

Jegyzőkönyv

**a Városgazdálkodási Bizottság,
nyílt üléséről**

Felvéve: Polgármesteri Hivatal
Rendezvényterem

Ideje: 2015. november 18.

Jelen vannak:

A bizottság részéről:

Orosz Lászlóné elnök
Tóth István képviselő
Szucsik György képviselő
Lombeczki Gábor képviselő
Misz József szakértő külső tag
File Sándor szakértő külső tag
Ringert Csaba szakértő külső tag

Tanácskozási joggal:

Haász Tamásné civil delegált

A hivatal részéről:

Herman István alpolgármester
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági Irodavezető
Dr. Kisari Éva kontroller
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető
Dr. Fejes Szonja jogász, Vagyongazdálkodási Iroda
Forgácsné Dr. Jakab Katalin jogász, Vagyongazdálkodási Iroda
Fülöpné dr. Czako Éva jogász, Vagyongazdálkodási Iroda
Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző, Vagyongazdálkodási Iroda
Kormos Ildikó vagyongazdálkodási ügyintéző, Vagyongazdálkodási Iroda
Serfőző János mezőgazdasági ügyintéző, Vagyongazdálkodási Iroda

Meghívottak:

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.
Csirke Józsefné gazdasági divízióvezető, EVAT Zrt.
Vitéz Zsolt könyvvizsgáló
Fazekas László Albert ügyvezető, Agria – Humán Kft.
Bacsa Jánosné gazdasági vezető, Agria – Humán Kft.
Cseh Gábor könyvvizsgáló
Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.
Juhász Éva gazdasági igazgatóhelyettes, Városgondozás Eger Kft.
Szarvas Dénes könyvvizsgáló

Berényi Tamás ügyvezető, Agria Film Kft.
Zay Ferencné könyvvizsgáló
Takács Zoltán ügyvezető, Egri TISZK Nonprofit Kft.
Dr. Holló István könyvvizsgáló
Korsós Lajosné vagyongazdálkodási osztályvezető, EVAT Zrt.

Jegyzőkönyvvezető: Erdélyi Adrienn

Orosz Lászlóné

Üdvözlö a megjelent bizottsági tagokat. Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási Bizottság megjelent tagjainak száma **7 fő**, így a Bizottság határozatképes. A meghívó szerint **21 napirendi** pontot fognak tárgyalni a bizottság. A bizottság **7 „igen”, egyhangú** szavazattal elfogadta a napirendekre tett javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy az előterjesztő visszavonta a 3., az 5. és a 6. napirendi pontot.

3. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosítására valamint előterjesztés az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok tulajdonosi szerkezetével, egységes irányítási rendszerének kialakításával összefüggő alapító okirat és társasági szerződések módosításáról (**VGB, VPÜB, KGY**) (**egy fordulóban tárgyalta**)

Előterjesztő:

Habis László polgármester
Herman István alpolgármester

Előadó:

Szűcs Tamás irodavezető

Meghívott:

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.
Csirke Józsefné gazdasági osztályvezető, EVAT Zrt.
Vitéz Zsolt könyvvizsgáló
Fazekas László Albert ügyvezető, Agria – Humán K. N. Kft.
Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.
Juhász Éva gazdasági-igazgatóhelyettes, Városgondozás Eger Kft.
Berényi Tamás ügyvezető, Agria Film Kft.
Takács Zoltán ügyvezető, Egri TISZK Nonprofit Kft.

Az előterjesztő visszavonta az előterjesztést.

5. Előterjesztés a Városgondozás Eger Kft. 2015. évi üzleti tervének I-III. negyedéves

teljesítéséről (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Herman István alpolgármester

Előadó:

Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.

Juhász Éva gazdasági-igazgatóhelyettes, Városgondozás Eger Kft.

Az előterjesztő visszavonta az előterjesztést.

6. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete a keményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 74/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendeletének módosítására (VGB, VPÜB, KGY) **(egy fordulóban tárgyalt)**

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Herman István alpolgármester

Előadó:

Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző

Zsótér Krisztián vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Jakab Zoltán ügyvezető, Városgondozás Eger Kft.

Zsindely László divízióvezető, Városgondozás Eger Kft.

Az előterjesztő visszavonta az előterjesztést.

2. Előterjesztés ingyenes használat biztosításáról az Állatokat Védjük Együtt Alapítvány részére állatmenhely kialakítása céljából (VGB, KGY)

Előterjesztő:

Orosz Lászlóné tanácsnok

Előadó:

Dr. Fejes Szonja jogász, vagyongazdálkodási iroda

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Dr. Fejes Szonja

Az előző bizottsági ülésen egy előzetes véleménykérés volt, mind a Városgazdálkodási Bizottságtól, mind a Városképi és Környezetvédelmi Bizottságtól, hogy egyáltalán támogatják-e az állatmenhely kialakítást. A vagyonrendelet alapján a közgyűlésnek kell döntenie az ingyenes használatba adásról. A Városképi Bizottságon párhuzamosan megy a szabályozási tervmódosítás, hogy a terület beépíthető legyen. Előzetesen a tervtanács is támogatta és a Városképi bizottság is, támogatta azt, hogy a mellékletben található módon valósulhasson meg az állatmenhely. Kéri a határozati javaslatban foglalt támogatását és járuljon hozzá ahhoz is, hogy a gyepmesteri telep mellett megépülő parkolót, az Állatokat Védjük Együtt Alapítvány is használhassa.

Orosz Lászlóné

Az szerepel az 1. számú határozati javaslatban, hogy egyrészt döntenek az ÁFA megfizetéséről, másrészt pedig felhatalmazza a polgármestert, illetve a közgyűlést, hogy aláírja a szerződét. Viszont itt az szerepel, hogy: „Az ingyenes használatba adásról szóló szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a területre vonatkozó új helyi építési szabályzat és szabályozási terv elfogadása megtörténjen”. Ez mikorra várható?

Dr. Fejes Szonja

Ez 2016. januárra várható. Azért kell előzetesen meghozniuk ezt a döntést, mert a menhely a Szövetkezet úton működik, ahonnan el kellett volna már költözniük januártól. Ha a tulajdonos lát arra egy ígéretet, hogy ez valóban megvalósulhat, akkor megadta nekik azt a lehetőséget, hogy május körül kell csak távozniuk.

Misz József

A teljes kivitelezés elkészül májusig?

Dr. Fejes Szonja

A szabályozási terv elfogadását követően folyamatosan fogják építeni a területet, nagyobb részt külföldi befektetőktől kapnak támogatást. Már vásároltak is 5 darab mobil kennelt.

Orosz Lászlóné

A földvédelmi járulékról lehet valamit tudni, az egész 4400 m²-re?

Dr. Fejes Szonja

Olyan 100. 000 Ft-os tétel, de ezt magukra vállalták. A kerítés az, amit szeretnének, ha az önkormányzat megépítené, de az idei költségvetésben erre nincs fedezet, jövőre visszatérnek rá.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 15. §-a alapján dönt az előterjesztés 1. mellékletét képező térképvázlaton megjelölt 4400 m² nagyságú (az egri külterületi 0992/20 hrsz.-ú ingatlanból 94 m² nagyságú, a 0992/23 hrsz.-ú ingatlanból 4306 m² nagyságú) területrészt 15 évre történő ingyenes használatba adásáról az Állatokat Védjük Együtt Alapítvány részére menhely megvalósítása céljából 5.670 Ft/év Áfa megfizetése mellett.

Az ingyenes használatba adásról szóló szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a területre vonatkozó új helyi építési szabályzat és szabályozási terv elfogadása megtörténjen.

A menhely megvalósításával kapcsolatban az Állatokat Védjük Együtt Alapítvány semmiféle tulajdoni, megtérítési vagy jogalap nélküli gazdagodásra alapozott igényvel nem élhet az önkormányzat felé, csupán az elvitel joga illeti meg.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az ingyenes használatba adásról szóló szerződés aláírására.

2. Határozati javaslat

A Közgyűlés tulajdonosi hozzájárulást ad ahhoz, hogy az Állatokat Védjük Együtt Alapítvány

- a kialakuló 4400 m² nagyságú menhely mellett megvalósuló parkolót használja,

- a menhely kiépítéséig az eger külterületi 0992/20 hrsz.-ú ingatlanból leválasztott, lebetonozott területen mobil kenneleket és kutyákat helyezzen el, amennyiben az állatok őrzését és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő tartását, gondozását az alapítvány megoldja. A kennelek és az abban elhelyezett kutyák vonatkozásában az önkormányzat semmilyen felelősséget nem vállal.

Felelős:

Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető

Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda Vezetője

Határidő: 2016. március 31.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

201/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet 15. §-a alapján dönt az előterjesztés 1. mellékletét képező térképvázlaton megjelölt 4400 m² nagyságú (az eger külterületi 0992/20 hrsz.-ú ingatlanból 94 m² nagyságú, a 0992/23 hrsz.-ú ingatlanból 4306 m² nagyságú) területre 15 évre történő ingyenes használatba adásáról az Állatokat Védjük

Együtt Alapítvány részére menhely megvalósítása céljából 5.670 Ft/év Áfa megfizetése mellett.

Az ingyenes használatba adásról szóló szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy a területre vonatkozó új helyi építési szabályzat és szabályozási terv elfogadása megtörténjen.

