

## FEDLAP

**Az előterjesztés címe és mellékletei:** Előterjesztés a Dobó István tér 2. szám alatti Kígyó Patikában megvalósítandó értéknövelő beruházás bérbeszámításáról

1. melléklet: Kérelem
2. melléklet: Városüzemeltetési Iroda állásfoglalása

**Előterjesztő:** Csákvári Antal Pénzügyi-, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság elnöke

**Előadó:** Zsebe Albert vagyongazdálkodási ügyintéző/Vagyongazdálkodási Csoport

**Az előterjesztés tárgya:** A Polgármesteri Hivatal épületében lévő 4971 helyrajzi számú ingatlanban található egy 39 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségben lévő gyógynövénybolt és drogéria, illetve 190 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségben lévő gyógyszertár (Kígyó Patika). Az ingatlan bérlője a bérlemény pincelejáratában szeretne egy hőszigetelt ajtót beépíteni, mivel a pince azon szakasza több ponton is a külvilágra szellőzik, ezért téli szezonban nagyfokú hőveszteséget szenved a gyógyszertár. Ehhez kér hozzájárulást és szeretné értéknövelő beruházásként beszámítani a bérleti díjba.

**Az előterjesztés testületi tárgyalásának időpontja:** 2025. március hó 19. nap 13:00

**Az előterjesztésről döntést hozó testület:** Pénzügyi-, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság

**A tárgyalás módja:** *nyilvános ülés* *zárt ülés* *zárt ülésre javasolt*

**Iktatószám:** 5571-1/2025

A testületi anyagot készítette	
<i>Ügyintéző neve, munkaköre</i>	<i>Iroda/csoport megnevezése</i>
Zsebe Albert vagyongazdálkodási ügyintéző	Vagyongazdálkodási Csoport

Az előkészítésben segítséget nyújtott	
<i>Ügyintéző neve, munkaköre</i>	<i>Iroda/csoport megnevezése</i>
Dr. Nagy-Holló Eszter Júlia, Irodavezető	Jogi, Szervezési és Közjóléti Iroda
Vincze Adrienn, Irodavezető	Gazdasági Iroda
Kovács László, beruházási ügyintéző	Városüzemeltetési Iroda

**Meghívottak:**

<i>Név (képviselt szervezet, titulus)</i>	<i>Postacím (irányítószám is) E-mail/telefonszám</i>

**Véleményező bizottság:**

<b>Bizottság neve</b>	<b>Ülés időpontja</b>	<b>Ülés helye</b>
Pénzügyi-, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottság	2025.03.19. 13:00	3300 Eger, Dobó I. tér 2. – Rendezvényterem

**Bizottsági vélemény:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi-, Gazdálkodási és Ügyrendi Bizottsága a Közgyűlés által átruházott hatáskörében eljárva dönt a bérbeszámításról.