



BESZÁMOLÓ
az
EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3300 Eger, Zalár J. u. 1-3.

2019. I. félévről

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat
Közyűlése, mint Tulajdonos részére

Eger, 2019. augusztus 9.

Dr. Meszéna Balázs
Igazgatóság elnöke

Kis-Tóth Roland
Vezérigazgató

TARTALOMJEGYZÉK

I.	Vezetői összefoglaló, a vállalkozás általános bemutatása	3
II.	Az EVAT Zrt központi marketing filozófiája	6
III.	Az EVAT Zrt gazdálkodása, pénzügyi irányítása	7
IV.	Humánpolitika	9
V.	A Társaság környezetvédelmi tevékenysége	10
VI.	A Társaság szolgáltatásainak értékelése	12
	VI/1. Távhő divízió	12
	VI/2. Vagyonkezelő divízió	15
	VI/3. Gazdasági divízió	16

Mellékletek:

1. sz. melléklet EVAT Zrt eredménykimutatása bázis-terv-tény bontásban

I. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A vállalkozás bemutatása

Az EVAT Zrt. 1991. augusztus 1-jén alakult részvénytársasági formában az Egri Ingatlankezelő Közvetítő és Lakásberuházó Vállalat jogutódjaként. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata az Egri IKLV átalakításával az Alapszabályban rögzített elveknek megfelelően zártkörű alapítású, határozatlan időre szóló részvénytársaságot hozott létre a kezelésére bízott vagyon gazdaságos, hatékony működtetésére. Alapításkor a tulajdoni arány: 80% önkormányzat 20% kis részvényesek.

2001. november 26-án a tulajdonosi szerkezet átalakult 100%-ban önkormányzati tulajdonná. Fő profil a távhőszolgáltatás, valamint a vagyongazdálkodás-, üzemeltetés.

2003. évtől a társaság bekapcsolódott Eger város idegenforgalmi és kulturális életébe, a Kopsik Marcipánia és Történeti Tárház kiállítóhelyek megnyitásával.

2004. évtől, a fizető parkolók, a piaccsarnok, a Szépasszonyvölgy területe üzemeltetési feladataival, a rágcsálómentesítés ellátásával - városi megbízással - jelentősen bővült a tevékenységi köre.

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 470/2003.(XII.18.) számú határozatában döntött az egységes irányítási rendszer kialakításáról. A határozat értelmében az EVAT Zrt. - szervezeti keretein belül - törzsház formájában működnek az érdekeltségébe tartozó leányvállalatai, melyek a következők: Eger Termál Fürdőüzemeltető Kft, Arnaut Pasa Fürdője Gyógyászati Kft, MÉDIA Eger Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft.

EMJV Közgyűlése 365/2015. (VIII.27.) sz. határozatában döntött a törzsház további bővítéséről, így 2016. február 15-én a Városgondozás Eger Ipari-, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. és az Egri TISZK Térségi Integrált Szakképző Központ Közhasznú Nonprofit Kft., ezt követően 2016. április 18-án az Agria-Humán Közhasznú Nonprofit Kft., 2016. július 18-án az Agria Film Moziüzemeltető és Szolgáltató Kft. apportálása megtörtént. A társaságok tevékenységeinek figyelembevételével a számviteli nyilvántartások kialakítása és bevezetése a törzsház tagokra és leányvállalataikra kialakításra került.

Az EVAT Zrt. szervezetén belül is átalakítások történtek. A marketing, kulturális és szolgáltató csoport megszűnt. 2016. április 1-vel igazgatósági döntés alapján megalakításra került a KULTURMA divízió kibővített tevékenységgel. 2016. január 1-től a Történeti Tárház kiállítási anyaga visszakerült annak tulajdonosához. A Servita Udvarházban található étterem és az apartmanok saját üzemeltetése 2016. február 29-vel megszűnt, ezt követően az ingatlanokat bérbeadás útján hasznosítjuk. Az EVAT Zrt. Igazgatósága döntött arról, hogy a 72/2017. (III.30.) számú közgyűlési határozatban foglaltakra tekintettel az EVAT Zrt. szervezetén belül működő KULTURMA divíziót 2017. április 20. napjával megszünteti és a divízió által ellátott feladatokat (kulturális, turisztikai és marketing tevékenységek koordinációja, rendezvényszervezés) a Média Eger Nonprofit Közhasznú Kft-be integrálja.

