

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata	
Postai cím: Dobó tér 2.	
Város: Eger	Postai irányítószám: 3300
Hivatalos név: Budai Szerb Ortodox Egyházmegye	
Postai cím: Pátriárka u. 5.	
Város: Szentendre	Postai irányítószám: 2000

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: „Az egri Szent Miklós Templom felújítása”

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Tárgya: Építési beruházás: **„Az egri Szent Miklós Templom felújítása”**

- 1. részfeladat: Tetőfelújítás (EGYH-KCP-16-P-0124 forrás)**
- 2. részfeladat: Külső homlokzatfelújítás, látogatói tér kialakítása (TOP-6.1.4-15-EG1-2016-00001 forrás)**

TETŐFELÚJÍTÁS

A tervezett tetőfedés anyaga ETERNIT KETTŐS FEDÉSŰ PALA (30 év garancia, 15 év felületi garancia)

Eternit duplafedésű kékes feketeszínű (RAL7021-D) 20x40cm téglalap pala és kiegészítő rendszerrel. Hó fogás teljes felületen elhelyezett hóvágókkal, eresztés alap palából helyszíni vágással, vízszintes gerinc mentén vonal menti szellőzés szegély lemezzel(palával)-taréjkúppal lezárva, él képzések csak taréj kúppal.

Tervezett bádogozás és eresztés csatornarendszer: RHEINZINK QUALITY ZINC

a bádogozás palafedéshez igazodó szín világa (gaphite grey RAL 7040-43) egységes megjelenését erősíti a templomnak. A csatorna félkörszelvényű függőereszt csatorna, az üsttel

kialakított lefolyó, kettős hattúnyakkal kialakítva követi az erős tagoltságú fő párkány kontúrját.

HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS:

A falak festéséhez a faldiagnosztikai eredmények és szakvélemény alapján mindenképpen nagy páraáteresztő képességgel rendelkező és hydrofób tulajdonságú, jó színtartású és rugalmasságú festéket irányoztunk elő, míg alapvakolatként a nedvesebb a lábazati falak sávjánál fokozott só megkötő tulajdonságú vakolat használható fel. A homlokzat helyreállításánál a vízvezetés fenti módon történő megoldása után a homlokzat falak tartós felújítására javasoljuk az alábbi műemléki só megkötő, páraakumuláló vakolatrendszert (WTA szerint)

- o külső homlokzat falfelületek Caparol Carbon rendszerrel, két szín megjelenítéssel
- o fémfelületek mázolása: Capalac Profi Compact
- o falfelületek mázolása: Capadur Color Wetterschutzfarbe
- o -belsőfalfelületek Caparol Meradur Innenkalkfarbe/ belső mészfestékkel/

A kőfelületek és fanyílászárók szakrestaurátori kutatás és javaslatok alapján állítandó helyre, az eltérő minőségű kövek szükség szerinti tisztítása, konzerválását és kiegészítése látszó elemként bemutatása, avagy vakolt takarása a restaurátori szakvéleménnyel összhangban a templom eredeti megjelenését irányozza elő. A karakteres műköelemek minimális javítása és tisztítás után természetes színének megtartásával a kőfelületekkel és azok javításának finom patinázó lazúrozásával a kőelemek harmonikus összhangja kívánatos.

Végezetül a templom műemléki-művészi és városképi jelentőségére, valamint egyes nyitottan maradt kérdésekre való tekintettel, a helyre állítás megindításánál és további munkáinál fokozott művezetési alkalmak biztosítását kell javasolni, hogy az időközönként felmerülő problémák megoldására a szükséges lehetőség fennálljon.

LÁTOGATÓI TÉR KIALAKÍTÁS (BELSŐ MUNKÁK)

Turisztikai fejlesztés program terv

Cél: Turista fogadás feltételeinek létrehozása, kiállító bemutatótér látogatóbarát funkciók kialakítása, élményelemeket jelentő technikai fejlesztések, interaktív bemutatói formák kialakítása, turisztikai információs szolgáltatás létrehozása, specifikus kínálati program elemek létrehozása. Az újabb technikai megoldások használata, melyet a látogatók jelentős része már ismer és igényel is, a célcsoportok másik része számára pedig kifejezetten magas szintű élményt jelent, helyesen felépítve a tematikát olyan speciális tanulási környezetet hoznak létre, ahol az inspiráció és a közvetlen tapasztalás eredményesebbé teszi a befogadást, az élményszerűség segít a benyomások feldolgozásában, azok rögzülésében.

A értékes, eredeti tárgyi emlékek bemutató fali installációján és vitrines kiállításán túl a bemutatás fogalmának kiszélesítésével a látogatók maguk is egy esemény részesei lehetnek, hogy ott a látogató szerepet kapjon. A látogatók által használt interaktív digitális panelek, LCD vetítő felület, QR kódos ismertető panel, a kialakított új világítás, és audio vizuális elemek használata vagy 3D Virtuális séta, Puzzle kirakós játék, jelentősen hozzájárul ahhoz, hogy a látogató pozitív élményekkel távozzon, a kiállításnak jó híret vigye, illetve, hogy később újra visszatérjen.

