

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

2. sz. módosítása

Amely létrejött egyrészről **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata**
székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.
Adószám: 15729325-2-10
KSH statisztikai számjel: 15729325-8411-321-10
Törzskönyvi azonosító: 729325
Képviseli: Habis László polgármester
mint a vagyonkezelői jogot átruházó tulajdonos
(továbbiakban: Tulajdonos)

Másrészről **Szivárvány Óvoda**
székhely: 3300 Eger, Kertész u. 38.
Adószám: 16741335-2-10
KSH statisztikai számjel: 16741335-8510-322-10
Törzskönyvi azonosító: 647106
Képviseli: Felföldiné Szabados Ágnes vezető
mint a vagyonkezelői jogot szerző
(továbbiakban: Vagyonkezelő)

között az alulírott helyen és időben Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 356/2016. (VIII. 25.) számú határozatának felhatalmazása alapján az alábbi feltételek mellett.

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2016. november 30. napi hatályba lépéssel vagyonkezelési szerződés jött létre, az óvodai ellátás közfeladat ellátást végző Szivárvány Óvoda javára vagyonkezelői jog létesítése tárgyban. Ennek megfelelően, a Felek az Önkormányzat tulajdonába álló ingatlanok tekintetében ingyenes, határozatlan időtartamra szóló vagyonkezelési szerződést kötöttek.
2. Felek az 1. pontban hivatkozott szerződés „I. A szerződés tárgya, célja” fejezetének 1. pontját kiegészítik az alábbi vagyonkezelésbe átadandó ingatlanokkal:

Eger belterület 6622 hrsz-ú ingatlan Eg-6622/2019 sz. változási vázrajz szerinti 1062 m² tulajdoni hányada	1062/2207 vagyonkezelési hányad arányban
--	---

3. Tulajdonos jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Vagyonkezelő jelen szerződésben rögzített joga **vagyonkezelői jog** jogcímén az 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 7.§ (1)-(2) bekezdések alapján a 2. pontban megjelölt ingatlanrész vonatkozásában **bejegyzésre kerüljön**.
4. Felek jelen szerződés 1. számú mellékleteként csatolják az 1. pontban hivatkozott 2016. november 30.-án kelt alapszerződéshez készített, jelen szerződéssel korrigált ingatlanlistát.

5. Felek jelen a 2. pontban hivatkozott ingatlanrész nyilvántartott bruttó értékét- Ft összegben állapítják meg.
6. Felek jelen szerződés aláírásával meghatalmazzák dr. Nagy-Holló Eszter Júliát, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának kamarai jogtanácsosát (KASZ 36078117, székhely: 3300 Eger, Dobó tér 2.) a szerződés ellenjegyzésével és az illetékes földhivatal előtt jogváltozások átvezetésével kapcsolatos eljárásbeli képviseletükkel.
7. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben az 1. pontban hivatkozott vagyonkezelési szerződésben foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.

A szerződést felek – elolvasás és megértés után – mint akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Eger, 2019. április

.....
Eger Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviseletében Habis László polgármester
Tulajdonos

.....
Szivárvány Óvoda
képviseletében Felföldiné Szabados Ágnes
vezető
Vagyonkezelő

Ellenjegyzem Egerben, napján:

vagyonekez. szerz.
1. mell.

Szivárvány Óvoda vagyonekezelésébe kerülő ingatlanok

Megnevezés	Megjegyzés	HRSZ	vagyonekezelési hányad
Katica Tagóvodája	Eger, Széchenyi u. 4. fsz 1.	4916/A/1	1/1
Dr. Hibay Károly Tagóvodája	Eger, Dr. Hibay Károly u. 7.	4988	1/1
Napsugár Tagóvodája	Eger, Kodály Zoltán u.1.	6408	1/1
Szivárvány Óvoda	Eger, Kertész u. 38.	6420	1/1
Deák Ferenc Tagóvodája	Eger, Deák Ferenc u.17	6621	1/1
Deák Ferenc Tagóvoda udvara	Eger, Deák Ferenc u.19.	6622	1062/2207
Eszterlanc Tagóvodája	Eger, Remenyik Zs.17	6912	1/1
Arany János Tagóvodája	Eger, Arany János u.16.	7458	1/1
Csillagfény Tagóvodája	Eger, Tittel Pál u. 8.	6353	151/856

TALENTUM 2000
Alapítvánnyal és
üzletekkel osztott
használatban lévő
ingatlan

Cecey Éva
bölcsivel osztott
használat

Eger, 2019.

