

Szám: 2 / 2020-K

## Távhőszolgáltatási Egyedi Közszolgáltatási Szerződés

Szerződést kötő felek:

**Távhőszolgáltató neve:** EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt.  
Címe: Eger, Zalár J. u. 1-3.  
Cégjegyzékszám: 10-10-020014  
Adószám: 10592803-2-10  
Statisztikai azonosítója: 10592803-4030-114-10  
Számvevő pénzügyintézetének neve: Raiffeisen Bank Zrt.  
Pénzügyintézeti számlaszám: 12033007-00380027-00100007  
A szolgáltatást végző szervezeti egység neve: Távhő Divízió  
Címe: Eger, Malomárok u. 28.  
E-mail cím: futes@evatzrt.hu

**Felhasználó neve:** Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Címe: Eger, Dobó István tér 2.  
Számvevő pénzügyintézetének neve: Raiffeisen Bank Zrt.  
Pénzügyintézeti számlaszám: 12033007-00102883-00100003  
A felhasználó képviselőjének a neve: Mirkóczki Ádám  
**Felhasználási hely címe:** Eger, Vallon u. 4.  
Az épület helyrajzi száma: 1313

**1. Díjfizető:** VITAMED 2.000 Kft.  
Címe: Eger, Szüret u. 4.  
Cégjegyzékszám: 10-09-022550  
Adószám: 11174125-1-10  
Számvevő pénzügyintézetének neve: Unicredit Bank Zrt.  
Pénzügyintézeti számlaszám: 10918001-00000004-70400001  
A díjfizető képviselőjének a neve: Dr. Herczeg László  
E-mail cím: [herczeg.laszlo@gmail.com](mailto:herczeg.laszlo@gmail.com)  
Díjfizető hely megnevezése: 15. sz. felnőtt háziorvosi rendelő

<b><u>2. Díjfizető:</u></b>	<b>MED-LINGUA Kft.</b>
Címe:	Eger, Farkasvölgy u. 40/a.
Cégjegyzékszám:	10-09-021126
Adószám:	11163091-1-10
Számlavezető pénzügyintézetének neve:	Raiffeisen Bank Zrt.
Pénzügyintézeti számlaszám:	12033007-01275660-00100003
A díjfizető képviselőjének a neve:	Dr. Román Sándor
E-mail címe:	<u>drsroman@gmail.com</u>
Díjfizető hely megnevezése:	13. sz. felnőtt háziiorvosi rendelő

**1./ A távhőszolgáltatás az ellátás módja szerint** hőátalakítással megvalósuló távhőenergia szolgáltatás, amely az ellátás célja szerint fűtési szolgáltatási célú.

**2./ A távhőszolgáltatás a hőmennyiségmérés helye szerint,** hőközponti mérés szerinti távhőszolgáltatás, a hőközpont azonosító kódja 00000102.

**3./ A távhőszolgáltató vállalja,** hogy 2020. július 1. napjától a felhasználó/ díjfizető igényének megfelelően távhőt szolgáltat. Teljesítési hely a felhasználói hőközpont.

**4./ A felhasználó/ díjfizető vállalja,** hogy a szolgáltatott távhőt átveszi és a szolgáltatás ellenértékét e szerződésben foglalt gyakorisággal megfizeti.

**5./ E szerződés megkötésekor a távhőszolgáltatási díjakat a mindenkor hatályos díjrendelet, jelenleg a nemzeti fejlesztési miniszter 50/2011. (IX.30.) NFM rendelete, a díjalkalmazás feltételeit Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 43/2005. (XII. 16.) számú rendelete (továbbiakban: önkormányzati rendelet) tartalmazza.**

A távhőszolgáltatás díja nem tartalmazza a felhasználói fűtési vezetékhalózat feltöltéséhez szükséges töltővíz díját.

