetési költségek                | 5                 |                   | 8                 |                                     | 160%                                |
| Kölcsönzési, bérleti díjak                    | 13 524            | 17 100            | 14 094            | 82%                                 | 104%                                |
| Karbantartási költségek                       | 103               | 100               | 19                | 19%                                 | 18%                                 |
| Posta, telefon ktg.                           | 22                |                   | 33                |                                     | 150%                                |
| Súlyfürdő kezelések (Markhot Ferenc Kórház)   | 2 621             | 2 835             | 1 920             | 68%                                 | 73%                                 |
| Más vállalkozóval végezt. egyéb szolgált.     | 2 729             | 2 600             | 2 799             | 108%                                | 103%                                |
| Könyvvizsgálói, könyvviteli szolgáltatás      | 591               | 600               | 577               | 96%                                 | 98%                                 |
| Munka-, környezetvédelmi szolg.               | 37                | 50                | 20                | 40%                                 | 54%                                 |
| Igénybevett szolgáltatás költségei            | 19 632            | 23 285            | 19 470            | 84%                                 | 99%                                 |
| Egyéb szolgáltatások költségei                | 566               | 400               | 405               | 101%                                | 72%                                 |
| Béreköltség                                   | 22 556            | 23 640            | 20 651            | 87%                                 | 92%                                 |
| Utazási költségtérítés                        | 476               | 500               | 389               | 78%                                 | 82%                                 |
| Betegszabadság, táppénz 1/3                   | 537               | 500               | 610               | 122%                                | 114%                                |
| Reprezentáció                                 | 10                |                   | 16                |                                     | 160%                                |
| Céget terhelő SZJA                            | 417               | 364               | 225               | 62%                                 | 54%                                 |
| kp. Cafeteria                                 | 992               |                   |                   |                                     | 0%                                  |
| Béren kívüli juttatás (SZÉP kártya, iskolak.) | 1 353             | 2 429             | 1 544             | 64%                                 | 114%                                |
| Személyi jellegű kifizetések                  | 3 785             | 3 793             | 2 784             | 73%                                 | 74%                                 |
| Szocho kedvezmény                             | - 240             |                   |                   |                                     |                                     |
| SZOCHO  | 4 467             | 5 083             | 3 701             | 73%                                 | 83%                                 |
| Szakképzési hozzájárulás                      | 91                | 355               | 111               | 31%                                 | 122%                                |
| EHO, egyéb bérjárulék                         | 409               | 100               | 5                 | 5%                                  | 1%                                  |
| Bérjárulékok összesen                         | 4 727             | 5 538             | 3 817             | 69%                                 | 81%                                 |
| Értékcsökkenési leírás összesen               | 197               | 200               | 244               | 122%                                | 124%                                |
| <b>KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN</b>                     | <b>52 242</b>     | <b>57 656</b>     | <b>47 971</b>     | <b>83%</b>                          | <b>92%</b>                          |





**Kivonat**  
**az EVAT Zrt. igazgatóságának**  
**2020. július 28. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből**


**102/2020.(VII.28.) sz. igazgatósági határozat**

***Az EVAT Zrt. Igazgatósága megtárgyalta és a javasolt tartalommal 5 egyhangó szavazattal elfogadta az Arnaut Pasa Fürdője Gyógyászati Kft.:***

- 2019. éves egyszerűsített beszámoló mérlegét, amely eszköz és forrásainak egyező végösszege 14.611 E Ft, adózás előtti eredménye 36 E Ft, adózott eredménye 33 E Ft nyereség, melyet eredménytartálékba kell helyezni.***
- 2019. évi mérlegbeszámoló kiegészítő mellékletét***
- 2019. évi beszámolóját***

Eger, 2020. július 29.

A kivonat hiteles:

  
Dr. Máténé Szalai Melinda  
jegyzőkönyvvezető

