

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött, egyrészről

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely: 3300 Eger, Dobó István tér 2.

képviseli: Vágner Ákos polgármester,

Adószám: 15729325-2-10

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

MindiGIS Térinformatikai Iroda Kft.

székhelye: 1038 Budapest, Rókahegyi út 65.

képviseli: Magos Gábor ügyvezető

cégjegyzékszám: 01-09-469458

adószáma: 12134256-2-41

mint vállalkozó - a továbbiakban: **Vállalkozó**, Megrendelő és Vállalkozó együttesen a továbbiakban: **Szerződő felek** –

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Előzmény: Megrendelő „Az Egri vár állagmegóvása és fejlesztése” tárgyú Építési és Közlekedési Minisztérium (továbbiakban: ÉKM) által nyújtott támogatási forrásból (Támogatói okirat száma: EPAT/8567-2/2024/TÁMFO) megvalósuló fejlesztéshez kapcsolódóan a hatályos beszerzési szabályzata alapján versenyeztetési eljárást folytatott le „Az egri vár, un. Dézsmapincének a Föld- és Tömlőc bástya ill. a főbb Várfalainak lézerszkenneléses felmérése” tárgyban, amely versenyeztetési eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot Vállalkozó nyújtotta be. Az eljárás eredményeként kötik meg a Felek jelen vállalkozási szerződést.

I. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja „Az egri vár, un. Dézsma pince lézerszkenneléses felmérési feladatait, a Föld és Tömlőc bástya felmérését, illetve a főbb várfalak felmérését”, digitális alapadatok előállítását és rajzi dokumentációk elkészítését.

II. A teljesítés helye:

Ajánlatkérő székhelye, valamint az egri vár 5488 hrsz-ú ingatlana.

III. A teljesítés ideje és módja:

Az egri vár, un. Dézsma pince valamint a Föld- és Tömlőcbástya lézerszkenneléses felmérése és összehasonlító elemzések, valamint falnézetek dokumentálási feladatainak ellátása:

szerződéskötést követő 15 munkanap

A várfalak felmérése:

szerződéskötést követő 35 munkanap

Megrendelő előteljesítést elfogad. Az elkészült dokumentációkat (felmérések (lézerszken) és rajzi anyagokat digitális formában szükséges leszállítani az ajánlatkérési eljárásban meghatározottak szerint.

IV. A vállalkozói díj és annak megfizetése:

A Vállalkozót díj illeti meg, melynek összege nettó **3.149.000 Ft + törvényes ÁFA, azaz Hárommillió-száznegyvenkilencezer Forint+ törvényes ÁFA.**

Megrendelő a kiállított számlák összegét az igazolt teljesítést követően, átutalással fizeti meg a Vállalkozó MBH Bank Zrt. pénzügyi intézményénél vezetett 10101391-34820800-01003009 számú bankszámlájára forintban (HUF), 30 napos fizetési határidő mellett.

Megrendelő abban az esetben teljesíti fizetési kötelezettségét, amennyiben a Vállalkozó

- a) bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- b) a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

A vállalkozói szerződés tárgyát képező feladatokhoz kapcsolódóan Ajánlattevő a teljesítés során:

- egy részszámla (Az egri vár, un. Dézsma pince lézerszkenneléses felmérési feladatait, a Föld- és Tömlőc bástya felmérése felmérési feladat teljesítése) nettó: 1.699.000 Ft + ÁFA,
- egy végszámla (a főbb várfalak felmérése, a feladat teljesítését követően) nettó: 1.450.000 Ft + ÁFA benyújtására jogosult.

A Megrendelő előteljesítést elfogad.

Fizetési késedelem esetén Megrendelő a késedelembe esés napjától a Ptk. 6:48 § (1) bekezdésében meghatározott mértékű törvényes késedelmi kamatot fizet a Vállalkozónak.

V. Szerződő felek jogai és kötelezettségei:

- V/1. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, kellő időre történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.
- V/2. Vállalkozó a tevékenysége ellátása során elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaeőt köteles biztosítani, annak érdekében, hogy szerződés szerinti kötelezettségét megfelelően és időben teljesíteni tudja. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződéses jogviszony fennállásának időtartama alatt a folyamatos munkavégzésről bármilyen okból felmerült akadályoztatása esetén is gondoskodik.
- V/3. Vállalkozó az ajánlatában rögzítetteknek megfelelő mértékben vehet igénybe alvállalkozót. A Megrendelő szub-alvállalkozói jogviszony létesítéséhez nem járul hozzá. Az igénybe vett alvállalkozókról, az általuk végzett munkákról és azok vállalkozói díjhoz viszonyított arányáról a Vállalkozó a Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni köteles. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- V/4. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás azonban nem terjedhet ki a munka megszervezésére és nem teheti a teljesítést terheesebbé.