Az EVAT Zrt a 103/2018. (XI.15.) sz. Igazgatósági határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatában 2 új tevékenységgel – társasház kezelés és életjáradéki szolgáltatás - bővítette feladatkörét.

2019. június 30-án az EVAT Zrt jegyzett tőkéje: 2.250.790 ezer forint.

A vállalkozás fontosabb alapadatai:

- A Társaság teljes neve: EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
- A Társaság rövid neve: EVAT Zrt.
- Cégjegyzék száma: 10-10-020014
- Alapítás időpontja: 1991. augusztus 01.
- Részvénytársasági forma választása: 2006. 03. 23-tól Zártkörűen Működő

- Székhelye: 3300 Eger, Zalár J. u. 1-3.

- Telephelyei:

3300 Eger, Malomárok u. 28.
 3300 Eger, Törvényszék u. 15.
 3300 Eger, Harangöntő u. 4.
 3300 Eger, Dobó u. 9.
 3300 Eger, Tűzoltó tér 5.
 3300 Eger, Servita u. 3-5.
 3300 Eger, Tárkányi út 150/4. hrsz.- 150/11. hrsz.
 3300 Eger, Tárkányi út 150/13. hrsz. -150/15. hrsz.
 3300 Eger, Tárkányi út 150/17. hrsz. – 150/24. hrsz.
 3300 Eger, Katona I. tér 4870/6. hrsz.
 3300 Eger, Kistályai u. 18.
 3300 Eger, Dobó tér 9. fsz.1.
 3300 Eger, Dobó tér 3. fsz. 1.

- Internetes honlap elérhetősége: www.evatzrt.hu

- A vállalkozás fő tevékenysége: Gőz,- melegvízellátás (TEOR szám: 35.30)

- A vállalkozás melléktevékenységei:

- o Építményüzemeltetés (TEOR szám: 81.10),
- o Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése (TEOR szám: 68.20).

A társaság könyvvizsgálatát VVA Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft végzi
 A könyvvizsgálatért felelős személy: Vitéz Zsolt (MKVK tagszáma: 000118).

A társaság 100 %-os tulajdonosa Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

Az EVAT Zrt. kiemelt tevékenységei:

- Eger város területén a távhőszolgáltatás – fűtési és melegvíz célú hőenergia folyamatos és zavartalan – biztosítása, a hőtermelő létesítmények karbantartása és fejlesztése, annak érdekében, hogy a szolgáltatás a felhasználók számára biztonságos legyen.
- Vagyonkezelés: az önkormányzat és saját tulajdonú ingatlanok, egyéb vagyonelemek kezelésével, üzemeltetésével összefüggő feladatok.

A vállalkozás felépítése, működése

Feladatait három divízióba szervezve látja el az alábbiak szerint:

- A *Távhő divízió* feladatkörébe tartozik a távhőszolgáltatás, ezen belül a fűtés és melegvíz szolgáltatás ellátása.
- A *Vagyonkezelő divízió* feladatkörébe tartozik az önkormányzati lakások és nem lakás célú helyiségek bérbeadása, kezelése, az üzemeltetéshez kapcsolódó karbantartási-, hibaelhárítási-, felújítási munkák lebonyolítása. Az önkormányzati vagyonkezelés mellett a társaság tulajdonában lévő saját lakások és egyéb helyiségek bérbeadása.
A tulajdonos megbízásából, a fizető parkolók-, a piaccsarnok üzemeltetése, a Szépasszonyvölgy fenntartási munkái, a város területén a rágsálómentesítés biztosítása.
A Tűzoltó Múzeum és egységei működtetése, a Kopcsik kiállítóhely üzemeltetése, a Servita Udvarház épületegyüttes bérbeadás útján történő hasznosítása, vásárok, rendezvények szervezése, faházak, sátrak bérbeadása.
- A *Gazdasági divízió* feladatkörébe tartozik az önkormányzati tulajdonú ingatlanok üzemeltetésével, bevételeivel, kiadásaiival kapcsolatos pénzügyi, számviteli elszámolások bonyolítása. A Zrt. teljes körű számviteli, pénzügyi, humán és informatikai háttérének biztosítása, továbbá a cégcsoporthoz tartozó társaságok részére számviteli-pénzügyi (adózási), és humán szolgáltatások végzése.

Az EVAT Zrt. 2019. évi üzleti tervét az Igazgatóság 23/2019.(IV.10.) sz. határozatával elfogadta. Az üzleti tervben megfogalmazott feladatokat, a gazdálkodást befolyásoló körülményeket figyelembe véve, adózás előtti eredményét 1 098 E Ft-ban hagyta jóvá.

Piaci helyzetelemzés, külső és belső tényezők hatása

Társaságunk **fő tevékenysége** a távhőszolgáltatás. A lakossági szolgáltatási árakat, valamint a szolgáltatáshoz szükséges vásárolt hő árát miniszteri rendelet szabályozza. A jövedelmezőségét nagyban meghatározza az energia piac alakulása. A tevékenységhez kapcsolódó - lakossági értékesítés mennyisége után kapott - távhőszolgáltatási támogatás nagyságrendjét szintén miniszteri rendelet szabályozza.

A helyi tényezők közül ebben az évben is kiemelt feladat a városi vagyonnal való gazdálkodás, az EMJV Önkormányzat által támasztott tulajdonosi elvárások figyelembevételével. A tulajdonos megbízásából a városban lévő parkolók üzemeltetése az EVAT Zrt. feladata. A parkolóház üzemeltetését - Agria Parkoló Kft. és az EVAT Zrt. 2010. április 20. napján kötött bérleti szerződés - szintén társaságunk végzi.

Az önkormányzati tulajdon vagyonkezelését és egyéb városi vagyonelemek üzemeltetését (parkolók, piac, Szépasszonyvölgy) az önkormányzati rendeletek előírásai alapján valósítjuk meg, áraink ezért hatósági árak és nem a piaci viszonyok határozzák meg.

Az eredmény növelése az árbevételi korlátok miatt, csak szigorú és átgondolt költséggracionalizálással, az erőforrásokkal történő ésszerű gazdálkodással lehetséges.

Az üzleti évben a tervezett beruházások értéke 164.620 E Ft, amelyből a legjelentősebb tételek az alábbiak:

- A távhőszolgáltatási tevékenységünknel a 2017. évben keletkezett nyereségkorlát feletti eredmény összege 79.000 E Ft, amely energiahatékonyságot növelő, költséget csökkentő beruházásra fordítandó.
- A Távhő divízió részére (9.000 E Ft) kisteherautó beszerzése.
- A Vagyonkezelő divízió beruházási tervének kiemelt tételei:
 - felújítások 30.940 E Ft értékben
 - életjáradék program keretében lakás(ok) tulajdon jogának megszerzése (31.200 E Ft keretösszegben).
- 5 darab korszerű parkolóóra beszerzése 12.000 E Ft értékben.

A társaság karbantartási feladatainak fedezetére a **karbantartási terv keretösszegként 80.089 E Ft-ot tartalmaz** 2019. évre, mely főleg a saját vagyon piacképessé tételét, értékmegőrzését szolgálja, illetve a távhő divízió területén szintén szükségessé válik minden évben olyan feladatok elvégzése, amelyek a rendszer biztonságos működőképességét biztosítják.

A Zrt. vezetése és dolgozói 2019. évben az előző évekhez hasonlóan, továbbra is kiemelten kezelték az **Integrált Irányítási Rendszer** keretében szabályozott folyamatok minőségének javítását. Tette ezt azért, hogy a Zrt. működésével, szolgáltatásaival teljes mértékben megfeleljen a tulajdonos elvárásainak, a törvényességi követelményeknek, valamint eleget tudjon tenni társadalmi, lakossági kötelezettségeinek. A társaságnál 2019. évben szintén lesz megújító audit, mely a folyamatok szabályszerű működtetését ellenőrzi.

II. AZ EVAT ZRT. KÖZPONTI MARKETING FILOZÓFIÁJA

Az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság alakulásától számos változáson ment keresztül, melyben a **cég arculatát** érintő motívumok is megjelentek, és megújultak a városmarketing keretén belül. A cégcsoportban működő társaságok részére **egységes logó** került bevezetésre. Az alkalmazott színek jól tükrözik az adott társaság tevékenységét, letisztult karakterek jelennek meg a törzsház tagjainak szimbólumaként.

Cégünk, a fő tevékenységi köreit illetően a következő **marketing eszközöket** alkalmazta:

Ügyfelek tájékoztatása

- Online módon: www.evatzrt.hu; www.egerhirek.hu
- Levél formájában
- Hirdetések útján, az alábbi szerződéses partnerekkel:
Média Eger Nonprofit Kft., Heves Megyei Hírlap, Szuperinfó
- Lakossági fórumokon

Az EVAT Zrt. szerepe speciális a piacon. Marketing eszközöket továbbra is főként az üzemeltetésében lévő kiállítóhelyek, kirakodó vásári rendezvények, parkolóház látogatottságának növelése érdekében alkalmaz. Az eredményesebb üzemeltetés elérésében a legfontosabb feladat az árbevétel növelése.

III. AZ EVAT ZRT. GAZDÁLKODÁSA, PÉNZÜGYI IRÁNYÍTÁS

A társaság **eredménykimutatását** (össz költség eljárással) az 1. sz. melléklet tartalmazza, amely bemutatja a 2018. évi bázis, 2018. I. féléves tény, valamint a 2019. évi terv és I. féléves tény adatokat.

Az értékesítés **nettó árbevétele és egyéb bevételek** 2019. I. félévben a tervhez képest 48,01 %-ra teljesültek. Az EVAT Zrt. számos tevékenysége szezonális jellegű, ezért a bevételek és költségek időarányos teljesítésének értékelésekor erre is figyelemmel kell lenni.

A költségek és egyéb ráfordítások minimálisan az időarányos terv alatt teljesültek (46,21 %). A költségeken belül a legmagasabb arányt az anyagköltség teszi ki, melyet a fűtési időszak gáz és hőköltségének nagysága magyaráz. A személyi jellegű ráfordítások teljesülése az időarányos terv szerint alakult (49,11%). A társaság főtevékenységének – távhőszolgáltatás - bevételi és kiadási adatai főleg a fűtési időszakhoz köthetők. A parkolásból, parkolóház üzemeltetéséből származó bevételek növekedése főleg a nyári hónapokban várható.

A közvetített szolgáltatások értékénél a továbbszámolt gáz a téli fűtési hónapokban magasabb. A másik nagy tétel az önkormányzati ingatlanon végzett karbantartások lakóházas elszámolása, főleg az év második felében valósul meg. A beszámolási időszakban a közvetített szolgáltatások értéke az anyagjellegű szolgáltatáson belül összesen 591.465 E Ft, 42,84 % a tervhez viszonyítva.

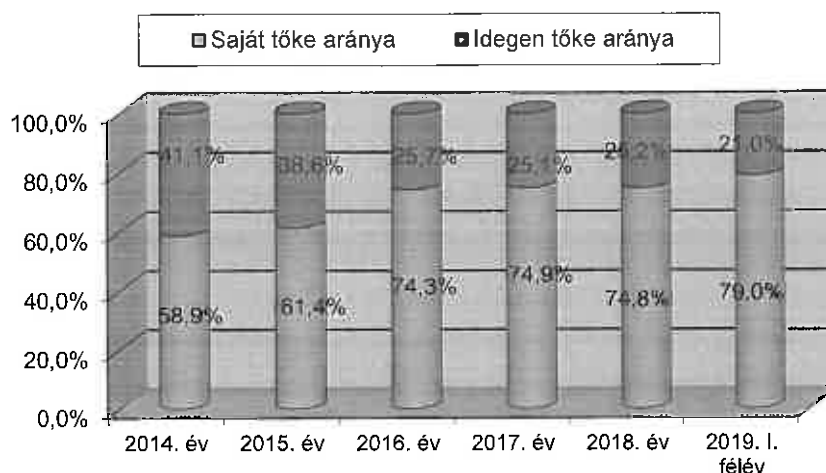
A társaság **főtevékenységének, a távhőszolgáltatásnak** értékesítési árát lakossági felhasználók esetében miniszteri rendelet szabályozza.

A nemzeti fejlesztési miniszter a **lakossági alapidíjat- és hődíjat** 2019. I. félévében nem módosította.

A távhőszolgáltatás támogatása 2019. január 01-jével nem módosult, a kételemű (változó és fix) támogatás összegei nem változtak.

