



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSI PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

1476-22/2018.

JEGYZŐKÖNYV

a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság rendkívüli nyílt üléséről

Felvéve: Polgármesteri Hivatal I. tárgyaló

Ideje: 2018. december 20. 7.30 óra

Jelen vannak:

Dr. Stefán Zoltán	elnök
Csákvári Antal	képviselő
Földvári Győző	képviselő
Balla Miklós	szakértő
Dr. Martinecz Gergely	szakértő

A Hivatal részéről:

Szűcs Tamás	irodavezető
Ajkay Beáta	vagyongazdálkodási ügyintéző
Kormos Ildikó	vagyongazdálkodási ügyintéző
Tamásné Garami Mónika	vagyongazdálkodási ügyintéző
Szabóné Kecskeméti Mária	vagyongazdálkodási ügyintéző
Forgácsné dr. Jakab Katalin	jogász
Dr. Oláh Sándor	jogász
Dr. Szalóczi Ilona	jogász
Solymosné Füstös Zsuzsanna	kontroller

Jegyzőkönyvvezető: Bak Edit

Dr. Stefán Zoltán

Köszönti a bizottsági tagokat és a hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai közül 4 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. Megkérdezi a bizottsági

tagokat, hogy elfogadják-e a mai napirendi pontok tárgyalását. A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta.

7:32 órakor megérkezett Csákvári Antal képviselő úr, így a bizottság tagjainak a létszáma 5 főre emelkedett. A napirendi pontokat a bizottság tagjai 5 igen szavazattal elfogadták.

1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete egyes önkormányzati rendeletek módosításáról (VPÜB, KGY)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Előterjesztő: Habis László polgármester
Dr. Kovács Luca jegyző

Előadó: Dr. Oláh Sándor jogász
Forgácsné Dr. Jakab Katalin jogász
Dr. Szalóczi Ilona jogász

Földvári Győző

A legutóbbi bizottsági ülésen kérte, hogy próbálják meg szétválasztani a rendeletekben az egyes dolgokat, hogy ne kényszerüljenek a képviselők abba a helyzetbe, hogy arra is nemet kelljen mondani, amivel egyet tudnának érteni. Úgy látja, hogy módosítás, változás nem történt ebben a dologban. Továbbra is fenntartja azon véleményét, hogy így ezt nem tartja jónak. Vannak olyan részei az előterjesztésnek pl. a vagyonrendelet, a napirend.hu-nak a kérdése, amit tudnak támogatni, de a frakciókra vonatkozó kérdésekkel nem tud egyetérteni.

Dr. Stefán Zoltán

Eljárásjogi szempontból megvizsgálták, helyesnek találták, kivetnivaló nincs a napirendi pontban.

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az egyes önkormányzati rendeletek módosításának, valamint a belterületi ingatlanok használatára vonatkozó 497/2016 (XI. 24.) közgyűlési határozat módosításának Közgyűlés általi elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 497/2016 (XI. 24.) közgyűlési határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) rendelete X. Fejezetében szabályozott ingatlanhasznosítás esetére az ingatlan használata után fizetendő díjakat a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) rendelete 1. mellékletében meghatározott övezeti besorolás alkalmazásával az alábbiak szerint állapítja meg:

I. Övezet: 400 Ft + Áfa /m²/hó

II. Övezet: 600 Ft + Áfa /m²/hó

III. Övezet: 150 Ft + Áfa /m²/hó

IV. Övezet: 100 Ft + Áfa/m²/hó

A Szépasszonyvölgyben a pince előkertek bérbeadása legalább 6 hónapos időtartamra történhet.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése övezeti besorolástól függetlenül a 200 m²-t meg nem haladó önkormányzati belterületi ingatlanrész telekkiegészítés céljából történő hasznosítására az alábbi sávós díjszabást állapítja meg:

Terület nagysága (m ²)	Bérleti díj (Ft,-/m ² /hó)
0-100	55
101-200	65

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető

Határidő: 2018. december 31.

Szavazás: Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadta a döntési javaslatot.

157/2018. (XII.20.) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az egyes önkormányzati rendeletek módosításának, valamint a belterületi ingatlanok használatára vonatkozó 497/2016 (XI. 24.) közgyűlési határozat módosításának Közgyűlés általi elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 497/2016 (XI. 24.) közgyűlési határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) rendelete X. Fejezetében szabályozott ingatlanhasznosítás esetére az ingatlan használata után fizetendő díjakat a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2014. (V.23.) rendelete 1. mellékletében meghatározott övezeti besorolás alkalmazásával az alábbiak szerint állapítja meg:

I. Övezet: 400 Ft + Áfa /m²/hó

II. Övezet: 600 Ft + Áfa /m²/hó

III. Övezet: 150 Ft + Áfa /m²/hó

IV. Övezet: 100 Ft + Áfa/m²/hó

A Szépasszonyvölgyben a pince előkertek bérbeadása legalább 6 hónapos időtartamra történhet.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése övezeti besorolástól függetlenül a 200 m²-t meg nem haladó önkormányzati belterületi ingatlanrész telekkiegészítés céljából történő hasznosítására az alábbi sávós díjszabást állapítja meg:

Terület nagysága (m ²)	Bérleti díj (Ft,-/m ² /hó)
0-100	55
101-200	65

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Dr. Bánhidny Péter Jogi és Hatósági Iroda vezetője
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető

Határidő: 2018. december 31.

Dr. Stefán Zoltán

Elnök Úr zárt ülést rendel el.


Földvári Győző
bizottsági tag

K.m.f


Dr. Stefán Zoltán
elnök


Bak Edit

jegyzőkönyvvezető