



# EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

Városgazdálkodási Bizottság ülését  
2023. szeptember 19-én 08:15 órára  
összehívom

Az ülés helye: Városháza, Rendezvényterem,

**Napirendek:**

**Előterjesztés**

- 1./ Előterjesztés a helyi közlekedést érintő menetrend változtatásról  
(VGB, VPÜB, KGY)

**Előadó:** **Gál Sándor**  
Városüzemeltetési Iroda vezetője

**Meghívott:** **Tóth Zoltán** forgalmi üzemvezető,  
VOLÁNBUSZ Zrt.  
**Erdeiné Tóth Emese** helyi  
közszolgáltatási szakértő,  
VOLÁNBUSZ Zrt.

- 2./ Előterjesztés a KEVIKO Prevenció Védőnői Szolgáltató Kft. 2023. évi  
üzleti tervének I. negyedéves és I. féléves teljesüléséről (VGB, VPÜB,  
KGY)

**Előadó:** **Ajkay Beáta**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:** **Kovácsné Daruháti Judit** ügyvezető,  
KEVIKO Prevenció Kft.

- 3./ Előterjesztés a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft.  
részére 2023-ban nyújtott fejlesztési célú támogatás elszámolásáról  
(VGB, VPÜB, KGY)

**Előadó:** **Ajkay Beáta**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:** **Kereki Gergely** ügyvezető,  
MÉDIA EGER Np. Kh. Kft.

**Előterjesztő:**

**Mirkóczki  
Ádám**  
polgármester

**Mirkóczki  
Ádám**  
polgármester

**Mirkóczki  
Ádám**  
polgármester

4./ Előterjesztés az Életfa Környezetvédő Szövetség részére 2022-ben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról (VGB, VPÜB, KGY) **Mirkóczki Ádám**  
polgármester

**Előadó:** **Ajkay Beáta**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:** **Csathó Tibor** elnök,  
Életfa Környezetvédő Szövetség

5./ Előterjesztés az önkormányzat és az önkormányzati intézmények előirányzatainak módosítására (VGB, VPÜB, VKISZB, KGY) **Mirkóczki Ádám**  
polgármester

**Előadó:** **Juhász Tamás**  
gazdasági irodavezető

6./ Előterjesztés a Kertész utcai Parkolóház megbízási szerződésének meghosszabbításáról (VGB, VPÜB, KGY) **Mirkóczki Ádám**  
polgármester

**Előadó:** **Zsebe Albert**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:** **Szűcs Tamás** vezérigazgató,  
EVAT Zrt.

7./ Előterjesztés a Kertész úti parkolóházról (VGB, KGY) **Mirkóczki Zita**  
képviselő

**Meghívott:** **Szűcs Tamás** vezérigazgató,  
EVAT Zrt.

8./ Előterjesztés konyhák átszervezésével kapcsolatos fenntartói döntésről (VGB, VPÜB, KGY) **Földvári Győző**  
képviselő

**Előadó:** **Dr. Nagy-Holló Eszter Júlia**  
Jogi és Hatósági Iroda vezetője

### **Rendelettervezet**

### **Előterjesztő:**

9./ Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról (VGB, VPÜB, KGY) **Dr. Bánhidy Péter**  
jegyző  
(egy fordulóban tárgyal)

**Előadó:** **Dr. Tóth Viktória**  
jogász

10./Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelettervezete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítéséről (VKISZB, VGB, VPÜB, KGY) **Dr. Bánhidy Péter** jegyző  
(egy fordulóban tárgyalt)

**Előadó:** **Dr. Tóth Viktória**  
jogász

**Előterjesztés**

**Előterjesztő:**

11./ Előterjesztés a Polgármester saját hatáskörben hozott 2023. II. negyedévi döntéseinek végrehajtásáról (VGB, KGY) **Mirkóczki Ádám** polgármester

**Előadó:** **Ajkay Beáta**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

12./ Előterjesztés az egri 675 hrsz-ú ingatlan egy részének térítésmentes használatba adásáról (VGB, VPÜB, KGY) **Mirkóczki Ádám** polgármester

