

MEGBÍZÁSSAL VEGYES VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

cégnév: **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata**
teljes jogú képviselője: Habis László polgármester
székhely: 3300 Eger, Dobó I. tér 2.
adószám: 15729325-2-10
KSH számjel: 15729325-8411-321-10
Törzskönyvi azonosító (PIR): 729325
telefon: +36 36 523 700
fax: +36 36 523 777
mint megbízó (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

cégnév: **Dobó István Vármúzeum**
teljes jogú képviselője: Berecz Mátyás
székhely: 3300 Eger, Vár köz 1.
cégjegyzékszám: Műk. eng. szám: MM/25857/2012, PIR 378396
adószám: 15378390-2-10
számlaszám: 12033007-01374247-00100005
számlavezető pénzintézet: Raiffeisen Bank Zrt.
mint megbízott (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbi helyen és időben a következő feltételek szerint.

I. ELŐZMÉNYEK

1. A Modern Városok Program keretében a Kormány együttműködési megállapodásokat kötött a megyei jogú városokkal, melyek a 2014–2020-as európai uniós költségvetési időszakra tervezett stratégiai célokat, beruházási prioritásokat rögzítik. Magyarország Kormánya és Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1251/2015. (IV. 23.) Korm. határozat rendelkezik. A Modern Városok Program keretében Magyarország Kormánya és a megyei jogú városok önkormányzatai között első ütemben kötött együttműködési megállapodásokkal összefüggő intézkedésekről szóló 1038/2016. (II. 10.) Korm. határozat megerősíti a 2015-ben aláírt megállapodások célkitűzéseit, és a vállalt feladatok ütemezett teljesítése érdekében a Miniszterelnökséget vezető minisztert jelöli ki feladatok végrehajtásának koordinálására. „Az egri vár állagmegóvó felújítása” elnevezésű projektre az 1554/2016 (X.13.) Kormányhatározat került kiadásra, mely egyben biztosítja a jelen eljárásra vonatkozó fedezet rendelkezésre állását. A projekthez tartozó Támogatói Okirat jelen szerződés mellékletét képezi. Felek „Az egri vár állagmegóvó felújítása” nevű állami támogatásból megvalósuló projekthez kapcsolódó régészeti feladatok ellátása” tárgyban kötik.
2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.). 9.§ (1) bekezdés j) pontja, valamint a Kbt. 9.§ (8) bekezdés k) pontja alapján nem tartozik a Kbt. hatálya alá, tekintettel a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban Kötv.) 23/D§ (1) és (2) bekezdései, valamint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet 25. § (1) bekezdése alapján, továbbá a jelen szerződés mellékletét képező Előzetes Régészeti Dokumentációban meghatározottak szerint.

3. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező az alábbiakban felsorolt dokumentumok az irányadók, és a jelen Szerződéssel alkotnak egységes Szerződést, így együtt olvasandók és értelmezendők, még ha fizikailag nem is kerültek a Szerződéshez csatolásra. A jelen szerződéshez csatolásra kerül az Előzetes Régészeti Dokumentáció (továbbiakban ERD), valamint az ERD-n felüli további munkákra vonatkozó műszaki leírás, és régészeti ajánlat.

II. SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A szolgáltatás rövid megnevezése: **„Régészeti megfigyelés, megelőző feltárás elvégzése „Az egri vár állagmegóvó felújítása” nevű állami támogatásból megvalósuló projekt (nagyberuházás) vonatkozásában Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata részére”**

A Vállalkozó feladata „Az egri vár állagmegóvó felújítása” elnevezésű nagyberuházás során a megelőző feltárás elvégzése az előzetes régészeti dokumentációban előírtaknak megfelelően, valamint megelőző feltárás elvégzése az É-i kapura vonatkozóan, továbbá régészeti megfigyelés a teljes beruházás tekintetében.

A szerződés teljesítésére vonatkozó jogszabályok:

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban KötV)

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet

A Modern Városok Program megvalósításáról szóló 250/2016 (VIII.24.) Kormányrendelet

Megelőző feltárás: írásbeli szerződés alapján, tudományos módszerrel végzett régészeti feladatellátás (régészeti megfigyelés, próbafeltárás, teljes felületű feltárás), amely a földmunkával járó beavatkozások, fejlesztések, beruházások által érintett, nyilvántartott régészeti lelőhelyek feltárására irányul.