**Eger Megyei Jogú Város
Önkormányzata**

*képviselésében Habis László
polgármester*

Tulajdonos

Szivárvány Óvoda

*képviselésében Felföldiné
Szabados Ágnes igazgató*

Vagyonekezelő

Ellenjegyzem Egerben, 2019. napján:

Munkaszám:Eg-6622/2019

Eger város

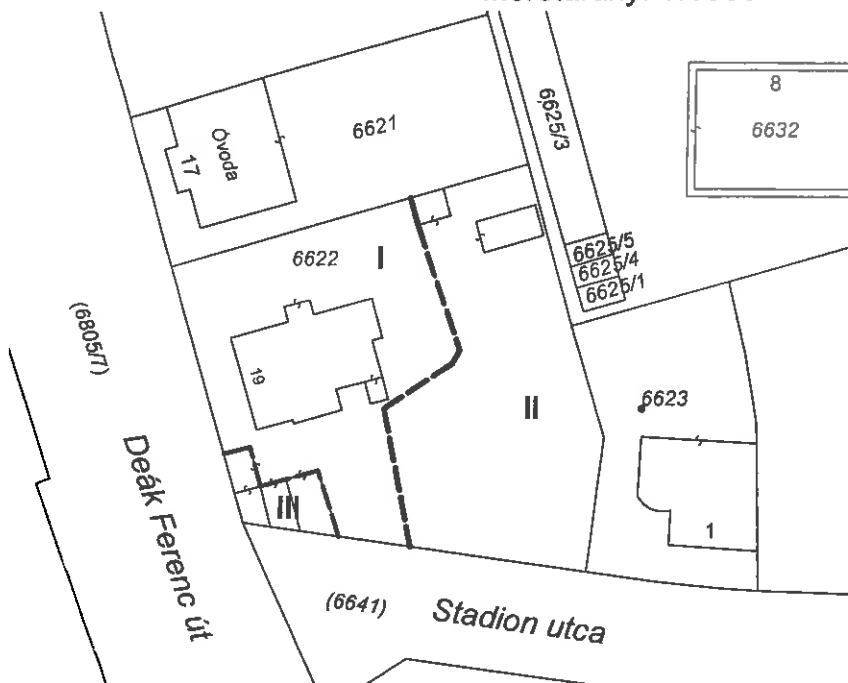
belterület

Adatsz.ikt.szám.: 2-403/2019

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

A 6622 helyrajzi számú földrészletre vonatkozó több használati jog bejegyzéshez

Méretarány: 1:1000



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas!

Változás előtti állapot							Változás utáni állapot							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág		ha	m ²			jel	műv. ág		ha	m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6622	-	kivett szociális intézet üzletek	-	-	2207	-	6622	kivett szociális intézet üzletek	-	-	-	2207	-	ÉMÁSZ 59 m2 65687/2012.
							I	-	-	-	-	1049	-	<u>Használati jog az alábbiak szerint illeti meg a használókat:</u> TALENTUM 2000 alapítvány
							II	-	-	-	-	1062	-	Szívárvány Óvoda Deák F. úti tagóvoda
							II	-	-	-	-	96	-	Üzlet tulajdonosok
-	-	-	-	-	2207	-	-	-	-	-	-	2207	-	

Az használati jog ábrázolása akaratumnak megfelelően történt:

Készítő: Eger, 2019. április 04.

Sas Béla
Földm.ig.szám: 7914

SAS BÉLA e.v.
földmérő mérnök, igazságügyi szakértő
3300 Eger, Mindszenty G. 13/A
Adószám: 72600304-1-30

Ig.sz.sz.: 270121 Irsz.: 4021/1995 Fm.ig.sz.: 7914
Kamarai az.: 10-0443 KISADÓZÓ: 53517658

Minőséget tanúsító:

Sas Béla

Ing.rend.min.sz.: 4021/1995 GD 10-0443

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.

Eger, 2019 hó nap

záradékoló

P.H.
(köz. th.)

Ing.rend.min.sz.:

