

A jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztések

1. napirend

Előterjesztés

az önkormányzati intézmények és az önkormányzat előirányzatainak módosítására

Tisztelt Közgyűlés!

Az önkormányzati intézmények és az önkormányzat 2016. évi előirányzatait változtatni szükséges az alábbiak miatt:

1. A Családok Átmeneti Otthonában szükségessé vált egy szoba, egy fürdőszoba, valamint a bejárati kapu melletti kültéri fal felújítása. Mivel a Többcélú Kistérségi Társulás költségvetésében ezekre a munkákra nincs fedezet, ezért a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóság a dologi kiadásai megtakarításának terhére szeretné a munkákat elvégeztetni. Kérte emiatt a felújítási kiadások előirányzatának emelését a dologi kiadások előirányzatának egyidejű csökkentésével 2.500.000 Ft értékben. Javaslom, hogy az előirányzatomódosítás abban az esetben lépjen hatályba, ha az Egri Kistérségi Többcélú Társulás hozzájárul az ingatlanon történő felújításhoz.
2. A Dobó István Vármúzeum 2016. október 6-ig 42.653.099 Ft többletbevételt realizált (39.248.329 Ft-ot múzeumi feladatokból, 3.404.770 Ft-ot régészeti tevékenységből), melyet dologi kiadások fedezetére kíván felhasználni.

Az év során megrendezett „Újjászületés kapujában” egyiptomi, a „Magyar királyi légierő” kiállítás, valamint az „Egri Vár és erődrendszer turisztikai attrakcióinak fejlesztése ÉMOP pályázat”-hoz kapcsolódó, a pályázatból nem finanszírozható dologi kiadásaira 33.706.381 Ft-ot szeretne átcsoportosítani, az egyéb működési célú kiadások 16 Ft-os, a beruházási kiadások 25.000.000 Ft-os, valamint a felújítási kiadások 8.706.365 Ft-os egyidejű csökkentésével.
3. A Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtár kettős bérkifizetés, további végzettség megszerzése, ill. a 2016. márciusában elfogadott új Szervezeti és Működési Szabályzat tagoltabb szervezeti struktúrája miatti többletkifizetések teljesítésére pót-előirányzati kérelmet nyújtott be 1.360.011 Ft értékben (melyből 1.070.875 Ft személyi jellegű kiadás, és 289.136 Ft munkaadókat terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó). Fedezete: az „Önkormányzati feladatellátás tartaléka” és a „További végzettség miatti illetménynövelés tartaléka” címszámok.
4. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet a Gyermekjóléti Központ feladatainak átalakítása, a járási

szintű feladatok előírása kapcsán 2016. december 31-ig adott lehetőséget a fenn tartóknak, hogy az előírt személyi feltételekről gondoskodjanak. A 2016. évi költségvetés előkészítése során 2 fővel növeltük az intézmény szakmai létszámát. A feladatok ellátásához és a jogszabályban meghatározottak teljesítéséhez további 3 fő felsőfokú végzettségű szakember és 3 fő asszisztens szükséges. Az idei, november 1-től történő munkába állításukhoz az intézmény bérmegetakarítása fedezetet nyújt.

5. A Harlekin Bábszínházban egy GYES-en lévő színész helyettesítését átmenetileg egy, a dologi kiadások között elszámolható, számlát adó színésznővel tudják megoldani. Az intézmény kérte emiatt a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 2.000.000 Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok 540.000 Ft-os csökkentését a dologi kiadások egyidejű 2.540.000 Ft-os emelésével. A 38/2016.(IX.13.) sz. polgármesteri döntés értelmében az intézmény értékesítette Toyota Corolla Verso típusú személygépjárművét 2.000.000 Ft-ért. Az így keletkezett felhalmozási többletbevételt az intézmény szeretné egy másik gépjármű vásárlására fordítani. Kérte emiatt a beruházási kiadások előirányzatának emelését 2.000.000 Ft összegben, továbbá a személygépkocsi cseréjéhez még szükséges 300.000 Ft-ot beruházási pótelőirányzatként. Ezen kívül az intézmény pótelőirányzati kérelmet nyújtott be a Dzsungel könyve c. budapesti tájelőadás dologi kiadásainak fedezetére 500.000 Ft értékben, továbbá a produkciók bemutatásához szükséges tárgyi eszközök beszerzésére 817.000 Ft értékben.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a javaslatot tárgyalja meg és fogadja el.

Eger, 2016. október 10.

Habis László sk.
Polgármester

ELŐTERJESZTÉS önkormányzati bérlakásokra vonatkozó bérlőkijelölési jog biztosításáról

Tisztelt Közgyűlés!

Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelete 17-18. §-ainak rendelkezései szerint a Közgyűlés döntése alapján városi közérdekű, illetve állami, önkormányzati feladatellátáshoz kötődő, kiemelkedő fontosságú cél megvalósítása bérlakás juttatásával támogatható. A bérbeadás történhet közvetlenül a bérlő részére, vagy bérlőkijelölési jog biztosításával. A bérlőkijelölési jogról, illetve közvetlenül a bérlő számára történő bérbeadás esetén a bérbeadásról, valamint annak feltételeiről a Közgyűlés dönt. Az Önkormányzat a bérlőkijelölési joggal rendelkező munkáltatóval bérlőkijelölésről szerződést köt. A szerződésben kell rendelkezni – a lakástörvényben meghatározottakon túl – a bérlőkijelölési jog időtartamáról, a lakás adatairól, a bérlő kiválasztására vonatkozó feltételekről, valamint a felek egyéb jogairól és kötelezettségeiről. A szerződésben kell szabályozni a lakbér és egyéb költségek viselését arra az időtartamra, amely alatt a rendelkezésre bocsátott lakásnak azért nincs bérlője, mert a bérlőkijelölési joggal rendelkező nem jelölt bérlőt.

Az Önkormányzathoz az alábbi két – bérlőkijelölési jogra vonatkozó – megkeresés érkezett.

I.) Az Aventics Hungary Kft. - amennyiben valamelyik szakmában nem talál egri jelentkezőt - a jól képzett munkaerő megtalálása és városunkban tartásához kérte az Önkormányzat segítségét. A Kft. az ország különböző területeiről alkalmaz szakembereket, mérnököket. Számukra, de az egri fiatal szakemberek számára is a lakhatás támogatása fontos vonzerőt jelent és azt a célt szolgálja, hogy a fiatal, kvalifikált munkaerő hosszútávon a vállalatnál, a városban tervezze életpályáját. A Kft. igazgatója jelenleg tíz önkormányzati lakásra vonatkozóan kért bérlőkijelölési jogot.

Javasolom, hogy a Közgyűlés járuljon hozzá tíz lakásra vonatkozóan a bérlőkijelölési jog biztosításáról a következő feltételekkel:

1. A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
2. A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőnek az Aventics Hungary Kft-nél fennálló jogviszony időtartama.
3. A lakbér mértéke az Eger, Pozsonyi u. 16/A. és 16/B. valamint a 41. szám alatti lakások esetén megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (540 Ft/m²/hó + Áfa), egyéb esetben a 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal (440 Ft/m²/hó + Áfa).
4. Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

II.) A Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet főigazgatója azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy gazdasági és műszaki igazgató, valamint főműtősnő (országos hiányszakma) lakhatásának megoldása érdekében önkormányzati bérlakásra vonatkozóan bérlőkijelölési jogot biztosítson.

Javasolom, hogy a Közgyűlés járuljon hozzá három lakásra vonatkozóan a bérlőkijelölési jog biztosításáról a következő feltételekkel:

5. A bérlőkijelölési jog időtartama 5 évre biztosított.
6. A bérleti jogviszony időtartama legfeljebb 5 év lehet, de legfeljebb a bérlőnek a Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézetnél fennálló jogviszony időtartama.
7. A lakbér mértéke az Eger, Pozsonyi u. 16/A. és 16/B. valamint a 41. szám alatti lakások esetén megegyezik az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérbeadásának, valamint a bérleti díjak és a külön szolgáltatások díjai megállapításának szabályairól szóló 26/2009. (V. 29.) rendelet a 39. §. (1) bekezdés a.) pontjában foglaltakkal (540 Ft/m²/hó + Áfa), egyéb esetben a 39. § (2) bekezdésében foglaltakkal (440 Ft/m²/hó + Áfa).
8. Az óvadék megfizetése, valamint a bérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása alól mentesülnek a bérlők.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a határozati javaslatokat szíveskedjen elfogadni.

Eger, 2016. október 6.

Habis László sk.

Előterjesztés

az önkormányzati fenntartású óvodák részére pótlóirányzat biztosításáról

A pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) értelmében a pedagógus előmeneteli rendszer 2013. szeptember 1-jei bevezetését követően több ütemben valósul meg a pedagógusok bérének rendezése.

A Korm. rendelet 38. § (3) bekezdése értelmében 2016. szeptember 1. és 2017. augusztus 31. között pedagógusok illetményalapja a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott vetítési alap

- a) 119,6 százaléka, középfokú,
- b) 174,5 százaléka, alapfokozat,
- c) 193,2 százaléka, mesterfokozat esetén.

A pedagógus-bértáblát és a pótlékok mértékére vonatkozó táblázatot a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban Nkt.) 7. és 8. számú mellékletei tartalmazzák.

Az önkormányzati fenntartású óvodák esetében a főiskolai diplomával rendelkező óvodapedagógusok illetményalapja a Pedagógus I, Pedagógus II és a Mesterpedagógus fokozat esetén 168,9%-ról 174,5%-ra emelkedik, ami az alapbér és a pótlékok emelkedését vonja maga után.

