



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSI PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

Iktatószám: 101-3/2022

JEGYZŐKÖNYV
a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
nyílt üléséről

Felvéve: Városháza Rendezvényterem

Ideje: 2022. február 21 . 15 óra

Jelen vannak:

Földvári Győző	elnök
Császár Zoltán	képviselő
Orosz Lászlóné	képviselő
Juhász Ádám	képviselő
Komlói Csaba	képviselő igazolt hiányzás
Hegedűs János József	szakértő
Tóth Zoltán	szakértő

A Hivatal részéről:

Dr. Bánhidy Péter	jegyző
Minczér Gábor	alpolgármester
Farkas Attila	alpolgármester
Spisák György	aljegyző
Janikné Szabó Annamária	Főépítész csoport
Rékasiné Varga Beáta	Gazdasági iroda
Sikéné Egedi Timea	Vagyongazdálkodási Iroda
Dr. Szalóczi Ilona	Jogi és Hatósági iroda
Dolenszky-Szóke Szilvia	Gazdasági Iroda
Szajlai Olimpia	Főépítész Csoport
Ajkay Beáta	Vagyongazdálkodási iroda
Málovics Bálint	Vagyongazdálkodási Iroda
Solymosné Füstös Zsuzsanna	kontroller
Albracht Anett	Gazdasági Iroda

Tanácskozási joggal:

Balogh Tibor civil delegált
Keresztes Zoltán képviselő

Meghívottak:

Juhász Tamás Egri Városfejlesztési Kft ügyvezetője
Bacsa Jánosné gazdasági igazgató, Agria-Humán Kh. Np. Kft. Agria Humán Kft.
Juhász Géza ügyvezető Városgondozás Eger Kft, Eger és Körzete Hulladékkezelő Kh.
Np. Kft.
Takács Zoltán ügyvezető, Egri TISZK Kft. Egri TISZK Kft
Nagy Mihály ügyvezető, Egri Hulladékgazdálkodási Np.Kft Eger Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Kft.
Juhász Éva vezérigazgató Evat Zrt
Hartmanné Dr. Somogyi Kinga MÉDIA EGER Kft ügyvezetője
Vidó János Zoltánné ügyvezető
Kovácsné Daruháti Judit KEVIKO Prevenció Kft

Jegyzőkönyvvezető:

Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária

Földvári Győző

Köszönti a bizottsági tagokat és a hivatal munkatársait. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai közül 6 fő jelen van, így a bizottság határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Orosz Lászlónét kéri fel.

Javasolja, hogy a 18-as számú napirendet zárt ülésen tárgyalják. Kéri szavazzanak a zárt ülés tartásáról

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, jóváhagyta a zárt ülés tartását

10/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az EVAT Zrt Igazgatósága, és a leányvállalatok beszámoltatásáról szóló előterjesztést zárt ülésen tárgyalja

Földvári Győző

Kéri, szavazzanak a napirendek elfogadásáról. Szavazás

A bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta a napirendek tárgyalását.

1./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgylésének rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékleteit képező szabályozási terveinek módosításáról, valamint javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló többször módosított 279/2004.(VI.24.) közgylési határozat módosításáról - a város több részterületére vonatkozóan önkormányzati igények és egyes általános előírások kapcsán II. forduló (VSZUKB, VPÜB, KGY)
Mirkóczki Zita tanácsnok

Meghívott:

Vojnits Csaba Ferenc - településtervező Urbanitás Kft.-nincs jelen

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Orosz Lászlóné

Korábban volt olyan szabály, hogy lakásonként 1,5 db autót lehetett elhelyezni. Ez akkor nem volt probléma az OTÉK szerint? Miért nem hagyható továbbra is ebben a formában?

Juhász Ádám képviselő 15:07-kor megérkezett az ülésterembe.

Kacsó János

Korábban az OTÉK szabályozta, hogy lakóegységként 1 gépkocsi elhelyezése kötelező. Egerben a rendelet értelmében már korábban 1,5 gépkocsi elhelyezése került meghatározásra, viszont 2020. márciusában oly módon módosították a kormányrendeletet, hogy az 1 autó elhelyezésétől lakóegységként a HÉSZ sem térhet el. Erre való reakció, ami a szabályozási terben található.

Orosz Lászlóné

Továbbra is marad az 1,5 gépkocsi lakásonként?

Kacsó János

Nem marad, mert a HÉSZ-nek meg kell felelnie a magasabb szintű jogszabálynak. A jelenlegi szabályozási terv előírja azt, hogy a gépjárműveket- a lakóegységként 1-et - ennek a 30%-át építményen belül kell elhelyezni. Továbbá a szabályozási terv reagál egy piaci igényre szintén, hogy lehet garázs épületet elhelyezni telken belül. Nem szükséges külön garázs övezetbe tenni. Tehát jogszabály szerint 1 gépjármű, de minden beruházót szokott kérni arra, 1,5 autóval számoljon lakásonként.

Orosz Lászlóné

De nem kötelező?

Kacsó János

Sajnos nem.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a város több részterületére vonatkozóan önkormányzati igények és egyes általános előírások kapcsán Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékletét képező szabályozási tervek módosításának, továbbá a Településszerkezeti Tervről szóló többször módosított 279/2004.(VI.24.) határozat módosításának Közgyűlés általi **elfogadását**.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

11/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a város több részterületére vonatkozóan önkormányzati igények és egyes általános előírások kapcsán Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelet és annak mellékletét képező szabályozási tervek módosításának, továbbá a Településszerkezeti Tervről szóló többször módosított 279/2004.(VI.24.) határozat módosításának Közgyűlés általi **elfogadását**.

2./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendelete és annak mellékletét képező Déli Iparterület szabályozási tervének módosításáról, valamint javaslat a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) és a 612/2012.(X.25.) közgyűlési határozatok módosításáról – a Gyetvai József utca i0503/22 helyrajzi számú ingatlanra és tömbjére, a Kőlyuk út 9494/24 helyrajzi számú ingatlanra és tömbjére vonatkozó egyedi kérelmek kapcsán II. forduló (VSZUKB, VPÜB, KGY)
Mirkóczki Zita tanácsnok

Meghívott:

Wolf Beáta tervező településtervező

Csorba Tamás MULTIPACK Kft - ügyvezető igazgató MultipackKft.- ügyvezető igazgató

Mlinkó Attila Ledora Plusz Kft. ügyvezető igazgató

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

A Városfejlesztési Kft-t már nem vezeti?

Juhász Tamás

Egyelőre még igen.

Orosz Lászlóné

Mellette ellátja a Gazdasági iroda vezetését is?

Juhász Tamás

Igen.

Orosz Lászlóné

Meddig lehet ilyen formában csinálni?

Juhász Tamás

Tudomása szerint 30 nap áll rendelkezésére az összeférhetetlenség megszüntetésére.

Földvári Győző

Felolvassa a bizottság véleményét. A rendeletmódosítás megfelel a hatályos jogszabályoknak. A rendelettervezet részletes tájékoztatást ad a különböző bontások szerint a 4. negyedévben történt előirányzat-módosításokról. A költségvetés főösszege ezek alapján 46,4 milliárd Ft. A változás az előző negyedévhez képest 6,9 milliárd Ft. Az eredeti költségvetéshez képest több, mint 12,8 milliárd Ft. A költségvetés végrehajtása során fontosnak tartja a bizottság az adóbevételek, illetve a vagyoni bevételek teljesülését az önkormányzatnál. Intézményi körben pedig a működési bevételek előirányzatának teljesülését.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendeletének és annak mellékletét képező Déli Iparterület városrész szabályozási tervi módosításának, továbbá a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) és a 612/2012.(X.25.) határozatok módosításának **Közgyűlés általi elfogadását.**

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság **4 igen és 2 tartózkodás** szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

12/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 4/2016.(II.26.) önkormányzati rendeletének és annak mellékletét képező Déli Iparterület városrész szabályozási tervi módosításának, továbbá a Településszerkezeti Tervről szóló 279/2004.(VI.24.) és a 612/2012.(X.25.) határozatok módosításának **Közgyűlés általi elfogadását.**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

...../2022. (.....) határozata

a Településszerkezeti Tervről szóló

279/2004. (VI.24.) és a 612/2012.(X.25.) közgyűlési határozat módosításáról

a Gyetvai József utca 10503/22 helyrajzi számú ingatlanra és tömbjére,

a Kőlyuk út 9494/24 helyrajzi számú ingatlanra és tömbjére vonatkozó

egyedi kérelmek kapcsán

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése módosítja a Településszerkezeti tervről szóló 279/2004.(VI.24.) és 612/2012.(X.25.) közgyűlési határozatokat a Déli Iparterületi városrészben, a Gyetvai József utca 10503/22 helyrajzi számú és a Kőlyuk út 9494/24 helyrajzi számú telkére vonatkozó egyedi kérelmek alapján, a módosító településszerkezeti terven lehatárolt tömbök ingatlanaira, a következőképpen:

1. A TELEPÜLÉSSZERKEZET ÉS A BESOROLÁS VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA

A tömböt változatlanul a településszerkezetet alakító hálózati elemek határolják, vagyis az országos II. rendű főutak és városi főutak(252. számú Eger déli II. rendű főút, 25. számú II. rendű főút – Mátyás király út), valamint városi gyűjtőút (Faiskola utca). A földrészletek ingatlanok a belterület és a térségi tervek szerinti települési térség részei.