**6./ A távhővel ellátott épület, épületrész fűthető légtér nagyságát az 1. sz. melléklet tartalmazza.**

**7./ A fűtési szolgáltatás beindításának, leállításának, a fűtöttség mértéke felhasználó/ díjfizető általi befolyásolásának szabályait és általában a szolgáltatással kapcsolatos üzemi paramétereket e szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.**

**8./ A felhasználó által igényelt hőteljesítmény:** e szerződés 1. számú mellékletében szereplő paraméterek kielégítéséhez szükséges hőteljesítmény. A hőteljesítmény (MW) vételezésének felhasználói/ díjfizetői korlátja nincs, kivéve a díjrendeletben foglalt "csökkentett mértékű szolgáltatás" esetét. Ekkor a vételezhető hőmennyiséget az Üzletszabályzat előírásai szerint kell meghatározni.

**9./ A távhőszolgáltató jogosult a felhasználó/ díjfizető vételezését, a felhasználói berendezés állapotát a felhasználási helyen, munkanapokon 8 és 20 óra között ellenőrizni.**

A felhasználó/ díjfizető köteles a távhőszolgáltató alkalmazottja számára a felhasználási helyre való bejutást lehetővé tenni ellenőrzés, mérőleolvasás, szabályozatlan vételezésre utaló körülmények vizsgálata, továbbá a Tsz. 51. § (3) bekezdésének a) és b) pontja szerint indokoltá váló távhőszolgáltatás -felfüggesztés végrehajtása céljából.

**10./ A felhasználó hőenergia felhasználása** kommunális, fűtési célú, de amennyiben a felhasználó/ díjfizető a hőt nemcsak e céllal veszi igénybe, úgy arról a szolgáltatót előre írásban köteles értesíteni.

### **11./ A távhő díjának számlázása, díjfizetés:**

A felhasználó a szolgáltatott távhőért a szolgáltató állandó költségeire fedezetet nyújtó szolgáltatási díjat, vagyis **alapdíjat** és a hőközpontban mért (megállapított) távhő mennyiségéért fizetendő **hődíjat** köteles fizetni.

A szolgáltatási díj díjfizető által történő megfizetéséért a tulajdonos (felhasználó) egyszerű (sortartó) kezsként felel, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. XVIII. törvény 44. § (3) bekezdése alapján.

#### **11.1./ Alapdíj**

Jelen szerződés hatálya alatt az alapdíj a mindenkor hatályos díjrendeletben a **külön kezelt intézményekre** vonatkozó fűtési célú alapdíj, amit az 1. számú mellékletben szereplő légtér után számít fel a szolgáltató.

Az éves alapdíjat a felhasználó/ díjfizetőnek havonta 12 egyenlő részletben kell banki átutalással megfizetni, a tárgyhónapban a számla kiállításától számított 15 napos fizetési határidővel.

A felhasználó/ díjfizető az alapdíjat akkor is köteles a távhőszolgáltatónak megfizetni, ha távhőt nem vételezett.

#### **11.2./ Hődíj**

Jelen szerződés hatálya alatt a hődíj a mindenkor hatályos díjrendeletben a **külön kezelt intézményekre** vonatkozó hődíj.

A felhasználó/ díjfizető a tárgyhónapot megelőző hónap fogyasztásából számított hődíjat köteles banki átutalással megfizetni, a tárgyhónapban a számla kiállításától számított 15 napos fizetési határidővel.

A távhőszolgáltató havonta két két, összesen négy darab számlát készít.

A számla késedelmes teljesítése esetén a távhőszolgáltató késedelmi kamatot számít fel az érvényben levő pénzügyi jogszabályok szerint.

### **12./ A szolgáltatott távhő mennyiségének mérése:**

Az elszámolás alapjául szolgáló hőmennyiségmérő helye: Eger, Vallon u. 4. szám alatt, az épületet ellátó felhasználói hőközpontban.

A mérő adatait az **1. sz. melléklet** tartalmazza.

A mérő a távhőszolgáltató tulajdona, annak fenntartása, időszakos újrahitelesítése, cseréje a szolgáltató kötelezettsége.

A hőmennyiségmérőt a felhasználó/ díjfizető kérésére a távhőszolgáltató köteles megvizsgáltatni. Ha a megvizsgált hőmennyiségmérő mérési hibája a mérésügyi előírásokban meghatározott mértéket túllépi vagy más ok miatt a mérésre alkalmatlan, a vizsgálat költsége és a mérőcsere költsége a mérő tulajdonosát terheli. Ha a vizsgálat szerint a mérő helyesen működik, illetőleg a megengedett hibahatárt nem lépi túl, a költséget a vizsgálatot kérő köteles viselni.

