

JEGYZŐKÖNYV
a Városgazdálkodási Bizottság
rendkívüli nyílt üléséről

Felvéve: Városháza II. tárgyaló

Ideje: 2017. április 7.

Jelen vannak:

A Városgazdálkodási Bizottság részéről:

Orosz Lászlóné	elnök
Tóth István	képviselő
Lombeczki Gábor	képviselő
File Sándor	szakértő

A hivatal részéről:

Solymosné Füstös Zsuzsanna	kontroller
Dr. Kiss Benedek	jogász, Jogi Iroda

Hiányoznak:

Szucsik György	képviselő – igazolt hiányzás
Misz József	szakértő – igazolt hiányzás
Ringert Csaba	szakértő – igazolt hiányzás
Haász Tamásné	civil delegált – igazolt hiányzás

Jegyzőkönyvvezető:

Bíró Kersztin

Orosz Lászlóné

Üdvözli a megjelent bizottsági tagokat. Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási Bizottság megjelent tagjainak száma 4 fő, így a Bizottság határozatképes. A hiányzó tagok jelezték, hogy nem tudnak az ülésen megjelenni, hiányzásuk igazoltnak tekintendő. A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendre tett javaslatot.

1. Előterjesztés zártkörű versenyeztetés eredményének megállapításáról (VGB)

Előterjesztő:

Orosz Lászlóné tanácsnok

Előadó:

Dr. Kiss Benedek jogász, Jogi Iroda

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Kiss Benedek

Összefoglalja az előterjesztésben foglaltakat.

Tóth István

Kijelenti, hogy ebben a kérdésben nem szeretne szavazni.

Orosz Lászlóné

Megkérdezi Tóth István képviselő úrtól, hogy miért nem kíván szavazni.

Tóth István

Nem ért egyet azzal, hogy meghívásos eljárást folytatnak le.

Kevésnek tartja a 151.000.000,- Ft-os földhasználati díjat.

Orosz Lászlóné

Érdeklődik képviselő úrtól, hogy az ellenzék számára nem fontos ez a több milliós beruházás és a több száz ember foglalkoztatása?

Tóth István

Nincs információja arról, hogy a foglalkoztatottság milyen időtartamra szól, így bizonytalannak tartja, hogy 10 év múlva a tervezett 700 főnek lesz-e munkahelye.

Aggasztja, hogy ha valamiért nem valósul meg 1-2 éven belül ez a beruházás, az Önkormányzat újabb befektetőktől esik el.

Orosz Lászlóné

Javasolja a szerződéskötésbe, hogyha bizonyos éven belül nem valósul meg a beruházás, akkor a 99 évre biztosított használati jog szálljon vissza az Önkormányzatra.

Dr. Kiss Benedek

Miután megkapták az épületnek a használatbavételi engedélyét, csak utána kéri a földhasználati jogot és ezután kerül sor a bejegyzésre.

Orosz Lászlóné

Kéri, hogy a megkötetendő szerződésbe kerüljön be az alábbi szöveg:

„Ha a beruházás nem valósulna meg, akkor a 99évre biztosított használati jog visszazáll az Önkormányzatra.”

Orosz Lászlóné

Kérdezi a bizottságot, hogy elfogadják-e a döntési javaslatban foglaltakat?

Döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben eljárva megállapítja, hogy az egri 9850/1 hrsz.-ú ingatlanról szóló, 2017. április 05. napján megtartott, zártkörű versenyeztetési eljárást a ZF Hungária Kft. nyerte meg. A Bizottság értesíti a Polgármester Urat a megállapított eredményről.

Felelős: Orosz Lászlóné

Határidő: azonnal

Szavazás

Orosz Lászlóné

Megállapítja, hogy a bizottság **3 igen, (1 nem szavazott) szavazattal elfogadta** az előterjesztést.

43/2017 (IV. 07.) VGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben eljárva megállapítja, hogy az egri 9850/1 hrsz.-ú ingatlanról szóló, 2017. április 05. napján megtartott, zártkörű versenyeztetési eljárást a ZF Hungária Kft. nyerte meg. A Bizottság értesíti a Polgármester Urat a megállapított eredményről.

Felelős: Orosz Lászlóné

Határidő: azonnal

k.m.f



Orosz Lászlóné

Tanácsnok



Lombeczki Gábor

Városgazdálkodási Bizottság

tagja



Bíró Kersztin

Jegyzőkönyvvezető