A menhely megvalósításával kapcsolatban az Állatokat Védjük Együtt Alapítvány semmiféle tulajdoni, megtérítési vagy jogalap nélküli gazdagodásra alapozott igénnyel nem élhet az önkormányzat felé, csupán az elvitel joga illeti meg.

A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert az ingyenes használatba adásról szóló szerződés aláírására.

2. Határozati javaslat

A Közgyűlés tulajdonosi hozzájárulást ad ahhoz, hogy az Állatokat Védjük Együtt Alapítvány

- a kialakuló 4400 m² nagyságú menhely mellett megvalósuló parkolót használja,

- a menhely kiépítéséig az egri külterületi 0992/20 hrsz.-ú ingatlanból leválasztott, lebetonozott területen mobil kenneleket és kutyákat helyezzen el, amennyiben az állatok őrzését és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő tartását, gondozását az alapítvány megoldja. A kennelek és az abban elhelyezett kutyák vonatkozásában az önkormányzat semmilyen felelősséget nem vállal.

Felelős:

Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető

Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Iroda Vezetője

Határidő: 2016. március 31.

8. Előterjesztés az Agria Film Kft. 2015. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Herman István, alpolgármester

Előadó:

Zsótér Krisztián vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Berényi Tamás ügyvezető, Agria Film Kft.

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Zsótér Krisztián

A társaság benyújtotta az I.-III. negyedéves beszámolóját, melyet 504.000 Ft veszteséges eredménnyel zárt.

Berényi Tamás

Jelen pillanatban már nem veszteséges a cég, és az év végét sem zárják negatív eredménnyel. A mozi szakma periodikus, vannak gyengébb időszakok, ilyen az I. és a III. negyedév. Ez nem csak az egri mozira jellemző, országszerte így van.

Tóth István

A társaságnak többek között bérleti díjakból 8 millió Ft bevétele származik. Ez ingatlan vagy egyéb bérbeadás?

Berényi Tamás

Ez a bevétel ingatlan bérbeadásból származik. Az épület az társasághoz tartozik, melyben vannak üzletek és ezek kiadásából keletkezik ez a bevétel.

Tóth István

Ha a következő előterjesztéssel az épületet az önkormányzat tulajdonába veszi pályázat miatt, akkor ez a bevétel kiesik? Akkor ezt majd önkormányzati támogatásból kell pótolni, vagy az önkormányzat saját vagyónának bevételeiről lemond?

Orosz Lászlóné

Az anyagban olvasható, hogy kötnek egy hasznosítási szerződést a társasággal. Az érintett napirendnél majd megvitatják ezt a kérdést.

Ringert Csaba

Gratulál igazgató úrnak az eredményekhez és örömmel hallja, hogy most már nem veszteséges a társaság. A pályázatok miatt tanácsolja, hogy ne érjenek el negatív eredményt az év végén.

Orosz Lászlóné

Gyakran jár moziba, ezért feltűnő számára a sok pozitív változás, a magas nézőszám. Most lesz majd egy csúcs film, amit sokan várnak. Milyen várakozással tekintenek az új film megjelenését illetően? Ez milyen hatással lesz a bevételekre? Tervezik a film többszöri játszását?

Berényi Tamás

Már most sok jegyet adták el rá elővételben. Többször fogják a filmet vetíteni, mindenképpen javítani fog az eredményen Minden évben a filmek tekintetében erős az év vége, ez mindig megnöveli az eredményeket. Látogatottság tekintetében nyáron érzékelhető hogy kevesebb diák van a városban. De meg van az a rendszeresen visszatérő elem, hogy melyik időszak erősebb és gyengébbek.

Lombeczki Gábor

Az írásos anyagban, az összegzésben kérné, hogy a „félév” szót javítsák át Közgyűlésig „I.-III. negyedévre”.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Agria Film Kft. 2015. évi üzleti tervének I-III. negyedéves gazdálkodásáról készült beszámolóját 97 014 E Ft mérlegfőösszeggel és -504 E Ft mérleg szerinti eredménnyel.

**Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Szűcs Tamás
Vagyongazdálkodási irodavezető**

Berényi Tamás ügyvezető

Határidő: 2015. november 30.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 6 „igen” és 1 „tartózkodó” szavazattal elfogadta az előterjesztést.

202/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Agria Film Kft. 2015. évi üzleti tervének I-III. negyedéves gazdálkodásáról készült beszámolóját 97 014 E Ft mérlegfőösszeggel és -504 E Ft mérleg szerinti eredménnyel.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Szűcs Tamás

Vagyongazdálkodási irodavezető
Berényi Tamás ügyvezető

Határidő: 2015. november 30.

9. Előterjesztés az Agria Film Kft. törzstőkéjének leszállításáról (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Herman István, alpolgármester

Előadó:

Zsótér Krisztián vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Berényi Tamás ügyvezető, Agria Film Kft.

Zay Ferencné könyvvizsgáló

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Szűcs Tamás

A bizottság előtt már ismeretes, hogy a gazdasági társaságok átalakítása kapcsán többször felmerült, hogy áttekintik a társaságok tulajdonában lévő ingatlanok helyzetét. Ha a szükségszerűség úgy hozza, akkor ezeket önkormányzati tulajdonba veszik.

Az önkormányzat a Területi Operatív Program keretében kívánja az előterjesztésben szereplő ingatlan műszaki felújítását megvalósítani illetve az ahhoz szükséges forrásokra pályázni. A pályázati kiírásokban alapfeltétel, hogy 1/1-ben önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal lehet pályázni. Ezért szükséges az ingatlan tulajdonjogának rendezése. Ez nem jelenti azt, hogy az önkormányzat az Uránia mozit bezárni szeretné vagy a működését korlátozni. Ezért készül egy vagyongazdálkodási megállapodás, amelyben az Agria Film Kft. változatlanul fogja az ingatlant kezelni, használni, hasznosítani a jövőben is.

Orosz Lászlóné

A fenntartással kapcsolatos költségeket az önkormányzat fogja finanszírozni. Nagyságrendileg ez mekkora költség?

Berényi Tamás

Ha megvalósul a tervezet pályázat, akkor ezek a költségek lényegesen csökkenni fognak. Hiszen a vezetékes hálózat és a fűtés rendszer is nagyon elavult.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint az Agria-Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3300 Eger, Széchenyi út 14. Cg. 10-09-021299, adószáma: 11164528-2-10) egyedüli tagja elhatározza a társaság 8.500 E Ft összegű jegyzett tőkéjének 4.000 E Ft-ra történő leszállítását tőke kivonás céljából, valamint a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontjának és a 37. § (2) bekezdés f) pontjának megfelelően a tőketartalék összegének 9.888 E Ft-ra, illetve az eredménytartalék összegének 10.343 E Ft-ra történő csökkentését. A jegyzett tőke, a tőketartalék és az eredménytartalék csökkenésének mértéke összesen 27.259 E Ft, amelynek ellentételezéseként az Agria-Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 1/1 arányú tulajdonát képező, az Eger, Széchenyi u. 14. szám alatti, 4882 helyrajzi számú, „kivett filmszínház” megnevezésű ingatlan tulajdonjogát átadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a tőkeleszállításhoz és az ingatlan tulajdonjog átadáshoz szükséges nyilatkozat és megállapodás aláírására.

Felelős: Habis László polgármester
Berényi Tamás ügyvezető
Határidő: 2015. november 30.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az Agria Film Kft. alapító okiratát az alábbiak szerint módosítsa:

ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az általa alapított Agria –Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: H-3300 Eger, Széchenyi u. 14.; a Heves Megyei Bíróságon, mint cégbíróságon a Cg. 10-09-021299 cégjegyzékszámmon nyilvántartva; adószáma: 11164528-2-10; statisztikai számjele: 11164528-9213-113-10; rövid neve: Agria Film Kft.) Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 5.1. és 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

5.1. A társaság törzstőkéje 4 000 000 Ft,

azaz négymillió forint, amely

a) 3 000 000 Ft, azaz hárommillió forint készpénzből,

b) 1 000 000 Ft, azaz egymillió forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 4 000 000 Ft

A törzsbetét összetétele:

a) Készpénz: 3 000 000 Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: - Ft, mértéke a tag pénzbetétének - %-a, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára / a társaság házipénztárába.

A fennmaradó összeget: --ig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: tárgyi eszközök értéke: 1 000 000 Ft.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

Az alapító okirat egyéb pontjai változatlanul hatályban maradnak.

**Felelős: Habis László polgármester
Berényi Tamás ügyvezető
Határidő: 2015. november 30.**

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság **7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta** az előterjesztést.

203/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

- 1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint az Agria-Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3300 Eger, Széchenyi út 14. Cg. 10-09-021299, adószáma: 11164528-2-10) egyedüli tagja elhatározza a társaság 8.500 E Ft összegű jegyzett tőkéjének 4.000 E Ft-ra történő leszállítását tőke kivonás céljából, valamint a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 36. § (2) bekezdés c) pontjának és a**

37. § (2) bekezdés f) pontjának megfelelően a tőketartalék összegének 9.888 E Ft-ra, illetve az eredménytartalék összegének 10.343 E Ft-ra történő csökkentését. A jegyzett tőke, a tőketartalék és az eredménytartalék csökkenésének mértéke összesen 27.259 E Ft, amelynek ellentételezéseként az Agria-Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 1/1 arányú tulajdonát képező, az Eger, Széchenyi u. 14. szám alatti, 4882 helyrajzi számú, „kivett filmszínház” megnevezésű ingatlan tulajdonjogát átadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a tőkeleszállításhoz és az ingatlan tulajdonjog átadáshoz szükséges nyilatkozat és megállapodás aláírására.

Felelős: Habis László polgármester
Berényi Tamás ügyvezető
Határidő: 2015. november 30.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az Agria Film Kft. alapító okiratát az alábbiak szerint módosítsa:

ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az általa alapított Agria –Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: H-3300 Eger, Széchenyi u. 14.; a Heves Megyei Bíróságon, mint cégbíróságon a Cg. 10-09-021299 cégjegyzékszámmon nyilvántartva; adószáma: 11164528-2-10; statisztikai számjele: 11164528-9213-113-10; rövid neve: Agria Film Kft.) Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 5.1. és 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

- 5.1. A társaság törzstőkéje 4 000 000 Ft,
azaz négymillió forint, amely
- a) 3 000 000 Ft, azaz hárommillió forint készpénzből,
 - b) 1 000 000 Ft, azaz egymillió forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

6. A tag törzsbetétje

Név (Cégnév): Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 4 000 000 Ft

A törzsbetét összetétele:

- a) Készpénz: 3 000 000 Ft.

Cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg: - Ft, mértéke a tag pénzbetétének - %-a, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára / a társaság házipénztárába.

A fennmaradó összeget: --ig a társaság pénzforgalmi számlájára fizeti be.

b) Nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás:

megnevezése: tárgyi eszközök értéke: 1 000 000 Ft.

A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást teljes egészében a társaság rendelkezésére kell bocsátani.

Az alapító okirat egyéb pontjai változatlanul hatályban maradnak.

**Felelős: Habis László polgármester
Berényi Tamás ügyvezető
Határidő: 2015. november 30.**

- 10.** Előterjesztés az Egri TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről, valamint a Kft. társasági szerződésének módosításáról (**VGB, VPÜB, KGY**)

Előterjesztő:

Herman István, alpolgármester

Előadó:

Zsótér Krisztián vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Takács Zoltán ügyvezető, Egri TISZK Kft.

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Zsótér Krisztián

A társaság I.-III. negyedéves beszámolóján túl tartalmaz még az anyag egy társasági szerződésmódosításról szóló részt. Erre azért van szükség, hogy az EVAT Zrt.-hez való apportálásra sor kerülhessen, mert jelenleg a társasági szerződés nem teszi lehetővé adásvételen kívül más üzletrész átruházást.

Takács Zoltán

Az I.-III negyedévet sajnos negatív eredménnyel zárták, sajnos az év vége is várhatóan így történik. Mióta ügyvezetői posztot tölt be csak egyszer zártak negatív eredménnyel. A 2015 év nehézségeit előre lehetett látni. Az év első felében a partner iskolák még a Klebersberg-hez tartoztak, mióta a Szakképzési Centrumok megalakultak szinte el lehetetlenítették a működésüket. Érdekes helyzet alakult ki, de megpróbálnak más utakat választani az eddigi együttműködések helyett, mert úgy látszik, hogy a Szakképzési Centrum nem kíván senki mással együttműködni. Az eddigi együttműködést a partneriskolákkal sem tudják folytatni, ezeket át kell gondolni. Elég nehéz helyzet, le kell, hogy tisztuljanak. Október 31-ig szerették volna a TISZK-ek ingatlanait megkapni eszközökkel együtt a Szakképzési Centrumok, ez most nem sikerült, de biztos tesznek majd még lépéseket. A közel jövőben minden ki fog derülni. Ezt az évet túl kell élni, ha

meg maradnak az ingatlanai és a lehetőségeik, akkor lehet, hogy jövőre más felé kellene fordulni. Abban reménykednek, hogy a Terület Fejlesztési Operatív Programban találnak maguknak helyet.

Misz József

A közel jövőt illetően rendelkeznek valamilyen cselekvése tervvel?

Takács Zoltán

Gondolkoznak ezen és tesznek lépéseket. Egyértelműen látszik, hogy ez a fajta együttműködés nem fog működni, más felé kell fordulni, ha az iskolákkal nem tudnak együtt működni. Készül és napokon belül leadásra kerül egy munkaerő piaci képzésekre vonatkozó pályázat, amely 30 millió Ft értékű. Ha ezek nem sikerülnek, akkor a cégek felé kell fordulniuk. Nagyon nehéz helyzetben vannak, mert mindent úgy teljesítettek, ahogy elvárták. Olyan képzéseket is szeretnének megvalósítani amelyek nincsenek összefüggésben sem a Szakképzési Centrummal sem az iskolákkal.

Tóth István

A 2.- számú határozati javaslattal van dilemmában. Hiába apportálják a vagyont az EVAT Zrt.-hez ha el akarják venni a Szakképzési Centrumok így is úgy is el fogják. Próbálják „menteni” a Szakképzési Centrumok előtt vagy csak egyszerűen apportálják az EVAT Zrt.-be? Vagy csak egyszerűen, ha az EVAT Zrt.-be lesz a vagyon akkor az állam nem tud hozzá nyúlni.

Szűcs Tamás

A Szakképzési Centrumok működésével kapcsolatban korábban megszületett jogszabály tartalmazza azokat a feltételeket, eljárásokat, módszereket, ami alapján az önkormányzat jogszerűen eljár és végezte a munkáját, illetve törekszik megállapodások megkötésére. Ennek a jogszabályi előírásnak a mentén biztosította a társaság, a társaságon keresztül az önkormányzat a lehetőséget a Szakképző Centrumnak, hogy az ingatlanban helyet kapjanak, működési engedélyt kapjanak. A Térségi Szakképző Központnak a földhivatali nyilvántartásba bejegyzett haszonélvezeti joga van. A bejegyzéskori megállapodások alapján lett megkötve. Ez jelen pillanatban köti a társaságot és az önkormányzatot is. Ezt a problémát be kell jelenteniük és a ptk szerint, kell eljárni. Apportálással ilyen szempontból konstans e tekintetben. A jog hézag feloldása egy magasabb szintű megoldást igényel majd. Nincs a szakképző centrummal kapcsolatos befolyás.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az 1. számú döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza az Egri TISZK Nonprofit Kft. taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el a Társaság 2015. évi üzleti tervének I-III negyedéves teljesítéséről szóló beszámolóját 345 593 E Ft mérlegfőösszeggel és -3 328 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Habis László polgármester
Takács Zoltán ügyvezető
Határidő: 2015. december 31.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az 1. számú határozati javaslatot.

204/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza az Egri TISZK Nonprofit Kft. taggyűlésén az Önkormányzat képviselőjében eljáró személyt, hogy fogadja el a Társaság 2015. évi üzleti tervének I-III negyedéves teljesítéséről szóló beszámolóját 345 593 E Ft mérlegfőösszeggel és -3 328 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős: Habis László polgármester
Takács Zoltán ügyvezető
Határidő: 2015. december 31.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak a 2. döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az Egri TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Nonprofit Kft. (székhelye: 3300 Eger, Kertész utca 128. 10-09-028934) társasági szerződésének módosítását az alábbi tartalommal aláírja:

„A társasági szerződés 20.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

20.1. A társaság tagja üzletrészét a társaság másik tagjára szabadon átruházhatja. A tagok az adásvételi szerződéstől eltérő egyéb jogcímen történő üzletrész átruházás lehetőségét nem zárják ki. Az üzletrész kívülálló személyre nem adásvétel jogcímen történő átruházása esetén az átruházáshoz a taggyűlés hozzájárulása nem szükséges.”

Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2015. november 25.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság **6 „igen” és 1 „nem” szavazattal elfogadta** az előterjesztést.

205/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az Egri TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Nonprofit Kft. (székhelye: 3300 Eger, Kertész utca 128. 10-09-028934) társasági szerződésének módosítását az alábbi tartalommal aláírja:

„A társasági szerződés 20.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

20.1. A társaság tagja üzletrészét a társaság másik tagjára szabadon átruházhatja. A tagok az adásvételi szerződéstől eltérő egyéb jogcímen történő üzletrész átruházás lehetőségét nem zárják ki. Az üzletrész kívülálló személyre nem adásvétel jogcímen történő átruházása esetén az átruházáshoz a taggyűlés hozzájárulása nem szükséges.”

Felelős: Habis László polgármester
Határidő: 2015. november 25.

5. Előterjesztés az Agria - Humán Kft. 2015. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Herman István, alpolgármester

Előadó:

Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Fazekas László Albert ügyvezető, Agria – Humán K. N. Kft.

Bacsa Jánosné gazdasági vezető

Cseh Gábor könyvvizsgáló.

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tamásné Garami Mónika

Az előterjesztés mindent tartalmaz, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszolnak.

Fazekas László Albert

A tervhez viszonyítva közel 1 millió Ft-os emelkedést mutatnak. A már lekötött munkáik alapján ezt a pozitív eredményt hozzák az év végén is.

Tóth István

Hogyan látja a jövőjét a cégnek ügyvezető ú, hogy az EVAT Zrt. Cégcsoportjaként fognak működni?

Fazekas László Albert

Speciális az Agria Humán helyzete, speciális rendelkezések alapján működnek. Külön kormányrendelet védik a társaságot. Semmi nem fog változni ebből a szempontból. Előzetes egyeztetésen is tisztázták a vezetőséggel. Önmagában a cégnek a jövője biztosítva van, egy szakmai konferencián ez világossá vált. Létszámot tekintve le kellett adniuk a jövő évre vonatkoztatott igényüket, amely közel 540 f megváltozott munkaképességűt jelent. Erre igényelnek támogatást, amely úgy tűnik meg is lesz. Sem a vezetésbe sem a működésbe nem kíván beleszólni a Törzsház, nyilván ellenőrizni fogja. Minden további nélkül meglátogathatja őket bármely képviselő, külső szakértő. Érdemes őket megnézni.

9:37 Lombeczki Gábor képviselő úr elhagyta a termet. A bizottság létszáma **6 főre** változott.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről szóló beszámolóját 617 225 E Ft mérleg főösszeggel és 11 801 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős:

**Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető**

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 6 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

206/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről szóló beszámolóját 617 225 E Ft mérlegfőösszeggel és 11 801 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős:

**Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető
Fazekas László Albert Ügyvezető Igazgató
Határidő: 2015. november 30.**

4. Előterjesztés az EVAT Zrt. és a Törzsház 2015. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Herman István, alpolgármester

Előadó:

Tamásné Garami Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző

Meghívott:

Dr. Turcsányi Dániel vezérigazgató, EVAT Zrt.

Csirke Józsefné gazdasági divízióvezető, EVAT Zrt.

Vitéz Zsolt könyvvizsgáló

Lugosi Dénes ügyvezető, Eger Termál Kft. / Arnaut Pasa Fürdője Kft.

Antal Anett ügyvezető, Média Eger Kft.

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

9:42 Lombeczki Gábor képviselő úr visszajött a termet. A bizottság létszáma 7 főre változott.

Tamásné Garami Mónika

Az előterjesztés mindent tartalmaz, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszolnak.

Tóth István

A Média Eger Kft.-hez lenne kérdése, az Ipari Park kármentesítése kapcsán összeg szerűség nem lett meghatározva. Igaz 2013-ban lett számlázva, de több olyan tétel is feltűntetésre kerül, amely nem az adott év eredményét befolyásolja. Ezt hiányolja. Gratulál a társaság eredményéhez.

Illetve a Termál Kft.-vel kapcsolatosan lenne egy észrevétele, szeretné az eredményért megdicsérni az évi munkájukat illetően. Ha szeretnék ezt a tendenciát folytatni, kritikus pontnak tekinthető a strand környéki parkolók hiánya. Ezen gondolkodni kell, és megoldást találni rá. Elsősorban a Hadnagy úti lakótelep parkolási gondjaira szeretné felhívni a figyelmet, ezt jövő nyárra meg kellene oldani.

File Sándor

A gyógyászati kezelésekre lenne egy észrevétele. A Kamara tett megkeresését a cég felé, voltak kint Lengyelországban ahol a Nagykövetségen Krakkóban tartottak egészség turisztikai előadásokat orvosoknak. Szívesen állnak az együttműködés, közös gondolkodás elé. Bízhatnak benne, hogy ezt a számot felfelé húzzák, hiszen látnak benne potenciált.

Antal Anett

A szám tévedésből maradt ki, ezért elnézést kér. Ha jól emlékszik a második rész számla olyan 1,3 millió forint plusz Áfa körüli összeg volt. A teljes összeget közgyűlésig megküldi képviselő úrnak.

Lugosi Dénes

Köszöni szépen a dicséretet a kollégái nevében is. Ezt a látogató létszámot kezelni is tudni kell, azon dolgoznak, hogy a következő években is hasonló eredményeket érjenek el. A parkoló kérdésében örömmel látnák, ha lenne megoldás.

A Kamara részéről köszöni az együttműködést, élni fognak vele. Nagyon nehéz a gyógyászati tevékenységben, Lengyelországban sikereket elérni, mert a gyógyvíz nem nagyon elismert gyógyászati eszköz. Itt igazából a gyógyászati kezelésekre fognak hangsúlyt tudni fektetni. Sajnos ez nagyon sok országban így van. Látszik, hogy sok szolgáltató van ezen a piacon is és nagyon szűkek a mozgásterek. Egy OEP szerkezettel szemben nagyon kicsi a lobbierjük, itt is minden segítségnek örülnek. Ebben is tudnának előre lépni, bevétel növekményt elérni. Heti 40 órás orvosi szolgálattal állnak a betegek rendelkezésére, de csak szűk 30 óra finanszírozást kapnak. A nem szakorvosi szolgáltatások végzéséhez 4 kollégára van szükség, akinek a nem szakorvosi OEP szerződése viszont heti 30 órát fedez. Ezt kellene jól kezelni, mert több millió Ft bevétel kiesést eredményez.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az EVAT Zrt. 2015. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről szóló beszámolóját 2 986 617 E Ft mérlegfőösszeggel és 30 894 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős:

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2015. november 30.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az EVAT Zrt.-hez kapcsolódó Törzsház tagjainak 2015. I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló évközi beszámolóját.

Felelős:

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2015. november 30.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

207/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az EVAT Zrt. 2015. évi üzleti tervének I-III. negyedéves teljesítéséről szóló beszámolóját 2 986 617 E Ft mérlegfőösszeggel és 30 894 E Ft adózás előtti eredménnyel.

Felelős:

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2015. november 30.

2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja az EVAT Zrt.-hez kapcsolódó Törzsház tagjainak 2015. I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló évközi beszámolóját.

Felelős:

Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási irodavezető
EVAT Zrt. Igazgatósága
Határidő: 2015. november 30.

11. Előterjesztés a 7225/B/17 hrsz-ú lakás értékesítésére történő kijelöléséről (VGB, VPÜB, VSZCSB, KGY)

Előterjesztő:

Orosz Lászlóné tanácsnok

Előadó:

Forgácsné dr. Jakab Katalin jogász, vagyongazdálkodási iroda

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Forgácsné dr. Jakab Katalin

A korlátozott hasznosíthatóság miatt javasolj a Humán Szolgáltatási Iroda értékesíteni az ingatlant. Azért korlátozott a hasznosíthatósága a lakásnak, mert 2 szobás, azonban az egyik szobája egy nagyszoba ami „L” alakú nincsen rajta ablak, a másik szoba igencsak kicsi és sötét. Nincsen az ingatlanba kialakítva konyha helyiség, a folyosó végére van kitéve egy gáztűzhely, illetve egy mosogató. Ezekre tekintettel javasolta az iroda az értékesítést.

Tóth István

Lakásértékesítéssel nem ért soha egyet. Szucsik tanácsnok urat kérdezi, hogy mennyire szerencsés bérlakást értékesítenie akkor, amikor körülbelül 160 jogosult vár szociális bérlakás kiutalásra? Ebből kiindulva minden egyes lakásra szükség van.

Szucsik György

Az a gondolat hogy minél kevesebb lakást adjanak el valahol támogatható. Azonban vannak speciális helyzetek. Ez az ingatlan nagyon jó helyen van, de az elrendezése nem megfelelő Licites úton fog megtörténi az ingatlan értékesítése, az ebből befolyt összeget fordíthatják ingatlan vásárlásra. Szociális oldalról két ingatlan mindig többet ér, mint egy ingatlan. Bármennyire támogatható az a gondolat, hogy ne adjanak el ingatlant, azért vannak speciális esetek. Ha ebből több szociális ingatlant tudnak csinálni, akkor ezt el kell adniuk.

Tóth István

A liciten majd szeretne részt venni.

Forgácsné dr. Jakab Katalin

Nyilvános licit lesz a helyszíni megtekintést követően.

Orosz Lászlóné

Ezzel az értékesítéssel vagyoni bevételhez jut az önkormányzat.

9: 55 **Lombeczkai Gábor** képviselő úr kiment. A Bizottság létszáma 6 főre változott.

File Sándor

Szerepel az anyagban, hogy ebben a házban van még egy lakás és egy pince tulajdona az önkormányzatnak. Azzal mi a szándék? További értékesítések várhatók?

Forgácsné dr. Jakab Katalin

Volt már ebben egy lakásértékesítés régebben, viszont az egy lakás, ami az önkormányzat tulajdonában marad, bérbe van adva. Hasznosítható, az EVAT Zrt. hasznosítja. Valószínűsíthető, amíg ily módon hasznosítható nem kerül eladásra.

Haász Tamásné

Mióta üres ez a lakás?

Forgácsné dr. Jakab Katalin

Korábban a Bölcsőde Igazgatóság működött, lakásként régen nem funkcionált.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése kijelöli elidegenítésre az önkormányzat tulajdonában lévő, Eger, Telekessy u. 8. 1. em. 9. szám alatt található, 7225/B/17 hrsz-ú 63 m² térmértékű lakást.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető

Határidő: 2016. március 31.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 5 „igen” és 1 „nem” szavazattal elfogadta az előterjesztést.

208/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése kijelöli elidegenítésre az önkormányzat tulajdonában lévő, Eger, Telekessy u. 8. 1. em. 9. szám alatt található, 7225/B/17 hrsz-ú 63 m² térmértékű lakást.

**Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Szűcs Tamás vagyongazdálkodási csoportvezető
Határidő: 2016. március 31.**

12. Előterjesztés az egri 1560 hrsz-ú ingatlan törzsvagyoni körből történő kivonásáról és elidegenítéséről (VGB, KGY)

Előterjesztő:

Orosz Lászlóné tanácsnok

Előadó:

Forgácsné dr. Jakab Katalin jogász, vagyongazdálkodási iroda

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Forgácsné dr. Jakab Katalin

Tanácsnok asszony kérésére, kiosztásra került egy bele egyező nyilatkozat az értékesítésről az ingatlan szomszédos ingatlanjainak tulajdonosaitól. A kérelmező ingatlanának két tulajdonosa van, a megvásárolni kívánt ingatlant tulajdoni hányad arányában kívánják megvenni. A döntéshez szükséges iratokat a kérelmezők elkészítették.

10: 00 Lombeczki Gábor képviselő úr visszajött. A Bizottság létszáma 7 főre változott.

Tóth István

A polgármester sajtóhatáskörében hozott döntései között van egy olyan, amikor vesznek egy ingatlant a kerékpárúthoz 41 m²-t, 600. 000 Ft+ÁFA értékben. Ez is csak egy telek

kiegészítés. Jelen előterjesztéssel megint a város jár rosszul. Nem ennyiért kellene értékesíteni.

Orosz Lászlóné

Ez egy olyan telek kiegészítés, amely maximum sí pályának használható, meredek, gazos terület. Magas összegű a karbantartása.

Tóth István

Mindig ezzel magyarázzák az értékesítéseket.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az 1650 hrsz-ú, 193 m² térmértékű ingatlan törzsvagyoni körből történő kivonásáról az ingatlan - Városgazdálkodási Bizottság 136/2015. (VIII.17.) döntésben foglalt feltételeknek megfelelő - értékesítése érdekében.

**Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Irodavezető
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető**

Határidő: 2016. február 28.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 6 „igen” és 1 „nem” szavazattal elfogadta az előterjesztést.

209/2015 (XI: 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az 1650 hrsz-ú, 193 m² térmértékű ingatlan törzsvagyoni körből történő kivonásáról az ingatlan - Városgazdálkodási Bizottság 136/2015. (VIII.17.) döntésben foglalt feltételeknek megfelelő - értékesítése érdekében.

Felelős: Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:
Dr. Bánhidy Péter Jogi és Hatósági Irodavezető
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető

Határidő: 2016. február 28.

13. Tájékoztató a Városgazdálkodási Bizottság és a Polgármester saját hatáskörben hozott döntéseinek 2015. év III. negyedévében történő végrehajtásáról (VGB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Orosz Lászlóné tanácsnok

Előadó:

Fülöpné dr. Czákó Éva jogász, vagyongazdálkodási iroda

A napirendhez tartozó tájékoztatót a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Orosz Lászlóné

Az első bizottsági sajtóhatáskörben történt döntésnél miért kell a határidőt hosszabbítani december 1.-ig?

Forgácsné dr. Jakab Katalin

Mert a szerződéskötés most van folyamatban.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi tájékoztatóról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi tájékoztató elfogadását.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 6 „igen” és 1 „nem” szavazattal elfogadta a tájékoztatót.

210/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi tájékoztató elfogadását.

14. Előterjesztés a Kertész úton található egri 6442 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlan egy részének térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása iránti kérelemről (**VGB, KGY**)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Fülöpné dr. Czakó Éva jogász, vagyongazdálkodási iroda

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Fülöpné dr. Czakó Éva

Az előző napirendek kapcsán is felmerült a strandot övező parkolási gondok. Ezzel a területtel nagyobb mértékben szeretnék biztosítani a fürdő megközelíthetőségét. Ennek a területnek már az önkormányzat 2/3-ad részben tulajdonosa, az 1/3-ad részét elhunyt után az állam tulajdonába került. Ingyenes tulajdonba adással szeretnék megszerezni a fennmaradó tulajdoni hányadot, ezáltal az egész ingatlan tulajdonosa lehetne az önkormányzat. Az ingatlanon szereplő jelzálogjog, törlésre kerülhet, így tehermentesen tudják megszerezni az ingatlant.

Tóth István

A strandparkolási gondjainak enyhítése kapcsán valami hasonló megoldásra gondolt. Mindenféleképpen szerencsés és támogató ügy.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy kezdeményezi az egri 6442 hrsz.-ú „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 252 m² térmértékű természetben Eger, Kertész u. 22. szám alatt található ingatlan 1/3 tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását. A térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) és (2) bekezdésben meghatározott kötelezően ellátandó önkormányzati feladat céljára az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján történik.

A tulajdonba adás iránti kérelem indokai:

Az önkormányzat az egri 6442 hrsz.-ú ingatlan Magyar Állam tulajdonában lévő 1/3 tulajdoni hányadot, településfejlesztési célok biztosítására, azon belül a közlekedési terület kiszélesítésére tekintettel igényli.

A 2011. évi CLXXXIX törvény (Mötv.) 13.§-ának (1) (2) bekezdése szerint az önkormányzat feladata a helyben biztosítható közfeladatok körébe tartozó településfejlesztési, és településrendezési feladatok, valamint a helyi közutak és tartozékainak kialakítása.

Amennyiben az ingatlanon fennálló teher összege meghaladná az ingatlanrész értékét, úgy az Önkormányzat nem kezdeményezi az ingatlanrész ingyenes tulajdonba adását.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek, – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának igényléséhez illetve a vagyontáadáshoz szükséges, a jogszabályokban előírt nyilatkozatokat és kötelezettségvállalásokat megtegye.

**Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető**

Határidő: 2016. december 31.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

211/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése úgy határoz, hogy kezdeményezi az egri 6442 hrsz.-ú „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 252 m² térmértékű természetben Eger, Kertész u. 22. szám alatt található ingatlan 1/3 tulajdoni hányadának térítésmentes önkormányzati tulajdonba adását. A térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) és (2) bekezdésben meghatározott kötelezően ellátandó önkormányzati feladat céljára az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján történik.

A tulajdonba adás iránti kérelem indokai:

Az önkormányzat az egri 6442 hrsz.-ú ingatlan Magyar Állam tulajdonában lévő 1/3 tulajdoni hányadot, településfejlesztési célok biztosítására, azon belül a közlekedési terület kiszélesítésére tekintettel igényli.

A 2011. évi CLXXXIX törvény (Mötv.) 13.§-ának (1) (2) bekezdése szerint az önkormányzat feladata a helyben biztosítható közfeladatok körébe tartozó településfejlesztési, és településrendezési feladatok, valamint a helyi közutak és tartozékainak kialakítása.

Amennyiben az ingatlanon fennálló teher összege meghaladná az ingatlanrész értékét, úgy az Önkormányzat nem kezdeményezi az ingatlanrész ingyenes tulajdonba adását.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek, – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának igényléséhez illetve a vagyontáadáshoz szükséges, a jogszabályokban előírt nyilatkozatokat és kötelezettségvállalásokat megtegye.

**Felelős: Habis László polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Irodavezető**

Határidő: 2016. december 31.

15. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanok hasznosítási lehetőségeiről (VGB, KGY)

Előterjesztő:

Orosz Lászlóné tanácsnok

Előadó:

Serfőző János mezőgazdasági ügyintéző

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Serfőző János

Összefoglalja az előterjesztésben foglaltakat. Amennyiben a bizottságnak ötlete, véleménye van az irányvonalat illetően, kéri, hogy segítse azzal a munkájukat.

Tóth István

A Serfőző János által kiosztott terület alapú kimutatásnak azért is örül, mert ebből kiderül, hogy nem csökkent Eger mezőgazdasági területe, hanem 21 hektáros mennyiséggel nőtt. A földterületek elherdálása mezőgazdasági területek tekintetében nem

áll fenn. Erre vonatkozóan a belterületi ingatlanok tekintetében már nem biztos, hogy az elherdálás nem áll fent. Serfőző úrnak megköszöni, hogy jól kezelte a mezőgazdasági földterületeket, és még gyarapította azt 21 hektárral.

Szucsik György

A pincék feletti területekkel kapcsolatban kérdezné, hogy Tóth képviselő társának erről mi a véleménye? Illetve, hogyan tudnak ebben előre lépni? Konkrétan a Koszorú utcai pincék feletti területeket kérdezi, hiszen azok már régóta rendezetlen helyzetben vannak. Ezeket a területeket mindenképpen rendezni kell. Hogyan lehet ebben tovább lépni?

Misz József

Közel 100 hektár az a terület, amelyre terület alapú támogatást igényelnek. Hogyan történik ennek a területnek a hasznosítása? Örül az elkészült anyagnak, annak is, amit Serfőző úr kiosztott. Ez a jó gazda képét festi eléjük.

Tóth István

Az előző ciklusban több alkalommal is foglalkoztak a pincetetőkkal. Minden egyes pince speciális helyzet. Mivel a Koszorú utca viszonylag egységes ott lehetne a pince feletti területek értékesítése mellett dönteni, mert nem sérti másnak a jogát vagy érintettségét. A Szépasszonyvölgyi pincetetők egy bonyolultabb helyzet, mert itt, ha a vízelvezetés nincs, megoldva az problémát jelenthet. Ezekben az ügyekben lépni kellene, jó lenne rendezni a helyzetet. Támogatja az ügy folytatását.

Orosz Lászlóné

A belterületi ingatlanok értékesítése tekintetében is szeretne a bizottság egy kimutatást látni, 5 évre visszamenőleg a soron következő vagy az azt követő közgyűlésre.

Tóth István

Ha kimutatás készül, akkor a külön szerepeljen az ingyenesen tulajdonba kapott területek, ingatlanok.

Orosz Lászlóné

A pincetetők tekintetében tavaly vagy az előtt született egy döntés, amely pontosan az értékesítésükről szól, meg is állapítottak egy árat. Első volt a Disznófősvölgyi pincék, amely végre is lett hajtva. A második a Kőlyuki pincesor volt, és a harmadik pedig a Koszorú utca. Ezek nincsenek elfelejtve, az ütemezés, ami várat még magára.

Szucsik György

A Kőlyuki pincesor tekintetében foglalkozni kell a következővel is, megkeresték, hogy van a sportpálya részük, amelyet több pincetulajdonos bérbé venne. Pályázatok tekintetében lenne ez fontos, mert így lehet kezelői jogot is tudnának szerezni. Végig kellene gondolni, hogy ennek van-e lehetősége, realitása. Gondolkodás céljából vette ezt fel.

Orosz Lászlóné

Javasolja, hogy ezt első körben a Városképi és Környezetvédelmi Bizottságon kerüljön terítékre, hiszen ezt több szakirodának is jóvá kellene hagynia. Ezt célszerű ennek a szakbizottságnak tovább adni.

Serfőző János

A feltett kérdések részben szerepelnek, az anyagban indít gondolatként. Ilyen például a pince feletti területek, amelyben a sorrendet nagyon jól állította fel a bizottság. A Szépasszonyvölgy tekintetében a felmérések teljesen elkészültek, jelenleg a földhivatalnál az ingatlan nyilvántartásban átvezetés alatt van. Ezt követően jönnek létre a konkrét adás - vételi szerződések. Ezután a Kőlyuki pincesor következik, ahol megtörtént pince feletti területek felmérése. A pincetulajdonosok előzetes véleménye is ki lett kérve, hogy hogyan szeretnék a továbbiakban hasznosítani ezt a területet. Alapvetően az volna a szerencsés, ha ezek a területek értékesítésre kerülnének. A felmérések itt is megtörténtek, ez lehetne a következő lépcső. Illetve a Koszorú utca tekintetében előkészületek vannak, ez egy elég hosszú folyamat, nem tudni, hogy mikorra valósul meg.

Földalapú támogatás tekintetében az önkormányzat minden évben több mint 100 hektár terület mértékében igényli. Elsődleges cél az, hogy ezek az ingatlanok bérbeadással legyenek hasznosítva. Mivel a bérlők száma észrevehetően csökken, fontosnak tartották, hogy a mezgazdasági vagyron átalakítása kezdődjön meg és az 500 – 1000 négyzetméteres területekről próbáljanak meg átalakulni nagy üzemi művelésre alkalmas területekké. Ezek a területek esetleg a város későbbi fejlesztése szempontjából fontos szerepet tölthetnek be. Örömmel töltötte el, amikor a Városképi Bizottságon a gyepmesteri telep áthelyezését tárgyalták, mert azt a területet ahová kerül majd 3 évvel ezelőtt vették meg, úgy hogy a földalapú támogatással majd ellátja magát és talán profitot is termel a kaszálás során. Nagy meglepődésére szolgál, hogy ilyen fontos beruházás valósul meg rajta. Tehát ezeket a területeket pihentetik és kaszálással hasznosítják. Így hektáronként körülbelül 50.000 Ft-os profitot termelnek a felmerülő költségeken felül.

A Kőlyuki sportpályával kapcsolatban elmondja, hogy mindenképpen a szakirodákkal kell egyeztetni. Ha ilyen irányú megkeresés érkezik, meg fogják vizsgálni ennek lehetőségét az érintett szakirodákkal.

Haász Tamásné

Az elszórt zártkertekkel kapcsolatban kérdezi, hogy ezeket lehetne tömbösíteni vagy ahhoz nagyon szétszórtak és értékesítésre kijelölt területek ezek?

Serfőző János

Olyan ingatlanok esetében ahol van lehetőség beékelődött ingatlanok megvételével egy nagyobb ingatlan létrehozásával tömbösíteni tudjanak, azokat előkészítik. Több koncepció is van e tekintetben, például a nehezen megközelíthető, bérbe nehezen adható ingatlanon erdőtelepítést is meg valósítanak. A szórvány területekre nem tudnak lehetőséget biztosítani, hogy ezek a területek összevonásra kerüljenek.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése stratégiai célnak tekinti a külterületi vagyon megőrzését, fejlesztését, gyarapítását az önkormányzat tulajdonában lévő, mezőgazdasági hasznosítású ingatlanokra vonatkozó, alábbi irányelvek szerint:

- a zártkertek, hobbi jellegű ingatlanok, valamint nehezen megközelíthető, infrastruktúrától mentes területek **értékesítéséből befolyt bevétel visszaforgatása** olyan ingatlancsoportok, önálló ingatlanok vásárlására, melyek a város későbbi fejlesztéséhez hasznosíthatóak, rajtuk nagyüzemi művelés folytatható.
- a **tömbösítésre** alkalmas ingatlanok vásárlása
- **birtokösszevonási** célú területek vásárlása, cserére történő kijelölése, különös tekintettel az önkormányzat és a Magyar Állam között a Nyerges-tető, Mészhegy-dűlőben elhelyezkedő parcellák összevonására
- átfogó, Eger-külterületére vonatkozó, de a belterületi rendezési tervvel összhangban lévő **Szabályozási tervek** készítésének folytatása
- az **erdőtelepítésre** alkalmas ingatlanok beruházási célból szükséges vizsgálata műszaki és gazdaságossági, illetve környezetvédelmi szempontok alapján
- azoknak az ingatlanoknak a kijelölése értékesítésre, amelyek helyi működő **vállalkozások** számára nyitnak új lehetőségeket a meglévő **telephelyeik bővítése** és ezzel új **munkahelyek teremtése** céljából
- azon ingatlanok meghatározása és kijelölése értékesítésre, ahol az önkormányzati tulajdon magántulajdonok közé ékelődött, vagy amelyek táblánként, dűlőnként, nem számottevő mennyiségű, elszórtan elhelyezkedő önkormányzati ingatlant foglalnak magukban.
- **máscélú hasznosítások** megvalósítása (pihenőpark, közpark, szabadidő, valamint öko- turisztikai központok kialakítása)
- a kialakult tömbökre **földalapú támogatás pályázati formában történő igénylése**, gazdálkodás megvalósítása az ingatlanokon
- **gyümölcsösök** telepítése
- **fasorok telepítése** a külterületi utak mellett
- a korábban zártkerti fogalom alá tartozó és a 3000 m² területnagyságot meg nem haladó ingatlanok **értékesítésre, rekreációs célú értékesítésre történő kijelölése**
- a **pincék fölötti területek** tulajdonjogának rendezése

2. Külterületi mezőgazdasági hasznosítású ingatlan értékesítés csak abban az esetben lehetséges, ha a Főépítési Iroda és a Városüzemeltetési Iroda egyöntetűen támogatják.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából

Szűcs Tamás irodavezető és Dr. Bánhidy Péter irodavezető

Határidő: 2016. december 31.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

212/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése stratégiai célnak tekinti a külterületi vagyon megőrzését, fejlesztését, gyarapítását az önkormányzat tulajdonában lévő, mezőgazdasági hasznosítású ingatlanokra vonatkozó, alábbi irányelvek szerint:

- a zártkertek, hobbi jellegű ingatlanok, valamint nehezen megközelíthető, infrastruktúrától mentes területek **értékesítéséből befolyt bevétel visszaforgatása** olyan ingatlancsoportok, önálló ingatlanok vásárlására, melyek a város későbbi fejlesztéséhez hasznosíthatóak, rajtuk nagyüzemi művelés folytatható.
- a **tömbösítésre** alkalmas ingatlanok vásárlása
- **birtokösszevonási** célú területek vásárlása, cserére történő kijelölése, különös tekintettel az önkormányzat és a Magyar Állam között a Nyerges-tető, Mészhegy-dűlőben elhelyezkedő parcellák összevonására
- átfogó, Eger-külterületére vonatkozó, de a belterületi rendezési tervvel összhangban lévő **Szabályozási tervek** készítésének folytatása
- az **erdőtelepítésre** alkalmas ingatlanok beruházási célból szükséges vizsgálata műszaki és gazdaságossági, illetve környezetvédelmi szempontok alapján
- azoknak az ingatlanoknak a kijelölése értékesítésre, amelyek helyi működő **vállalkozások** számára nyitnak új lehetőségeket a meglévő **telephelyeik bővítése** és ezzel új **munkahelyek teremtése** céljából
- azon ingatlanok meghatározása és kijelölése értékesítésre, ahol az önkormányzati tulajdon magántulajdonok közé ékelődött, vagy amelyek táblánként, dűlőnként, nem számottevő mennyiségű, elszórtan elhelyezkedő önkormányzati ingatlant foglalnak magukban.
- **máscélú hasznosítások** megvalósítása (pihenőpark, közpark, szabadidő, valamint öko- turisztikai központok kialakítása)
- a kialakult tömbökre **földalapú támogatás pályázati formában történő igénylése**, gazdálkodás megvalósítása az ingatlanokon
- **gyümölcsösök** telepítése
- **fasorok telepítése** a külterületi utak mellett
- a korábban zártkerti fogalom alá tartozó és a 3000 m² területnagyságot meg nem haladó ingatlanok **értékesítésre, rekreációs célú értékesítésre történő kijelölése**
- a **pincék fölötti területek** tulajdonjogának rendezése

2. Külterületi mezőgazdasági hasznosítású ingatlan értékesítés csak abban az esetben lehetséges, ha a Főépítési Iroda és a Városüzemeltetési Iroda egyöntetűen támogatják.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából

Szűcs Tamás irodavezető és Dr. Bánhidny Péter irodavezető

Határidő: 2016. december 31.

16. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló módosított 4/2015. (II. 13.) számú Önkormányzat rendelet módosítására **(VGB, VPÜB, KGY)** **(egy fordulóban tárgyalt)**

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Összefoglalja a rendeletbe foglaltakat.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló módosított 4/2015. (II. 13.) számú Önkormányzat rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 6 „igen” és 1 „tartózkodó” szavazattal elfogadta a rendelet-tervezetet.

213/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló módosított 4/2015. (II. 13.) számú Önkormányzat rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

17. Tájékoztató Eger Város 2015. évi költségvetésének I-III. negyedévi teljesítéséről **(valamennyi bizottság, KGY)**

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A féléves tájékoztatóban külön kiemelték, hogy nagyon fontos az adóbevételek alakulása, minden valószínűség szerint évvégéig teljesíthető az előirányzat összege. Ez a költségvetés egyensúlya szempontjából nagyon fontos. Továbbra is nagyon alacsony a tárgyi eszközértékesítésből származó bevétel, ezt majd valamilyen többletbevételből vagy tartalékokkal kell majd pótolni az évvégéig. A működési bevételek jól alakulnak, vannak olyan területek ahol majd többletbevételek fognak realizálódni évvégéig. Működési kiadások vonatkozásban mind az intézményeknél, mind az önkormányzati feladatoknál úgy látja, hogy jó helyzet, nem lesz szükség pótelőirányzatokra biztosítására a feladatoknál. Az intézmények bevételeinél van némi elmaradás, mert lényegesen kevesebben fizetnek az étkezésért óvodákban, iskolákban, de úgy gondolja, hogy az intézményeknek ezt meg kell oldania saját forrásokból. Ezek a számok, amikkel szembesülnek a 2016-os költségvetés alapját képezhetik. Felújítások, beruházások kapcsán nagyon komoly munkákat fejeztek be. Uniós pályázatok kapcsán sikerült már az utolsó lehívásokat is elindítaniuk. Nagyon sok odafigyelést igényelt ahhoz, hogy ezek nem valósultak meg.

Szucsik György

Akkor a tárgyi eszközöknél az egy technikai tétel?

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Nem technikai tétel. Amikor a költségvetést tervezik a kiadási és bevételi oldalt egyensúlyba kell hozni, nem csak globálisan hanem a működési bevételeknek a működési kiadásokkal, valamint a felhalmozási bevételeknek a felhalmozási kiadásokkal kell egyensúlyba kerülnie. Amit felhalmozást terveznek az mindig a meglévő felhalmozási bevételtől. Lennének olyan ingatlanok amelyeket lehetne értékesíteni, jövőre várható az ingatlan piac fellendülése.

Haász Tamásné

Az adójóváírás növekszik. Ez mit jelent?

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A rendelet szerint járó adójóváírások.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi tájékoztatóról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi tájékoztató elfogadását.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta a tájékoztatót.

214/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

- 18.** Tájékoztató 2015. szeptember havi polgármester és intézményvezetői saját hatáskörben végrehajtott előirányzat módosításokról (VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi tájékoztatóról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi tájékoztató elfogadását.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta a tájékoztatót.

215/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

- 19.** Előterjesztés az önkormányzati intézmények és az önkormányzat előirányzatainak módosítására (VGB, VPÜB, VSZCSB, VIB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

1. Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy a Benedek Elek Óvodánál –tárgyi eszközök beszerzése miatt - (I. fejezet 1. címszám 6. alcímszám kötelező feladat) történjen meg a beruházások kiemelt előirányzatának 490 E Ft-os emelése a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán
Szolgáltatási Irodavezető
Határidő: 2015. december 15.

2. Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy a Gárdonyi Géza Színháznál (I. fejezet 1. címszám 9. alcímszám kötelező feladat) történjen meg a felújítások kiemelt előirányzatának 381 E Ft-os emelése a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán
Szolgáltatási Irodavezető
Határidő: 2015. december 15.

3. Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy az Egri Közszolgáltatások Városi Intézményénél (I. fejezet 1. címszám 11. alcímszám kötelező feladat) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.269 E Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 343 E Ft-os emelése, az V. fejezet 12. címszám Önkormányzati feladatellátás tartaléka 1.612 E Ft-os egyidejű csökkentésével. Történjen meg továbbá a személyi juttatások kiemelt előirányzatának emelése 3.515 E Ft értékben, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 2.800 E Ft-os és a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 715 E Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,

Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Határidő: 2015. december 15.

4. Eger MJV Közgyűlése elrendeli a „Korszerű Gondozói Ház kialakítása TIOP pályázattal” (II. fejezet 226. címszám kötelező feladat) személyi juttatások kiadási rovatának 4.592 E Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 1.240 E Ft-os emelését a dologi kiadások egyidejű 5.832 E Ft-os csökkentése mellett.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Határidő: 2015. december 15.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen” szavazattal elfogadta az előterjesztést.

216/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

1. Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy a Benedek Elek Óvodánál –tárgyi eszközök beszerzése miatt - (I. fejezet 1. címszám 6. alcímszám kötelező feladat) történjen meg a beruházások kiemelt előirányzatának 490 E Ft-os emelése a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán
Szolgáltatási Irodavezető
Határidő: 2015. december 15.

2. Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy a Gárdonyi Géza Színháznál (I. fejezet 1. címszám 9. alcímszám kötelező feladat) történjen meg a felújítások kiemelt előirányzatának 381 E Ft-os emelése a dologi kiadások kiemelt előirányzatának egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető,
Dr. Palotai Zsuzsanna Humán
Szolgáltatási Irodavezető

Határidő: 2015. december 15.

3. Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy az Egri Közszolgáltatások Városi Intézményénél (I. fejezet 1. címszám 11. alcímszám kötelező feladat) történjen meg a személyi juttatások kiemelt előirányzatának 1.269 E Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 343 E Ft-os emelése, az V. fejezet 12. címszám Önkormányzati feladatellátás tartaléka 1.612 E Ft-os egyidejű csökkentésével. Történjen meg továbbá a személyi juttatások kiemelt előirányzatának emelése 3.515 E Ft értékben, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiemelt előirányzatának 2.800 E Ft-os és a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 715 E Ft-os egyidejű csökkentésével.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Határidő: 2015. december 15.

4. Eger MJV Közgyűlése elrendeli a „Korszerű Gondozói Ház kialakítása TIOP pályázattal” (II. fejezet 226. címszám kötelező feladat) személyi juttatások kiadási rovatának 4.592 E Ft-os, valamint a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 1.240 E Ft-os emelését a dologi kiadások egyidejű 5.832 E Ft-os csökkentése mellett.

Felelős: Habis László Polgármester,
Juhászné dr. Krecz Erzsébet Gazdasági
Irodavezető
Határidő: 2015. december 15.

20. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete a történelmi belváros közlekedési rendjéről (**VKB, VGB, VPÜB, KGY**) (**egy fordulóban tárgyalt**)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Tuza Róbert irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Kiss Zoltán

Összefoglalja a rendelet-tervezetben foglaltakat.

Tóth István

Összehasonlító adatokat jó lett volna, ha megkapják. Kiemelné a 8 és 9 díjkategóriát. Nagy az eltérés a két kategória között, olyan értelemben hogy a szálláshely adóknak 12.000 Ft/db/év árat határoznak meg, így változó rendszámmal akár több autó is behajthat a városba. A forgalmat fogja generálni 1000 Ft-ért havonta. Ezzel, hogy ez ilyen

„olcsó” nem fognak kisebb forgalmat előidézni a belvárosban. Ugyanekkor 3.000 Ft/db/nap-os tételt határoznak meg fix rendszámra, amivel csak egy gépjármű jöhet be. Az esetleges alkalmi behajtások meg fogják emelni a szolgáltatások árát, például egy csőtörés esetén. Ha minden behajtásnál 3.000 Ft lesz a behajtás akkor a belvárosban lakóknak ennyivel mindig drágább lesz minden szolgáltatás. Erre lenne egy módosító javaslata, a 9-es tétel első tarifáját, ami az ideiglenes behajtásokra vonatkozik a következőképpen módosítaná, legyen 1.000 Ft a behajtás ellenértéke, de legyen 3.000 Ft a kaució azért, hogy visszavigye a kártyát a behajtó. Kíváncsi a szakirodák véleményére.