Régészeti földmunka: a régészeti bontómunka kivételével a nyilvántartott régészeti lelőhelyen a régészeti feltárás megvalósítása érdekében végzett, a régészeti feladatellátáshoz kapcsolódó, régészeti szaktevékenységnek nem minősülő, régészeti tükörfelületet kialakító gépi és kézi földmunkák összessége, amely nem foglalja magában a beruházás megvalósítása érdekében végzett földmunkát.

Régészeti megfigyelés: a beruházás földmunkájának régész által a helyszínen történő folyamatos figyelemmel kísérése, szükség esetén a régészeti bontómunka elvégzése és dokumentálása.

A régészeti szakfelügyelet és megfigyelés magában foglalja az esetlegesen előkerült további régészeti jelenségek dokumentálását (rajz, fotó, geodéziai felmérés, leírás), valamint az esetlegesen előkerült leletanyag muzeológiai feldolgozását (csomagolás, szállítás, mosás, műtárgyvédőanyag) is. Az e szerződés szerinti feladatokat a Szolgáltató a régészeti irányító, dokumentáló és adminisztrációs tevékenységet illetően saját állományában lévő munkatársakkal – szükség szerint – külső szakemberekkel oldja meg. Mindez a vállalási összeget nem módosítja.

A fentiekre tekintettel a régészeti földmunka, illetőleg a régészeti bontómunka elvégzése a Vállalkozó a feladata.

A részletes műszaki leírást a jelen szerződés mellékletét képező előzetes régészeti dokumentáció és műszaki leírás, valamint az arra vonatkozó régészeti ajánlat tartalmazza.

2. A feltárás pontos helye: 3300 Eger, Vár köz 1. (hrsz.: 5488,5489)

A régészeti lelőhely nyilvántartási azonosítója: 23888, 2059

A feltárás pontos helyét az azonosításra alkalmas adataival és térképi megjelölésével, valamint a feltárás tárgyát és a módszereit, továbbá a különleges munkavégzési körülmények esetére vonatkozó rendelkezéseket a jelen Szerződés mellékletét és részét képező Előzetes Régészeti Dokumentáció tartalmazza.

3. Felek rögzítik, hogy a régészeti megfigyelési feladatok tekintetében jelen szerződést megbízási szerződésnek, míg a megelőző feltárási, feltárási feladatok tekintetében vállalkozási szerződésnek tekintik. A Felek kijelentik, hogy tisztában vannak a megbízási szerződésekre vonatkozó általános polgárjogi szabályokkal, amelyet magukra nézve kötelezőnek ismernek el, így azokat a jelen szerződésben nem kívánják részletezni. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés vegyes jellegétől függetlenül a szerződés megnevezése: vállalkozási szerződés.

III. A VÁLLALKOZÓ DÍJAZÁSA

1. A Vállalkozót az alábbiak szerint illeti meg díj:

Régészeti megfigyelés megbízási díja a jogszabályi előírásnak megfelelően maximum 8000,- Ft + törvény szerinti ÁFA/óra, azaz legfeljebb nyolcezer forint + törvény szerinti ÁFA óránként azzal, hogy a teljes beruházás tekintetében a jelen szerződés maximális pénzügyi kerete a régészeti megfigyelés tekintetében 100 munkanapra vetített óraszám 8 órás munkaidővel számolva: mindösszesen maximum 6.400.000,-Ft+ a törvény szerinti ÁFA, azaz legfeljebb hatmillió-négyszázezer forint + törvény szerinti ÁFA.

Régészeti feltárás vállalkozói díja: 101.305.899,- Ft + törvény szerinti ÁFA, azaz százegy millió-háromszázötezer-nyolcszázkilencvenkilenc forint + törvény szerinti ÁFA, mely a jelen szerződés mellékletét képező ERD szerinti díjból és a Vállalkozó által az Északi kapuval kapcsolatos megelőző feltárásra adott ajánlatából tevődik össze.

