

## 6. melléklet

### KIVONAT

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
Városgazdálkodási Bizottsága  
2017. április 19-i ülésén készült jegyzőkönyvéből

#### 54/2017 (IV. 19.) VGB döntés:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási Bizottsága az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015.(X.30.) rendelet 42. § (1) bekezdése alapján saját hatáskörben eljárva hozzájárul az egri 4711 hrsz-ú 581 m<sup>2</sup> térmértékű, „kivett orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan nyílt versenyeztetési eljárással történő elidegenítéséhez a következő pályázati felhívás közzétételével:

#### Pályázati felhívás

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala nyílt versenyeztetési eljárás keretében meghirdeti megvásárlásra a kizárólagos tulajdonát képező, egri 4711 hrsz-ú 581 m<sup>2</sup> térmértékű, „kivett orvosi rendelő” megnevezésű ingatlant az alábbi kiírás alapján:

Az ingatlan forgalmi értéke: nettó 15.000.000,- Ft

Az induló legalacsonyabb vételár: nettó 15.000.000,- Ft

Pályázati biztosíték összege: 1.500.000,- Ft

Licítlépcső: 50.000,- Ft

Az eljárás és az eredményhirdetés időpontja: 2017. május 12. 10.00 óra

Az eljárás és az eredményhirdetés helye: Eger MJV Polgármesteri Hivatala,  
3300 Eger, Dobó István tér 2. szám  
alatt található II. tárgyaló

Szerződéskötés: az eredményhirdetéstől számított 15 munkanap.

Közzététel módja: Városi Televízió képűség, Rádió Eger, az Önkormányzat hivatalos hirdetőtáblája, Eger város honlapja, országos honlap.

A nyílt versenyeztetési eljáráson történő indulás feltétele a 1.500.000,- Ft összegű pályázati biztosíték befizetése. A pályázati biztosíték befizetése az induló legalacsonyabb vételáron történő ajánlattételnek minősül. A pályázati biztosíték összege a vételárba beleszámít.

A befizetést az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett 12033007-00102883-00100003 számú számlaszámára kell teljesíteni 2017. május 11. 12.00 óráig.

Az ingatlan megtekintésére az 521-728-as telefonszámon történő előzetes egyeztetést követően van lehetőség.

A Polgármesteri Hivatal fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a versenyeztetési eljárás során következő helyezettjével szerződést kötni.

Az ajánlatok bírálati szempontja: a legmagasabb összegű vételár.

Az ajánlati kötöttség a szerződéskötés napjáig fennáll. Amennyiben a szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörébe tartozó okból ezen idő alatt nem kerül sor, úgy a pályázati biztosíték a kiírót illeti meg.

Nem jár vissza a pályázati biztosíték, ha:

- Az ajánlattevő a versenyeztetési eljárás megkezdését követően a licitálástól visszalép,
- Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja,
- A szerződésnek a felhívásban megjelölt időn belüli megkötése neki felróható, vagy az érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

A versenyeztetési eljáráson résztvevő köteles bemutatni:

- 30 napnál nem régebbi keltezésű, cégbíróság által kiadott cégkivonat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát, egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolvány hitelesített másolati példányát, vagy igazolást a regisztrációról, magánszemély estében pedig a személyazonosság igazolására szolgáló dokumentum másolatát. Amennyiben a cégkivonat szerint az ajánlattevő és/vagy az alvállalkozó cégügyben el nem bírált módosítás van folyamatban, akkor a vonatkozó változásbejegyzési kérelem másolati példánya is csatolandó
- Cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolati példányát. Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, eredeti, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának hitelesített másolata.
- Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az EVAT Zrt. felé nincs bérleti díj és adó módjára behajtható tartozása.

A versenyeztetési eljárás egyéb feltételeit az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015 (X.30.) önkormányzati rendelet és annak 1. számú melléklete tartalmazza.

A versenyeztetési eljárással kapcsolatban érdeklődni lehet Eger MJV Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Irodájánál a 36/521-728-as telefonszámon vagy az [olah.sandordavid@ph.eger.hu](mailto:olah.sandordavid@ph.eger.hu) e-mail címen.

**Felelős:**

**Dr. Kovács Luca Jegyző megbízásából:**

**Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**Dr. Bánhidy Péter Aljegyző, Jogi Iroda vezetője**

**Határidő: 2017. szeptember 30.**

Eger, 2017. április 21.

A kivonat hiteles

Bíró Kersztin  
**Bíró Kersztin**  
jegyzőkönyvvezető