A térben két interaktív eszköz (panel) tervezünk, melyen akár több tematikus szoftver is készíthető, hogy a sisakot vagy szemüveget használó vendég belehelyezkedhessen a templom

történetébe (pl. virtuálisan a panorámaképek kiegészíthetők extrém szögekből készített fotókkal, össze montázsolhatók régi képekkel, így térben és időben való „utazást” biztosítva a látogatóknak)

KIÁLLÍTÓ ÉS BEMUTATÓ TEREK KIALAKÍTÁSA

(mint a Rác templom térségi és helyi jelentőségű kulturális és örökség helyszín turisztikai fejlesztése- VUKOVICS COSTA ÚR SZERB EGYHÁZ MÚZEUM IGAZGATÓ ÖSSZEÁLLÍTÁSA)

A templom nyugati előterében a templom kincstárát bemutató új állandó kiállítás létrehozása
ÉLMÉNYELEMETEK JELENTŐ TECHNIKAI FEJLESZTÉSEK, INTERAKTÍV BEMUTATÁSI FORMÁK KIALAKÍTÁSA

Bemutathatóságot szolgáló immateriális fejlesztés:

Dokumentum film

Integrált Interaktív 3D virtuális bejárása a templomnak

Interaktív honlap

Építészeti műleírás

A fenti programban megfogalmazott látogatóbarát tér a bemutathatóságot és interpretációt szolgáló tárgyi és immateriális eszközökkel történik.

A templom nyugati homlokzati főbejáratán keresztül látogatható. A bejárati kapu alatti előtérből érkeznek a látogató a padokkal ellátott karzat alatti fogadó térbe, amelyet szemben az információs és értékesítő asztal található a templomi munkatárssal. Az asztal egyben alkalmas egyházi kiadványok, ismeretterjesztő nyomtatott és digitális anyagok és ajándéktárgyak bemutatására. A látogatóknak a díszkordonnal körbe kerített előtéri területen már közvetlen a belépéskor meghatározó látványként tárul fel a templom belső.

A nartex terében a programok szerint állandó és időszakos kiállítások kerülnek kialakításra, installációs elemként felhasználva a már meglévő korábbi állandó kiállítás elemeit. A megújuló kiállítási térben kerülnek elhelyezésre az új bemutató installációs elemek is amelyek a modern elektronikus eszközök. Az állandó és időszakos kiállítás a falakon és a meglévő bemutató szekrényeken (felújított Led világítással) túl kiegészül 2db bejárat mellett elhelyezett interaktív érintőképernyős rendszerrel ill. kivetítő LCD monitorral. A paneleken, ahol a bemutatást szolgáló dokumentumfilm és interaktív virtuális séta és játékok (ikonkirakó puzzle, ...stb.) nyújt élmény gazdag időtöltést.

A látogatói tér alaprajzi kialakítását lásd É-1 alaprajzi terveken részletesen bemutatja.

A terven jelzett kiegészítő mobiliák részletes ismertetése, elemek kialakítása, építészeti részletei a konzignációs terveken található.

Az információs pult kialakítását lásd A12 Konzignációs lapon (látvány, alaprajz, metszet)

A pult a bejárat tengelyében, közvetlen az „Úr asztala „előtt kerül elhelyezésre, azzal azonos méretű és magasságú dobogóra.

A pult funkciója kettős egyrészt a kiállítási kezelő-felügyelő személyzet tartózkodási helye, ahonnan a kiállítás interaktív és biztonsági elemeit központilag kezeli és felügyeli másrészt a látogatók számára információs és értékesítést(jegykezelés, emléktárgyak értékesítése) .A pult felszerelése és kialakítása összetett, mint elektronikus eszközökkel(lásd részletes leírás

elektromos kiviteli tervnél és konszignációs lapon) mint ajándék bemutatathatósági és tároló felület kialakítási szempontból .

Kordon elemek kialakítása lásd K Konszignációs lapon (oszlopok, díszkötél, kiegészítők).

CPV:

Fő tárgy:

45000000-7 Építési munkák

További tárgyak:

45200000-9 Teljes vagy részleges magas és mélyépítési munka

45210000-2 Magasépítési munka

45443000-4 Homlokzati munka

45261210-9 Tetőfedés

48000000-8 Szoftvercsomag és információs rendszerek

92111200-4 Reklám-, propaganda-, ismeretterjesztő film és dokumentumfilm gyártása

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Harmadik rész, nemzeti eljárásrend

IV.1.2) Az eljárás fajtája: 2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész, nemzeti eljárásrend szerinti (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti) hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ²

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] [] /S [] [] [] – [] [] [] [] [] [] []

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] [] / [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: 2018/03/29

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: -

V. szakasz: Az eljárás eredménye¹

A szerződés száma: [1] **Rész száma:** ² [] **Elnevezés: Vállalkozási szerződés**

Az eljárás eredményes volt igen **nem**

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka: a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen, tekintettel arra, hogy az eljárás során kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be.

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás igen nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők²

-

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Név: **Metrix-Építő Kft.**

Székhelye: 3300 Eger, Trinitárius út 2.

Adószám: 23399947-2-10

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. A teljesítésbe bevonásra kerülő műemléki szakterületen jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető szakember alkalmassági követelményen felüli, az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 15 évben szerzett szakmai tapasztalata (minimum 0 hónap, maximum 94 hónap)	67 hónap
2. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	114.028.033,- Ft
3. Megajánlott jótállás időtartama (hónap, a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60)	38 hónap

Ajánlattevő által benyújtott ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban, valamint jogszabályokban meghatározott feltételeknek. A Kbt. 73. § (6) bekezdés alapján: Az (1) bekezdés

e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, a) ha azt az ajánlati kööttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta.

Ajánlattevő a 2018. április 12. napján személyesen benyújtott ajánlatát 2018. május 30. napján visszavonta, így az ajánlat érvénytelen.

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: []

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ²

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ²

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ²⁻

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² ✓ igen ✓ nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ²⁻

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama: nem releváns

Kezdet: (2018/./...) / Lejárata: (2018/./...)

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2018/06/11)

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2018/06/11)

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk: ²

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

Jelen ellenjegyzés a dokumentum egészére vonatkozik.

2018. június 11.



BARTÓK ÁGNES
felelős akkreditált
közbiztonsági szaktanácsadó
lajstromszám: 00950