A felhasználó/ díjfizető jogosult ellenőrző mérőt felszerelni, de ez a szolgáltatott távhő mennyiségének elszámolására nem alkalmazható.

Mérő meghibásodását távhőszolgáltató azonnal, de legkésőbb az észlelést követő első munkanapon jelzi a felhasználónak/ díjfizetőnek, illetve gondoskodik a mérő mielőbbi javíttatásáról vagy cseréjéről.

Méretlen időszak a mérő meghibásodása, továbbá a hitelesítés miatt fordulhat elő. Ezen időtartam alatt a szolgáltatott illetve vételezett távhő mennyiségét - egyéb megállapodás hiányában - az alábbiak szerint kell megállapítani:

- fűtési célú vételezés esetén az előző év hasonló időszakának, annak hiányában a méretlen időszakot megelőző hónap mért fogyasztása alapján, figyelembe véve a külső hőmérsékletre és a fűtött napok számára vonatkozó korrekciót.

A mérő le-és felszerelésének, továbbá cseréjének tényét, adatait jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

### **13./ A szolgáltatott hőmennyiség elszámolása:**

A mért (megállapított) havi távhő mennyiséget a távhőszolgáltató minden hónap utolsó napján az elszámolás alapjául szolgáló hőmennyiségmérő mérőállása alapján határozza meg.

A mért (megállapított) havi hőmennyiséget a távhőszolgáltató a felhasználó/ díjfizetők kérésére, azok között 50-50% arányban osztja meg.

A felhasználó/ díjfizető a számla kézhezvétele előtt a mérőállásról, a távhőszolgáltató ügyfélszolgálati irodáján tájékozódhat.

### **14./ Szerződészegés:**

#### **14.1./ A távhőszolgáltató részéről szerződészegésnek minősül, ha**

a/ a távhőszolgáltatást e szerződés 3./ pontjában meghatározott időpontban nem kezdi meg;

b/ a távhőt nem e szerződésben meghatározott, illetőleg nem a tőle elvárható módon szolgáltatja;

c/ a távhő felhasználó/ díjfizető részére történő szolgáltatását nem hitelesített mérőeszköz használatával végzi;

d/ a távhőszolgáltatás előre tervezhető munkák miatti szüneteltetéséről a felhasználót/ díjfizetőt az üzletszabályzatban vagy e szerződésben előírt módon és időben nem értesíti;

e/ felróható magatartása folytán a távhőszolgáltatás megszűnik vagy azt a Tszt. 40-41. §-iban foglaltakon túlmenően szünetelteti vagy korlátozza;

f/ a távhőszolgáltatás felfüggesztése esetén a felfüggesztési ok megszüntetésére vonatkozó írásbeli értesítése kézhezvételét követő munkanapon a felhasználó/ díjfizető részére a távhőszolgáltatást nem kezdi meg.

**14.2./ A felhasználó/ díjfizető részéről szerződésszegésnek minősül, ha**

- a/ a szerződésben meghatározott hőtéljesítményt túllépi,
- b/ a távhő folyamatos és biztonságos szolgáltatását, illetőleg más felhasználó szerződésszerű távhővételezését zavarja vagy veszélyezteti,
- c/ a mérőeszközt vagy a mérőeszköz hitelességét tanúsító jelet (fémzár, hitelesítési bélyegzés, matrica) megrongálja vagy – amennyiben a mérőeszköz olyan helyiségben van elhelyezve, amelybe a felhasználó/ díjfizető állandó bejutása, illetve felügyelete biztosított – ezek sérülését, illetve hiányát a távhőszolgáltatónak nem jelenti be;
- d/ a mérőeszköz befolyásolásával vagy megkerülésével – ideértve a mérőeszköz vagy annak hitelességét tanúsító jel megrongálását és eltávolítását is – távhőt vételez;
- e/ a távhő díját nem vagy nem a szerződésben meghatározott időben fizeti meg;
- f/ a korlátozási rendelkezéseknek nem tesz eleget;
- g/ a távhő vételezését nem a Tsz. 38.§ (2), (4), illetve (5) bekezdésében foglalt feltételekkel szünteti meg.