279/2004.(VI.24.) és 612/2012.(X.25.) KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZERINTI TERÜLETFELHASZNÁLÁS	MÓDOSÍTOTT, TERVEZETT TERVI TERÜLETFELHASZNÁLÁS
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETFELHASZNÁLÁS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET-FELHASZNÁLÁSBA KERÜL	
Vk jelű központi vegyes intézményi a Kőlyuk út és a Faiskola út északkeleti sarkán a 10503/4 hrsz 7 990 m ²	Gksz jelű kereskedelmi szolgáltató gazdasági 7 990 m ²

Az átsorolás a jelenlegi rendeltetés építésjogi folytatását teszi lehetővé, a kialakult környezeti állapotok szinten tartása mellett. Egyebekben a tömb terület-felhasználási besorolásai és beépítési sűrűségi határértékei nem változnak.

2. TERÜLET-FELHASZNÁLÁSI VÁLTOZÁS LEÍRÁSA

Jelentős jogszabályi változások voltak 2012. augusztus 7.-től, a változások ezt követően és 2013. január 1.-t követően váltak hatályossá. Újja alakult többek között a terület-felhasználások tartalma és a hozzájuk tartozó rendeltetési körök is átrendeződtek. A jelenleg hatályos TSzT egy korábbi állapotot rögzít, így szükséges legalább a tömb felülvizsgálata, vagyis a rendeltetések és besorolások tényleges használathoz igazítása. Általános gazdasági tevékenység – kereskedelem, szolgáltatás és üzemi - gyártó – szervizelő rendeltetés, valamint nagyobb gazdasági forgalmat generáló rendeltetés együttesen a Vk jelű központi vegyes intézményi terület-felhasználásban nem végezhető. Ugyancsak nem újítható meg Vk jelű besorolásban a városi buszvégállomás és parkoltatója, az üzemanyagtöltő állomás. Ez teszi szükségessé a területfelhasználás változásait, valamint az hogy 2004 és 2012 óta a tulajdonosi használati igények, a működőképesség feltételei, az infrastrukturális kiépültség és a város területhasználattal szemben támasztott elvárásai is jelentősen megváltoztak.

279/2004.(VI.24.) és 612/2012.(X.25.) KÖZGYŰLÉSI HATÁROZAT SZERINTI TERÜLETFELHASZNÁLÁS	MÓDOSÍTOTT, TERVEZETT TERVI TERÜLETFELHASZNÁLÁS
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETFELHASZNÁLÁS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET-FELHASZNÁLÁSBA KERÜL	
Vk jelű központi vegyes intézményi a Kőlyuk út északi oldalán	Gksz jelű Kereskedelmi szolgáltató gazdasági 7338+9514+5000+5369+378 m ²

9494/13, 9494/24, 9494/11, 9494/8, 9494/22 hrsz. 27 599 m²	27 599 m²
Gip jelű gazdasági egyéb ipari 9494/17 hrsz-ú út déli oldalán a 9493/3, 9493/2, 9493/1, 9494/18 hrsz. magánút 15 586 m²	Gksz jelű Kereskedelmi szolgáltató gazdasági 12664+3780+623+1519 m ² 15 586 m²
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETFELHASZNÁLÁS	
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET-FELHASZNÁLÁSBA KERÜL	
Vk jelű központi vegyes intézményi a Mátyás király út keleti oldalán 9492/1 hrsz. 8 412 m²	KÖu jelű közlekedés üzemi területfelhasználás a városi buszvégállomás fordulója és parkoltatója, valamint az üzemanyagtöltő számára 8 412 m²

A módosítással érintett tömbökben a Vk jelű központi vegyes intézményi területfelhasználás megszűnik. A Gip jelű egyéb ipari és a Gksz jelű kereskedelmi szolgáltató gazdasági területfelhasználás válik dominánssá.

3. A MÓDOSÍTÁS HATÁSA

Az átsorolásokra a város belterületének déli részén, belterületi határon belül kerül sor, jellemzően gazdasági és közlekedési környezetben. Az átsorolás a településszerkezetet meghatározó infrastrukturális elemeket és városi szintű összefüggéseket nem érinti. A módosítás a tömb környezetére és a környező terület-felhasználásokra kedvezőtlenül nem hat.

Tulajdonosi kérelemre a 9494/22 telek, Vk jelű központi vegyes intézményi övezetből átkerül Gksz jelű terület-felhasználási besorolásba. Az átsorolás ellenére a telek nem válik építési telekké, nem válik beépíthetővé, mert építésjogi szempontból ennek nincsenek meg a feltételei.

4. TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

A domborzatilag mozgalmas területen különös gondot kell fordítani a terep- és felszíni vízrendezésre, a talajvédelmi, környezetalakítási, felszíni és felszín alatti vizek védelme szempontjából. A főutak menti közlekedési zöldfelületek fásítása szükséges (a közművezetékek érintettségének figyelembe vételével) a környezeti állapotok szinten tartása érdekében.

5. KÖRNYEZETVÉDELEM

A területfelhasználás változások a valós állapotnak megfelelő átsorolások, amelyek a TSzT és a hatályos jogszabályi környezet közötti összhang megteremtésére irányulnak. A beépítésre szánt terület-felhasználásokban teljes közműellátás a városi szintű követelmény.(A talaj –és a felszín alatti vizek védelme, ezáltal biztosított.) Az átsorolásnak a környezeti elemekre visszafordíthatatlan hatása nincsen. Az ingatlanok szabályozott fejlesztése káros környezeti hatással nem jár. A lég-, zaj és rezgésterhelési állapot változatlan marad, mivel az átsorolás révén létrejövő kapacitásbővítés csak kismértékű gazdasági forgalomnövekedéssel jár a határoló főutakon.

6. ÖRÖKSÉGVÉDELEM

A tömbnek örökségvédelmi érintettsége nincsen. Nincs a tömbben nyilvántartott régészeti lelőhely. Nem található országosan vagy helyileg védett egyedi építészeti érték.

7. A TÉRSÉGI TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG

A Magyarország és Egyes Kiemelt Térségei Területrendezési Tervéről szóló 2018. évi törvény (Trtv.) és Heves Megye Területrendezési Terve (HMTrT) szerint az átsorolt ingatlanok együttese települési terület-felhasználási térségbe tartozik, annak déli határán van. Így a térségi tervekkel az összhang biztosított.

A településképbe való illeszkedést a szabályozási terven jelölt előkerti védőfásítás biztosítja a megvalósulás után.

8. AZ ÁTSOROLÁS HATÁSA A BIOLÓGIAI AKTIVITÁSI ÉRTÉK EGYENSÚLY VÁLTOZÁSÁRA:

A jogszabályi környezet újonnan beépítésre szánt területhasználat kijelöléséhez köti a biológiai aktivitás érték egyensúly számítását, igazolását. A módosítás beépítésre szánt terület-felhasználások közötti átsorolást jelent, így a számítás nem válik szükségessé. Az eddigi településszerkezeti tervi módosítások révén felhalmozódott +322,97 pontérték többlet változatlan marad.

9. HATÁLYOSSÁG

A módosított területre vonatkozó korábbi beépítésre nem szánt és beépítésre szánt terület-felhasználási besorolások, elhatározások hatályukat veszítik.