A fix támogatás mértéke havonta 7.315 E Ft, míg a lakossági hőenergia értékesítés után járó támogatás fajlagos mértéke 868 Ft/GJ. Ezek alapján a tervezett távhőszolgáltatás támogatása 2019. évre 211.038 E Ft.

Az EVAT Zrt. **tőkeszerkezetét**, azaz saját tőke (saját tőke, céltartalék) és idegen tőke (kötelezettségek, passzív időbeli elhatárolás) forrásokhoz viszonyított arányát mutatja a diagram.

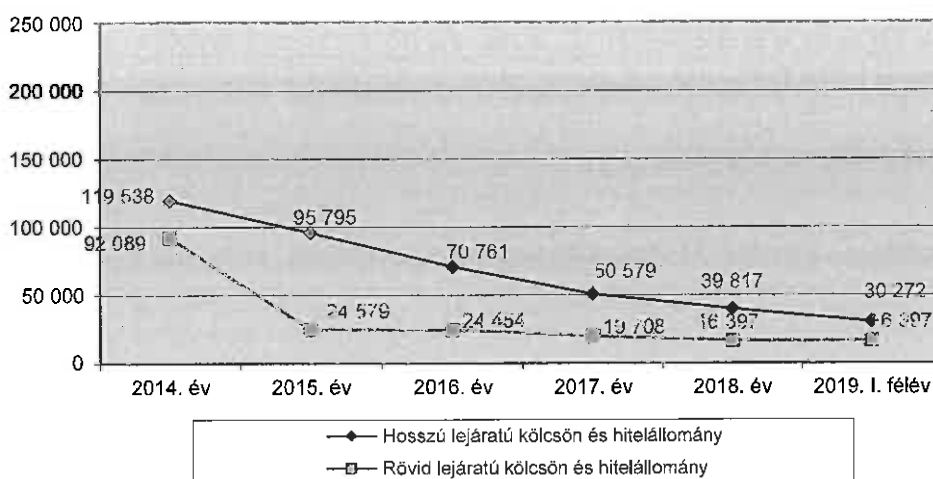


2013. évtől kedvező folyamat következett be, amely jelenleg is tovább folytatódik, a finanszírozás egyre kevesebb idegen tőkével történik, lényegesen magasabb a saját tőke aránya. 2019. I. félévben a saját tőke aránya már eléri a 79 %-ot.

Az elmúlt években végrehajtott fejlesztések, valamint az értékmegőrző karbantartások jelentős kiadást jelentettek a társaságnak. A képződő amortizációs forrást a fejlesztési hitelek törlesztésén túl saját erőből megvalósított beruházásokra fordítottuk. A fejlesztésekhez további külső forrást –beruházási hitel – nem vettünk igénybe.

Az alábbi diagram szemlélteti, hogy hogyan alakultak az EVAT Zrt. hosszú- és rövid lejáratú kötelezettségei. Hiteltörlesztési kötelezettségünknek folyamatosan, határidőre eleget tettünk, ezért csökkenő tendenciát mutat a hitelállomány nagysága.

Hosszú és rövid lejáratú kölcsön- és hitelállomány alakulása
(ezer Ft)



A likviditási helyzetet nagyban befolyásolja az ügyfelek fizetőképessége. Az EVAT Zrt. 2019. június 30-i vevő követelés állománya 144.008 E Ft, amelyből határidőn belüli követelés

90.426 E Ft. Az első félévben az előző év végi záráshoz képest csökkent a kintlévőség a fizetési határidőn belüli és a határidőn túli kintlévőség esetében is.

A működéshez és a fejlesztések finanszírozáshoz felvett hitelek negyedévben esedékes törlesztési (2.287 E Ft, fejlesztési) és kamatfizetési kötelezettségének (399 E Ft), a társaság folyamatosan, határidőben eleget tett. Társaságunk likviditása stabil, a tulajdonos részére fennálló kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítettük az I. félévben.

Egyéb bevételek részletezése

2019. I. félévben az egyéb bevételek összege 192.843 E Ft.
ebből:

- lakossági fogyasztók részére értékesített hőmennyiség után 2019. I. félévre elszámolt távhőszolgáltatási támogatás 111.338 E Ft.
- parkolási tevékenység pótdíj bevétel (Önkormányzatnak átadva) 16.728 E Ft.
- parkolási tevékenység egyéb bevétel (EVAT-nál marad) 3.426 E Ft.
- fejlesztési célú támogatás, céltartalék feloldásból elszámolt összeg 8.207 E Ft.
- önkormányzati támogatás 22.500 E Ft.
- térítés nélkül kapott CO₂ 9.263 E Ft.
- céltartalék feloldása jövőbeni ktg-re (CO₂) 13.242 E Ft
- egyéb 8.139 E Ft. (bíróági úton érvényesített kamat; kapott kártérítés; illeték; végrehajtási költség megtérülés)

Az EVAT Zrt. működéséről, pénzügyi helyzetéről további információkat nyújt a mérleg és az összköltség eljárással összeállított eredménykimutatás.

IV. HUMÁN POLITIKA

Létszámgazdálkodás

2019-es üzleti évre nem terveztünk jelentősebb létszámmozgást. Mindössze a nyugdíjazások, illetve az előre nem látható, fluktuáció miatti pótlás szerepel a tervben. **Mindezek hatására az I. félév végén az átlagos statisztikai létszámunk 104 fő.**

Bérgazdálkodás

A 2019. évi üzleti terv 371.552 E Ft bértömeg kifizetését hagyta jóvá. Az év elején végrehajtottuk a jogszabály által előírt 8 %-os minimálbér emeléseket, mely változatlan járuléktérhek mellett közel 10 %-os költségnövekedést jelentett.

2019-ben a cafeteria juttatásokra vonatkozó új jogszabálynak megfelelően már csak a SZÉP kártyára történő folyósítás járuléktérhe maradt hasonló mértékű az előző évihez. Ennek megfelelően dolgozóink részére havi bontásban kerül kifizetésre az évi 244.000,- Ft/fő összegű juttatás.

Összességében a 2019. évre tervezett 530.662 E Ft személyi jellegű ráfordításokból az I. félévben 260.610 E Ft a felhasználás.

Oktatás

2019. első félévében megtörtént a mérlegképes könyvelők kötelező továbbképzése.

A „GINOP-6.1.5-17 Munkahelyi képzések támogatása nagyvállalatok munkavállalói számára” c. pályázati felhívásra beadott projektünket támogatásra érdemesnek ítélték. A konstrukció célja, hogy a nagyvállalati besorolással rendelkező cégek számára európai uniós forrást biztosítson a működésükhöz szükséges szakképzettségek megszerzéséhez, felnőttképzések lebonyolításához. A projektből a képzések költsége mellett finanszírozható a képzés időtartama alatt esedékes bérköltség is, amelyre **az elnyert támogatási összeg 34.689E Ft.** A projekt befejezésének tervezett időpontja 2020.04.02-a.

2019. júniusában már el is indulhattak a pályázat keretében tervezett képzések.

V. A TÁRSASÁG KÖRNYEZETVÉDELMI TEVÉKENYSÉGE

Az ISO 14001: 2015-ös szabvány előírásai szerint kialakított Környezetirányítási rendszer bevezetésével és működtetésével, Integrált politikai nyilatkozatával az EVAT Zrt. elkötelezte magát a környezet védelme, a környezetszennyezés megelőzése mellett.

A társaság tudatosan törekszik a működéséből adódó környezetterhelés csökkentésére, ugyanakkor a távhőszolgáltatási igények korszerű és környezetbarát teljesítésére. A minőségi, környezeti paraméterek eléréséhez, fenntartásához szükséges folyamatai szabályozottak és hatékonyak.

Az EVAT Zrt. éves környezetvédelmi kötelezettségeit, feladatait a vonatkozó környezetvédelmi jogszabályok és a hatósági előírások alapján végzi.

1. Levegőtisztaság-védelem

Az EVAT Zrt. Eger, Malomárok u. 28. szám alatti Fűtőmű telephelyének levegőtisztaság-védelmi engedélyében előírt éves akkreditált emisszió mérésre 2019. februárban került sor. Költsége a tervezett értéken alakult.

2. Hulladékgazdálkodás

Az I. félévben veszélyes hulladék szállítás a Fűtőmű területén működtetett üzemi veszélyes hulladék gyűjtőhelyről nem történt. A kommunális hulladék és a szelektíven gyűjtött papír, műanyag és üveg hulladék elszállítása a Társaság telephelyeiről az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel és a Városgondozás Eger Kft.-vel kötött hulladékszállítási szerződésben foglaltaknak megfelelően történt.