### **15./ A szerződésszegés következményei:**

#### **15.1./ A távhőszolgáltató köteles a felhasználó/ díjfizető részére:**

- a./ a díj arányos részét visszatéríteni, ha az 14.1./ bekezdés e/ pontjában,
- b./ kötbért fizetni, ha az 14.1./ bekezdés a/ - d/ és f/ pontjában meghatározott szerződésszegést követi el.

**15.2./ A felhasználó/ díjfizető köteles a távhőszolgáltató részére pótdíjat fizetni szerződés nélküli távhőfogyasztás esetén, továbbá ha a 14.2./ bekezdés a/, c/ - d/, vagy f/ - g/ pontjaiban meghatározott szerződésszegést követi el.**

A szerződésszegés következményei együttesen is alkalmazhatók.

A pótdíj mértékét az önkormányzati rendelet 12.§ (5) bekezdése tartalmazza.

A kötbér a szerződésszegéssel érintett szolgáltatás díja után jár, aminek mértéke naponta a havi alapdíj 5 %-a.

A díjvisszatérítés, a pótdíj és a kötbér megfizetése nem mentesíti a szerződést kötő feleket az okozott kár megtérítése alól.

A távhőszolgáltató

a/ a távhőszolgáltatást felfüggesztheti, ha a felhasználó/ díjfizető a 14.2./ bekezdés c/ - d/ pontjaiban, meghatározott szerződésszegést követi el, vagy a távhőszolgáltatás díját a díjrendeletben meghatározott határidőn túl nem vagy késedelmesen fizeti meg;

b/ a távhőszolgáltatást felfüggesztheti vagy a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha a felhasználó/ díjfizető a 14.2./ bekezdés b/ pontjában meghatározott szerződésszegést követi el;

c/ a közüzemi szerződést felmondhatja, ha a felhasználó/ díjfizető a 14.2./ bekezdés g/ pontjában meghatározott szerződésszegést követi el.

A távhőszolgáltató a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha a felhasználó/ díjfizető a szolgáltató írásbeli felszólítása ellenére a távhőszolgáltatás díját az esedékesség lejártát követő 60 napon belül nem fizeti meg.

A távhőszolgáltatás felfüggesztésével, valamint a felfüggesztés megszüntetésével felmerült költségeket a felhasználó/ díjfizető köteles a távhőszolgáltatónak megtéríteni.

#### **16./ A szolgáltatás szüneteltetése:**

A távhőszolgáltató jogosult az élet-, egészség- vagy a vagyonbiztonság veszélyeztetése, a szolgáltatói berendezés üzemzavara esetén, valamint más módon el nem végezhető munkák elvégzéséhez a távhőszolgáltatást a szükséges legkisebb felhasználói körben és időtartamban szüneteltetni.

A távhőszolgáltató jogosult az országos tüzelőanyag-hiány, vagy környezetvédelmi ok miatt a szolgáltatást korlátozni. Ebben az esetben a szolgáltató által foganatosítható teljesítmény csökkentés mértéke az önkormányzat rendeletében meghatározott érték.

A felhasználó korlátozási sorrend szerinti besorolása: „Ipari üzemeken kívüli egyéb felhasználók” kategória.

A távhőszolgáltatás korlátozásának bevezetéséről a szolgáltató a felhasználót/ díjfizetőt értesíti.

A korlátozásra szolgáló okok megszűnése után a szolgáltató a korlátozást feloldja.

A korlátozásból, illetőleg elvárható magatartás esetén a szüneteltetéséből származó károkért a távhőszolgáltató kártalanítási kötelezettséget nem vállal.

#### **17./ A szerződő felek egyéb jogosultságai és kötelezettségei:**

A felhasználói helyet ellátó felhasználói hőközponti berendezés tulajdonosa és üzemeltetője a távhőszolgáltató.

A felhasználói berendezés (vezetékhalózat, hőleadó készülékek, stb.) üzemeltetése és fenntartása a felhasználási hely tulajdonosának kötelessége. A felhasználó köteles az általa üzemeltetett berendezések üzemképes állapotáról gondoskodni.

