

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 3300 Eger, Dobó István tér 2., Képviseli: Mirkóczki Ádám polgármester, adószáma: 15729325-2-10, pénzforgalmi számlaszáma: 10035003-00337050-00000323, mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **GEOTEAM Kutatási és Vállalkozási Kft.** (székhely: 3300 Eger, Kertész u. 146., adószám: 11164607-2-10, pénzforgalmi számlaszám: 10103513-05819100-01003008 ; Cg.: 10-09-021309; képviseli: Cene János ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Felek rögzítik, hogy Megrendelő 2020. szeptember 24. napján megküldött árajánlatkéréssel a Közbeszerzési Szabályzata szerinti versenyeztetési eljárást indított, amelyet a Vállalkozó nyert meg. A szerződés tárgyát képező beszerzés megnevezése: **„Eger Vár (hrsz: 5488) déli külső várfal Dobó u. 14.sz-ú ingatlannal határos szakaszának állagvédelme, felújítása kivitelezési munkák”**. Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni, jelen szerződés így a felhívásban meghatározott teljes feladatra vonatkozik. A részletes műszaki specifikációkat és a Vállalkozó jelen szerződésben nem részletezett feladatainak meghatározását, a jogerős engedélyezési tervdokumentáció és a Vállalkozó versenyeztetési eljárás során tett ajánlata képezi. A felek kijelentik, hogy e dokumentumok teljes terjedelemben rendelkezésükre állnak.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 8:1.§ (1) bek. 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a fent megjelölt versenyeztetési eljárás iratanyagában (különösen az árajánlatkérés, ajánlat, engedélyezési tervdokumentáció) előírt műszaki tartalommal az ott meghatározott kivitelezési feladatok ellátását eredményfelelősséggel, melynek pontos tárgya : **„Eger, Vár (hrsz: 5488) déli külső várfal Dobó u. 14.sz-ú ingatlannal határos szakaszának állagvédelme, felújítási munkálatai”** megnevezésű kivitelezési munkálatai. Teljesítés helye: 5488 hrsz; megközelítés és munkavégzés 5480 hrsz-ú ingatlanról.
2. Vállalkozó a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
3. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
4. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerint: közreműködő(k)) igénybevételére. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
2. A vállalkozói díj mértéke mindösszesen nettó: **22.034.103,- Ft**. A vállalkozói díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogi szabályoknak megfelelően fizetendő.
3. Megrendelő kijelenti, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban Áfa tv.) rendelkezései alapján adóalanynak minősül. Felek megállapítják, hogy az Áfa tv. 10. § d) pontja, valamint a 142. § (1) bekezdésének a) és b) pontjainak rendelkezései alapján a szerződés tárgya szerinti építési/szerelési munkák építési hatósági engedélyköteles munkák, ezért ezen feladatok nettó vállalkozói díja után számított törvényes mértékű általános forgalmi adó megfizetésére a Megrendelő köteles, amely alapján Vállalkozó a számlát a Megrendelőnek ezen feladatok tekintetében a nettó vállalkozói díjról állítja ki (fordított adózás).
4. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza az árajánlatnak megfelelően), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat.
5. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.
6. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.
7. Az átalánydíj a Vállalkozó árajánlata alapján került meghatározása.
8. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a versenyzetési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245.§ (1) bek. második mondatában foglalt költségekre is. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
9. Megrendelő a fedezetet Belügyminisztériumi támogatásból biztosítja. A Támogatói Okirat száma: BMÖGF/426-2-4/2020.
10. Vállalkozó 10% előleg igénylésre és egy végszámla benyújtására jogosult.
Megrendelő a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – a fejlesztésre vonatkozó ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleget biztosít a Vállalkozó részére, melynek nyújtását Megrendelő nem teszi függővé a Vállalkozó részéről biztosíték nyújtásától. A vonatkozó előleg összegét a benyújtásra kerülő végszámlában számolja el Megrendelő teljes egészében. A Megrendelő az előleget a Vállalkozó kérésére, a Vállalkozó által benyújtott előlegbekérő alapján legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki. Az előleg alapja a szerződésben foglalt az előleggel érintett nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti. Az előleg jóváírását követően kiállított előleg számlát Vállalkozó annak kiállítását követő 5 munkanapon belül eljuttatja Megrendelőhöz.
11. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően számla ellenében átutalással, forintban (HUF) teljesíti, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.
12. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá költségátalányt fizet.

13. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező melléklete - aláírására Mirkóczki Ádám polgármester jogosult.
14. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla Megrendelő általi kézhezvétele keletkezett.

3. Szerződési biztosítékok, a szerződés megerősítése

1. Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős, a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 1 %-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Vállalkozó a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.
2. Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, köteles a Vállalkozó Megrendelő felé a nettó vállalkozói díj 20 %-nak megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni.
3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő.
4. Megrendelő érvényesítheti a kötbéren felüli kárát is.
5. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételtől számított 24 hónap jótállást vállal. Vállalkozó jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiányamiatt következett be.
6. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 15 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 30 nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.
7. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.
8. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági, ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.

9. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a neki felróható károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre háramlík. Harmadik személyekre háramló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.

