

1. melléklet

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Vagyongazdálkodási Iroda

Szűcs Tamás Irodavezető

Eger, Dobó tér 2.

222./ 2018 APR 13. /OGT.  
KRB

353-11/2018.

## Tisztelt Irodavezető Úr!

Alulírott Bozsik Tibor és Zsikainé Bozsik Katalin a tulajdonunkban lévő Eger, Pozsonyi út 15. szám alatt álló lakóingatlan 5003/1. helyrajzi számú földterületének megvásárlását kezdeményeztük.

Az EMVJ önkormányzatának 2018 februári közgyűlésén született 48/2018 (II.22) számú határozatban az értékesítést jóváhagyta és 3 050 000 Ft értéket állapított meg valamint 5 év elidegenítési tilalmat csatolt hozzá. Ezen határozattal részben egyetértünk: az összeget reálisnak tartjuk és elfogadjuk viszont az 5 év elidegenítést nem érezzük méltányosnak.

A következő az indoklásunk:

A házat nagyszüleink építették a hetvenes évek elején, miután felépült az ingatlan szerették volna megvásárolni a területet is (ahogy az utcában többen is megtették korábban) de a Városi Tanács akkor egy magasabb árat adott meg, amit nagyapánk lebetegedése után már nem tudtak kifizetni.

A lakóingatlant és a földterület használati jogát 1/3 részben 1997-ben örököltük meg édesanyánk halála után. Akkor szembesültünk a ténnyel, hogy az földterület - ingatlan az önkormányzati tulajdonban áll. Rendezni akartuk a tulajdon viszonyokat, de ezt sem a mi (17- és 20 évesen) sem a lakóházban lakó nagybátyánk és nagynénénk anyagi körülményei nem tették lehetővé. Másfél évvel ezelőtti haláluk után a ház tulajdonosai lettünk 1/2- 1/2 részben

A mi helyzetünkben tehát az ingatlanspekuláció nem áll fenn. Mivel anyagi kereteink korlátozottak, a vételárat hitelből szeretnénk fedezni ehhez az elidegenítési jog nem kedvező tényező.

Mindketten átlagkereset alatti bérből élünk (katasztrófavédőknél, ill. raktárosként) kisgyermeket nevelünk, családi körülményeink a következő 5 évben változhatnak.

Tekintettel a körülményekre és arra, hogy a meghatározott pénzüsszeget meg szeretnénk fizetni, kérnénk, hogy az 5 év elidegenítési tilalomtól álljon el az Önkormányzat.

Segítő közreműködését előre is köszönjük.

Eger, 2018-04-13

.....Zsikainé Bozsik Katalin.....

Zsikainé Bozsik Katalin

.....Bozsik Tibor.....

Bozsik Tibor

Tel: 20/33-10-552