3. Üvegházhatású gáz-kibocsátás

Az ITM Nemzeti Klímavédelmi Hatóság által kiadott Üvegházhatású gáz-kibocsátási engedélyben előírtaknak megfelelően, az EVAT Zrt. köteles üvegházhatású gáz-kibocsátását folyamatosan nyomon követni és erről akkreditált hitelesítő szervezet által hitelesített, éves jelentést tenni a Hatóságnak, a tárgyévet követő év március 31-ig.

A 2018. évi kibocsátásra vonatkozó jelentés független, harmadik fél általi hitelesítésével a Társaság a NAT akkreditációval rendelkező Rendszertechnika Fejlesztő Kft-t bízta meg. Költsége a tervezett értéken alakult.

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2014. február 14-én tette közzé „A Nemzeti Végrehajtási Intézkedés közzétételéről szóló 1022/2014. (I.29.) Korm. határozatban foglaltak értelmében a Nemzeti Végrehajtási Intézkedésben szereplő létesítmények részére ingyenesen kiosztható egységmennyiségek” listáját.

A Nemzeti Végrehajtási Intézkedés az EVAT Zrt. részére 2018. évre **3229 db ingyenes kibocsátási egységet** írt elő. A 2018. évi kibocsátási egységek jóváírása az Üzemeltetői számlára megtörtént.

Az EVAT Zrt. 2018. évi üvegházhatású gáz-kibocsátása **6110 t CO₂** volt.

A hitelesített jelentés szerinti tárgyévi kibocsátásnak megfelelő mennyiségű kibocsátási egységet vissza kell adni a Magyar Állam javára a tárgyévet követő év április 30-ig. A 2018. évi kibocsátás alapján a visszaadandó kvóta mennyisége: **6110 db**, ami 3229 db ingyenes és 2881 db vásárolt kibocsátási egységet tartalmaz. A társaság **6110 db** kibocsátási egység visszaadásával a jogszabályokban előírt kötelezettségét teljesítette.

Az üvegházhatású gázok kibocsátási egységkereskedelmi rendszer működtetésével kapcsolatos éves felügyeleti díj és a számlavezetési díj költsége a tervezett értéken alakult.

Az üvegházhatású gázok egységkereskedelmi rendszerében 2013.01.01-én megkezdődött a 2020.12.31.-ig tartó III. kereskedési időszak.

Ezen időszakra vonatkozó legjelentősebb változása az allokálási elvek módosulása, melyek alapján az üzemeltetők számára ingyenesen kiosztásra kerülő kvótamennyiség lineárisan csökken az időszak alatt.

A Nemzeti Végrehajtási Intézkedésben közzétett, az EVAT Zrt. részére az EU ETS III. kereskedési időszakában kiosztandó egységmennyiségeket az alábbi táblázat tartalmazza:

EU ETS III. kereskedési időszak	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Kereskedési időszak összesen
Ingyenesen kiosztandó egységmennyiség	6 401	5 729	5 074	4 439	3 824	3 229	2 653	2 099	33 448

(Nemzeti Végrehajtási Intézkedés, EVAT Zrt. ingyenesen kiosztandó egységmennyiségek)

Az EU ETS IV. kereskedési időszakra (2021-2025) ingyenesen kiosztható kvóta igényléséhez az alapadatszolgáltatás 2019. június 17-ig az Innovációs és Technológiai Minisztérium, Dekarbonációs Főosztálya részére megtörtént. Az adatszolgáltatást a Rendszertechnika Fejlesztő Kft. hitelesítette.

A társaság a rendszeresen karbantartott és a hatóságok által ellenőrzött tüzelőberendezések jó hatásfokú, optimális tüzeléstechnikai paraméterekkel történő üzemeltetésével biztosítja a berendezések optimális földgázfelhasználását, csökkentve az üvegházhatású gázok kibocsátását.

4. Egységes Környezethasználati Engedély és Üzemi Kárelhárítási Terv

A Fűtőmű telephely üzemi tevékenységének végzése a jogszabályokban, az egységes környezethasználati engedélyben és az üzemi kárelhárítási tervben előírt környezetvédelmi előírásoknak megfelelően történt. Az egységes környezethasználati engedélyhez kötött tevékenységgel kapcsolatos éves felügyeleti díj költsége a tervezett értéken alakult.