Az alábbi táblázat részletezi az önkormányzati fenntartású óvodák pedagógus dolgozóinak 2016. szeptemberi béremelésének pénzügyi kihatásait.

A pedagógusok havi bérének alakulása 2016. szeptember 1.-től

| | Bruttó bér változása | Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (27%) | Összes többlet kiadás (1 hónap) | 2016. évet érintő összes többletkiadás (3 hónap) |
|---------------------------|----------------------|--|---------------------------------|--|
| Benedek Elek Óvoda | 319 900 Ft | 86 373 Ft | 406 273 Ft | 1 218 819 Ft |
| Ney Ferenc Óvoda | 514 500 Ft | 138 915 Ft | 653 415 Ft | 1 960 245 Ft |
| Szivárvány Óvoda | 603 500 Ft | 162 945 Ft | 766 445 Ft | 2 299 335 Ft |
| Összesen | 1 437 900 Ft | 388 233 Ft | 1 826 133 Ft | 5 478 399 Ft |

A béremelés következő évi egész éves többletkihatása összesen 21 913 596 Ft.

A **Szivárvány Óvoda** vezetője további pótelőirányzat igényrel fordult a fenntartóhoz. 2 fő óvodapedagógus és 2 fő dajka nyugdíjba vonulása és az álláshelyek betöltése miatt kettős bér kifizetésre került sor, amelynek valós összege 634 550 Ft-tal és annak járulékaival (171 328 Ft) meghaladja az intézmény részére erre a célra a 2016. évi költségvetésben biztosított előirányzatot.

4 fő pedagógus jubileumi jutalma a szeptemberi béremelést követően válik esedékessé, az ezzel kapcsolatos bérkülönbözlet összege: személyi juttatás 226 500 Ft és 61 155 Ft járulék. Ezen túlmenően 1 fő (30 éves), illetve áthelyezés miatt további 1 fő (25 éves) jubileumi jutalma fedezetének biztosítása szükséges, melynek összege 953 800 Ft és ennek járuléka 257 526 Ft.

Mindezek fedezeteként a **Szivárvány Óvoda** 2016. évi költségvetésébe összesen további **1 814 850 Ft-ot** személyi juttatásként és **490 009 Ft-ot** munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként szükséges biztosítani.

A **Ney Ferenc Óvodában** 1 fő óvodapedagógus jubileumi jutalmának kifizetése a szeptemberi béremelést követően válik esedékessé, az ezzel kapcsolatos bérkülönbözlet járulékkal együtt 35 000 Ft.

Ezen túlmenően az óvoda vezetője a Gyermekkert Tagóvoda kiscsoportjába érkezett 3 fő sajátos nevelési igényű kisgyermek ellátásának megsegítéséhez, átmenti jelleggel 1 fő nyugdíjas pedagógus további megbízásához kérte a fenntartótól a pénzügyi fedezet biztosítását. A feladatot egy jelenleg betegség miatt tartósan távol lévő pedagógus tudná ellátni. A tanév végén az óvodában dolgozó pedagógiai asszisztens óvónői végzettséget szerez, aki ezt követően óvodapedagógus munkakörben foglalkoztatható. A tartósan távol lévő pedagógust jelenleg nyugdíjas helyettesíti, akinek a foglalkoztatását a nevelési év végéig szeretné az óvoda meghosszabbítani. A belső átszervezést követően finanszírozási többletigény a

nyugdíjas kolléga fizetendő megbízási díja és járulécai vonatkozásában jelentkezik, melynek a 2016. évre eső (2 hó) része 280 000 Ft személyi, és 75 600 Ft járulék költség, a 2017. évre (5 hó) 700 000 Ft személyi és 189 000 Ft járulék költség.

Mindezek fedezeteként a **Ney Ferenc Óvoda** 2016. évi költségvetésébe további **307 559 Ft-ot** személyi juttatásként és **83 041 Ft-ot** munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adóként szükséges biztosítani.

Eger, 2016. október 10.

Habis László
polgármester

Tájékoztató

az önkormányzati fenntartású óvodák 2016/2017 nevelési évre szóló munkatervéről

Tisztelt Bizottság!

A Városi Szociális és Családügyi Bizottság 2016. szeptemberi ülésén tárgyalta meg az önkormányzati fenntartású óvodák 2015/2016 nevelési évben végzett feladatairól szóló tájékoztatót. A 2016/2017 nevelési év indításával az óvodavezetők elkészítették és a nevelőtestületek elfogadták a nevelési évre szóló óvodai munkaterveket, melyeket tájékoztatásul terjesztünk a Tisztelt Bizottság elé.

1. melléklet: Benedek Elek Óvoda munkaterve
2. melléklet: Ney Ferenc Óvoda munkaterve
3. melléklet: Szivárvány Óvoda munkaterve

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

Eger, 2016. október 6.

Dr. Palotai Zsuzsanna
irodavezető