A részletes költségvetést jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a III.1. pontban meghatározott megbízási és vállalkozói díj a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes régészeti megfigyelési szolgáltatás, régészeti bontómunka költségét, így különösen a régészeti feltárás munkafeltételeinek biztosításából, valamint a régészeti földmunka és régészeti bontómunka megvalósításából adódó költségeket is tartalmazza, amelyek az ajánlata szerinti munkák hiánytalan és rendeltetésszerű minőségben való elvégzéséhez szükségesek.

2. Fizetési késedelem esetén Megrendelő a késedelembe esés napjától a Ptk. 6:155.§-ban meghatározott mértékű törvényes késedelmi kamatot fizet a Vállalkozónak.
3. A III.1. pontban meghatározott szerződés szerinti díj kifizetése számla ellenében történik. A kifizetés pénzneme a magyar forint (HUF).
4. Megrendelő 30% előleget fizet. A Vállalkozó a szolgáltatás igazolt, tényleges és szerződésszerű teljesítésének megtörténte után jogosult számla benyújtására. A Vállalkozó a számla mellé köteles csatolni a Megrendelő által elfogadott és aláírt teljesítésigazolást. Megrendelő az alábbiak szerint biztosít részszámla és előlegszámla benyújtására lehetőséget:
 1. a szerződés értékének 30%-ára vonatkozó előlegszámla
 2. részszámla a régészeti feltárások lezárása után a régészeti feltárás III.1. pont szerinti díjára vonatkozóan
 3. Végszámla a régészeti megfigyelések lezárulta után a régészeti megfigyelés szerinti óraelszámolás szerinti, de legfeljebb a régészeti megfigyelésre vonatkozó jelen szerződés III.1. pont szerinti maximális díjra vonatkozóan.

Az előleg a részszámlában kerül teljes egészében elszámolásra.

5. Megrendelő az ellenszolgáltatásának kiegyenlítése során a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint jár el, amely során a Vállalkozó számláját/számláit Megrendelő a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül teljesíti, átutalással. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy szerződés és annak teljesítése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § hatálya alá esik, ennek megfelelően a Vállalkozónak a hivatkozott jogszabályi rendelkezésben foglalt esetben az ott előírt módon igazolnia kell, hogy nincs köztartozása.
6. A szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme a magyar forint (HUF).
7. Megrendelő a fedezetet a Modern Városok Program keretében biztosított 100%-ban állami támogatásból biztosítja.

A régészeti megfigyelésről és feltárásról a Megrendelő és a Vállalkozó folyamatosan munkalapot vezet, mely alapján teljesítési igazolás készül. A teljesítés igazolására jogosult személy a Megrendelő részéről: Habis László polgármester.

8. A Vállalkozó a Megrendelőnek a régészeti megfigyelés és feltárás eredményeiről készült jelentéseket, naplót, dokumentációt a vég számla teljesítésigazolást megelőzően 1 eredeti és 1 másolati példányban, továbbá szerkeszthető elektronikus formátumban 2 példányban köteles átadni.

IV. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

1. Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a szerződéskötést követő napon adja át a megelőző feltárás tekintetében.
2. A régészeti megfigyelés tekintetében a munkaterületet Megrendelő a kivitelezést végző Vállalkozónak és a jelen szerződés szerinti Vállalkozónak egyszerre, egy időben adja át. Felek a munkaterület átadás-átvételéről külön jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítésre kerül, hogy a kivitelezővel közös a munkaterület, valamint az, hogy a Vállalkozó munkáját a kivitelezőütemezéséhez igazodóan kell végezni.
3. **A jelen szerződés teljesítésének vég határideje: 2018. december 31.**
4. **A régészeti feltárás terepi munkarésének időtartama: 110 munkanap**, az ásatásra alkalmas munkanapokkal számolva.

A régészeti feltárás befejezésének vég határideje: 2017. augusztus 30.

5. Felek megállapodnak, abban, hogy amennyiben a szerződés tárgyát képező projekt a jelen szerződés lejártát követően valósulna meg csak teljes körűen, úgy a Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt feladatait továbbra is folyamatosan –a projekt teljes körű lezárásáig - elvégzi a Megrendelő részére, minden külön díjazás nélkül. A jelen szerződésben foglalt határidőt a Vállalkozó köteles elfogadni és betartani.