MIRKÓCZKI ÁDÁM

Eger MJV Polgármestere

DR. BÁNHIDY PÉTER

Eger MJV Jegyzője

3./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendeletervezete az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2021. (II. 18.) számú Önkormányzati rendelet módosítására

Mirkóczki Ádám polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Orosz Lászlóné

A Városfejlesztési Kft-t már nem vezeti?

Juhász Tamás

Egyelőre még igen.

Orosz Lászlóné

Mellette ellátja a Gazdasági iroda vezetését is?

Juhász Tamás

Igen.

Orosz Lászlóné

Meddig lehet ilyen formában csinálni?

Juhász Tamás

Tudomása szerint 30 nap áll rendelkezésére az összeférhetetlenség megszüntetésére.

Földvári Győző

Felolvassa a bizottság véleményét. A rendeletmódosítás megfelel a hatályos jogszabályoknak. A rendeletervezet részletes tájékoztatást ad a különböző bontások szerint a 4. negyedévben történt előirányzat-módosításokról. A költségvetés főösszege ezek alapján 46,4 milliárd Ft. A változás az előző negyedévhez képest 6,9 milliárd Ft. Az eredeti költségvetéshez képest több, mint 12,8 milliárd Ft. A költségvetés végrehajtása során fontosnak tartja a bizottság az adóbevételek, illetve a vagyoni bevételek teljesülését az önkormányzatnál. Intézményi körben pedig a működési bevételek előirányzatának teljesülését.

A bizottság 4 igen, 2 tartózkodás mellett elfogadta a rendeletervezetet.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2021. (II. 18.) számú Önkormányzati rendelet módosításának Közgyűlés elé terjesztését.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen és 2 tartózkodás szavazattal, kiegészített tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

13/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2021. (II. 18.) számú Önkormányzati rendelet módosításának Közgyűlés elé terjesztését.

A rendeletmódosítás megfelel a hatályos jogszabályoknak. A rendeletervezet részletes tájékoztatást ad a különböző bontások szerint a 4. negyedévben történt előirányzatmódosításokról. A költségvetés főösszege ezek alapján 46,4 milliárd Ft. A változás az előző negyedévhez képest 6,9 milliárd Ft. Az eredeti költségvetéshez képest több, mint 12,8 milliárd Ft. A költségvetés végrehajtása során fontosnak tartja a bizottság az adóbevételek, illetve a vagyoni bevételek teljesülését az önkormányzatnál. Intézményi körben pedig a működési bevételek előirányzatának teljesülését.

4./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022.-2025. közötti saját bevételeinek, adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegéről, továbbá az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről (VGB, VPÜB, VSZUKB, KGY)

Mirkóczki Ádám polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Juhász Tamás

A felcsatolt költségvetési rendelettervezet 1. számú mellékletére vonatkozóan, a bevételi oldal tekintetében van kiegészítése. Ma reggel érkezett a MÁK-tól egy információ, hogy a III. fejezet 1. címszám összesen része nem módosul bevételi oldalon, viszont összetételében minimálisan igen. A közgyűlés elé már a helyes adatokkal megy a rendelettervezet.

Orosz Lászlóné

Mi változik a III. fejezetnél?

Juhász Tamás

Csökkentésre kerül az önkormányzat általános működésének támogatása címszám. A működési támogatás csökken 657 millió Ft-ra, a település üzemeltetés, a zöldterület-gazdálkodás 39 millió Ft-ra, míg a közvilágítás támogatása növekszik 129 millió Ft-ra, a köztemető támogatása 1 millió 289 ezer Ft-ra, közutak támogatása 66 millió Ft-ra, egyéb önkormányzati feladatok támogatása 143 millió Ft-ra, valamint lakott területek támogatása 1,1 millió Ft-ra.

Az összesen változatlan marad 1 milliárd 38 millió 447 ezer 280 Ft.

Orosz Lászlóné

Van a bevételek között egy településképi bírság elnevezésű összeg. Ez korábban a néhány száz ezret sem érte el, most 50 millió Ft. Talált valamit a főépítész úr?

Kacsó János

Várhatóak lesznek településképi kötelezések. Már tavaly is eredményezett volna bevételt. Úgy gondolják ez az összeg vállalható. Itt a szabálytalan építkezésekre, valamint a be nem jelentett építési tevékenységekre kell gondolni.

Orosz Lászlóné

A kiadásoknál látható számtalan idegenforgalmi rendezvény. Amennyiben összeadja a sorokat a Márai Központ rendezvényeivel, akkor az 123 millió Ft-ot tesz ki. Alpolgármester urakat kérdezi, mi az elképzelés a 2022-es nyári programokat illetően? Ez nem tartalmazza a „Gárdonyi emlékévet”.

Spisák György

Elég sarkos így, ha összeadják a címszámokat. A délelőtti folyamán volt erre vonatkozóan egy konkrét kérdés. Az elnök asszony a 18 millió Ft-ra kérdezett rá. Ez került kifejtésre. Nagyjából ugyanaz a struktúra, mint az előző években volt, új rendezvény nem jellemző. A július második hétvégéjén megrendezendő „Bikavér ünnepe” kerül átnevezésre és az eredeti nevű rendezvény átkerül másik időpontra. Ettől eltekintve nincs benne új program. Idegenforgalmi kiadás az Agria Filmnek juttatott adventi rendezvény, illetve a szilveszter.

Az idegenforgalmi sporteseményekben sincs változás emlékei szerint.

Orosz Lászlóné

A Márai Központ támogatását ki kapja?

Spisák György

Az Agria Film Kft. az üzemeltetője.

Orosz Lászlóné

A Tűzoltó Múzeum?

Spisák György

Átadja a szót, mert egy kicsit összetett a dolog.

Juhász Éva

A Tűzoltó Múzeum és a Kopcsik Marcipánia került egy sorra a költségvetésben, melyek az EVAT Zrt.-hez tartoznak. Saját ingatlanjai a cégnek, az abban végzett veszteséges működést finanszírozza. Korábbi években is így volt, ezt a tevékenységet a költségvetés valamilyen formában mindig finanszírozza.

Orosz Lászlóné

Az EVAT Zrt. üzleti tervében nem látta a Márai Központot, o Ft-tal szerepel valamelyik címszámon. Itt akkor átkerül az Agria Filmhez és akkor ezek programok, vagy felújítások lesznek?

Juhász Éva

A Márai Központ üzemeltetéséhez kapcsolódó tételek.

Orosz Lászlóné

Akkor ez csak az üzemeltetés?

Juhász Éva

Igen. Nyilván az üzemeltetésből fakadó karbantartási kiadásokkal elszámolnak, viszont fejlesztési pénzeszközt nem tartalmaz.

Orosz Lászlóné

Ezek szerint a munkatársak bérei, járulékai? Polgármester úr azt mondta, ennyi pénzt nem akar adni személyi jellegű kifizetésekre, csak programra.

Spisák György

Úgy gondolja, csak részben az.

Juhász Éva

Így van, a többsége dologi és nem személyi jellegű kiadás.

Spisák György

Kollégákhoz fordul, van-e információjuk a bontásról.

Orosz Lászlóné

Egyéb működési célú támogatásként szerepel az összeg, ami számára nem a programokat jelenti. Milyen tartalommal lesz megtöltve a Márai Központ 2022-ben?

Juhász Éva

Tudomása szerint, igazgató úr a tavalyi szintet mindenképp szeretné hozni. Széles színvonalasztékot tudott a pénteki, valamint a szombati napokra betervezni, melyeket mindenképp szeretné ügyvezető úr minimálisan teljesíteni. Az üzleti terv szöveges értékelése tartalmazza részletesen az elképzeléseket.

Földvári Győző

Képviselőasszonyt, amennyiben részletesen érdeklí a téma, akkor megkéri igazgató urat, hogy közgyűlésig írásban fejtse ki.

Orosz Lászlóné

A közgyűlésen, ha ott lesz igazgató úr, akkor szóban megkérdezi.

Tudja, növekedtek a bérek, ez által a járulékok, de szerinte, ez az összeg jóval nagyobb, mint ami a kompenzációt jelenti.

A korábbi kormányzati kompenzáció, ami 825 millió Ft-ot jelent szükséges a költségvetésnek részletezve tartalmaznia? A költségvetésben annyit lát, hogy 183 millió 750 Ft, ami kormányzati támogatásként van feltüntetve. A maradék összeg felosztására vonatkozóan nem talált utalást.

Dr. Bánhidly Péter

Még tavaly született egy polgármesteri határozat a felosztást illetően. Ezt a költségvetésnek tartalmaznia már nem kell.

A Márai Központ üzemeltetésére, az Agria Film Kft-vel kötött szerződés úgy rendelkezik, hogy a bevételek, illetve a kiadások különbözete az önkormányzati támogatás. Tehát a hivatal nem rendezvényeket finanszíroz célzottan, hanem a bevételek és a kiadások különbözetét adja oda támogatásként, mint üzemeltetési díjat.

Orosz Lászlóné

Szerepel a költségvetésben, hogy 51 millió 766 ezer 780 Ft működési célú támogatást vissza kell fizetni. Mi ennek az oka?

Dolenszky-Szőke Szilvia

Az étkezés tekintetében, a szociális támogatásokra vonatkozóan van egy tervszám, melyet nagyon negatívan befolyásoltak a covid alatti bezárások száma. Miután nem tudtak annyi gyermekétkeztetéssel elszámolni, ezért a megelőlegezett támogatás fel nem használt részét vissza kellett fizetni. Ugyan a tavalyi évre vonatkozott, de az idén kell visszafizetni. Tulajdonképpen a fel nem használt támogatás visszafizetéséről van szó, ami a szociális otthonokban a megüresedés miatt, illetve az óvodákban a csoportok ideiglenes bezárása okán fordult elő.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022.-2025. közötti saját bevételeinek, adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegéről, továbbá az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, kiegészített tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

14/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022.-2025. közötti saját bevételeinek, adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegéről, továbbá az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

A koronavírus járvány okozta jogszabályi környezet változása, 2021. évben realizált és a 2022. évben prognosztizálható iparűzési adó veszteségek jelentős nehézséget okoztak a stabil költségvetés összeállításában.

A Bizottság fontosnak tartja, hogy a különböző projektekhez szükséges pénzeszközök rendelkezésre álljanak, amelyet a költségvetés tervezete tartalmaz.

A költségvetés a tervezhető keretek között biztosítja a kötelező feladatok ellátását, a stabil működését, illetve az intézmények működésének kereteit 2022. évben.

5./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Orosz Lászlóné

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Orosz Lászlóné

Olyan pontokon javasolja módosítani a vagyonrendeletet, amely egyszerűsítést jelent a jelenleg hatályos szabályozáshoz képest. Néhány fogalom tisztázást tartalmaz még az előterjesztés, továbbá olyan változtatást, amely az EVAT Zrt-nek, az önkormányzatnak, illetve néhány társasházban élőknek is megkönnyíti az életét. Kiemeli az értéknövelő beruházást, ennek szabályozása korábban nem volt jellemző. Továbbá nem került szabályozásra, hogy mely értéknövelő beruházásokat lehet elfogadni. Javasolja, kizárólag azokat fogadják el, amelyek az ingatlan értékét növelik. Az olyan jellegű beruházásokat, amelyek a bérlő üzleti tevékenységéhez szükségesek vagy hatóság írja elő, szerinte az önkormányzatnak nem kellene beszámítania.

Vannak olyan társasházak, ahol a lakórész, illetve az üzlethelyiség egy ingatlanon belül van. Többször előfordult, hogy érdekellentét van az üzlet tulajdonosa, valamint a lakók között. Ezért azt javasolja, az üzlet bérleti jogának lejártakor, lehetősége legyen a lakónak szintén nyílt licites eljárás útján akár saját részére hasznosítani a helyiséget.

Ezeket tartotta lényegesnek kiemelni, kérdés esetén áll rendelkezésre.

Földvári Győző

A lakónak eddig is volt lehetősége nyílt licitre vagy ez kizárt volt?

Dr. Bánhidy Péter

Két különböző dologról volt szó. Nem volt kötelező licitáltatni, ha valaki jelezte hosszabbítási szándékát. Képviselőasszonynak arra irányul a javaslata, hogy amennyiben lejár a bérleti jogviszony, akkor ne lehessen közvetlenül hosszabbítani, hanem egy lakó érdeklődése esetén, legyen versenyeztetés.

Orosz Lászlóné

Igen, ez a lényege.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet Közgyűlés elé terjesztését.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

15/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletervezet Közgyűlés elé terjesztését.

6./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására
Keresztes Zoltán képviselő

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Keresztes Zoltán

Régóta szorgalmazza, hogy a város honlapján elérhető legyen a bizottsági ülések, valamint a közgyűlés jegyzőkönyve kereshető formátumban. Március 2-i hatállyal lépne életbe.

Farkas Attila

Mit jelent az, hogy kereshető formátumban kell feltölteni, hiszen most is elérhető, évre, hónapra lehet keresni az üléseknek a jegyzőkönyveit.

Keresztes Zoltán

A kereshető formátum azt jelenti, hogy egy konkrét szóra lehet keresni egy-egy dokumentumon belül. Jelenleg szkennert formátumban található meg, amiben nem lehet keresni. Nyilván maga a dokumentum elolvasható, azonban egy kifejezésre nem lehet rákeresni, hol és mikor hangzott el. Ehhez jelenleg végig kell olvasni a jegyzőkönyveket.

Farkas Attila

Valamilyen formában ezt pontosítani szükséges, hiszen mások sem biztos, hogy helyes formában fogják értelmezni.

Földvári Győző

Azt szükséges tisztázni, milyen mélységű a keresés. A hanganyag is fel van töltve.

Keresztes Zoltán

Azt is végig kell hallgatni.

Földvári Győző

Jegyző urat kéri, mondja el szakmai véleményét. Egyáltalán van-e erre mód, technikailag megoldható-e. A március 2-i határidőt szűkösnek tartja. Kérdése a hanganyag alapján a jegyzőkönyv el tud-e addig készülni a közgyűlést követően.

Keresztes Zoltán

Nem erről van szó. A felcsatolt jegyzőkönyv egy word dokumentumból készül. Olyan formátumban kerül kimentésre, amit nem lehet módosítani. Amennyiben felcsatolásra kerül mellé akár word vagy olyan pdf formátumban, amiben szavakra is lehet keresni, akkor az nagyjából két gombnyomás. Számos másik város honlapján van erre példa.

Nyilván a jegyzőkönyv szerkeszthető formátumban készül, amelyet pdf formátumban nyomtatnak. Akkor lehetséges kereshető és nem kereshető formátum előállítás.

Mindkét dokumentum felcsatolása esetén lenne egy hivatalos nem szerkeszthető, illetve egy azzal tartalmilag megegyező, de kereshető formátumú fájl. Egy nagyon egyszerű megoldást jelent, az iroda részéről néhány gombnyomásról van szó.

Farkas Attila

Továbbra is az az álláspontja, hogy a határozati javaslat 1. pontja nem egyértelmű, így az a javaslata, ne döntsenek róla, vagy az előterjesztő tegye egzakt formában, mindenki számára érthetővé.

Dr. Bánhidy Péter

A jegyzőkönyvek elkészítésére 15 napos határidő áll rendelkezésre. A hivatal ezen belül tudja biztosítani azok elkészítését írott formában.

A kereshetőségre vonatkozóan több lehetőség is van, ha jól érti képviselő úr szándékát, akkor az a dokumentumon belüli kereshetőségre irányul. Praktikus ezt megfogalmazni a rendelet szövegében.

Császár Zoltán

Ennek mi a célja?

Keresztes Zoltán

A transzparencia a célja, ha valaki keres valamit, akkor ne kelljen akár 1 év jegyzőkönyveit végigolvasni. Egy kifejezés keresésekor néhány pillanat alatt meg tudja találni.

Orosz Lászlóné

Beír egy kulcsszót a keresőbe a honlapon és kiadja azokat a dokumentumokat, amelyekben szerepel?

Keresztes Zoltán

Úgy kell elképzelni, hogy egy pdf dokumentumon a ctrl + f billentyű kombináció lenyomására, a keresett szó beírásakor végigmegy a dokumentumon a keresés és azokat a részeket el tudja olvasni, ahol szerepelt az adott kulcsszó.