Szucsik György

Létezik idegenforgalmi adó is, amelyet csak ez az ágazat fizet meg. Minimum két fő után, ez az érkezők létszámával tovább növekedhet is. Ez egy kicsit árnyalja a 12.000 Ft-os behajtási engedély összegét.

Kiss Zoltán

A szándék az volt, hogy az intézmények és a lakosok továbbra is behajthassanak, de a próbálják meg emelni azoknak a díját, akik ideiglenes hajthatnak be. Próbáljanak egy olyan szolgáltatást létrehozni, hogy 10 óráig bemehet bárki, aki árut szállít, utána csak engedéllyel, de betettek egy olyan díjtételt, ami szervizszolgáltatást jelent ez 20.000 Ft/db/év, amely állandó rendszámra vonatkozik. Abban reménykednek, hogy az a belvárosi szerelő, aki erre felé szerel, ezt ki fogja váltani. Nem lehet mindig minden esetben a házig közlekedni. Az áruszállítással ugyan ez a helyzet, aki tudja az 5 és 10 óra között próbálja ezt ingyen megoldani, akinek nem sikerül annak lehetőségé van arra, hogy szállító szolgáltatásra igényel egy rendszámra behajtási engedélyt, ami azt jelenti, hogy valamelyik műszaki cégszerződést köt, egy fuvarozó céggel az tudja azt, hogy a belvárosi területre gyakran szállít akkor kiváltja ezt a behajtási engedélyt.

A kaució kérdése elég bonyolult. A Közterületfelügyelet fogja kiadni az engedélyt, illetve ők fogják magát az elektronikus kártyát is kiadni. A kaució irányába nem biztos, hogy tudnak menni. Díjtételek változtatásával egyszerűbb lenne a Közterületfelügyeletnek is.

Orosz Lászlóné

Mi a helyzet a Főiskolánál kialakított parkolóhelyekkel? Mi a cél? Mindenkit beengednek, aki megfizeti a behajtási engedély megfelelő tarifáját?

Kiss Zoltán

A Főiskolánál kialakított parkolóhelyekre csak főiskolai gépjármű hajthat be, engedéllyel és az EVAT Zrt.-nél vásárolt kedvezményes bérlettel parkolhatnak ott. Igyekeztek külön választani a behajtást és a parkolást. Az, aki kiváltja a behajtási engedélyt legyen intézmény vagy lakos és el tudja helyezni a gépjárművet saját területe annak nem, kell parkolási díjat fizetnie. Aki viszont nem tudja elhelyezni, gondolt itt a tömbbelsőben lakókra, akiknek még a behajtási engedély mellett meg kell váltaniuk egy kedvezményes parkoló bérletet az EVAT Zrt.-től.

Ringert Csaba

A Főiskolai parkoló csak ideiglenes, mert a hosszú távú tervekben az szerepel, hogy majd új burkolatot kap, és akkor nyilván megszűnik a parkolási lehetőség.

Kiss Zoltán

A hosszú távú tervekben tényleg az szerepel, hogy felújítják az Eszterházy teret és akkor tényleg visszavonásra kerül majd a parkolási lehetőség. De a felújításnak még nme tudják a pontos időpontját.

Orosz Lászlóné

A parkolóházat nem lehetne olyan formában tölteni, hogy az intézmények parkolhassanak ott és a meglévő parkolóhelyeket meg a lakosság használja?

Kiss Zoltán

Javaslatban nem érkezett feljűk ilyen. Lehetőség szerint a parkolóház kihasználtsága nőne azzal, hogyha megpróbálnának egy olyan kombinált bérletet kiadni, amely esetleg a fizető várakozóhelyekre és a parkolóházra is érvényes lenne. De mivel közút kezelői szempontból magánintézménynek kezelik sem ennél sem a fizető várakozóhelyekről szóló rendeletnél nem foglalkoztak vele, de javaslat szinten vizsgálják, hogy hogyan lehet ezt feltölteni.

Orosz Lászlóné

A rendelet eléri azt a célt, hogy ne legyen autó a belvárosban 10 óra után, vagy ne azt, hogy ne legyen fölösleges autó a belvárosban?

Kiss Zoltán

Ezt a célt két dologgal próbálják meg elérni, egyrészt a díjtételekkel, másrészt nem tud közterületen várakozni 10 óra után. Aki be tud állni saját udvarra azt nem, fogják kiszűrni, de azokat igen, akiknek a szerencsén múlt, hogy találtak várakozó helyét ott álltak egy ideig, mert éppen akkor nem volt ott rendőr vagy közterület felügyelő majd kimentek a belvárosból. Próbálták az üzletek vezetőit is arra rávenni, hogy 10 óráig oldják meg az áruszállítást. Reméli, hogy eléri a célját a rendelete.

Tóth István

A felvetésére érkezett választ érti, de nem tudja elfogadni. A kaució működését meg kellene oldani, bármilyen nehéz pénzkezeléssel is jár.

Azért mondta a kauciót, hogy az elektronikus kártya ne vesszen el. Továbbra sem tudja elfogadni a 3.000 Ft/db/nap fix rendszám behajtási engedélyt összevetve a 12.000 Ft/db/év változó rendszám behajtási engedéllyel. Teljesen elrugaszkodtak a valós élettől. Ennek az lesz az eredménye, hogy a belvárosba szolgáltató nem megy be. Meg kell oldani, de ne plusz pénz elvételével rettentjék meg a szolgáltatókat, hogy a belvárosban szolgáltassanak.

Orosz Lászlóné

Nagyon sok fog múlni a tájékoztatáson, azon a kommunikáción, amelyet a lakók és szolgáltatók részére fognak jelezni. Nem élet szérűtlen, hogy egy parkoló autó vesz egy jegyet, elmegy a kártyáért, majd vesz még egy jegyet, hogy visszavigye a kártyát?

Kiss Zoltán

Sokat segítene a pár városban már működő rendszám leolvasó rendszer. Például Sopronban már így van, ott 1.600 Ft/naptól 76.000 Ft/év engedéllyel lehet behajtani a belvárosba. Lehetne az éves bérleteseknek attól még érintő kártyát adni, de az ideiglenes behajtóknak nem kellene. Ezt a rendszert lehet még fejleszteni, de el kell indulni egy útvonalon.

Tóth István

Most mondta el Kiss Zoltán úr, hogy Sopronban 1.600 Ft egy behajtás, még Egerben ez 3.000 Ft. Pedig Sopron nem a legolcsóbb város. Módosító indítványt mindenképpen be fog majd a közgyűlés elé terjeszteni. A szakirodát megkéri, hogy a más városokból rendelkezésre álló információkat küldjék meg a részükre.

Kiss Zoltán

Továbbítani fogja. De azt megjegyzné, hogy mivel minden rendelet más emiatt nem szeretne volna hozzá csatolni a rendelethez, mert megtévesztő lehet. Kéri a bizottság tagokat, hogy a táblázat önmagában nme biztos, hogy értelmezhető, így mindenképpen a rendelettel együtt tekintsék át azt.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a történelmi belváros közlekedési rendjéről szóló rendelet-tervezetét.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 6 „igen” és 1 „tartózkodó” szavazattal elfogadta az előterjesztést.

217/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének rendelet-tervezete a történelmi belváros közlekedési rendjéről szóló rendelet-tervezetét.

21. Előterjesztés a Minorita templom homlokzatán galambriasztó tüskék elhelyezéséről
(VGB, VPÜB, KGY)

Előterjesztő:

Habis László polgármester

Előadó:

Tuza Róbert irodavezető

A napirendhez tartozó előterjesztést a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Orosz Lászlóné

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri a bizottságot, szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Bizottsági döntési javaslat/döntés:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése műemlékvédelmi és városképi okokból támogatja a Minorita templom homlokzatán galambriasztó tüskék elhelyezését és ennek megvalósítására 1,8 millió Ft-ot biztosít a 2015 évi költségvetéséből.

Felelős: Tuza Róbert
a Városüzemeltetési Iroda vezetője

Juhászné dr. Krecz Erzsébet
a Gazdasági Iroda vezetője

Határidő: 2016. április 30.

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság 7 „igen”, egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

218/2015 (XI. 18.) VGB döntés:

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése műemlékvédelmi és városképi okokból támogatja a Minorita templom homlokzatán galambriasztó tüskék elhelyezését és ennek megvalósítására 1,8 millió Ft-ot biztosít a 2015 évi költségvetéséből.

Felelős: Tuza Róbert
a Városüzemeltetési Iroda vezetője

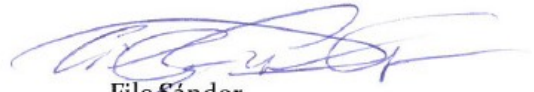
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
a Gazdasági Iroda vezetője

Határidő: 2016. április 30.

k.m.f



Orosz Lászlóné
Tanácsnok



File Sándor
Városgazdálkodási Bizottság
tagja



Erdélyi Adrienn
Jegyzőkönyvvezető