

**JEGYZŐKÖNYV**  
a Városgazdálkodási Bizottság  
nyílt üléséről

**Felvéve:** Polgármesteri Hivatal

**Ideje:** 2021. augusztus 31. 8<sup>15</sup>

**Jelen vannak:**

**A Városgazdálkodási Bizottság részéről:**

Sós Tamás	elnök
Lombeczkai Gábor	képviselő
Berecz Máttyás	képviselő
Dr. Pápai Ákos	képviselő- igazoltan távol
Bódi Zsolt	képviselő- igazoltan távol
Tomaschik Attila	szakértő
Rittenbacher Ödön	szakértő

**Tanácskozási joggal**

Földvári Győző	tanácsnok
Haász Tamásné	civil delegált

**A hivatal részéről:**

Minczér Gábor	alpolgármester
Spisák György	aljegyző
Dr. Gólya Adrienn	jogász Jogi és Hatósági Iroda
Dr. Hörcsik Klára	jogász, Jogi és Hatósági Iroda
Dr. Szalóczi Ilona	jogász, Jogi és Hatósági Iroda
Balázs Helga	csoportvezető
Mezi Katalin	gazdasági ügyintéző
Püski Viktória	kulturális intézményi referens
Szűcs Tamás	Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Zsidai Sára	vagyongazdálkodási ügyintéző
Ajkay Beáta	vagyongazdálkodási ügyintéző
Sikéné Egedi Tímea	vagyongazdálkodási ügyintéző
Kormos Ildikó	vagyongazdálkodási ügyintéző
Sikéné Egedi Tímea	vagyongazdálkodási ügyintéző
Takács László	mezőgazdasági ügyintéző
Solymosné Füstös Zsuzsanna	kontroller

**Meghívottak:**

Juhász Géza ügyvezető, Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit  
Közhasznú Kft

Dr. András Péter Dénes Evat Zrt

Juhász Éva vezérigazgató Evat Zrt

Kovácsné Daruháti Judit KEVIKO Prevenció Kft  
Farkas Éva Gárdonyi Géza Színház  
Frankné András Beáta Franco Trade Kft  
Nagy Gézáné kérelmező

**Jegyzőkönyvvezetők:**

Bíró Kersztin  
Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária

**Sós Tamás**

Üdvözli a megjelent bizottsági tagokat. Megállapítja, hogy a **Városgazdálkodási Bizottság** megjelent tagjainak száma **5 fő**, így a Bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Lombeczki Gábort kéri fel. A bizottság **5 igen szavazat** mellett elfogadta a napirendekre tett javaslatot.

1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításáról, előterjesztés Eger belterületén lévő jogcím nélkül használt ingatlanok telekhatár-rendezeréséről, valamint előterjesztés az Eger, Farkasvölgy u. 2. sz. alatti ingatlan versenyeztetés útján történő elidegenítéséről (VGB, VPÜB, KGY)

**Előterjesztő:**

Mirkóczki Ádám polgármester

**Előadó:**

Kormos Ildikó vagyongazdálkodási ügyintéző  
Zsidai Sára Eszter vagyongazdálkodási ügyintéző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Szűcs Tamás

Bemutatja a bizottságnak Zsidai Sára új kolléganőt, az előterjesztés készítőjét.

Lombeczkai Gábor

Az előterjesztés 5. pontjával kapcsolatban van kérdése, ami a Farkas-völgy utca 2. sz. alatti volt óvodaépület értékesítését takarja. Szeretné megkérdezni, az értékesítésből származó bevétel vonatkozásában mi a terve a polgármester úrnak, milyen célokra kívánja fordítani.

Minczér Gábor

Úgy tudja, kitűzött terv nincs, ennek eldöntése majd közgyűlési kompetencia lesz. A költségvetéssel összefüggésben hangsúlyozza, jelentős ingatlaneladásból származó bevétel lett tervezve. Az eddigi értékesítésből nem nagyon folyt be a tervezett összeg, ezért a kiadási oldalakat szükséges majd csökkenteni. Nagyjából szeptember végére válik láthatóvá a mérleg állása.

Sós Tamás

Van egy olyan észrevétele, javaslata, hogy vannak jogcím nélkül használt ingatlanok. Az előterjesztésbe nem került bele, de szeretné, hogy belekerüljön, hogy minden esetben a hivatal vizsgálja már meg, hogy az elévülési időn belül, a megvalósult ingatlanhasználat ellenértéke megfizetésre kerüljön. Azt gondolja, az értékesítésnek előfeltétele kell, hogy legyen, ezt minden esetben kéri, hogy a hivatal, illetve az iroda nézze meg és csak így lehessen értékesíteni ezeket a területeket. Ugye 5 év ez az időszak, amit vizsgálni kell.

Lombeczkai Gábor

Kéri, külön szavazzanak az 5. határozati javaslatról.

Berecz Mátyás

Az elhangzott módosítással kiegészítve tegye fel szavazásra az elnök úr.

### **Bizottsági döntési javaslat:**

A **Városgazdálkodási Bizottság** támogatja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításának, valamint **1-5. határozati javaslatok** Közgyűlés elé terjesztését.

---

### **Szavazás**

#### **Sós Tamás**

A bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta az 1-4 határozati javaslatot.

A bizottság 4 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadta az 5. határozati javaslatot

---

### **6/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

A **Városgazdálkodási Bizottság** támogatja az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet módosításának, valamint **1-4. határozati javaslatok** Közgyűlés elé terjesztését.

#### **1. Határozati javaslat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 7112/3 hrsz-ú „közút” megnevezésű ingatlan 2021-027 munkaszámú vázrajz szerinti 28 m<sup>2</sup> térmértékű részének elidegenítéséről nettó 641 000 Ft, azaz nettó hatszáznegyvenegyezer forint ellenértéken [REDACTED] részére. A közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 70. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ingatlanrész ellenértékén felül az eladási ár részét képezi az eljárással kapcsolatos valamennyi költség.

A telekalakítást követően az építésügyi hatóság által kibocsátott hatósági bizonyítvány függvényében, amennyiben a kialakuló ingatlanrész építési teleknek minősül, akkor nettó vételárat 6178 Ft/m<sup>2</sup>, azaz nettó hatezer-százhetvennyolc Ft/m<sup>2</sup> ÁFA fizetési kötelezettség is terheli.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester

dr. Bánhidny Péter Jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Irodavezető, Vagyongazdálkodási Iroda

Dr. Nagy-Holló Eszter Irodavezető, Jogi és Hatósági Iroda

Határidő: 2021. november 30.

#### **2. Határozati javaslat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése előzetesen dönt az egri 592 hrsz-ú „közút” megnevezésű ingatlan 105 m<sup>2</sup> térmértékű részének törzsvagyonból történő kivonásáról és elidegenítéséről [REDACTED] részére.

A közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 70. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ingatlanrész ellenértékén felül az eladási ár részét képezi az eljárással kapcsolatos valamennyi költség.

A telekalakítást követően az építésügyi hatóság által kibocsátott hatósági bizonyítvány függvényében, amennyiben a kialakuló ingatlanrész építési teleknek minősül, akkor nettó vételárát ..... Ft/m<sup>2</sup>, azaz nettó ..... Ft/m<sup>2</sup> ÁFA fizetési kötelezettség is terheli.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester  
dr. Bánhidó Péter Jegyző megbízásából:  
Szűcs Tamás Irodavezető, Vagyongazdálkodási Iroda  
Dr. Nagy-Holló Eszter Irodavezető, Jogi és Hatósági Iroda

Határidő: 2022. február 28.

### **3. Határozati javaslat**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egri 1255/2 hrsz-ú „kivett közút” megnevezésű ingatlan 2-86-2020 iktatószámú vázrajz szerinti 39 m<sup>2</sup> térmértékű részének elidegenítéséről nettó 1 111 500 Ft, azaz egymillió-száztizenegyezeröttszáz forint ellenértékén [REDACTED] részére.

A közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 70. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ingatlanrész ellenértékén felül az eladási ár részét képezi az eljárással kapcsolatos valamennyi költség.

A telekalakítást követően az építésügyi hatóság által kibocsátott hatósági bizonyítvány függvényében, amennyiben a kialakuló ingatlanrész építési teleknek minősül, akkor nettó vételárát 7 695 Ft/m<sup>2</sup>, azaz nettó hétezer-hatszázkilencvenöt Ft/m<sup>2</sup> ÁFA fizetési kötelezettség is terheli.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester  
dr. Bánhidó Péter Jegyző megbízásából:  
Szűcs Tamás Irodavezető, Vagyongazdálkodási Iroda  
Dr. Nagy-Holló Eszter Irodavezető, Jogi és Hatósági Iroda

Határidő: 2021. december 31.

#### 4. Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése dönt az egeri 5046/2 hrsz-ú „belterületi közterület földrészlet” megnevezésű ingatlan 2-945-2021 munkaszámú vázrajz szerinti 39 m<sup>2</sup> térmértékű részének elidegenítéséről nettó 1 700 010 Ft, azaz egymillió-hatszázezer-tíz forint ellenértéken [REDACTED] részére. A közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 70. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ingatlanrész ellenértékén felül az eladási ár részét képezi az eljárással kapcsolatos valamennyi költség.

A telekalakítást követően az építésügyi hatóság által kibocsátott hatósági bizonyítvány függvényében, amennyiben a kialakuló ingatlanrész építési teleknek minősül, akkor nettó vételárat 11 769 Ft/m<sup>2</sup>, azaz nettó tizenegyezer-hétszázhatvankilenc Ft/m<sup>2</sup> ÁFA fizetési kötelezettség is terheli.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester  
dr. Bánhidy Péter Jegyző megbízásából:  
Szűcs Tamás Irodavezető, Vagyongazdálkodási Iroda  
Dr. Nagy-Holló Eszter Irodavezető, Jogi és Hatósági Iroda

Határidő: 2021. november 30.

#### **7/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az 5. határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését.

#### 5. Határozati javaslat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban vagyonrendelet) 7. § (2) bekezdés b) pontja alapján dönt az Eger belterület 7995 hrsz.-ú, természetben az Eger, Farkasvölgy u. 2. sz. alatt található, „*kivett óvoda*” megnevezésű ingatlan nyílt versenyztatás útján történő elidegenítéséről.

A versenyztatási eljárás szabályait a vagyonrendelet 1. melléklete szabályozza. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a versenyztatási eljárás megindítására, az eljárás eredményének megállapítására.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester  
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából  
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Határidő: 2021. november 30.

**2./ Előterjesztés nem lakás célú helyiség nyilvános versenyeztetési eljárás útján történő bérbeadásáról (VGB)**

**Előterjesztő:**

Sós Tamás tanácsnok

**Előadó:**

Korsós Lajosné vagyongazdálkodó divízióvezető, EVAT Zrt.

*/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

**Sós Tamás**

További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

**Bizottsági döntési javaslat:**

Városgazdálkodási Bizottság a Közgyűlés által átruházott hatáskörében eljárva hoz döntést az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiség nyilvános versenyeztetés útján történő bérbeadására vonatkozó alábbi pályázati felhívás közzétételével:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata meghirdeti az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiséget nyilvános versenyeztetési eljárás útján történő bérbeadásra az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30.) rendelet alapján az alábbiak szerint:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízása alapján az EVAT Zrt. nyilvános versenyeztetés útján bérbe kívánja adni az Önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiséget.

(összegek Ft-ban értendők)

Cím	Hrsz.	Funkció	Alapterület m <sup>2</sup>	Forgalmi érték (nettó ár)	Induló éves bérleti díj (nettó ár)	Pályázati biztosíték
Bajcsy-Zsilinszky utca 4	4954/A/1	üzlet	47	16.043.000,-	1.443.870,-	361.000,-

A Pályázati dokumentáció rendelkezésre bocsátása nyilvános közzététel útján történik.

Közzététel módja: Városi Újság, Városi Televízió képújság, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, [www.evatzrt.hu](http://www.evatzrt.hu) honlapon

**A pályázatok leadásának határideje: 2021. szeptember 09. 15 óra**

A pályázatokat zárt borítékban, hivatalos cégszerű aláírással-, a pályázatra utaló jelzéssel ellátva kell benyújtani Eger, Zalár u. 1-3.sz. alatti EVAT Zrt. központi irodaépület titkárságán.

**Az ingatlan megtekinthető: 2021. szeptember 07-én 10.00 órakor**

**Eredményhirdetés ideje és helye: 2021. szeptember 14.-én EVAT Zrt. titkárság**

**Szerződéskötés: az eredményhirdetéstől számított 8 munkanap.**

**A bérleti jogviszony időtartama: szerződéskötés napjától számított 10 év,**

**Induló éves bérleti díj minden évben a KSH által közzétett a fogyasztói árindex 100%-val emelkedik. Első emelésre 2022. májusában kerül sor.**

A pályázati biztosítékot az eljárást megelőző napon 16.00 óráig kell befizetni az EVAT Zrt. Raiffeisen Banknál vezetett 12033007-00380027-00100007 számú számlájára. A pályázati biztosítékot nyertesség esetén 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegre kell kiegészíteni, ami óvadékként a kezelőnél marad. A helyiség leadása esetén az óvadék teljes mértékben visszajár, amennyiben hátraléka a bérlőnek nincs.

Az üzlet a nyilvános eljárás előtt megtekinthető a hirdetményben megjelölt időpontban.

Az üzlethelyiség albérletbe nem adható.

I. és II. körzetben a hasznátruha-kereskedés önkormányzati tulajdonú üzlethelységben nem folytatható.

Az Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult az eljárás során következő helyezettjével szerződést kötni. A pályázati biztosíték befizetése egyúttal az induló bérleti díjra történő ajánlattételnek minősül.

**Az ajánlatok bírálati szempontja:** az összességében legelőnyösebb ajánlat

**A pályázat értékelésénél az Önkormányzat az alábbi bírálati szempontokat veszi figyelembe:**

- **legmagasabb ajánlat az induló éves nettó bérleti díjra**  
(legmagasabb összeget megajánló résztvevő 100 pont, a további ajánlattevők annyit pontot kapnak, ahány százalékát teszi ki az ajánlatuk a legmagasabb ajánlatnak)
- **az üzlethelyiségben tervezett tevékenység, amelynek minősége elvárható az üzlethelyiség turisztikai frekvenciált elhelyezkedésétől**  
(idegenforgalmi és turisztikai tevékenységet megvalósító ajánlatnál 5 pont, a további tevékenységeknél 3 pont )

**Ajánlati kötöttség: a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból ezen idő alatt nem kerül aláírásra úgy a pályázati biztosíték a kiírót illeti meg.**



Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- Az ajánlattevő az eljárás megkezdését követően visszalép
- Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- A szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az alábbi dokumentumokat, nyilatkozatokat:

- személyazonosság igazolására szolgáló dokumentum,
- egyéni vállalkozó esetében a regisztrációról szóló igazolás vagy igazolvány, gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány legalább egyszerű másolatban,
- éves nettó bérleti díjra vonatkozó nyilatkozat
- tervezett funkció részletes bemutatása
- az Nvt. 3. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben az ott előírt cégszerűen aláírt átláthatósági nyilatkozat
- nyilatkozat, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az EVAT Zrt felé nincs bérleti díj és adók módjára behajtható tartozása.

A nyilvános versenyeztetési eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet az EVAT Zrt-nél az 511-735 telefonszámon.

Felelős: EVAT Zrt.  
Határidő: 2021. október 31.

---

## Szavazás

Sós Tamás

Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási Bizottság 5 igen mellett elfogadta a döntési javaslatot.

---

## **8/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság a Közgyűlés által átruházott hatáskörében eljárva hoz döntést az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiség nyilvános versenyeztetés útján történő bérbeadására vonatkozó alábbi pályázati felhívás közzétételével:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata meghirdeti az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiséget nyilvános versenyeztetési eljárás útján történő bérbeadásra az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30.) rendelet alapján az alábbiak szerint:

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízása alapján az EVAT Zrt. nyilvános versenyeztetés útján bérbe kívánja adni az Önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás célú helyiséget.**

**(összegek Ft-ban értendők)**

Cím	Hrsz.	Funkció	Alapterület m <sup>2</sup>	Forgalmi érték (nettó ár)	Induló éves bérleti díj (nettó ár)	Pályázati biztosíték
Bajcsy-Zsilinszky utca 4	4954/A/1	üzlet	47	16.043.000,-	1.443.870,-	361.000,-

**A Pályázati dokumentáció rendelkezésre bocsátása nyilvános közzététel útján történik.**

**Közzététel módja: Városi Újság, Városi Televízió képűtség, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, [www.evatzrt.hu](http://www.evatzrt.hu) honlapon**

**A pályázatok leadásának határideje: 2021. szeptember 09. 15 óra**

A pályázatokat zárt borítékban, hivatalos cégszerű aláírással-, a pályázatra utaló jelzéssel ellátva kell benyújtani Eger, Zalár u. 1-3.sz. alatti EVAT Zrt. központi irodaépület titkárságán.

**Az ingatlan megtekinthető: 2021. szeptember 07-én 10.00 órakor**

**Eredményhirdetés ideje és helye: 2021. szeptember 14.-én EVAT Zrt. titkárság**

**Szerződéskötés: az eredményhirdetéstől számított 8 munkanap.**

**A bérleti jogviszony időtartama: szerződéskötés napjától számított 10 év, Induló éves bérleti díj minden évben a KSH által közzétett a fogyasztói árindex 100%-val emelkedik. Első emelésre 2022. májusában kerül sor.**

**A pályázati biztosítékot az eljárást megelőző napon 16.00 óráig kell befizetni az EVAT Zrt. Raiffeisen Banknál vezetett 12033007-00380027-00100007 számú számlájára. A pályázati biztosítékot nyertesség esetén 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegre kell kiegészíteni, ami óvadékként a kezelőnél marad. A helyiség leadása esetén az óvadék teljes mértékben visszajár, amennyiben hátraléka a bérlőnek nincs.**

**Az üzlet a nyilvános eljárás előtt megtekinthető a hirdetményben megjelölt időpontban.**

**Az üzlethelyiség albérletbe nem adható.**

**I. és II. körzetben a használtruha-kereskedés önkormányzati tulajdonú üzlethelységben nem folytatható.**

**Az Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult az eljárás során következő helyezettjével szerződést kötni. A**

**pályázati biztosíték befizetése egyúttal az induló bérleti díjra történő ajánlattételnek minősül.**

**Az ajánlatok bírálati szempontja:** az összességében legelőnyösebb ajánlat  
**A pályázat értékelésénél az Önkormányzat az alábbi bírálati szempontokat veszi figyelembe:**

- **legmagasabb ajánlat az induló éves nettó bérleti díjra**  
(legmagasabb összeget megajánló résztvevő 100 pont, a további ajánlattevők annyit pontot kapnak, ahány százalékát teszi ki az ajánlatuk a legmagasabb ajánlatnak)
- **az üzlethelyiségben tervezett tevékenység, amelynek minősége elvárható az üzlethelyiség turisztikai frekvenciájától elhelyezkedésétől**  
(idegenforgalmi és turisztikai tevékenységet megvalósító ajánlatnál 5 pont, a további tevékenységeknél 3 pont )

**Ajánlati kötöttség:** a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból ezen idő alatt nem kerül aláírásra úgy a pályázati biztosíték a kiíróra illeti meg.

**Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:**

- Az ajánlattevő az eljárás megkezdését követően visszalép
- Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- A szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

**Az ajánlatnak tartalmaznia kell az alábbi dokumentumokat, nyilatkozatokat:**

- személyazonosság igazolására szolgáló dokumentum,
- egyéni vállalkozó esetében a regisztrációról szóló igazolás vagy igazolvány, gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány legalább egyszerű másolatban,
- éves nettó bérleti díjra vonatkozó nyilatkozat
- tervezett funkció részletes bemutatása
- az Nvt. 3. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben az ott előírt cégszerűen aláírt átláthatósági nyilatkozat
- nyilatkozat, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az EVAT Zrt felé nincs bérleti díj és adók módjára behajtható tartozása.

A nyilvános versenyztetési eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet az EVAT Zrt-nél az 511-735 telefonszámon.

**Felelős:** EVAT Zrt.  
**Határidő:** 2021. október 31.

### **3./ Előterjesztés az Önkormányzat és az önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására (VGB, VPÜB, VSZUKB, KGY)**

#### **Előterjesztő:**

Mirkóczki Ádám polgármester

#### **Előadó:**

Balázs Helga Gazdasági vezető

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

#### **Sós Tamás**

További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

#### **Bizottsági döntési javaslat:**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

#### **Határozati javaslat :**

1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Közszolgáltatások Városi Intézményénél (I. fejezet 10. címszám kötelező feladat) a dologi kiadások kiemelt előirányzatának csökkentését 2.002.328 Ft-tal, valamint Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának II/21/1/3/K Önkormányzati feladatellátással összefüggő kiadások/Működési költségvetés/ Dologi kiadások/kötelező feladat kiemelt előirányzatának 948.282 Ft-os és Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának I/13/1/3/K Működési költségvetés/Dologi kiadások/kötelező feladat kiemelt előirányzatának 1.054.046 Ft-os emelését.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési  
csoportvezető

Határidő: 2021. október 31.

2./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 7. címszám kötelező feladat) a Munka Törvénykönyve alá tartozó egyéb létszámkeret emelését 13 fővel 2021. július 1-től 2022. április 29-ig.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,

Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési csoportvezető,  
Dolenszky-Szóke Szilvia  
intézménygazdálkodási csoportvezető  
Spisák György Kabinet Irodavezető  
Határidő: 2021. november 30.

3./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Szociális Szolgáltató Intézménynél (I. fejezet 3. címszám kötelező feladat) a felújítások kiemelt előirányzatának 34.000.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 9.544.755 Ft-os csökkentését, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának II/151/2/7/K „ESZSZI konyha felújítása” új, kiemelt előirányzatának 43.544.755 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési csoportvezető,  
Spisák György Kabinet Irodavezető,  
Dolenszky-Szóke Szilvia  
intézménygazdálkodási csoportvezető,  
Határidő: 2021. október 31.

---

## Szavazás

### Sós Tamás

Megállapítja, hogy a **Városgazdálkodási Bizottság** 4 igen 1 tartózkodás mellett elfogadta a döntési javaslatot.

---

### **9/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

#### **Határozati javaslat (egyszerű többség):**

1./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Közszolgáltatások Városi Intézményénél (I. fejezet 10. címszám kötelező feladat) a dologi kiadások kiemelt előirányzatának csökkentését 2.002.328 Ft-tal, valamint Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának II/21/1/3/K Önkormányzati feladatellátással összefüggő kiadások/Működési költségvetés/ Dologi kiadások/kötelező feladat kiemelt előirányzatának 948.282 Ft-os és Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának I/13/1/3/K Működési költségvetés/Dologi kiadások/kötelező feladat kiemelt előirányzatának 1.054.046 Ft-os emelését.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési  
csoportvezető  
Határidő: 2021. október 31.

2./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli a Gyermekjóléti és Bölcsődei Igazgatóságnál (I. fejezet 7. címszám kötelező feladat) a Munka Törvénykönyve alá tartozó egyéb létszámkeret emelését 13 fővel 2021. július 1-től 2022. április 29-ig.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési  
csoportvezető,  
Dolenszky-Szóke Szilvia  
intézménygazdálkodási csoportvezető  
Spisák György Kabinet Irodavezető  
Határidő: 2021. november 30.

3./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli az Egri Szociális Szolgáltató Intézménynél (I. fejezet 3. címszám kötelező feladat) a felújítások kiemelt előirányzatának 34.000.000 Ft-os, valamint a dologi kiadások kiemelt előirányzatának 9.544.755 Ft-os csökkentését, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának II/151/2/7/K „ESZSZI konyha felújítása” új, kiemelt előirányzatának 43.544.755 Ft-os egyidejű emelésével.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester,  
Balázs Helga Gazdasági vezető, költségvetési  
csoportvezető,  
Spisák György Kabinet Irodavezető,  
Dolenszky-Szóke Szilvia  
intézménygazdálkodási csoportvezető,  
Határidő: 2021. október 31.

#### **4./ Előterjesztés a Kertész utcai Parkolóház EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. részére történő üzemeltetésbe adásáról**

##### **Előterjesztő:**

Mirkóczki Ádám polgármester

##### **Előadó:**

Dr. Gólya Adrienn

##### **Meghívott:**

Juhász Éva vezérigazgató, EVAT Zrt.

*/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

Haász Tamásné

Van már közelebbi felmérés arról, hogy vajon nyereségesen üzemeltethető lesz-e a létesítmény? Még az előző parkolóházzal is kínlódik az önkormányzat. Hogyan alakult a környék igénye? Lehet pozitív az üzemeltetése?

Juhász Éva

Jelenleg becslésekkel rendelkeznek, konkrét adatokkal nem. A két létesítményt egymással szembeállítani nem lehet. Az egyik parkolóház bérleti konstrukcióban van, a Kertész utcai üzemeltetési szerződésre épül. Az előterjesztés mellékletéből mindkét típus kiolvasható. A parkoló díj megállapítása úgy történik, hogy befogadható legyen a közönség számára. Igények vannak, az egriek, valamint az Egerbe látogatók egyaránt észreveszik, hogy egyre kevesebb a parkolóhelyek száma. Úgy gondolják, a parkoló kihasználtsága minden tekintetben telített lehet. Nyilván specifikus az épület, műszaki tartalomban, illetve azok energetikai felhasználásában is különbségek mutatkoznak a Katona téri létesítményhez képest.

Sós Tamás

Amikor már a parkoló díjából származó bevétel lehetővé teszi szeretné, ha zöldebbé tudnák tenni a területet. Most egy kissé szürke. Kéri, az Evat vegye ezt majd figyelembe akkor, amikor már nyereséget fog termelni a létesítmény. A növények ültetésére az ősz, valamint a tavasz alkalmas, ő rájuk bízva, mikor tudják ezt megvalósítani.

Spisák György

Teljesen más konstrukcióban üzemeltetett épülete lesz a városnak, mint a Katona téri parkolóház. Okulva az előző létesítmény hibáiból, problémáiból, a városvezetés arra törekszik, hogy azokat elkerülje. Ezt csak üzemeltetésre adják át. Május végére be kellett

volna fejezni a kivitelezőnek a parkolóházat. Sajnálatos módon csúszott egy hónapot és emiatt nem tudták szezonban megnyitni a létesítményt. Rajtuk kívülálló okokból, szeptember 1-re tolódik a nyitás. Reményeik szerint, ekkor még várhatók turisták a városba. Amikor az előző vezetés ezt a parkolóházat megálmodta, akkor arra gondolt, a két uszodát, valamint a strandot kiszolgálja. Az utóbbinak már a szezonban is nagy szüksége lett volna a parkolóhelyekre. Reméli, az EVAT már szeptemberben rendelkezni fog működésből fakadó tapasztalatokkal, amiből le tudják vonni a konzekvenciát. Mivel félig nyitott létesítményről van szó, így a téli üzemeltetésnek lesznek kihívásai. Már most jelezték, a csapadék miatt néhány szint nem biztos, hogy használható lesz. Szerinte, egy év múlva tudnak hosszú távú következtetéseket, tapasztalásokat leszűrni. A szerződést csak tegnap tudták tovább küldeni, miután mély egyeztetéseket folytattak éppen azért, hogy a későbbiekben se legyen vele probléma.

Berecz Mátyás

Mivel egy új objektum és főként a turistákra számítanak, gondolja, terelve lesz a forgalom, körülábrázva, hogy ezzel segítsék az idelátogatókat. Próbálják a forgalmat ideterelni mindenféle eszközökkel.

Spisák György

Sajnos a városrészt érintő két nagyberuházás összeért, a parkolóház létesítése, illetve a Kertész út felújítása. Ez némi közlekedési káoszt okozott. Próbáltak ebben is körültekintően eljárni és a forgalmi rendet úgy meghatározni, a parkolóház üzemeltetését ne befolyásolja hátrányosan. Ettől függetlenül, sajnálatos módon lesz egy irányított része, mert 100%-osan mindkét irányból nem lehet majd használni a létesítményt. Ez a tény is befolyásolni fogja az objektum használatát az útfelújítási munkálatok befejezéséig. Rendszeresen kooperálnak, így lekövetik az aktuális problémákat. Tegnap bejelentették, hogy egy ütemmel bentebb haladtak a beruházásban, erről a sajtón keresztül tájékoztatták a lakosságot. Próbálják úgy kivitelezni, hogy minél kisebb lakossági ellenérzést váltsanak ki.

Dr. Rittenbacher Ödön

Rengeteg látványtervet látott és mindegyiken zöld volt az épület, most pedig úgy tűnik, ezt az EVAT kapja meg feladatként. Kérdés, a beruházás részét képezi-e a növénytelepítés. A sztrádák mellett, ugyanis a fásítás része a beruházásnak.

Spisák György

Sok projekt fut, azonban jelentős részük örökölt, ezért nehéz rekonstruálni a döntéshozó valamikori szándékát. Nem kívánja minősíteni az épület jellegét a barokk belváros széléhez való illeszkedését. Hallott különböző lakossági véleményt, de turistáktól szintén érkeztek már visszajelzések. Elég jellegtelen épület. A látványtervet ők is ismerik, olyan stádiumban ábrázolta a tervező, amikor már fel van növe a növényzet a tetőig. Akkora növényeket értelemszerűen telepíteni nem lehetséges. A csúszás egyik okát jelentette, hogy a kivitelező nem tudta beszerezni a növényzetet. Kúszónövények vannak jelenleg telepítve. Jellemzően borostyán, aminek több év szükséges, hogy befussa az épületet, tehát egy jó ideig még így fog kinézni. Részét képezte a kivitelezői szerződésnek a telepítés, ami meg is történt. Véleménye szerint, ez nem az EVAT dolga lesz, hanem ilyen jellegű igény esetén az önkormányzatnak kell



teljesíteni a kérést. Megítélése szerint, fizikai akadály van annak, hogy a közeljövőben egy látványosabb, zöldebb épületet tudjanak produkálni.

### **Sós Tamás**

További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

#### **Bizottsági döntési javaslat:**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

#### **Határozati javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárulását adja, ahhoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Eger, Kertész utca 6447/4. helyrajzi számú ingatlant az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. részére üzemeltetésbe adja és erre tekintettel üzemeltetési szerződést jöjjön létre az Önkormányzat és az EVAT Zrt. között. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az üzemeltetési szerződés feltételeinek kidolgozására és a szerződés aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából  
Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: engedélyezési eljárások befejezése

---

#### **Szavazás**

### **Sós Tamás**

Megállapítja, hogy a **Városgazdálkodási Bizottság** 4 igen 1 tartózkodás mellett elfogadta a döntési javaslatot.

---

#### **10/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

**Határozati javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárulását adja, ahhoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Eger, Kertész utca 6447/4. helyrajzi számú ingatlant az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. részére üzemeltetésbe adja és erre tekintettel üzemeltetési szerződést jöjjön létre az Önkormányzat és az EVAT Zrt. között. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az üzemeltetési szerződés feltételeinek kidolgozására és a szerződés aláírására.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából  
Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő: engedélyezési eljárások befejezése

## **5./ Előterjesztés a Gárdonyi Géza Színház 2021. évi költségvetéséből történő elvonásra (VSZUKB, VGB, KGY)**

### **Előterjesztő:**

Mirkóczki Ádám polgármester

### **Előadó:**

Spisák György Aljegyző/Kabinet Iroda vezetője

### **Meghívott:**

Blaskó Balázs igazgató, Gárdonyi Géza Színház- nincs jelen

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

### **Sós Tamás**

További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

### **Bizottsági döntési javaslat:**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

### **Határozati javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Gárdonyi Géza Színház 2021. évi költségvetéséből az I/8/1/2/K Önkormányzati költségvetési szervek/ Gárdonyi Géza színház/Működési költségvetés/ Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó sorról 2 552 476 Ft összeg elvonását, és az elvonással egyidejűleg a központi támogatásokkal kapcsolatos tartalék visszafizetését rendeli el.

Felelős: Spisák György aljegyző  
Balázs Helga Gazdasági Iroda gazdaság vezető

Határidő: 2021. szeptember 30.

---

### **Szavazás**

### **Sós Tamás**

Megállapítja, hogy a **Városgazdálkodási Bizottság** 5 igen mellett elfogadta a döntési javaslatot.

---

## **11/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

### **Határozati javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Gárdonyi Géza Színház 2021. évi költségvetéséből az I/8/1/2/K Önkormányzati költségvetési szervek/ Gárdonyi Géza színház/Működési költségvetés/ Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó sorról 2 552 476 Ft összeg elvonását, és az elvonással egyidejűleg a központi támogatásokkal kapcsolatos tartalék visszapótlását rendeli el.

Felelős:           Spisák György aljegyző  
                      Balázs Helga Gazdasági Iroda gazdaság vezető

Határidő:       2021. szeptember 30.

**6./ Előterjesztés az Eger zártkert 21841/2/C helyrajzi számú, „önálló pince” megnevezésű ingatlan elővásárlási jogáról való lemondásról (VGB)**

Sós Tamás

Technikai észrevételt tesz, az előterjesztésben az eladó lakcíme Szent Miklós utca 2., míg a tulajdoni lapon Szent Miklós utca 3. szerepel. Kéri a javítást.

**Előterjesztő:**

Sós Tamás tanácsnok

**Előadó:**

Takács László mezőgazdasági ügyintéző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Sós Tamás**

További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

**Bizottsági döntési javaslat:**

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X. 30.) önkormányzati rendelete 7. § (2) bekezdés b) pontja és a (3) bekezdése alapján saját hatáskörben arról dönt, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az Eger 21841/2/C helyrajzi számú „önálló pince” ingatlan [REDACTED] vételáron történő értékesítésére vonatkozóan [REDACTED] nem kíván élni elővásárlási jogával.**

**Felelős: Dr. Bánhidy Péter Jegyző megbízásából  
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**Határidő: 2021. szeptember 10.**

---

**Szavazás**

**Sós Tamás**

Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási Bizottság 5 igen mellett elfogadta a döntési javaslatot.

---

**12/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Városgazdálkodási Bizottsága** az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X. 30.) önkormányzati rendelete 7. § (2) bekezdés b) pontja és a (3) bekezdése alapján saját hatáskörben arról dönt, hogy Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az Eger 21841/2/C helyrajzi számú „önálló pince” ingatlan **[REDACTED]** vételáron történő értékesítésére vonatkozóan **[REDACTED]** nem kíván élni elővásárlási jogával.

**Felelős:** Dr. Bánhidy Péter Jegyző megbízásából  
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**Határidő:** 2021. szeptember 10.

**7./ Előterjesztés az Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. részére 2020. évben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról (VGB, VPÜB, KGY)**

**Előterjesztő:**

Mirkóczki Ádám polgármester

**Előadó:**

Ajkay Beata vagyongazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:**

Juhász Éva vezérigazgató, EVAT Zrt.

Juhász Géza ügyvezető, Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Np. Kh. Kft.

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Sós Tamás**

További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

**Bizottsági döntési javaslat:**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

**Határozati javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet alapján, az Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. részére nyújtott 10 000 E Ft összegű működési célú támogatás felhasználásáról készített elszámolást és beszámolót.

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidly Péter jegyző megbízásából

Gál Sándor városüzemeltetési irodavezető

Juhász Éva vezérigazgató, EVAT Zrt.

Juhász Géza ügyvezető, Eger és Körzete  
Hulladékkezelő Nonprofit Kft.

**Határidő: 2021. szeptember 02.**

## Szavazás

### Sós Tamás

Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási Bizottság 5 igen mellett elfogadta a döntési javaslatot.

---

### **13/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

#### Határozati javaslat:

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 5/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet alapján, az Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. részére nyújtott 10 000 E Ft összegű működési célú támogatás felhasználásáról készített elszámolást és beszámolót.**

#### Felelős:

**Mirkóczki Ádám polgármester**

**Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából**

**Gál Sándor városüzemeltetési irodavezető**

**Juhász Éva vezérigazgató, EVAT Zrt.**

**Juhász Géza ügyvezető, Eger és Körzete  
Hulladékkezelő Nonprofit Kft.**

**Határidő: 2021. szeptember 02.**



## **8./ Előterjesztés az Eger belterület 2164 hrsz-ú és 2166 hrsz-ú ingatlanok egy részének térítésmentes átadásáról (VGB, VPÜB, KGY)**

### **Előterjesztő:**

Mirkóczki Ádám polgármester

### **Előadó:**

Sikéné Egedi Tímea vagyongazdálkodási ügyintéző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Szűcs Tamás

Bemutatja a bizottságnak Sikéné Egedi Tímea új kolléganőt, a testületi anyag készítőjét.

**Sós Tamás**

További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

### **Bizottsági döntési javaslat:**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

### **Határozati javaslat:**

- 1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI.tv. (Nvtv.) 4.§ (1) bekezdés f) pontja, 6.§ (3c) bekezdése, 14.§ (1) bekezdése, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. év I. tv. (Kkt.) 32. § (1) és (3) bekezdése, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) rendelete 42. § (5) bekezdése alapján dönt az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló Eger belterület 2164 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar ingatlan E-276/2020 záradékszámú kisajátítási vázrajz szerinti megosztását követően kialakuló 2164/2 hrsz.-ú, 179 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan, illetőleg az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló Eger belterület 2166 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar ingatlan E-267/2020 záradékszámú kisajátítási vázrajz szerinti megosztását követően kialakuló 2166/1 hrsz.-ú, 60 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan térítésmentes átadásáról a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére, országos közút céljára.**
- 2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik arról, hogy az igényelt ingatlanok nem állnak védettség alatt.**
- 3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.**

**Felelős:** Mirkóczki Ádám Polgármester  
dr. Bánhidy Péter Jegyző megbízásából:  
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője  
dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

**Határidő:** 2021. november 30.

---

### Szavazás

#### Sós Tamás

Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási Bizottság 5 igen mellett elfogadta a döntési javaslatot.

---

### **14/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

#### **Határozati javaslat:**

- 1. Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI.tv. (Nvtv.) 4.§ (1) bekezdés f) pontja, 6.§ (3c) bekezdése, 14.§ (1) bekezdése, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. év I. tv. (Kkt.) 32. § (1) és (3) bekezdése, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) rendelete 42. § (5) bekezdése alapján dönt az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló Eger belterület 2164 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar ingatlan E-276/2020 záradékszámú kisajátítási vázrajz szerinti megosztását követően kialakuló 2164/2 hrsz.-ú, 179 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan, illetőleg az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló Eger belterület 2166 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar ingatlan E-267/2020 záradékszámú kisajátítási vázrajz szerinti megosztását követően kialakuló 2166/1 hrsz.-ú, 60 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan térítésmentes átadásáról a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére, országos közút céljára.**
- 2. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik arról, hogy az igényelt ingatlanok nem állnak védettség alatt.**
- 3. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.**

**Felelős:** Mirkóczki Ádám Polgármester  
dr. Bánhidy Péter Jegyző megbízásából:  
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője  
dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

**Határidő:** 2021. november 30.

**9./ Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal épületében, természetben az Eger, Dobó István tér 2. szám alatt elhelyezkedő 110 m<sup>2</sup> területű üzlethelyiség zárt borítékos rendszerű, nyilvános versenyeztetés útján történő bérbeadásáról (VGB)**

**Előterjesztő:**

Sós Tamás tanácsnok

**Előadó:**

Sikéné Egedi Tímea vagyongazdálkodási ügyintéző

*/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./*

**Sós Tamás**

További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

**Bizottsági döntési javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben eljárva az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) rendelete 7. § (4) bekezdése, 19. § (1) bekezdése, 20. § (1) bekezdése valamint a 23. § (7) bekezdése alapján dönt az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló egri belterületi 4971 hrsz-ú, természetben Eger Dobó tér 2. szám alatt, a Polgármesteri Hivatal épületében található, a Bajcsy-Zsilinszky utcáról külön bejárattal rendelkező 110 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség nyilvános versenyeztetési eljárás keretében történő bérbeadásáról a mellékletben szereplő ajánlati felhívás szerint.

Felhatalmazást kap a Polgármester a versenyeztetési eljárás ezen feltételek melletti megindítására, az eljárás eredményének megállapítására.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám Polgármester  
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából  
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**Határidő:** 2021. november 30.

---

**Szavazás**

**Sós Tamás**

Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási Bizottság 5 igen mellett elfogadta a döntési javaslatot.

---

## **15/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Városgazdálkodási Bizottsága** saját hatáskörben eljárva az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) rendelete 7. § (4) bekezdése, 19. § (1) bekezdése, 20. § (1) bekezdése valamint a 23. § (7) bekezdése alapján dönt az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló egri belterületi 4971 hrsz-ú, természetben Eger Dobó tér 2. szám alatt, a Polgármesteri Hivatal épületében található, a Bajcsy-Zsilinszky utcáról külön bejárattal rendelkező 110 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség nyilvános versenyeztetési eljárás keretében történő bérbeadásáról a mellékletben szereplő ajánlati felhívás szerint.

Felhatalmazást kap a Polgármester a versenyeztetési eljárás ezen feltételek melletti megindítására, az eljárás eredményének megállapítására.

**Felelős:**       Mirkóczki Ádám Polgármester  
                  Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából  
                  Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**Határidő:**     2021. november 30.

**10./ Előterjesztés az Eger külterület 0656/3 hrsz.-ú, „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlan egy részének telekkiegészítésként történő elidegenítéséről (VGB, VPÜB)**

**Előterjesztő:**

Sós Tamás tanácsnok

**Előadó:**

Kormos Ildikó vagyongazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:**

Lóczi Melinda ügyvezető, GL-Autocar Kft.

Nagy Attila kérelmező

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Attila édesanyja

Több éven keresztül próbálták megvásárolni vagy bérelni az adott területet, mivel a munkájukhoz fontos. Az egészségügyi állomás kötelezte rá őket, hogy zárttá tegyék ezt a területet. Így került felszerelésre évekkel ezelőtt a kapu, hogy az üzem területére kizárólag az illetékesek léphessenek be.

Sós Tamás

A kapun belül, az összes pince a kérelmező tulajdonába került. Továbbá biztonsági okokból szintén lényeges a zárhatóvá tétel, mivel kieső helyen van a terület.

Kormos Ildikó

A bizottságnak az „A” vagy „B” verzióról kell szavazni, illetve van egy határozati javaslat arról, hogy a visszamenőleges használati díj megállapításra kerüljön. .

**Sós Tamás**

További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

**1. Döntési javaslat**

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága elrendeli az Eger külterület 0656/3 hrsz.-ú „kivett saját használati út” megnevezésű ingatlan 123 m<sup>2</sup> térmértékű részének 2020.01.01.-től 2020.08.08-ig tartó jogcím nélküli használatáért fizetendő nettó 48.911,- Ft + Áfa, bruttó 62.117,- Ft elmaradt használati díj, valamint a jogcím nélküli használatból adódó vagyoni hátrány ellenértékeként fizetendő 48.911,- Ft összegű kártérítés megállapítását és kiszámlázását [REDACTED] részére.**

**Felelős:**

dr. Bánhidy Péter Jegyző megbízásából:

Balázs Helga Gazdasági Iroda gazdasági vezető

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

**Határidő:** 2021. december 31.

---

**Szavazás**

**Sós Tamás**

A bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta a használati díj megállapításáról szóló határozati javaslatot.

---

**16/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága elrendeli az Eger külterület 0656/3 hrsz.-ú „*kivett saját használati út*” megnevezésű ingatlan 123 m<sup>2</sup> térmértékű részének 2020.01.01.-től 2020.08.08-ig tartó jogcím nélküli használatáért fizetendő nettó 48.911,- Ft + Áfa, bruttó 62.117,- Ft elmaradt használati díj, valamint a jogcím nélküli használatból adódó vagyoni hátrány ellenértékeként fizetendő 48.911,- Ft összegű kártérítés megállapítását és kiszámlázását [REDACTED] részére.

**Felelős:**

dr. Bánhidy Péter Jegyző megbízásából:

Balázs Helga Gazdasági Iroda gazdasági vezető

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

**Határidő:** 2021. december 31.

**Sós Tamás**

Szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

**2. Döntési javaslat – „A” verzió**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) számú önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt rendelkezések alapján hozzájárul az Eger külterület 0656/3 hrsz.-ú, „*kivett saját használati út*” megnevezésű ingatlan Thr-Eg-0656/2020. munkaszámú, E-11/2020. záradékszámú vázrajz szerinti 123 m<sup>2</sup> térmértékű

részének közvetlen elidegenítéséhez [REDACTED] részére a településrendezési eszközök módosítását követően.

A Városgazdálkodási Bizottság az eladási árat egyrészt az értékbecslésben meghatározottak szerint nettó 1.766.403,- Ft-nak, másrészt az ingatlanra vonatkozó értékbecslés díjának, azaz nettó 44.150,- Ft + 0,- Ft ÁFA, bruttó 44.150,- Ft-nak, harmadrészt az érintett ingatlanok telekhatár-rendezéséhez készült változási vázrajz díjának, nettó 91.500,- Ft + 0 Ft ÁFA, bruttó 91.500,- Ft-nak az együttes összegében állapítja meg.

Amennyiben az elidegeníteni kívánt ingatlanrész a Szabályozási Terv módosítását követően az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet fogalom-meghatározása szerint építési teleknek minősül, akkor a nettó vételárat, valamint a járulékos költségeket általános forgalmi adófizetési kötelezettség is terheli.

Az eljárással kapcsolatban felmerülő valamennyi költség a vevőt terheli.

Az adásvételi szerződés aláírásának feltétele az Eger külterület 0656/3 hrsz.-ú ingatlan egy részének jogcím nélküli használata miatt megállapított 62.177,- Ft elmaradt használati díj, valamint a 48.911,- Ft kártérítés megfizetése.

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám Polgármester

dr. Bánhidó Péter Jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

**Határidő:** 2021. december 31.

---

**Szavazás**

**Sós Tamás**

A bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta az „A” verziót

---

**17/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városgazdálkodási Bizottsága az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X.30.) számú önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt rendelkezések alapján hozzájárul az Eger külterület 0656/3 hrsz.-ú, „*kivett saját használati út*” megnevezésű ingatlan Thr-Eg-0656/2020. munkaszámú, E-11/2020. záradékszámú vázrajz szerinti 123 m<sup>2</sup> térmértékű

részének közvetlen elidegenítéséhez [REDACTED] részére a településrendezési eszközök módosítását követően.

A Városgazdálkodási Bizottság az eladási árat egyrészt az értékbecslésben meghatározottak szerint nettó 1.766.403,- Ft-nak, másrészt az ingatlanra vonatkozó értékbecslés díjának, azaz nettó 44.150,- Ft + 0,- Ft ÁFA, bruttó 44.150,- Ft-nak, harmadrészt az érintett ingatlanok telekhatár-rendezéséhez készült változási vázrajz díjának, nettó 91.500,- Ft + 0 Ft ÁFA, bruttó 91.500,- Ft-nak az együttes összegében állapítja meg.

Amennyiben az elidegeníteni kívánt ingatlanrész a Szabályozási Terv módosítását követően az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet fogalom-meghatározása szerint építési teleknek minősül, akkor a nettó vételárat, valamint a járulékos költségeket általános forgalmi adófizetési kötelezettség is terheli.

Az eljárással kapcsolatban felmerülő valamennyi költség a vevőt terheli.

Az adásvételi szerződés aláírásának feltétele az Eger külterület 0656/3 hrsz.-ú ingatlan egy részének jogcím nélküli használata miatt megállapított 62.177,- Ft elmaradt használati díj, valamint a 48.911,- Ft kártérítés megfizetése.

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám Polgármester

dr. Bánhidya Péter Jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Dr. Nagy-Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

**Határidő:** 2021. december 31.



## 11./ Eger, Szépasszonyvölgy Öregkori pincesor közterületről nyíló pincepartfalomlás vis maior pályázat

### Előterjesztő:

Mirkóczki Ádám polgármester

### Előadó:

Gál Sándor Életminőségért Alapítvány képviselője

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

### **Sós Tamás**

További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

### **Bizottsági döntési javaslat:**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

### **Határozati javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy vis maior támogatás címen támogatási igény kerüljön benyújtásra a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Eger, Szépasszonyvölgy Öregkori pincesor pincepartfalomlás

Helye: Eger, 7711/1. hrsz. út

A káresemény forrás összetétele

<b>Megnevezése</b>	<b>2022. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	5.700.000.-Ft	30
Biztosító kártérítése	0.-Ft	-
Egyéb forrás	0.-Ft	-
Vis maior igény	13.300.000.-Ft	70
<b>Források összesen:</b>	<b>19.000.000.-Ft</b>	<b>100</b>

- A károk helyreállításának (előzetes becslés alapján) tervezett összköltsége 19.000.000.-Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat **nem tudja/részben tudja** (a megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással **rendelkezik/nem rendelkezik\*** (a megfelelő rész aláhúzandó).

Biztosító Társaság megnevezése	-
Biztosítási szerződés száma	-

Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget **igényelt/nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzandó).

- Vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjára tekintettel történő helyreállítását.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **el tudja látni/nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzendó).
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy a 2022. évi költségvetésből 5.700.000.-Ft saját forrás elkülönítésre kerüljön a Eger, Szépasszonyvölgy Öregkori pincesor pince-partfalomlás veszélyelhárítási munkáinak megvalósításához.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a **polgármestert/társulási tanács elnökét** az igénybejelentés benyújtására (a megfelelő rész aláhúzendó).

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy a nyertes pályázat esetén a helyreállításhoz szükséges 5.700.000.-Ft saját forrás a 2022. évi költségvetésben biztosított legyen.

Felelős: Mirkóczki Ádám  
Polgármester  
Határidő: 2021. szeptember 02.

**A döntés végrehajtásának határideje: 2021. szeptember 02.**

---

## Szavazás

### Sós Tamás

Megállapítja, hogy a **Városgazdálkodási Bizottság** 5 igen mellett elfogadta a döntési javaslatot.

---

### **18/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az alábbi határozatok elfogadását:

#### Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy vis maior támogatás címen támogatási igény kerüljön benyújtásra a Belügyminisztériumhoz.

A kéresemény megnevezése: Eger, Szépasszonyvölgy Öregkori pincesor pince-partfalomlás

Helye: Eger, 7711/1. hrsz. út

A kéresemény forrás összetétele

Megnevezése	2022. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	5.700.000.-Ft	30
Biztosító kártérítése	0.-Ft	-

Egyéb forrás	o.-Ft	-
Vis maior igény	13.300.000.-Ft	70
<b>Források összesen:</b>	<b>19.000.000.-Ft</b>	<b>100</b>

- A károk helyreállításának (előzetes becslés alapján) tervezett összköltsége 19.000.000.-Ft, melynek fedezetét az Önkormányzat **nem tudja/részben tudja** (a megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással **rendelkezik/nem rendelkezik**\*(a megfelelő rész aláhúzendó).

Biztosító Társaság megnevezése	-
Biztosítási szerződés száma	-

Az adott káreseményre igényelt biztosítási összeget **igényelt/nem igényelt** (a megfelelő rész aláhúzendó).

- Vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjára tekintettel történő helyreállítását.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát **el tudja látni/nem tudja ellátni** (a megfelelő rész aláhúzendó).
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy a 2022. évi költségvetésből 5.700.000.-Ft saját forrás elkülönítésre kerüljön a Eger, Szépasszonyvölgy Öregsori pincesor pince-partfalomlás veszélyelhárítási munkáinak megvalósításához.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felhatalmazza a **polgármestert/társulási tanács elnökét** az igénybejelentés benyújtására (a megfelelő rész aláhúzendó).

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése jóváhagyja, hogy a nyertes pályázat esetén a helyreállításhoz szükséges 5.700.000.-Ft saját forrás a 2022. évi költségvetésben biztosított legyen.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám  
Polgármester  
**Határidő:** 2021. szeptember 02.

## 12./ Előterjesztés az Egri Városi Közszolgáltatások Intézménye Szervezeti és működési Szabályzatának módosításáról

### Előterjesztő:

Földvári Győző tanácsnok

### Előadó:

Dr. Szalóczi Ilona jogász

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

### **Földvári Győző**

Azért kerül a bizottság elé, mert az EKVI már régóta végzi az óvodáknál, bölcsődéknél az üzemeltetési feladatokat. Az ESZSZI-nél, viszont minden alkalommal külön megrendelésként, bruttó összegben végezte a munkát. Javaslát, kerüljön be a fenntartás, üzemeltetés rendszerébe az ESZSZI székhelye, illetve telephelyei annak érdekében, hogy ezeket a munkálatokat az EKVI feladatként el tudja látni, nettó összegben tudjon számlázni. Igazgatóasszony támogatja, az EKVI el tudja látni a feladatot, kapacitása megvan hozzá. Kéri a bizottságot, támogassa az előterjesztést.

### **Sós Tamás**

További hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel az alábbi döntési javaslatot:

### **Bizottsági döntési javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben eljárva az Alapokmány 1. melléklete III.9. pontja alapján jóváhagyja az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye 2021. szeptember 1. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező tartalommal.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester

Szabó László m.b. EKVI igazgató

**Határidő:** 2021. szeptember 1.

---

### **Szavazás**

### **Sós Tamás**

Megállapítja, hogy a **Városgazdálkodási Bizottság** 5 igen mellett elfogadta a döntési javaslatot.

---

**19/2021 (VIII.31.) VGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási Bizottsága saját hatáskörben eljárva az Alapokmány 1. melléklete III.9. pontja alapján jóváhagyja az Egri Közszolgáltatások Városi Intézménye 2021. szeptember 1. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező tartalommal.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám polgármester

Szabó László m.b. EKVI igazgató

**Határidő:** 2021. szeptember 1.

**kmf.**

**Sós Tamás s.k**  
tanácsnok  
Városgazdálkodási Bizottság

**Bódi Zsolt s.k**  
hitelesítő tag  
Városgazdálkodási Bizottság

**Bíró Kersztin s. k**  
jegyzőkönyvvezető

**Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária s.k**  
jegyzőkönyvvezető