A távhőszolgáltató az előre tervezhető karbantartási, felújítási munkáinak kezdő időpontjáról és annak időtartamáról a felhasználót/ díjfizetőt nyolc nappal korábban írásban előre értesíti.

A távhőszolgáltató jogosult a tulajdonát képező berendezések karbantartására, az elszámolás alapjául szolgáló mérő leolvasására, valamint teljesítménymérésre, amit a felhasználó/ díjfizető köteles bármely időpontban biztosítani.

Amennyiben a távhőszolgáltatónak a felhasználói korlátozási sorrend módosítására tervezetet kell készítenie, a felhasználó a tervezet elkészítéséhez szükséges adatokat a szolgáltató rendelkezésére bocsátja. A felhasználói korlátozási sorrend tervezetéről a távhőszolgáltató a felhasználót tájékoztatja.

#### **18./ Hatályba lépés, módosítás, felmondás:**

A szerződés, a felek részéről történő aláírás időpontjában lép hatályba és 2030. június 30-ig érvényes.

Jelen szerződés aláírásával a 12/2012-K számú Távhőszolgáltatási Egyedi Közüzemi Szerződés hatályát veszti.

Felek bármelyike e szerződés módosítását kérheti. Közös megegyezéssel a szerződés azonnali hatállyal módosítható.

A felhasználó, illetve a díjfizető személyében bekövetkezett változást a régi és az új felhasználó illetve díjfizető a változástól számított 15 napon belül köteles írásban a távhőszolgáltató felé bejelenteni.

E szerződést a felhasználó írásban 30 napos felmondási határidővel mondhatja fel és az elszámolási időszak végére szólhat.

A szerződésből származó jogviták vonatkozásában a szerződő felek alávetik magukat az Egri Járásbíróság (Egri Törvényszék) kizárólagos illetékességének.

Ezen szerződés az 1-2. sz. melléklettel együtt érvényes.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre vonatkozóan a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény, 2005. évi XVIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtására kiadott 157/2005. (VIII.15.) Kormány rendelet, a nemzeti fejlesztési miniszter 50/2011. (IX.30.) NFM rendelete, EMJV Közgyűlésének 43/2005. (XII.16.) és 9/2001. (II.9.) rendelete, EMJV önkormányzatának jegyzője által jóváhagyott Üzletszabályzat illetve az itt nem szabályozott kérdésekben pedig a Ptk., valamint a vonatkozó rendeletek és jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződést a felek tudomásul veszik, magukra nézve kötelezőnek tartják, és jóváhagyólag aláírják.

A szerződés mellékletei:

- 1.sz. melléklet,
- 2.sz. melléklet.

Kelt: Eger, 2020. 06..... hó 11-nap

2020. 06..... hó 24 nap

EVAT EGRI VAGYONKEZELŐ ÉS TÁVFŰTŐ  
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
3300 Eger, Zalaút 1-3, Pf.: 98  
szolgáltató

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata  
felhasználó

2020. 06..... hó 03... nap

2020. 06..... hó 03 nap

1. díjfizető  
**VITAMED 2000 KFT.**  
3300 Eger, Szüret u. 4.  
Adószám: 11174125-1-10

2. díjfizető  
**MED-LINGUA KFT**  
3300 Eger, Farkasvölgy u. 40/a  
Adósz.: 11163091-1-10  
Telefon: 36/788-870





# Távhőszolgáltatási Egyedi Közszolgáltatási Szerződés

1. sz. melléklet

Szerződés száma: 2 / 2020 - K

## 1. A távhővel ellátott épület, épületrész jellemző adatai:

fűthető légtér összesen: ..... 662,0 lm<sup>3</sup>

,ebből az egyes épületrészek:

- 13. számú felnőtt házi orvosi rendelő: ..... 331,0 lm<sup>3</sup>

- 15. számú felnőtt házi orvosi rendelő: ..... 331,0 lm<sup>3</sup>

## 2. Az elszámolás alapjául szolgáló hőfogyasztásmérő adatai:

### 2.1 Mérő típusa:

- kompakt hőfogyasztásmérő: MULTICAL 401 66W02A1282

### 2.2 Mérő gyári száma:

3001434/2007

Eger, 2020. 06. hó 11. nap

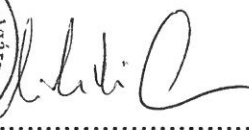
2020. 06. hó 24. nap

EVAT EGERI VAGYONKEZELŐ ÉS TÁVFŰTŐ  
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
3300 Eger, Zalár út 1-3. Pf.: 98



szolgáltató

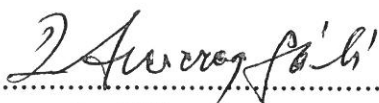




felhasználó

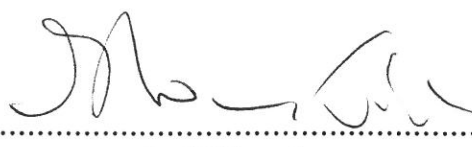
2020. 06. hó 03. nap

2020. 06. hó 23. nap



1. díjfizető  
VITAMED 2000 KFT.

3300 Eger, Szüret u. 4.  
Adószám: 11174125-1-10



2. díjfizető

MED-LINGUA KFT  
3300 Eger, Farkasvölgy u. 40/a  
Adósz.: 11163091-1-10  
Telefon: 36/788-870





# Távhőszolgáltatási Egyedi Közszolgáltatási Szerződés

## 2. sz. melléklet

### ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS

távhővel ellátott épület, épületrész fűtési és melegvíz szolgáltatásáról  
(a továbbiakban: **Megállapodás**)

**Szerződés száma: 2 /2020- K**

#### 1. Adatok

Hőhordozó közeg forróvíz, aminek névleges hőfoklépcsője 130 °C / 70 °C.  
Legnagyobb biztosított hőteljesítmény: 50 kW.  
A felhasználó által igényelt hőmennyiség várhatóan: 90 - 120 GJ/év.

A felhasználó/ díjfizető által visszaadandó hőhordozó közeg mennyiségi és minőségi jellemzője változatlan a távhőszolgáltató által átadott közegtől, a hőmérséklet változásától eltekintve.

A felhasználó/ díjfizető üzemének jellegéből adódó, a távhőszolgáltató üzembiztonságát vagy más felhasználó vételezését esetleg zavaró vagy veszélyeztető hatások megszüntetésének módja a távhő vételezését korlátozó eszköz, a hőközpont előtti szakaszoló zárása.

#### 2. Üzemeltetés végzése

A távhőszolgáltató a teljesítési helyen folyamatos (tervszerű karbantartás kivételével) és biztonságos ellátást biztosít.

A felhasználó/ díjfizető tudomásul veszi, hogy az általa közölt igénynek a távhőszolgáltató csak a hőközponti berendezések szabályozóinak beállításával tud eleget tenni. A melegvíz hőfokszabályozót, illetve a külső hőmérséklet által vezérelt, szabályozott üzemmódú, automatikus működésű fűtési szabályozót a távhőszolgáltató úgy állítja be, hogy a rendelkezésre álló hőmennyiség az alábbi hőmérsékleti értékek biztosítására legyen elegendő.

##### 2.1. Használati melegvíz szolgáltatás

Nincs használati melegvíz szolgáltatás.

##### 2.2. Fűtési szolgáltatás

A távhőszolgáltató a fűtési rendszer vizének hőmérséklet-szabályozását időjárás követő elektronikus szabályozóval végzi a külső hőmérséklet függvényében.

Beépített szabályozó típusa: Danfoss ECL 100

Az időjárás követő automatika beállítási paramétere:

Szabályozó karakterisztika (fűtési görbe meredeksége): 1,2

Párhuzamos eltolás: 5°C

Töréspontok a fűtési görbén (külső hőmérséklethez tartozó előremenő fűtővíz hőmérséklet):

T <sub>k</sub> [°C]	-15	-10	-5	0	5	10	15
T <sub>e</sub> [°C]	73	68	51	53	48	43	37

A felhasználó/ díjfizető tudomásul veszi, hogy a jelen Megállapodásban rögzített hőmérsékleti értékek a szabályozás műszaki lehetőségeinek megfelelően irányértékek. Az épület, valamint az egyes épületrészek tényleges hőmérsékletét az épület hőtehetetlensége, valamint a felhasználói berendezések állapota, üzemeltetése is befolyásolja. Ezekből adódóan a felhasználó/ díjfizető tudomásul veszi, hogy a távhőszolgáltató nem felelős a hőmérsékleti értékeknek az épületen, épületrészeken belüli eltéréseiért.

