

Serfőző J.
2016 JUN 16 16-1



EGER

EGYÉRTSÉGSZÉK

EGYÉRTSÉGSZÉK

EGYÉRTSÉGSZÉK

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 740
FAX: +36 36 523 745, VAROSUZEIMELTETESIRODA@PH.EGER.HU

Előadó: Laszipné

Iktatószám: 10267-2/2016

Tárgy: Állásfoglalás

Gazdasági Iroda

Juhászné Dr. Krecz Erzsébet
irodavezető

HELYBEN

Tisztelt Irodavezető Asszony!

Hivatkozva az 5044-4/2016 iktatószámon küldött levelére (ügyintéző: Serfőző János), melyben Kovács István 0326/26 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő külterületi ingatlan megvételére irányuló kérelmével kapcsolatban kérték irodánk véleményét, az alábbi állásfoglalást adom:

A 0326/26 hrsz-ú szántó megnevezésű önkormányzati ingatlanon keresztül egy magánút húzódik. Az ingatlannal szomszédos 0326/27 hrsz-ú valamint a 0326/28 és 0326/31 hrsz-ú ingatlanok kizárólag ezen a magánúton keresztül közelíthetők meg. Ez jelenleg nem okoz problémát, mivel valamennyi ingatlan egy tulajdonos birtokában van, de bármelyik ingatlan értékesítése és körbekerítése esetén egyes ingatlanok megközelíthetetlené válhatnának.

A fent leírtakra tekintettel az ingatlan értékesítését csak akkor javasoljuk, ha a tulajdoni lapon a szomszédos 0326/27, 0326/28 és 0326/31 hrsz-ú ingatlanok javára útszolgalmi jog kerül bejegyzésre.

Végleges megoldást a 0326/3 hrsz-ú erdő ingatlan megosztása, és a szabályozási terv módosítása jelentene úgy, hogy a 0326/3 hrsz-ú erdő 0315 hrsz-ú út melletti nyúlványa közlekedési (út) területre módosulna. Ezzel biztosítva lenne a 0326/27, 0326/28 és 0326/31 hrsz-ú ingatlanok közvetlen közúti kapcsolata.

Eger, 2016. június 14.

Tisztelettel:


Tuza Róbert
irodavezető

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

VÁROSÜZEMELTETÉSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 740
FAX: +36 36 523 745, VAROSUZEMELTETESIRODA@PH.EGER.HU

Előadó: Utassy Anna

Iktatószám: 20815-2/2017

Tárgy: Állásfoglalás 0326/26 hrsz. alatt
nyilvántartott ingatlan értékesítésére

Jogi Iroda
Mezőgazdasági Csoport
Takács László
részére

Tisztelt Cím!

Az Önkormányzatunk tulajdonát képező 0326/26 helyrajzi számú külterületi mezőgazdasági ingatlan értékesítésével kapcsolatban a 10267-2/2016 iktatószámú (Ügyintéző: Laszipné) 2016. június 14-i állásfoglalást fenntartom.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Eger, 2017. december 12.



Tuza Róbert
irodavezető

Kapja:

1. Takács László

takacs.laszlo@ph.eger.hu