V. MEGRENDELŐ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Megrendelő a jelen szerződésben a saját alkalmazottai közül kijelöl legalább egy személyt, aki a Megrendelő meghatalmazása alapján jogosult a Megrendelő szerződéses kötelezettségeinek teljesítése és jogai gyakorlása érdekében minden szükséges intézkedést megtenni, a Vállalkozó képviselőjével kapcsolatot tartani, arra vonatkozó igény felmerülése esetén a szerződésmódosítást előkészíteni. A képviselő személyének a megváltoztatása esetén legkésőbb 3 napon belül értesíti a Vállalkozót képviselője személyéről és meghatalmazása terjedelméről. Megrendelő a képviseletét lebonyolító szervezet útján is elláthatja.

2. A felek haladéktalanul kötelesek egymást tájékoztatni a jelen szerződésben megjelölt meghatalmazottaik útján a szerződés szerinti kötelezettség teljesítésével kapcsolatos lényeges körülményekről.
3. A Megrendelő jogosult a Vállalkozót a feladat teljesítése során utasítani. Az utasítás azonban nem teheti a teljesítést terhesebbé. A Vállalkozó köteles figyelmeztetni a Megrendelőt, ha az utasítás célszerűtlen, szakszerűtlen, vagy az V.7. pontban megjelölt szakhatóság állásfoglalásával ellentétes. A Vállalkozónak teljesítenie kell a Megrendelő összes, a munkára vonatkozó szakszerű utasítását, különös tekintettel a kivitelezési ütemtervvel kapcsolatos utasításokat, továbbá a munkák teljes, vagy részleges felfüggesztésére vonatkozó rendelkezését is.
4. A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet, vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést ellenőrizni, a Vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés keretein belül létrejövő szerzői jogi védettség alá eső valamennyi szellemi alkotás tekintetében a Vállalkozó határozatlan idejű kizárólagos felhasználási jogot biztosít a Megrendelő részére, ez azonban nem érinti a Vállalkozó, mint szerző személyéhez fűződő jogait. Jelen szerződés ebben a tekintetben ezen szellemi alkotások - a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény szerinti - kizárólagos felhasználására vonatkozó felhasználási szerződésnek is minősül.
6. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy amennyiben a régészeti megfigyelés során régészeti jelenség kerül elő, köteles a régészeti jelenség veszélyeztetésével járó munkavégzést jegyzőkönyv felvétele mellett a további intézkedésig felfüggeszteni. A további munkavégzéssel kapcsolatban a hatályos jogszabályok – a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény, valamint a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.) kormányrendelet, továbbá a régészeti lelőhely és a műemléki érték nyilvántartásának és védetté nyilvánításának, valamint a régészeti lelőhely és a lelet megtalálója anyagi elismerésének részletes szabályairól szóló 13/2015. (III. 11.) MvM rendelet– figyelembevételével a Vállalkozó és a Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatalának Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala dönt. Újabb régészeti feladat ellátása csak szerződés módosítás vagy új szerződés megkötésével lehetséges.
7. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó tevékenységét a Megrendelő a helyszínen ellenőrizheti, szakmai ellenőrzésre azonban csak a Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatalának Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala jogosult.
8. A feltárás befejezése után az építési helyszín kivitelezési tevékenység végzésére való alkalmassá tétele, illetve az ingatlan rendeltetészerű és biztonságos, az élet- és balesetvédelmi előírásoknak megfelelő használatához szükséges tereprendezési munkák elvégzése megelőző feltárás esetén a Megrendelő feladata.
9. A kivitelezés földmunkáit régészeti megfigyelés mellett, a feltárás vezetőjének irányításával kell végezni, ezt megrendelő köteles a kivitelező vállalkozó részére a szerződésben előírni.
10. Ha a megelőző feltárást szükségessé tevő beruházás bármilyen okból meghúszik vagy szünetelésének időtartama a feltárás felfüggesztésétől vagy befejezésétől számítva meghaladja az egy évet, a Megrendelő köteles az ingatlan korábbi használatának megfelelő állapotot helyreállító tereprendezési munkák elvégzéséről és a feltárt régészeti emlékeknek a hatóság által előírt állagmegóvásáról gondoskodni.
11. Ha a beruházás vagy a feltárás munkálatainak harminc napot meghaladó szünetelésére a Vállalkozónak fel nem róható okból kerül sor, a feltárt régészeti emlékek ideiglenes állagmegóvásáról, biztonságáról, őrzéséről a Vállalkozó a Megrendelő költségére köteles gondoskodni.

VI. VÁLLALKOZÓ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződésben foglalt valamennyi munkát a megjelölt határidőig a mindenkor hatályos jogszabályi, szakhatósági előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerint, a rendeltetészerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes körűen elvégzi.

2. A Vállalkozó köteles biztosítani a jelen szerződésben meghatározott munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaeerőt, amely a szerződés szerinti és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
3. A Vállalkozó köteles betartani és alvállalkozóival betartatni a rá, illetve rájuk vonatkozó adó-, társadalombiztosítási és foglalkoztatási jogszabályokat, teljesíteni az ezzel kapcsolatos fizetési kötelezettségeit. A Vállalkozónak különös figyelmet kell fordítani a munkaeerő magyarországi alkalmazási feltételeire és mindenfajta képzettségű munkaeerő alkalmazási feltételeire vonatkozó előírások, szabályok és utasítások kötelező betartására.
4. Építési területen Vállalkozó köteles betartani a hatályos és érvényben lévő jogszabályokban, előírásokban rögzített és előírt munkavédelmi és munkaügyi előírásokat.
5. A Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a kiadott engedélyekkel kapcsolatban. Ezen felül lehetővé kell tennie a hatóságoknak a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak.
6. A Vállalkozó által a szerződés teljesítéséhez igénybe vett szakembereknek alkalmasnak kell lenniük arra, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatokat a vonatkozó szabályoknak és szabványelőírásoknak megfelelően ellássák.
7. A Vállalkozó közvetlenül felelős minden olyan kárért, melyet a jelen szerződés tárgyát képező munkavégzés során harmadik személynek okoz.
8. A Vállalkozó képviselője a jelen szerződésben meghatározott személy, aki a Vállalkozó meghatalmazása alapján jogosult a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítése és jogai gyakorlása érdekében minden szükséges intézkedést megtenni, a Megrendelő képviselőjével a kapcsolatot tartani, arra vonatkozó igény felmerülése esetén a szerződésmódosítást előkészíteni. A képviselő személyében történő változásról Vállalkozó köteles a Megrendelőt 24 órán belül írásban (levélben vagy faxon) tájékoztatni.
9. A Vállalkozó köteles a vállalt határidőn belül Megrendelő által külön megjelölt illetve kért időpontokban a kivitelezés területén a szakfelügyeletet ellátni, értesítéstől számított egy napon belül.
10. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
11. A Vállalkozó a régészeti megfigyelés és kapcsolódó jelentési kötelezettsége során munkáját köteles úgy végezni, hogy a tőle elvárható, legjobb tudása szerint hozza meg döntéseit, észrevételeit, a Megrendelő „az egri vár állagmegóvó felújítása” nevű állami támogatásból megvalósuló projekthez kapcsolódó kivitelezési feladatokat megvalósító kivitelezőjét (a továbbiakban: Kivitelező) ne akadályozza a munkavégzésben, előrehaladásában. Téves megítélés és felróható okból adódóan többletmunkák költségeinek megoszlásából kivieszi részét előzetesen rögzített jegyzőkönyvben, naplóban leírtak alapján.
12. Felek célja, hogy a Magas és Mélyépítési munkák kezdési időpontjára a megfelelő szakirányú régészeti felügyelet rendelkezésre álljon, a munkák megkezdése során akadályoztatás ne merüljön fel.
13. Felek egymás munkáját úgy segítik, hogy a bontási, építési, felújítási, átalakítási munkák gördülékenyen készüljenek, Kivitelező(k) részére a munkaterület mindig biztosított legyen. A felügyelet során mindig a szükséges mértékben rendelkezésre álljon a megfelelő személy, egymás munkáját Felek nem akadályozhatják.
14. Vállalkozó a régészeti örökség és műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokban meghatározott felügyelethez tartozó tevékenységeket, feladatokat, egyeztetéseket köteles elvégezni, a feladatok ellátása során kitérő, megoldást nem kereső magatartást nem folytathat, a projekt életében hetenként tartandó koordinációs egyeztetéseken köteles részt venni.
15. Megelőző feltárás esetén a Vállalkozó köteles:
 - a) a régészeti feladatellátást a műszaki és gazdaságossági követelményeknek megfelelően a legnagyobb gondossággal elvégezni,
 - b) a régészeti munkavégzésre alkalmas munkaterületet területátvételi állapotörögztítő jegyzőkönyvvel átvenni,
 - c) a feltárást követően a munkaterületet a Megrendelőnek területátadási állapotörögztítő jegyzőkönyvvel átadni.
16. A megelőző feltárás a terület régészeti munkavégzésre alkalmas állapotban történő átvételét követően kezdhető meg. A felmerülő zöldkár rendezése a Megrendelő feladata.

17. Ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé, akkor - legalább a beruházási földmunkával érintett mélységig - az előkerült régészeti jelenség vonatkozásában a régészeti bontómunkát és az elsődleges leletfeldolgozást a régészeti megfigyelés keretében kell elvégezni. A fentiek szerinti régészeti bontómunka megkezdését a hatóságnak be kell jelenteni. A régészeti bontómunka részét képező tevékenységek nem minősülnek kézi földmunkának.
18. A feltárás során eredeti összefüggéseiben megmaradt régészeti emlék előkerülését a Vállalkozó három napon belül köteles bejelenteni a hatóságnak, valamint megelőző feltárás esetén értesíteni a Megrendelőt. A bejelentett régészeti emlék megtartására a Vállalkozó javaslatot tehet a hatóságnak.
19. A bejelentett régészeti emlék elkerüléséről vagy helyszíni megtartásáról és kezeléséről, valamint a szükséges állagmegőrző intézkedésekről a bejelentés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül a hatóság helyszíni szemle alapján dönt.
20. Ha a régészeti emlék megelőző feltárás során került elő, és a hatóság határozata alapján azt a helyszínen kell megőrizni, a beruházás során a műszaki tervezésnek és a kivitelezésnek tekintettel kell lennie az emlék megőrzésére. Ebben az esetben a Vállalkozó köteles a feltárás terepi munkáinak befejezését követő tizenöt napon belül a régészeti emlékről adatot szolgáltatni a Megrendelőnek. Az adatszolgáltatás részeként rajzi dokumentáción egyértelműen fel kell tüntetni a bontható és a helyszínen - eredeti helyükön - megőrzendő régészeti emlékeket.
21. Az elsődleges leletfeldolgozást a feltárási dokumentáció benyújtásáig el kell végezni. Az elsődleges leletfeldolgozás határideje a Vállalkozó kérelmére, Budapest Főváros Kormányhivatala jóváhagyásával legfeljebb egy évvel, különösen indokolt esetben legfeljebb két évvel meghosszabbítható.
22. Ha a feltárás során 1711 utáni emberi maradványok kerülnek elő, a feltárást végző intézmény erről haladéktalanul köteles a hatóságot értesíteni.
23. Elfedésre olyan műszaki megoldás alkalmazható, amely biztosítja a lelőhely tartós állapotmegővését mind a kivitelezés során jelentkező, mind a kivitelezés megvalósulása után fellépő fizikai és kémiai hatásoktól.
24. Az elfedés során alkalmazandó megoldás kiválasztásakor figyelemmel kell lenni az adott helyszín talajtani és egyéb környezeti viszonyaira, a beruházás kiviteli terveire, valamint a régészeti lelőhely jellegére.
25. Elfedésnek csak az a megoldás minősül, amelynek célja az érintett régészeti lelőhely, lelőhelyrész vagy régészeti emlék megővése. Nem minősülnek elfedésnek az egyéb célok érdekében végzett - különösen a beruházás során megvalósítandó építmény teherhordó szerkezetének kialakítását szolgáló - hasonló munkálatok. Ha az építmény teherhordó szerkezetének kialakítását szolgáló műszaki megoldás megfelel a fenti pontokban foglaltaknak, elfedésre szolgáló műszaki megoldást nem kell alkalmazni.
26. Az elfedés régészeti előkészítését végző régész köteles az elfedést megelőző termőréteg-letermelést is figyelemmel kísérni, és ha a régészeti leletek jelentkezésének az előzetes régészeti dokumentáció, illetve a próbafeltárások során meghatározott felső síkjánál magasabban kerül elő régészeti lelet vagy emlék, annak feltárását a régészeti megfigyelés keretén belül elvégezni