Az időjárás követő automatika beállítási értékeinek módosítása:

Minden épület jellegéhez igazodó fűtési hőfokmenetrendet egyedileg kell meghatározni.

A felhasználó/ díjfizető bejelentett képviselőjének írásos igénybejelentésétől eltérhet a beállított érték, a felhasználói fűtési hálózat helyi viszonyai adta lehetőségek ill. korlátok függvényében.

Az automatika beállított értékeinek módosítása csak a felhasználó/ díjfizető bejelentett képviselője által kezdeményezhető.

A távhőszolgáltató az írásban benyújtott felhasználó/ díjfizetői igényeket 24 órán belül teljesíti, azzal a megkötéssel, hogy beavatkozást egy napon belül, csak egyszer végez.

A fűtési szolgáltatás indítása, leállítása:

A felhasználó/ díjfizető minden esetben, bejelentett képviselőjének írásos igénybejelentésével, kéri a fűtési szolgáltatás, indítását ill. leállítását az általa kívánt időpontban.

A felhasználó/ díjfizető megbízza a távhőszolgáltatót a fűtési szolgáltatás külső hőmérséklettől függő (a meteorológiai előrejelzéseken alapuló) indításával ill. leállításával és tudomásul veszi a hőközpont üzemeltetési gyakorlatát.

(A felhasználó/ díjfizető képviselője a változatok közötti választását X-szel jelöli)

Távhőszolgáltató az írásban benyújtott fűtés indítási-leállítási kérelmeket a következők szerint teljesíti:

- munkanapokon 12:00-óraig beérkezett igényt a következő napon,
- munkanapokon 12:00-után, szabad- és munkaszüneti napokon beérkezett igényt a következő második munkanapon.

Távhőszolgáltató beavatkozást egy napon belül csak egy alkalommal végez.

### 3. Hibabejelentés

A távhőszolgáltató a felhasználói/ díjfizetői panaszok regisztrálásra, hibabejelentés fogadására éjjel-nappali, folyamatos diszpécser szolgálatot működtet, mely hívható telefonon (06 80 204-979), vagy személyesen felkereshető az Eger, Malomárok u. 28. szám alatt.

A jelen Megállapodás időtartama megegyezik az EVAT Zrt., a Felhasználó és a Díjfizető között létrejött Távhőszolgáltatási Egyedi Közszolgáltatási Szerződés hatályának időtartamával és annak elválaszthatatlan mellékletét képezi.

Kelt: Eger, 2020. <sup>06</sup>..... hó <sup>11</sup>..... nap

2020. <sup>06</sup>..... hó <sup>24</sup>..... nap

EVAT EGERI VAGYONKEZELŐ ÉS TÁVFŰTŐ  
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG  
3300 Eger, Zalár út 1-3. Pf.: 98



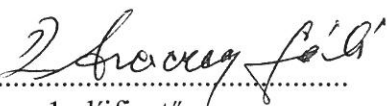
szolgáltató



felhasználó

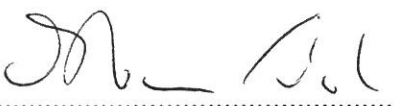
2020. <sup>06</sup>..... hó <sup>03</sup>..... nap

2020. <sup>06</sup>..... hó <sup>02</sup>..... nap



1. díjfizető

**VITAMED 2000 KFT.**  
3300 Eger, Szüret u. 4.  
Adószám: 11174125-1-10



2. díjfizető

**MED-LINGUA KFT.**  
3300 Eger, Farkasvölgy u. 40/a  
Adósz.: 11163091-1-10  
Telefon: 36/788-870