- V/5. Megrendelő jogosult a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat személyesen vagy megbízottja útján ellenőrizni. Az ellenőrzés elmulasztása vagy nem megfelelő elvégzése a Vállalkozót nem mentesíti a felelősség alól. Megrendelő részéről a munkavégzés ellenőrzésére feljogosított megbízottja: Bori Attila. A Megrendelő részéről a teljesítésigazolás aláírására jogosult személy Vágner Ákos polgármester.
- V/6. Vállalkozó változatlan pénzügyi ütemezés mellett jogosult az előteljesítésre, erről azonban Megrendelőt köteles hitelt érdemlően előzetesen tájékoztatni.
- V/7. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles a munka első osztályú elvégzésére.
- V/8. A gazdaságos és gyors munkavégzés érdekében - ha a Megrendelő több vállalkozót dolgoztat ugyanazon létesítményen – Megrendelő köteles az ehhez szükséges feltételeket megteremteni, a vállalkozók pedig kötelesek a munkavégzést összehangolni.
- V/9. Megrendelő jogosult a vállalkozótól a szolgáltatott dologról tájékoztatást kérni. Megrendelő mindaddig nem köteles a díjat megfizetni, míg a Vállalkozó a szükséges tájékoztatást meg nem adja, feltéve, hogy a szolgáltatott dolog a tájékoztatás hiányában rendeltetésszerű használatra nem alkalmas.
- V/10. Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén a nettó vállalkozói díj napi 0,5 % -nak megfelelő mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, amelyet Megrendelő az esedékes vállalkozói díj összegéből visszatartathat. A Vállalkozónak felróható okok miatt bekövetkezett meghiúsulás esetén a Vállalkozó a meghiúsulással érintett fennmaradó munkák tételes költségvetés szerinti összértékére számított 20 %-os meghiúsulási kötbért köteles Megrendelőnek megfizetni.
- V/11. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.
- V/12. Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csőd- vagy felszámolási eljárás indul ellene. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékére tarthat igényt, amelyet Szerződő felek a teljesített szolgáltatások közös – mennyiségi és minőségi – felmérése alapján kötendő megállapodásukban határoznak meg.
- V/13. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglalt munkarészekhez kapcsolódóan előállt dokumentációk felett – a mindkét fél részéről történt szerződésszerű teljesítés esetén – azok Megrendelőnek történő átadásával a Megrendelő korlátlan rendelkezési jogot nyer, mely azonban nem érinti a szerző személyhez fűződő jogait. Ebben a tekintetben jelen szerződés a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény szerinti felhasználási szerződésnek minősül, ez alapján Megrendelő külön díjfizetési kötelezettség nélkül jogosult a tervek, munkarészek átdolgozására, átdolgoztatására, továbbterveztetésére, azokat a tervezési munka tárgyát érintő további tervek elkészítése során felhasználhatja, melyhez a Vállalkozó jelen szerződés aláírásával hozzájárul.

V/14 Vállalkozó képviselője jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a Cégnyilvántartásban szereplő adatai alapján a Vállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, és erről a nyilatkozatot becsatolja. (1.sz.melléklet) A Vállalkozó képviselője e nyilatkozatban foglalt változását köteles a változás bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban bejelenteni Megrendelőnek.

VI. A szerződés módosítása:

Jelen szerződés módosítása csak a Szerződő felek erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész szerződés érvénytelenségét, Szerződő felek az érvénytelen rendelkezést a szerződéskötéskori ügyleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják. Szerződő felek között a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban érvényes és joghatályos.

VII. Jogorvoslat:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés fennállása alatt a felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalásos rendezés nem jár eredménnyel, úgy azt jogi úton tisztázzák. Erre az esetre Szerződő felek értékhartártól függően kikötik az Egri Járásbíróság illetve az Egri Törvényszék illetékességét.

VIII. Egyéb rendelkezések:

Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti szolgáltatás ellátásához szükséges pénzügyi fedezettel rendelkezik.

A szerződés aláírói aláírási jogosultságukat, hitelt érdemlően igazolták, egyben nyilatkoznak arról, hogy a szerződés aláírására és a fél képviseletére jogosultsággal bírnak. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek a vállalkozási szerződést elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződés elválaszthatatlan melléklete a versenyeztetési eljárás iratanyaga - Megrendelő példányához csatolva.

Kelt Egerben, 2025. év augusztus hó 03 napján

Eger Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviseletében
Vágner Ákos polgármester
Megrendelő

MindGIS Térinformatikai Iroda Kft.
1038 Budapest, Rókahegyi út 65.
Adószám: 12134256-2-41
MindGIS Térinformatikai Iroda Kft.
képviseletében
Magos Gábor ügyvezető
Vállalkozó

Mellékletek:

- Átláthatósági nyilatkozat
- Vállalkozó által benyújtott árajánlat

Pénzügyileg ellenjegyzem.
Dátum: 2025. év. 08. hó. 03. nap
Aláírás: