

Jegyzőkönyv

a Városgazdálkodási Bizottság,
nyílt üléséről

Felvéve: Polgármesteri Hivatal, II. tárgyaló

Ideje: 2015. április 30.

Jelen vannak:

A bizottság részéről:

Orosz Lászlóné elnök
Tóth István képviselő
Lombeczki Gábor képviselő
Szucsik György képviselő
Ringert Csaba szakértő külső tag
File Sándor szakértő külső tag

A hivatal részéről:

Tamasi Antalné Gazdasági iroda

Meghívottak:

Kovács Géza EVSI Igazgató

Jegyzőkönyvvezető: Erdélyi Adrienn

Orosz Lászlóné

Üdvözli a megjelent bizottsági tagokat. Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási Bizottság megjelent tagjainak száma **6 fő**, így a Bizottság határozatképes. A meghívó szerint **1 napirendi** pontot fognak tárgyalni a bizottság, **6 „igen”**, egyhangú szavazattal, elfogadták a napirendi pontok tárgyalását.

1. Előterjesztés a Kemény Ferenc Sportcsarnok II. ütemű felújításáról (VGB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

Meghívott:

Kovács Géza EVSI Igazgató

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Kovács Géza

Megköszöni az I. ütemben kapott támogatást. Egy biztonságos és szép körcsarnokot kaptak, amelyre azért volt szükség, mert a katasztrófavédelem megvonta volna tőlük a használhatóságot. Így 800 férőhelyes, nagyon szép sportcsarnokot kaptak. Szintén katasztrófavédelmi előírás volt a világítás felújítás és az egész vezetékcsere. Ez közel 30 millió Ft-os beruházás volt, de a II. ütemben kerül majd elszámolásra. A II. ütem a teljes gépészet cseréjét jelentené, valamint a tetőzsindely és nyílászáró cserét, amely riasztás esetén automatikusan kinyílik majd. Szerepel még egy klíma berendezés és a küzdőtér teljes felújítása is. A jelenlegi 800 férőhely egy mobil lelátó segítségével 1200 férőhelyesre bővülne. Magyarországon a hasonló csarnokok között ez, az egyik legbiztonságosabb és legtöbb főt befogadó csarnok lesz.

Tóth István

A kapacitásnövekedéssel kapcsolatban kérdezné, milyen rendezvények lesznek az elkövetkezendő időben, amihez ekkora nézőtér szükséges? Van olyan elképzelés, hogy olyan rendezvényeket esetleg oda szervezni, amivel ezt ki lehet használni? Ezzel akár még bevétel is teremthető. Ha nincsenek ilyen tervek, mert maga a sport fogja megtölteni, akkor erre vannak számadatok arra vonatkozóan, hogy mennyire tudják ezt kihasználni? Valamint szeretné látni a TAO pénzről szóló elszámolást. A Vízmű SC-nek átadott TAO pénz elszámolást is kérte, hiszen szeretné látni, hogy mire történtek kifizetések.

Kovács Géza

Azért volt szükség a csarnok felújítására, mert 1978-ban lett átadva és azóta nem történt komolyabb beruházás. Azóta a hatósági feltételek, engedélyek szigorodtak, és ha ennek nem felelnek meg akkor a körcsarnok csak tornateremként, működhetett volna. Ami annyit jelentene, hogy nézők nem mehetnének be, csak iskolai osztályok. Az elszámolást április 30.-val kezdik meg a Magyar Kézilabda Szövetség felé. Mivel közpénzről van szó, ez mindenki részéről megtekinthető. Polgármester úrnak az volt a tiszteletteljes kérése hogy készítsenek egy kutatást a felújítás hozamairól. Amikor 18-án a felnőtt kézilabda csapat hazai pályán játszott teltház volt, ebből kifolyólag a kézilabda sporteseményeken teltház rendezvényeik lesznek. A katasztrófavédelem és a rendőrség által biztosított rendezvényeken akár 2400 főt is le tudnak ültetni, kulturális rendezvényekre is alkalmas. Paravilágbajnokság is megrendezésre kerül szeptember hónapban. Jövőre több Európa és Világbajnokságot szeretnének ide hozni.

Orosz Lászlóné

Az I. ütem beszámolója kerüljön bizottság elé, és azt követően a többi ütemről szóló is. Javasolná, hogy mint a cégeknél az üzleti terv itt is lehetne valami hasonlót készíteni, ami arról szól, hogy a befektetés hogyan lesz rentábilis.

Tamasi Antalné

Az elszámolást illetően az I. ütem első szakasz került benyújtásra.

Orosz Lászlóné

Amit a Magyar Kézilabda Szövetség megkapott azt szeretné a bizottság másolatban látni.

Tóth István

Ha már meg van ez az anyag, akkor esetleg hamarabb is el lehetne küldeni a tagoknak.

File Sándor

Az önerő, amiről most szavazni kell, az honnan van?

Tamasi Antalné

A 2016-os költségvetésbe szeretnék betervezni.

Kovács Géza

Ha nem kapják meg ezt az ígérvényt, akkor nem vehetnek részt az utánpótlás nevelés pályázatban. A pályázathoz a feltöltést 2016 novemberétől kezdhetik meg, a beruházás is csak a szükséges pénzek rendelkezésre állását követően kezdhetik el. Az önkormányzati önerő 2016-ban is elegendő, ha biztosításra kerül. Ez egy nagyon komoly egy éves munkát jelent, a beruházás 260 millió Ft bruttó értékű. Ha nem sikerül a feltöltés, akkor a műszaki tartalmat is ehhez kell igazítaniuk.

Orosz Lászlóné

A következő bizottsági ülésre szeretnék kérni egy megvalósíthatósági tanulmányt, úgymond egy üzleti tervet a 2016-ra vonatkozóan. Ezt szeretnék, hogy ha határozati javaslatba is foglalják. Szerepeljen benne, hogy a közgyűlés kéri, hogy kerüljön bemutatásra egy üzleti terv, amelyből egyértelműen láthatóak azok költségek, amelyek mindenképpen indokoltak és szükségesek a tovább fejlődés érdekében illetve melyek lesznek azok a bevételi források, amelyek az irányba hatnak, hogy ez a beruházás megtérüljön.

Ringert Csaba

Mivel ez egy városi csarnok, működhet rentábilisan. Ha más MJV képes arra hogy úgy üzemeltesse a csarnokát hogy az bevétel szerző tevékenység legyen akkor itt is meg van az esély. Ennek egy multifunkciós térnek kell lennie.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az előterjesztés 1. számú döntési javaslatáról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja a Kemény Ferenc Sportcsarnok TAO forrás igénybevételével történő II. ütemű felújítását és biztosítja a 30%-os, 80.676 E Ft összegű fedezetet az önrész finanszírozására a 2016. évi költségvetés terhére.

Felelős: Habis László
polgármester
Kovács Géza
EVSI igazgató
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
gazdasági irodavezető

Határidő: 2016. december 31.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság **6 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta** az előterjesztés 1. számú határozati javaslatról.

61/2015 (IV.30.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése támogatja a Kemény Ferenc Sportcsarnok TAO forrás igénybevételével történő II. ütemű felújítását és biztosítja a 30%-os, 80.676 E Ft összegű fedezetet az önrész finanszírozására a 2016. évi költségvetés terhére.

Felelős: Habis László
polgármester
Kovács Géza
EVSI igazgató
Juhászné dr. Krecz Erzsébet

gazdasági irodavezető
Határidő: 2016. december 31.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az előterjesztés 2. számú döntési javaslatáról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Módosító indítvány:

A Városgazdálkodási Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását is 6 igen szavazattal javasolja a Közgyűlésnek:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy készüljön tájékoztató a Kemény Ferenc Sportcsarnok TAO forrás igénybevételével történő II. ütemű felújítás tervezett megvalósításáról, valamint gazdaságossági számítás a felújítás befejezését követő létesítmény használatról.

Felelős: Habis László
polgármester
Kovács Géza
EVSI igazgató
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
gazdasági irodavezető

Határidő: 2015. június 30.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság **6 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta** az előterjesztés 2. számú határozati javaslatot.

62/2015 (IV.30.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy készüljön tájékoztató a Kemény Ferenc Sportcsarnok TAO forrás igénybevételével történő II. ütemű felújítás tervezett megvalósításáról, valamint gazdaságossági számítás a felújítás befejezését követő létesítmény használatról.


Felelős: Habis László
polgármester
Kovács Géza
EVSI igazgató
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
gazdasági irodavezető

Határidő: 2015. június 30.

k.m.f


Orosz Lászlóné
Tanácsnok


File Sándor
Városgazdálkodási Bizottság
tagja


Erdélyi Adrienn
Jegyzőkönyvvezető