Földvári Győző

Több olyan vélemény vetődött fel, ami nem egyértelmű. Kéri képviselő urat, a közgyűlésig pontosítsa a felmerült fogalmakat, hogy mindenki számára egyértelmű és érthető legyen.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

Földvári Győző

*Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen és 1 tartózkodás **szavazattal, változatlan tartalommal** elfogadta a döntési javaslatot.*

16/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Alapokmányáról szóló 28/2011.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

7./Előterjesztés az EVAT Zrt. és a Cégcsoport 2022. évi üzleti tervéről (VGB, VPÜB, KGY)
Mirkóczki Ádám polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Meghívott:

Juhász Tamás Egri Városfejlesztési Kft ügyvezetője

Bacsa Jánosné gazdasági igazgató, Agria-Humán Kh. Np. Kft. Agria Humán Kft.

Juhász Géza ügyvezető Városgondozás Eger Kft, Eger és Körzete Hulladékkezelő Kh. Np. Kft.

Berényi Tamás ügyvezető, Agria Film Kft.

Takács Zoltán ügyvezető, Egri TISZK Kft. Egri TISZK Kft

Nagy Mihály ügyvezető, Egri Hulladékgazdálkodási Np.Kft Eger Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

Koltai Zsolt elnök Evat Zrt Igazgatósága

Juhász Éva vezérigazgató Evat Zrt

Hartmanné Dr. Somogyi Kinga MÉDIA EGER Kft ügyvezetője

Beresnyák Gyula ügyvezető , Eger Termál Kft/ Arnaut Pasa Fürdője Kft

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az EVAT Zrt. és a Cégcsoport 2022. évi üzleti terveinek elfogadását.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen és 2 tartózkodás szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

17/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az EVAT Zrt. és a Cégcsoport 2022. évi üzleti terveinek elfogadását.

Határozati javaslatok:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. 2022. évi üzleti tervét 2 566 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Juhász Éva vezérigazgató, EVAT Zrt.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. február 24.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Agria - Humán Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 1 492 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda
vezetője

Bacsa Jánosné ügyvezető, Agria – Humán Kft.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. február 24.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az EGER TERMÁL Fürdőüzemeltető Kft. 2022. évi üzleti tervét 1 000 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda
vezetője

Beresnyák Gyula ügyvezető, EGER TERMÁL
Kft.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. február 24.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az ARNAUT PASA FÜRDŐJE Gyógyászati Kft. 2022. évi üzleti tervét 100 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda
vezetője

Beresnyák Gyula ügyvezető, ARNAUT PASA
FÜRDŐJE Kft.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. február 24.

5. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft. 2022. évi üzleti tervét 1 902 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda
vezetője

Hartmanné Dr. Somogyi Kinga ügyvezető,
MÉDIA EGER Kft.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. február 24.

6. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja a „VÁROSGONDOZÁS EGER” Ipari-, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2022. évi üzleti tervét 13 023 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda
vezetője

Juhász Géza ügyvezető, „VÁROSGONDOZÁS
EGER” Kft.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. február 24.

7. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 2 289 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda
vezetője

Nagy Mihály ügyvezető, Egri
Hulladékgazdálkodási Np. Kft.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. február 24.

8. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 58 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda
vezetője

Juhász Géza ügyvezető, Eger és Körzete
Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit Kft.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. február 24.

9. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Egri TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Közhasznú Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervét 0,- Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda
vezetője

Takács Zoltán ügyvezető, Egri TISZK Kh. Np.
Kft.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. február 24.

10. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Agria - Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Kft. 2022. évi üzleti tervét -18 425 E Ft adózás előtti eredménnyel (veszteség).

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda
vezetője

Berényi Tamás ügyvezető, Agria - Film Kft.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. február 24.

11. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja az Egeri Városfejlesztési Kft. 2022. évi üzleti tervét 2 457 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda
vezetője

Juhász Tamás ügyvezető, Egeri Városfejlesztési
Kft.
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. február 24.

8./Előterjesztés a KEVIKO Prevenció Védőnői Szolgáltató Kft. 2022. évi üzleti tervéről (VGB, VPÜB, KGY)

Mirkóczki Ádám polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Meghívott:

Vidó János Zoltánné ügyvezető

Kovácsné Daruháti Judit KEVIKO Prevenció Kft

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a KEVIKO Prevenció Kft. 2022. évi üzleti tervének elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a KEVIKO Prevenció Védőnői Szolgáltató Kft. 2022. évi üzleti tervét 54 832 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint 35 920 E Ft adózott eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Kovácsné Daruháti Judit ügyvezető, KEVIKO Prevenció Kft.
Vidó János Zoltánné ügyvezető, KEVIKO Prevenció Kft.

Határidő: 2022. február 24.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

18/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a KEVIKO Prevenció Kft. 2022. évi üzleti tervének elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja a KEVIKO Prevenció Védőnői Szolgáltató Kft. 2022. évi üzleti tervét 54 832 E Ft Eszköz és Forrás főösszeggel, valamint 35 920 E Ft adózott eredménnyel.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda
vezetője
Kovácsné Daruháti Judit ügyvezető, KEVIKO
Prevenció Kft.
Vidó János Zoltánné ügyvezető, KEVIKO
Prevenció Kft.

Határidő: 2022. február 24.

9./Előterjesztés az ARNAUT PASA FÜRDŐJE Gyógyászati Kft. részére 2021. évben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról (VGB, VPÜB, KGY)
Mirkóczki Ádám polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Meghívott:
Juhász Éva vezérigazgató Evat Zrt
Beresnyák Gyula ügyvezető

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Közgyűlésnek az ARNAUT PASA FÜRDŐJE Gyógyászati Kft. 2021. évi támogatásáról készített elszámolás elfogadását

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet alapján, az ARNAUT PASA FÜRDŐJE Gyógyászati Kft. részére nyújtott 15 750 E Ft összegű működési célú támogatás felhasználásáról készített elszámolást és beszámolót.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
Dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Juhász Éva vezérigazgató, EVAT Zrt.
Beresnyák Gyula ügyvezető, ARNAUT PASA
FÜRDŐJE Gyógyászati Kft.

Határidő: 2022. február 24.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

19/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Közgyűlésnek az ARNAUT PASA FÜRDŐJE Gyógyászati Kft. 2021. évi támogatásáról készített elszámolás elfogadását

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet alapján, az ARNAUT PASA FÜRDŐJE Gyógyászati Kft. részére nyújtott 15 750 E Ft összegű működési célú támogatás felhasználásáról készített elszámolást és beszámolót.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Juhász Éva vezérigazgató, EVAT Zrt.

Beresnyák Gyula ügyvezető, ARNAUT PASA
FÜRDŐJE Gyógyászati Kft.

Határidő: 2022. február 24.

10./Előterjesztés az EGER TERMÁL Fürdőüzemeltető Kft. részére 2021. évben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról (VGB, VPÜB, KGY)
Mirkóczki Ádám polgármester

levéve a napirendről

11./Előterjesztés a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft. részére 2021. évben nyújtott felhalmozási i célú támogatás elszámolásáról
Mirkóczki Ádám polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Meghívott:
Juhász Éva vezérigazgató Evat Zrt
Hartmanné Dr. Somogyi Kinga MÉDIA EGER Kft ügyvezetője
Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Kft. 2021. évi támogatásáról készített elszámolás elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet alapján, a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Kft. részére nyújtott 25 millió Ft összegű felhalmozási célú támogatás felhasználásáról készített elszámolást és beszámolót.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
Dr. Bánhidó Péter jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető
Juhász Éva vezérigazgató, EVAT Zrt.
Hartmanné Dr. Somogyi Kinga ügyvezető, MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Kft.
Határidő: 2022. február 24.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen és 2 tartózkodás szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

20/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Kft. 2021. évi támogatásáról készített elszámolás elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 4/2021. (II.18.) önkormányzati rendelet alapján, a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Kft. részére nyújtott 25 millió Ft összegű felhalmozási célú támogatás felhasználásáról készített elszámolást és beszámolót.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidya Péter jegyző megbízásából

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető

Juhász Éva vezérigazgató, EVAT Zrt.

Hartmanné Dr. Somogyi Kinga ügyvezető, MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Kft.

Határidő: 2022. február 24.

12./Előterjesztés Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, Eger Deák Ferenc u. 17. cím alatti hasznosításáról. (VSZUKB, VGB,VPÜB,KGY)
Mirkóczki Ádám polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Meghívott:

Novák Katalin Mozaik sulis vezetője nincs jelen

Varga Tibor Józsefné Deák Ferenc tagóvoda vezetője nincs jelen

Felföldiné Szabados Ágnes Szivárvány Óvoda-óvodavezető nincs jelen

Szűcs Tamás

Sajnos a meghívottak betegség, illetve munkahelyi elfoglaltság okán nem tudnak jelen lenni. A VSZUKB részéről egy kérdés merült fel, melynek tisztázása folyamatban van. Erre írásban a közgyűlésig ígérték a választ a tagok számára. Az egyháznak szeptember 1-től vonatkozik az adásvételre, vagy a használatba vételre irányuló kérelme. A bizottság kérése alapján, az óvoda bezárását kifutó rendszerben szeretnék megvalósítani. Újabb csoportot már nem indítanának és így 2 év alatt kerülne bezárássra az intézmény. Erre vonatkozóan folyik az egyeztetés, melyről írásban tájékoztatják a bizottságot.

A bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta az 1. határozati javaslatot.

Földvári Győző

A 2/A határozati javaslat az értékesítést foglalja magába, míg a 2/B a használatba adást. Tájékoztatásul elmondja, a délelőtti bizottság a 2/B verziót fogadta el.

Orosz Lászlóné

Az a bérbeadás?

Földvári Győző

Igen. Helyesebben térítésmentes használatba adás.

Orosz Lászlóné

Az ingyenes használatba adás esetén, az ingatlanon a felújítási és egyéb tevékenységeket a használó végzi?

Szűcs Tamás

A Deák Ferenc út 19. szám alatti ingatlanhoz hasonló konstrukciót támogatott a VSZUKB, ami arról szól, hogy határozott időre –ami a már működő iskola időtartamához igazodik – használati jog, mint vagyoneértékű jog közcélú adományozása kerül átadásra. Természetesen már a megállapodásban is szerepel, hogy az ingatlant teljes körűen felújítják és ezért semmiféle ellenszolgáltatásra nem jogosultak még akkor sem, ha a

futamidő letelte után, az akkori közgyűlés úgy dönt, hogy ezt a jogviszonyt nem tartja fenn tovább.

Földvári Győző

Az előterjesztéshez az iroda készített egy felmérést. A változás azzal jár, hogy az óvodát meg kell szüntetni és át kell csoportosítani az odajáró gyermekeket dolgozókat.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, Eger Deák Ferenc u. 17. cím alatti ingatlan hasznosításáról szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését

Határozati javaslat:

- I. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése feladatul szabja a Polgármesteri Hivatal illetékes szakirodájának a Szivárvány Óvoda Deák Ferenc Tagóvodája, mint feladat ellátási hely óvodai feladatellátás alól történő kivonásának előkészítését és kidolgozását, továbbá a szükséges véleményezési eljárás lefolytatását. Az intézmény dolgozóinak, az önkormányzati fenntartású óvodákban, a megüresedő és betöltetlen állásokban történő jogfolytonos tovább foglalkoztatását továbbá a gyermekeknek, gyermekcsoportoknak, a szülők kéréseinek figyelembevételével, lehetőség szerint azonos óvodában, a Szivárvány Óvoda feladat ellátási helyein belül történő elhelyezését.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester

Felföldiné Szabados Ágnes óvodavezető, Szivárvány Óvoda

Dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából:

Spisák György Kabinet Iroda vezetője

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2022. augusztus 31.

- II./A Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, az egeri 6621 hrsz-ú, „kivett óvoda” ingatlan óvodai funkciójának megszűnését követően elrendeli az ingatlan közvetlen értékesítését nettó 145 409 000,-Ft ellenérték fejében a Tizáninenni Református

Egyházkerület részére. A megállapodás előfeltétele, a vevő legalább 15 évre vonatkozó, egyoldalú kötelezettséget vállalása arra vonatkozóan, hogy az ingatlant általános iskolaként (Mozaik Suli) hasznosítja, továbbá az iskola szakmai irányítását továbbra is kizárólag a Talentum Alapítvány látja el a közöttük létrejött megállapodásnak megfelelően.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2022. szeptember 01.

II./B Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, az önkormányzat

kizárólagos tulajdonát képező, az egri 6621 hrsz-ú , kivett óvoda ingatlan, óvodai funkciójának megszűnését követően, az ingatlan használati jogát, mint vagyoni értékű jogot, 2034.03.01-ig terjedő időtartamra közcélú adományként átadja a Tiszáninneri Református Egyházkerület, részére az alábbi feltételek mellett:

- az iskola szakmai irányítását továbbra is kizárólag a Talentum Alapítvány látja el a közöttük létrejött megállapodásnak megfelelően,
- az ingatlant kizárólag az Eötvös József Református Oktatási Központ Egri Általános Iskola (Mozaik Suli) használhatja, annak használatát semmilyen módon másra át nem ruházhatja;
- az Eötvös József Református Oktatási Központ Egri Általános Iskola (Mozaik Suli) az ingatlant kizárólag az alaptevékenységéhez, vagy ahhoz kapcsolódó kiegészítő tevékenységhez használhatja, amennyiben tevékenységével az ingatlanban felhagy, azt köteles a tulajdonos önkormányzat részére visszaadni;
- a Tiszáninneri Református Egyházkerület és a fenntartó Eötvös József Református Oktatási Központ az ingatlan felújításával, és használatával kapcsolatosan valamennyi az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés szerinti költségeket és kockázatokat maga viseli;
- amennyiben a használati időtartam lejáratakor, vagy azt megelőzően, az ingatlant a tulajdonos önkormányzat részére bármilyen okkal visszaadja, követelésre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt;
- az Eötvös József Református Oktatási Központ Egri Általános Iskola (Mozaik Suli) az ingatlan felújításával kapcsolatosan semmilyen további önkormányzati forrást nem igényel, továbbá kijelenti, hogy beruházás közös tulajdont nem keletkeztet.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2022. szeptember 01.

Földvári Győző

Szavazás az I. határozati javaslatra: 6 igen szavazat

Szavazás a II/A határozati javaslatra : 1 igen, 5 nem szavazat

Szavazás a II/B határozati javaslatra: 5 igen, 1 nem szavazat

Megállapítja, hogy a bizottság a II/B ponttal fogadta el a döntési javaslatot.

21/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, Eger Deák Ferenc u. 17. cím alatti ingatlan hasznosításáról szóló előterjesztés Közgyűlés elé terjesztését.

Határozati javaslat:

- I. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése feladatul szabja a Polgármesteri Hivatal illetékes szakirodájának a Szivárvány Óvoda Deák Ferenc Tagóvodája, mint feladat ellátási hely óvodai feladatellátás alól történő kivonásának előkészítését és kidolgozását, továbbá a szükséges véleményezési eljárás lefolytatását. Az intézmény dolgozóinak, az önkormányzati fenntartású óvodákban, a megüresedő és betöltetlen állásokban történő jogfolytonos tovább foglalkoztatását továbbá a gyermekeknek, gyermekcsoportoknak, a szülők kéréseinek figyelembevételével, lehetőség szerint azonos óvodában, a Szivárvány Óvoda feladat ellátási helyein belül történő elhelyezését.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
Felföldiné Szabados Ágnes óvodavezető, Szivárvány Óvoda

Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából:

Spisák György Kabinet Iroda vezetője

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2022. augusztus 31.

II./B Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése elrendeli, az önkormányzat

kizárólagos tulajdonát képező, az egeri 6621 hrsz-ú , kivett óvoda ingatlan, óvodai funkciójának megszűnését követően, az ingatlan használati jogát, mint vagyoni értékű jogot, 2034.03.01-ig terjedő időtartamra közcélú adományként átadja a Tiszáninneri Református Egyházkerület, részére az alábbi feltételek mellett:

az iskola szakmai irányítását továbbra is kizárólag a Talentum Alapítvány lássa el a közöttük létrejött megállapodásnak megfelelően,

- az ingatlant kizárólag az Eötvös József Református Oktatási Központ Egri Általános Iskola (Mozaik Suli) használhatja, annak használatát semmilyen módon másra át nem ruházhatja;
- az Eötvös József Református Oktatási Központ Egri Általános Iskola (Mozaik Suli) az ingatlant kizárólag az alaptevékenységéhez, vagy ahhoz kapcsolódó kiegészítő tevékenységhez használhatja, amennyiben tevékenységével az ingatlanban felhagy, azt köteles a tulajdonos önkormányzat részére visszaadni;
- a Tiszáninneri Református Egyházkerület és a fenntartó Eötvös József Református Oktatási Központ az ingatlan felújításával, és használatával kapcsolatosan valamennyi az önkormányzat vagyongazdálkodásáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30) önkormányzati rendelet 15. § (4) bekezdés szerinti költségeket és kockázatokat maga viseli;
- amennyiben a használati időtartam lejáratakor, vagy azt megelőzően, az ingatlant a tulajdonos önkormányzat részére bármilyen okkal visszaadja, követelésre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt;
- az Eötvös József Református Oktatási Központ Egri Általános Iskola (Mozaik Suli) az ingatlan felújításával kapcsolatosan semmilyen további önkormányzati forrást nem igényel, továbbá kijelenti, hogy beruházás közös tulajdont nem keletkeztet.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2022. szeptember 01.