4. Teljesítési határidő

1. Szerződő felek jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítési határidejét 2020. december 31. napjában határozzák meg. A szerződés aláírásával a Vállalkozó kifejezetten nyilatkozik, hogy a szerződéskötéskor látható teljesítési időszak a teljesítésre elegendő. Megrendelő előteljesítést elfogad.
2. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Vállalkozó által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
3. Vállalkozó kijelenti, hogy tisztában van azzal, hogy a szerződés közvetett tárgyát képező felépítmény közcélokot szolgál, így fenti határidőben és tartalommal, valamint minőségben való átadása a Megrendelő különösen fontos érdeke.

5. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelő előre egyeztetett módon és időben adja a Vállalkozó birtokába.
2. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, ill. eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.
3. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy az 5488 hrsz-ú területen a Dobó István Vármúzeum megbízásából az Imola Konstrukt Kft. végez kivitelezési munkálatokat (GINOP pályázat). Vállalkozó köteles egyeztetni és mindenben együttműködni a fenti kivitelezővel.
4. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy az 5480 hrsz-ú ingatlan magántulajdon, így a Vállalkozó köteles egyeztetni és mindenben együttműködni az ingatlan tulajdonosával.
5. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy a műszaki ellenőri feladatok ellátását az Egri Városfejlesztési Kft. bevonásával végzi.
6. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.
7. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó munkát munkanaponként 06.00 órától 20.00 óráig, illetve fokozott zajjal, és porképződéssel járó munkák esetén munkanaponként 08.00 órától 18.00 óráig végezhet. Nem munkanapnak minősülő napokon munka csak a Megrendelőnek előzetesen bejelentve történhet azzal, hogy ilyen esetben fokozott zajjal és porképződéssel járó munka nem végezhető.
8. Ha a beruházás tárgya körül más önálló ingatlanok/felépítmények vannak, Vállalkozó köteles azok továbbá minden esetben a beruházás tárgyának állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni (lefényképezni) kivéve, ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek azokon, illetve magán a beruházás tárgyán károsodást.

Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdekor fennállt-e.

9. Vállalkozó köteles a munkaterületet folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.
10. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.
11. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.
12. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanyagok tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.
13. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása (értve ez alatt a legalább 3 napot) előtt a Megrendelőt értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.
14. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.
15. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává nem teszi.
16. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a Megrendelőnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.
17. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevetett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Ugy szintén köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
18. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul 3 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.

19. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.
20. Vállalkozó felelős a szükséges forgalomterelési feladatok jogszabályszerű ellátásáért. E körben különösen felelős a megfelelő táblák kihelyezéséért, a szükséges engedélyek beszerzéséért, illetve az abban foglaltak teljesítéséért. Vállalkozó tevékenységét a közforgalom (értve ez alatt a gyalogos és a gépkocsiforgalom) legkisebb zavarása mellett köteles ellátni.
21. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartási szabályok

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.
2. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható:

Megrendelő részéről: Mirkóczki Ádám polgármester
Levelezési cím: 3300 Eger Dobó I. tér 2.
Telefon: +36 36 523-700

Vállalkozó részéről: Cene János ügyvezető
Levelezési cím: 3300 Eger, Kertész u. 146.
Telefon; e-mail: +36-36/516-850, +36-36/427-983; iroda@geoteam.hu

Kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről: Bori Attila, Kabinet Iroda
Telefon: +36/36-523-734, 20-401-2421
e-mail: bori.attila@ph.eger.hu

Vállalkozó részéről: Oláh Bertalan Attila
Telefon: +36-30-/618-2810
e-mail: iroda@geoteam.hu

Megrendelő műszaki ellenőre, és az építési naplóbejegyzésre jogosultak:

Név: Egri Városfejlesztési Kft.

Építési műszaki ellenőr:

Mayer Rezső

NÜJ: 212822605

Ár Attila

NÜJ: 400721428

Levelezési cím: 3300 Eger, Dobó tér 8.

Telefon: 36/515-250

e-mail: evkft@evkft.hu

3. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
4. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.
5. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni.
6. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozót nem mentesíti a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 8 munkanapon belül megkezdni.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról, mely nem haladhatja meg összességében a(z) 30 napot.
3. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.

8. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

1. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével.
2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, az a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Vállalkozó a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi a Megrendelővel szemben érvényesíthető birtokvédelmi jogáról.



9. Egyéb rendelkezések

1. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
2. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, az az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.
3. Felek a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság/ Törvényszék kizárólagos illetékességét.
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható.
5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a versenyeztetési eljárás iratanyaga.

6. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (Ávr.) 50.§ (1a) bekezdése alapján Vállalkozó képviselője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy átlátható szervezetnek minősül.
7. A szervezet képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a kötelezettségvállalót Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.
8. Felek rögzítik, hogy a jelen vállalkozási szerződésben szereplő, a szerződés megnevezése (típusa), tárgyára, a szerződést kötő felek nevére, a szerződés értékére, valamint ezen adatok változásaira vonatkozó valamennyi adat – az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek és a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével kapcsolatos szabályokról szóló 44/2003. (XI.28.) EMJV Kgy. önk. rendeletnek megfelelően – nyilvános és ilyenként a Megrendelő részéről nyilvánosságra hozandó.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Eger, 2020. október 09.....



Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

képviselésében Mirkóczki Ádám polgármester

Megrendelő



GEOteam
Kutatási és Vállalkozási Kft.
3300 Eger, Kertész út 146.
Adószám: 1164607-2-10

GEOTEAM Kutatási és Vállalkozási Kft.

képviselésében Cene János ügyvezető

Vállalkozó