

3. melléklet

353-6/2018 53/2018 JAN 22. 1605  
14



**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERI  
HIVATALA

**FŐÉPÍTÉSZI IRODA**

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 738  
FAX: +36 36 523 786, FOEPIT@PH.EGER.HU

Ikt.sz.: 885 - .....<sup>6</sup>/2018.

Ügyintéző: Kuderna Zsófia

Hiv. szám: 353-2/2018.

Dr. Oláh Sándor Dávid

Melléklet: Szabályozási terv kivonat

**SZÚCS TAMÁS**

a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője  
részére

**Vagyongazdálkodási Iroda**

HELYBEN

**Tisztelt Irodavezető Úr!**

Az Eger, Pozsonyi utca 15. szám alatti, **9003/1** helyrajzi számú ingatlan értékesítésének lehetőségéről kérte szakmai állásfoglalásomat a szabályozási terv előírásai alapján.

A tárgyi ingatlanra Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 41/2016. (XII. 23.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott Eger, **Lajosváros - nyugat** városrész Szabályozási Terve vonatkozik. A szabályozás szerint a tárgyi ingatlan **Lk1/O-30-7,5-500** övezeti besorolású, kisvárosias általános lakóterületen fekszik.

**A kisvárosias általános lakóterületek értékesítésének helyi építési szabályzatban, szabályozási terven foglalt akadálya nincs. A tulajdonviszonyok rendezését célszerűnek tartom.**

Eger, 2018. január 19.

Tisztelettel:



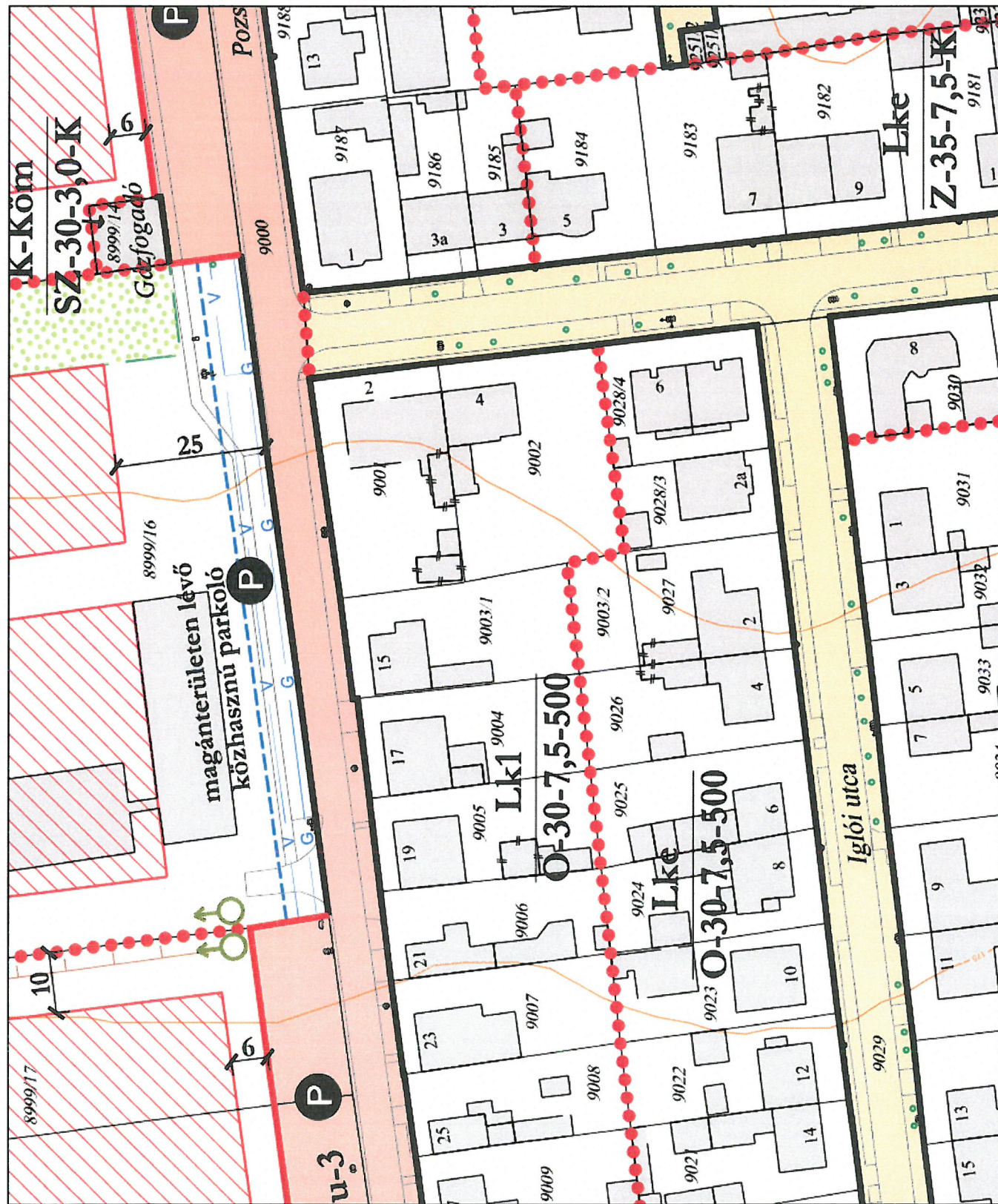
**RÁTKAI ATTILA**

Főépítész

A Főépítési Iroda vezetője



**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 41/2016. (XII. 23.) önkormányzati rendeletével jóváhagyott Eger, Lajosváros-nyugat városrész Szabályozási Tervének kivonata**

[illegible]