VII. ALVÁLLALKOZÓK

1. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez más személy közreműködését veszi igénybe, az igénybevett személy magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el, a jogosulatlanul igénybevett közreműködő tevékenységéért pedig a Ptk. 6:148. § (2) bekezdése szerinti kártérítési felelősséggel tartozik, vagyis felelős mindazokért a károkért is, amelyek e személy igénybevétele nélkül nem következtek volna be. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés rendelkezéseit az alvállalkozókkal kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni. Ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók általi betartásáért a Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben egyebekben teljes mértékben felel az alvállalkozói minden tevékenységéért és cselekedetéért.

VIII. TELJESÍTÉS

1. A jelen szerződésben meghatározott szolgáltatás akkor tekintendő teljesítettnek, amennyiben a Vállalkozó a feladatait maradéktalanul elvégezte, a Megrendelő, vagy nyilatkozattételre jogosult képviselője a teljesítési igazolást aláírta.

IX. SZERZŐDÉSI BIZTOSÍTÉKOK

1. A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet 27.§ (4) bekezdésére tekintettel a régészeti feladatellátásra, a régészeti feltárás befejezésére meghatározott határidő, valamint a hatósági eljárás megindítására irányuló kérelem benyújtására meghatározott határidők késedelmes teljesítése esetére Megrendelő késedelmi kötbért köt ki. A kötbér mértéke a régészeti feladatellátás nettó díjának a késedelem időtartamára számított napi egy százaléka, legfeljebb azonban tizenöt százalék.
2. A kötbér megfizetése a Vállalkozót nem mentesíti az egyéb jogkövetkezmények (például kártérítés) alól.

X. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE, TITOKTARTÁS

1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.
2. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen szerződésben foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére hatással lehet.
3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt végelszámolás alá kerül, ellene, illetőleg alvállalkozója ellen felszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.
4. A Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően a Vállalkozónál vagy alvállalkozójánál tagváltásra, illetve jogutódlásra, a jogok és kötelezettségek átruházására, átszállására, továbbá átalakulásra (egyesülés, szétválás) kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
5. A Megrendelő által kapcsolattartásra kijelölt személy, vagy szervezet:
Név: Bori Attila
Munkahely: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, Polgármesteri Hivatal,
Titkársági Csoport
Telefon: 36-523-734, 30-573-1595
Telefax: 36-523-777
E-mail: bori.attila@ph.eger.hu
6. A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy(ek):
Név: Csillag Tamás és az ásatást ill. a megfigyelést vezető régész
Munkahely: Dobó István Vármúzeum
Telefon: 36-312-744, 30-518-7176
Telefax: 36-312-450
E-mail: csillag.tamas@mail.egrivar.hu
7. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.
8. Felek tudomásul veszik, hogy a területre korábbi hatástanulmány nem lelhető fel az építési engedélyekhez csatolva korábbi régészeti tervfejezetek állnak rendelkezésre.

XI. A MEGÁLLAPODÁS FELMONDÁSA, MÓDOSÍTÁSA

1. A jelen szerződés a vállalt feladatok teljesítésével szűnik meg.
2. A Szerződés bármely módosítását kizárólag írásban, a Szerződéssel azonos módon lehet megkötni.