13./Előterjesztés a Kertész úti Parkolóház megbízási szerződésének 1. számú mellékletének módosításáról

Mirkóczki Ádám polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Spisák György

Rendőrkapitány úr kereste meg a polgármester urat, mivel a rendőrség épülete felújítás alatt lesz, ezért kéri az önkormányzat segítségét. A lényege, a város támogassa a dolgozók gépjármű elhelyezését. Első körben az vetődött fel, hogy a parkolóházban biztosítana a hivatal a rendőrség dolgozói számára kedvezményes parkolóhelyet. Konkrétan azt jelentené, hogy az érintett havi bérletet vásárolhatna 7 ezer Ft-ért. Kapitány úr 50 autó elhelyezését kérte. Időközben átgondolták és követnék a parkolást. Az EVAT Zrt. részéről érkezett egy jogos felvetés, aminek értelmében a nyári időszakban, amennyiben ki lesz használva a parkolóház, akkor a felajánlott 50 hely hiányozna és nem havi 7 ezer Ft-os fizetést jelentene. Ezért májusban visszatérnek a parkolás újra értelmezésére. Kerestek alternatívákat, melyeket a rendőrség is figyelembe fog venni szerinte. Jelenleg 10-20 autó parkol a házban, ami a 10%-os kihasználtságot sem éri el.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a Kertész utcai Parkolóház megbízási szerződés 1. számú mellékletének módosításáról rendelkező határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárulását adja, ahhoz, hogy az EMJV Önkormányzata és az EVAT Zrt. között létrejött megbízási szerződés 1. számú mellékletét a szerződő felek módosítsák, akként, hogy új bérlet típust határoznak meg a rendőrség egeri székhelyű állományának üzemben tartásában lévő gépjárművek használói részére 2022. március 1. napjától. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés 1. számú mellékletének módosítására és annak aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2022. február 28.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

22/2022 (II.21) VPÜB döntés

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárulását adja, ahhoz, hogy az EMJV Önkormányzata és az EVAT Zrt. között létrejött megbízási szerződés 1. számú mellékletét a szerződő felek módosítsák, akként, hogy új bérlet típust határoznak meg a rendőrség egri székhelyű állományának üzemben tartásában lévő gépjárművek használói részére 2022. március 1. napjától. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés 1. számú mellékletének módosítására és annak aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából
Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: 2022. február 28.

14./Előterjesztés ingatlan értékesítésekre vonatkozó pályázati felhívásokról (VGB, VPÜB, KGY)

Mirkóczki Ádám polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Juhász Ádám

Az ingatlanra vonatkozóan 2030-ig bérleti szerződése van az önkormányzatnak, a miből havi szinten inflációt követő bevétele származik, akkor miért van szükség az értékesítésre? Továbbá az ebből származó bevételt mire szeretné fordítani a hivatal? Mi az indoka az értékesítésnek, ha egyébként egy hosszú távú bérleti szerződés van az ingatlanra vonatkozóan, ami fix bevételt generál az önkormányzat részére.

Keresztes Zoltán

Miért zárt a rendszer, miért nem nyíltan licitálhatnak rá?

Földvári Győző

Tudja mindenki, milyen ingatlanról van szó?

Juhász Ádám

A bérlőnek a 4953/A3 hrsz. ingatlan esetén 2030. november 30. napjáig, a 4953/A4 hrsz. ingatlan esetében pedig 2031. április 30-ig. szól a szerződése.

Földvári Győző

A közgyűlésig tudnak erre írásban választ adni.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a határozatok elfogadását.

Határozati javaslatok:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri az EVAT Zrt. Igazgatóságát az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4953/A/3 hrsz-ú, 57 m² területű, „üzlet” megnevezésű ingatlan és Eger belterület 4953/A/4 hrsz-ú, 122 m² területű, „üzlethelyiség” megnevezésű, természetben az Eger, Bajcsy-Zsilinszky utca 2. földszint 3. és 5. sz. alatt található ingatlanokra vonatkozóan zárt borítékos rendszerű pályázati eljárás lefolytatására a mellékelt Hirdetmény szerint (9. sz. melléklet), valamint a nyertes pályázóra vonatkozó javaslatával a teljes pályázati iratanyag Vagyongazdálkodási Iroda részére történő átadására.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. április 30.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4953/A/3 hrsz-ú, 57 m² területű, „üzlet” megnevezésű és Eger belterület 4953/A/4 hrsz-ú, 122 m² területű, „üzlethelyiség” megnevezésű, természetben az Eger, Bajcsy-Zsilinszky utca 2. földszint 3. és 5. sz. alatt található ingatlanokra vonatkozó pályáztatás eredményes lefolytatása esetén az Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának illetékes szakirodái részére elrendeli a pályázat javasolt nyerteséről, a vele kötendő megállapodásról szóló közgyűlési előterjesztés elkészítését.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Bánhidny Péter jegyzői feladatokat ellátó aljegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Határidő: 2022. június 30.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri az EVAT Zrt. Igazgatóságát az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4857/A/2 hrsz-ú, 45 m² területű, „üzlet” megnevezésű ingatlan természetben az Eger, Széchenyi István utca 42. földszint 2. sz. alatt található ingatlanra vonatkozóan zárt borítékos rendszerű pályázati eljárás lefolytatására a mellékelt Hirdetmény szerint (10. sz. melléklet), valamint a nyertes pályázóra vonatkozó javaslatával a teljes pályázati iratanyag Vagyongazdálkodási Iroda részére történő átadására.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. április 30.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4857/A/2 hrsz-ú, 45 m² területű, „üzlet” megnevezésű, természetben az Eger, Széchenyi István utca 42. földszint 2. sz. alatt található ingatlanra vonatkozó pályáztatás eredményes lefolytatása esetén az Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri

Hivatalának illetékes szakirodái részére elrendeli a pályázat javasolt nyerteséről, a vele kötendő megállapodásról szóló közgyűlési előterjesztés elkészítését.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen és 2 tartózkodás szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

23/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a határozatok elfogadását.

Határozati javaslatok:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri az EVAT Zrt. Igazgatóságát az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4953/A/3 hrsz-ú, 57 m² területű, „üzlet” megnevezésű ingatlan és Eger belterület 4953/A/4 hrsz-ú, 122 m² területű, „üzlethelyiség” megnevezésű, természetben az Eger, Bajcsy-Zsilinszky utca 2. földszint 3. és 5. sz. alatt található ingatlanokra vonatkozóan zárt borítékos rendszerű pályázati eljárás lefolytatására a mellékelt Hirdetmény szerint (9. sz. melléklet), valamint a nyertes pályázóra vonatkozó javaslatával a teljes pályázati iratanyag Vagyongazdálkodási Iroda részére történő átadására.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. április 30.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4953/A/3 hrsz-ú, 57 m² területű, „üzlet” megnevezésű és Eger belterület 4953/A/4 hrsz-ú, 122 m² területű, „üzlethelyiség” megnevezésű, természetben az Eger, Bajcsy-Zsilinszky utca 2. földszint 3. és 5. sz. alatt található ingatlanokra vonatkozó pályázatás eredményes lefolytatása esetén az Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának illetékes szakirodái részére elrendeli a pályázat javasolt nyerteséről, a vele kötendő megállapodásról szóló közgyűlési előterjesztés elkészítését.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester
dr. Bánhidny Péter jegyzői feladatokat ellátó aljegyző megbízásából:
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Határidő: 2022. június 30.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri az EVAT Zrt. Igazgatóságát az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4857/A/2 hrsz-ú, 45 m² területű, „üzlet” megnevezésű ingatlan természetben az Eger, Széchenyi István utca 42. földszint 2. sz. alatt található ingatlanra vonatkozóan zárt borítékos rendszerű pályázati eljárás lefolytatására a mellékelt Hirdetmény szerint (10. sz. melléklet), valamint a nyertes pályázóra vonatkozó javaslatával a teljes pályázati iratanyag Vagyongazdálkodási Iroda részére történő átadására.

Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester

EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. április 30.

4. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Eger belterület 4857/A/2 hrsz-ú, 45 m² területű, „üzlet” megnevezésű, természetben az Eger, Széchenyi István utca 42. földszint 2. sz. alatt található ingatlanra vonatkozó pályáztatás eredményes lefolytatása esetén az Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának illetékes szakirodái részére elrendeli a pályázat javasolt nyerteséről, a vele kötendő megállapodásról szóló közgyűlési előterjesztés elkészítését.

15./Előterjesztés a 18/2022. (I. 27.) közgyűlési határozat módosításáról (VSZUKB, VPÜB, VGB,KGY)

Mirkóczki Ádám polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Spisák György

A közgyűlés már döntött a pályázat benyújtásáról. A dokumentáció összeállítása során kiderült, hogy az érintett Kőkút utca sajtószerű helyzetben van. Az eleje és a vége belterület, azonban a közepe külterületként szerepel a nyilvántartásban. A pályázat feltétele, belterületi járdák vagy utak felújítását támogatja. Az utca teljesen be van épülve, annak ellenére, hogy nem belterületi helyrajzi számmal bír egy jó része. Valamikor régen, ennek ellenére kiadták az építési engedélyeket. A fentiek miatt, változtatni kellett a beadott adattartalom. Ennek eredményeként kevesebb lesz a Kőkút utca felújítandó szakasza. Szerencsére az úttest eleje és vége van rossz állapotban. A közepe Császár Zoltán képviselő úr szerint javítással közlekedésre alkalmassá tehető. Így nagyobb összeg pályázható a Rákóczi utca járdaszakaszának felújítására. Szerinte, ez sem rossz irány.

Mirkóczki Zita képviselőasszony kérdést is intézett a bizottsági ülésen. Ott elhangzott, Minczér Gábor alpolgármester úrral egymás mellett van a körzetük és mindkét körzetet érintőleg fog benyújtásra kerülni a pályázat.

Császár Zoltán

Nagyon érdekes szituáció. Az utca eleje és a vége, ahol a lakóingatlanok vannak, azon a szakaszon rosszabb az úttest. Az érdekesség, annak idején senki nem jelezte a Főépítési Irodából, hogy ilyen tisztázatlan viszonyok vannak. Ugyanilyen helyzet van a Tulipánkert utcában, ahol az egyik oldal külterület, a másik pedig zártkert.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a 18/2021. (I. 27.) közgyűlési határozat módosításáról szóló határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” (2022.) c. pályázat benyújtására az ebr42 rendszeren keresztül, továbbá jóváhagyja, hogy nyertes pályázat esetén a 2022. évi költségvetés terhére „Útfelújítások” és „Járdák, parkolók felújítása” címszámon bruttó 50.435.967.- saját forrás kerüljön elkülönítésre a pályázat szerinti munkák megvalósításához.

A támogatási igény forrásösszetétele:

Megnevezés	2022. év (Ft bruttó)
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	50.435.967.-
Igényelt támogatás összege	49.421.747.-
Egyéb forrás	-
Források összesen	99.857.714.-

A pályázat segítségével az alábbi út-és járdaszakaszok kerülnének felújításra:

- Kőkút utca (8343 hrsz., 7737/8 hrsz.)
- II. Rákóczi Ferenc utca páros és páratlan oldalán járdaszakaszok (1300/15, 1305/3, 2059/6, 1307/32 hrsz.)

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából

Spisák György aljegyző/Kabinet Iroda, irodavezető

Gál Sándor, Városüzemeltetési Iroda, irodavezető

Juhász Tamás, Gazdasági Iroda, irodavezető

Határidő: 2022. február 25.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

24/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a 18/2021. (I. 27.) közgyűlési határozat módosításáról szóló határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” (2022.) c. pályázat benyújtására az ebr42 rendszeren keresztül, továbbá jóváhagyja, hogy nyertes pályázat esetén a 2022. évi költségvetés terhére „Útfelújítások” és „Járdák, parkolók felújítása”

címszámon bruttó 50.435.967.- saját forrás kerüljön elkülönítésre a pályázat szerinti munkák megvalósításához.

A támogatási igény forrásösszetétele:

Megnevezés	2022. év (Ft bruttó)
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	50.435.967.-
Igényelt támogatás összege	49.421.747.-
Egyéb forrás	-
Források összesen	99.857.714.-

A pályázat segítségével az alábbi út-és járdaszakaszok kerülnének felújításra:

- Kőkút utca (8343 hrsz., 7737/8 hrsz.)
- II. Rákóczi Ferenc utca páros és páratlan oldalán járdaszakaszok (1300/15, 1305/3, 2059/6, 1307/32 hrsz.)

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából

Spisák György aljegyző/Kabinet Iroda, irodavezető

Gál Sándor, Városüzemeltetési Iroda, irodavezető

Juhász Tamás, Gazdasági Iroda, irodavezető

Határidő: 2022. február 25.

16./Előterjesztés a Dobó István Vármúzeum leégett 4-es számú épületéről származó fedő- és kúpcserépek értékesítéséről (VGB, VPÜB)
Sós Tamás tanácsnok

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Meghívott:
Elek József műszaki osztályvezető- nincs jelen

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság a Közgyűlés által átruházott hatáskörében eljárva **dönt**, a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tájékoztatása mellett, a Dobó István Vármúzeum leégett 4-es számú épületéről származó fedő- és kúpcserépek értékesítéséről.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

25/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városgazdálkodási Bizottság a Közgyűlés által átruházott hatáskörében eljárva **dönt**, a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tájékoztatása mellett, a Dobó István Vármúzeum leégett 4-es számú épületéről származó fedő- és kúpcserépek értékesítéséről.

17./Előterjesztés a XVI. CMAS Uszonyosúszó Világkupa támogatásáról (VSZUKB, VPÜB, KGY)

Mirkóczki Ádám polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Földvári Győző

Ez az esemény rendszeresen Egerben történik, ami egy fontos városi sportrendezvény.

Spisák György

Az idén már a 16. alkalommal kerül megrendezésre és a város minden évben támogatja a programot.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

Bizottsági döntési javaslat:

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a XVI. CMAS Uszonyosúszó Világkupa 2022. évi támogatásáról szóló határozat elfogadását.

Határozati javaslat (egyszerű többség):

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Magyar Búvár Szakszövetség (székhelye: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. II/201; adószáma: 19013275-2-42, nyilvántartási száma: 01-07-0000005) részére a 2022. február 25-27. között megrendezésre kerülő XVI. CMAS Uszonyosúszó Világkupa működési költségeinek fedezésére bruttó 2 000 000 Ft, azaz Kettőmillió forint támogatást nyújt. A támogatás összege az Önkormányzat 2022. évi költségvetése II/13/1/1/5/K címszámán rendelkezésre áll. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából:
Juhász Tamás Gazdasági Iroda irodavezető
Rékasiné Varga Beáta Gazdasági Iroda csoportvezető
Spisák György aljegyző

Határidő: 2022. február 28.

Földvári Győző

Megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, változatlan tartalommal elfogadta a döntési javaslatot.

26/2022 (II.21) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja a XVI. CMAS Uszonyosúszó Világkupa 2022. évi támogatásáról szóló határozat elfogadását.

Határozati javaslat (egyszerű többség):

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Magyar Búvár Szakszövetség (székhelye: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. II/201; adószáma: 19013275-2-42, nyilvántartási száma: 01-07-0000005) részére a 2022. február 25-27. között megrendezésre kerülő XVI. CMAS Uszonyosúszó Világkupa működési költségeinek fedezésére bruttó 2 000 000 Ft, azaz Kettőmillió forint támogatást nyújt. A támogatás összege az Önkormányzat 2022. évi költségvetése II/13/1/1/5/K címszámán rendelkezésre áll. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából:
Juhász Tamás Gazdasági Iroda irodavezető
Rékasiné Varga Beáta Gazdasági Iroda csoportvezető
Spisák György aljegyző

Határidő: 2022. február 28.



Földvári Győző
elnök

kmf



Orosz Lászlóné
képviselő



Tóhné Dr. Kiss-Orosz Mária
jegyzőkönyvvezető