**Előadó:** **Sikéné Egedi Tímea**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

13./ Előterjesztés ingatlanok elidegenítésére vonatkozó ármeghatározásról (VGB, VPÜB, KGY) **Mirkóczki Ádám** polgármester

**Előadó:** **Sikéné Egedi Tímea**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

14./ Előterjesztés ingatlanok elidegenítéséről (VGB, VPÜB, KGY) **Mirkóczki Ádám** polgármester

**Előadó:** **Sikéné Egedi Tímea**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

15./ Előterjesztés üzletek és egyéb helyiségek elidegenítéséről (VGB, VPÜB, KGY) **Sós Tamás** elnök

**Előadó:** **Sikéné Egedi Tímea**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

16./Előterjesztés az Eger belterület 9849/2 hrsz.-ú, „kivett közút” megnevezésű ingatlan egy részének telek-kiegészítésként történő elidegenítéséről (VGB, VPÜB) **Sós Tamás**  
*elnök*

**Előadó:** **Sikéné Egedi Tímea**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

17./Előterjesztés az Eger belterület 6067/A/2 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződésének módosításáról (VGB) **Sós Tamás**  
*elnök*

**Előadó:** **Zsebe Albert**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

18./Előterjesztés a 3580/4 hrsz-ú és 3580/5 hrsz-ú ingatlanok bérleti szerződésének megkötéséről (VGB) **Sós Tamás**  
*elnök*

**Előadó:** **Zsebe Albert**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

19./Előterjesztés az Önkormányzat tulajdonát képező 5555/17 hrsz-ú ingatlanrész és az Euro Campus Kft. tulajdonában lévő 5556/2 hrsz-ú ingatlanrész cseréjéről (VGB) **Sós Tamás**  
*elnök*

**Előadó:** **Zsebe Albert**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

20./Előterjesztés az Önkormányzat kezelésében lévő, nem lakás célú helyiségek nyílt versenyeztetési eljárás útján történő bérbeadásáról (VGB) **Sós Tamás**  
*elnök*

**Előadó:** **Zsebe Albert**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

21./Előterjesztés bérbeszámításról (VGB) **Sós Tamás**  
*elnök*

**Előadó:** **Sikéné Egedi Tímea**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

22./Előterjesztés az EVAT Zrt. kezelésében lévő, nem lakás célú helyiségek nyílt versenyeztetési eljárás útján történő bérbeadásáról (VGB) **Sós Tamás**  
elnök

**Előadó:** **Dr. Fejes Szonja** vagyongazdálkodási  
divízióvezető,  
EVAT Zrt.

### Zárt ülésre javasolt

#### **Előterjesztés**

#### **Előterjesztő:**

23./Előterjesztés bérleti jogviszony közös megegyezéssel való megszüntetésére (VGB, VPÜB, KGY) **Mirkóczki**  
**Ádám**  
polgármester

**Előadó:** **Sikéné Egedi Tímea**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:** **Szűcs Tamás** vezérigazgató,  
EVAT Zrt.  
**Dr. Fejes Szonja** vagyongazdálkodási  
divízióvezető,  
EVAT Zrt.  
**Cseh András** egyéni vállalkozó

24./Előterjesztés elővásárlási jog gyakorlásáról (VGB, VPÜB, KGY) **Mirkóczki**  
**Ádám**  
polgármester

**Előadó:** **Sikéné Egedi Tímea**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

### Zárt ülés

#### **Előterjesztés**

#### **Előterjesztő:**

25./Előterjesztés az Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft-vel kapcsolatos döntésről (VGB, VPÜB, KGY) **Mirkóczki**  
**Ádám**  
polgármester

**Előadó:** **Ajkay Beáta**  
vagyongazdálkodási ügyintéző

**Meghívott:** **Szűcs Tamás** vezérigazgató,  
EVAT Zrt.  
**Eged István Renátó** ügyvezető,  
VÁROSGONDOZÁS EGER Kft.

Eger, 2023. szeptember 15.

**Sós Tamás s.k.**  
Elnök