3. A módosított Szerződésre a Szerződésmódosítással nem érintett valamennyi rendelkezése megfelelően irányadó.
4. A Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a Vállalkozó szerződésszegést követ el, így különösen,
 - a) ha figyelmeztetés ellenére a vonatkozó jogszabályi előírásokat, a Megrendelő szakszerű utasításait nem tartja be;
 - b) a Vállalkozó felelősségbiztosításának bármely okból történő, a jelen Szerződés hatálya alatt történő megszűnése esetén;
 - c) a Vállalkozóval szemben felszámolási eljárás indul, illetve végelszámolás alatt áll;
 - d) a szerződést a Vállalkozó súlyosan megszegi az alábbiak szerint: Ha a Vállalkozó az ütemtervben foglaltakhoz képest jelentősen és orvosolhatatlanul késedelmesen teljesít, félbehagyja a munkákat, a Megrendelő indokolt utasításának nem tesz eleget, illetve bármilyen más módon megszegi a szerződésben foglalt kötelezettségét, a Megrendelő a szerződésszegés tényét jegyzőkönyvben rögzíti, és határidő tűzésével felhívja a szerződésszegés megszüntetésére. Ha a Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, a Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést.
5. A szerződés megszűnése esetén a felek egymással teljes körűen elszámolnak. A szerződés megszűnése esetén a Vállalkozó köteles az általa birtokolt iratok hiánytalan és tételes átadására, valamint köteles tevékenységéről részletes írásbeli tájékoztatót adni. A Vállalkozó köteles továbbá a munkaterületről levonulni.
6. Vállalkozó a tevékenysége jellegéből fakadóan az előforduló a jelen szerződés teljesítését befolyásoló, előre nem látható események, körülmények esetére fenntartja a jogot, hogy a szerződés módosítására egyeztetést kezdeményezzen, a hatályos jogszabályok szerint.
7. Vis major: a Felek kölcsönösen meghatározzák, hogy a szerződő Felek akaratán kívül álló – ügynevezett elháríthatatlan külső okok (események, történések, a munkavégzést lehetetlenné tevő időjárási körülmények stb.) között elismerik vis majorként a feltárás során jelentkező, ma még a Felek által sem ismert esetleges egyéb régészeti maradványok-leletek, háborús maradványok, robbanószerkezetek jelenlétét, feltárását is.

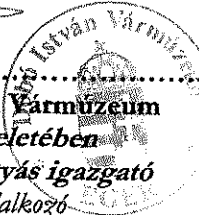
XII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvényt, illetőleg a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendeletben, továbbá a régészeti lelőhely és a lelet megtalálójának anyagi elismerésének részletes szabályairól szóló 13/2015. (III. 11.) MvM. rendeletben foglaltakat tekintik irányadónak.
2. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés értelmezésére és alkalmazására kikötik a magyar jogot és a magyar joghatóságot. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés fennállása alatt a felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalásos rendezés nem jár eredménnyel, úgy azt jogi úton tisztázzák. Erre az esetre Szerződő felek értékhatártól függően kikötik az Egri Járásbíróság illetve az Egri Törvényszék illetékességét.
3. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben szereplő, a szerződés megnevezésére (típusára), tárgyára, a szerződést kötő felek nevére, a szerződés értékére, valamint ezen adatok változásaira vonatkozó valamennyi adat – az információs önrendelkezési jogról és információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek és a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével kapcsolatos szabályokról szóló 44/2003. (XI.28.) EMJV Kgy. rendeletnek megfelelően – nyilvános és ilyenként a Megrendelő részéről nyilvánosságra hozandó.

4. A Vállalkozó a szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti átlátható szervezetnek minősül. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Vállalkozó valótlan tartalmú nyilatkozata esetén jelen szerződést felmondhatja, vagy attól elállhat. Megrendelő a felmondás vagy elállás jogát azonnali hatállyal, indokolás nélkül – kártalanítási, vagy kártérítési kötelezettség nélkül – jogosult gyakorolni.
5. A Felek kijelentik, hogy
- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
 - a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte, és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
 - a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.
6. Jelen szerződés öt (5) azonos, a felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből két példány a Vállalkozót, három példány a Megrendelőt illet.

Kelt: Eger, 2017. január hó 27. napja


Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselőtében
Habis László polgármester
Megrendelő


Dobó István Vármúzeum
képviselőtében
Berecz Mátyas igazgató
Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyzem.
Dátum: 20...év...hó...nap
Aláírás:.....

Mellékletek:

1. Munkalap a régészeti megfigyelésről
2. Részletes költségvetés
3. Előzetes Régészeti Dokumentáció
4. Régészeti ajánlat az É-i kapu és a 4-es épület bontásával kapcsolatos megelőző feltárássra, valamint a régészeti megfigyelésre
5. A projekthez tartozó Támogatói Okirat

11/2017/2
Támogatás

