FEDLAP

**Az előterjesztés címe és mellékletei:** Előterjesztés önkormányzati tulajdonú, *Eger 25404/22 helyrajzi számú,* zártkerti ingatlan értékesítéséről

1. melléklet: Kérelem
2. melléklet: Eger 25404/22 tulajdoni lap, térkép
3. melléklet: Eger 25404/22/A, 25404/22/B tulajdoni lap
4. melléklet: Értékbecslés
5. melléklet: Értékbecslés
6. melléklet: Szakirodai állásfoglalások

Előterjesztő: Csákvári Antal PGÜB Elnöke

Előadó: Takács László mezőgazdasági ügyintéző/Vagyongazdálkodási Iroda

**Az előterjesztés tárgya:** Az önkormányzati tulajdonú Eger 25404/22 helyrajzi számú zártkerti ingatlan értékesítése, a bérlő részére. Kovács Gábor 2010 óta földhasználója az ingatlannak és vételi kérelemmel fordult a Vagyongazdálkodási Irodához. Kérelmét azzal

indokolta, hogy az önkormányzati ingatlan a saját ingatlanába ékelődik, és az azon található két magán tulajdonú pince a tulajdonát képezi.

Az előterjesztés testületi tárgyalásának időpontja: 2024. november 18.

Az előterjesztésről döntést hozó testület: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Pénzügyi-, Gazdálkodási és Ügyrendi *Bizottsága*

A tárgyalás módja*: nyilvános ülés zárt ülés zárt ülésre javasolt*

Iktatószám:13957-1/2024

|  |  |
| --- | --- |
| A testületi anyagot készítette | |
| *Ügyintéző*  *neve, munkaköre* | *Iroda/csoport megnevezése* |
| Takács László  mezőgazdasági ügyintéző | Vagyongazdálkodási Iroda |

|  |  |
| --- | --- |
| Az előkészítésben segítséget nyújtott | |
| *Ügyintéző*  *neve, munkaköre* | *Iroda/csoport megnevezése* |
| Balázsy Eszter | Gazdasági Iroda |
| Dr. Kiss Benedek | Jogi és Hatósági Iroda |
| Dr. Kormos Ádám | Kabinet Iroda |

Meghívottak:

|  |  |
| --- | --- |
| *Rózsavölgyi Dénes, birtokigazgató* | *Gróf Buttler Borászat* |

Véleményező bizottság:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Bizottság neve | Ülés időpontja | Ülés helye |
| Pénzügyi-, Gazdálkodási és Ügyrendi *Bizottság* | *2024.11.18. 09:00* | 3300 Eger, Dobó I. tér 2.  Rendezvényterem |

Bizottsági vélemény:

A Pénzügyi-, Gazdálkodási és ÜgyrendiBizottsága Közgyűlés által átruházott hatáskörében hoz döntést az önkormányzat tulajdonában lévő zártkerti ingatlan értékesítéséről a földhasználó részére.