5. Agria Vállalkozói Park

Az egykori OMYA telep területén elrendelt, a talajban maradó szennyezések felszín alatti vízben történő elmozdulásának nyomonkövetésére szolgáló 2 db monitoring kút esetében megtörtént a szintmérés.

VI. A TÁRSASÁG SZOLGÁLTATÁSAINAK ÉRTÉKELÉS

VI/1. TÁVHŐ DIVÍZIÓ

2012.01.01-jétől *A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény* rendelkezése alapján a távhőtermelői és távhőszolgáltatói tevékenységet számvitelileg is szét kell választani, ezért a társaság a beszámolót is a jogszabályi előírásnak megfelelően, tevékenységek szerinti bontásban készíti el.

Távhőtermelői tevékenység

Az EVAT Zrt. távhő termelői tevékenységét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivataltól, mint engedélyező hatóságtól kapott működési engedély alapján végzi.

A társaság a Távhő-szektor energetikai korszerűsítése című KEHOP-5.3.1 pályázati támogatásból és önerőből megvalósuló 8 MW teljesítményű - kondenzációs üzemre is alkalmas - BOSCH gyártmányú UT-M 46 típusú forróvízes gázkazánt 2019. márciusában üzembe helyezte. Az új kazán üzembe helyezése és a régi azonos teljesítményű közel 50 éves kazán elbontása miatt a társaság a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalnál kezdeményezte a távhőtermelői működési engedélyének a módosítását. A Hivatal H1541/2019 határozat számmal a módosítási kérelemnek helyt adott.

Az egri távhőszolgáltatásban értékesített hőenergia kisebb részét a társaság készen vásárolja meg a gázmotoros kiserőműtől, nagyobb részét maga állítja elő.

A társaság távhő termelői tevékenysége földgáz bázisú, a hőtermelés kizárólag földgáz eltüzelésével történik.

A társaságnak a hőtermeléséhez szükséges földgázt - legkedvezőbb áron - a gázmotoros kiserőmű földgázigényével együtt lehetett beszerezni.

A gáztörvényben biztosított lehetőséggel élve társaságunk, mint telephelyi szolgáltató, a gázmotoros kiserőmű tulajdonosának a gázmotorok működéséhez szükséges földgázt a közös beszerzési áron adja tovább, így a gázbeszerzés mindkét fél számára kedvező.

Földgázból a társaság 2.554 ezer köbméter mennyiségű gázzal - a tervezett 75.002 GJ-al szemben - ténylegesen 87.731 GJ primer bemenő hőenergia mennyiség került megvásárlásra. A nagyobb mennyiségű földgáz beszerzést az indokolta, hogy a gázmotoros partnertől a társaság kevesebb hőenergiát tudott megvásárolni. A földgáz tüzelőanyag a társaság

tulajdonában lévő kazánokban 90% fölötti hatásfokkal került eltűzelésre. A földgáz beszerzési költsége a tervezett 206.463 E Ft helyett ténylegesen 234.809 E Ft lett.

A Fűtőmű, mint hőtermelő létesítmény villamos energia (téli- nyári keringtető szivattyúk, légellátást biztosító és füstgáz elszívó ventilátorok, mérők, szabályozók stb.) fogyasztása és költsége a tervezett értéken alakult.

Ugyancsak a tervezett értéken alakult a technológiai célú vízfelhasználás víz- és csatorna költsége is. A technológiai célú vízfelhasználás a környezetvédelmi hatóság által kiadott Egységes Környezethasználati Engedélyben előírtak szerint kiemelten kezelendő.

Földgáz beszerzés

A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 2015. október 01-től a gázév kezdetét július 01-jéről október 01-jére módosította, így a felhasználóknak tárgyév szeptember közepéig van lehetőségük a következő gázévre vonatkozó földgáz kereskedelmi szerződést kötni.

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény előírása alapján a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a távhőárakkal- és támogatásokkal kapcsolatos javaslatát minden év augusztus 31-i határidővel küldi meg a nemzeti fejlesztési miniszter részére.

Annak érdekében, hogy a távhő tevékenység esetleges alulfinanszírozottságát elkerüljék, a hivatal felszólította a távhőtermelői működési engedélyeseket a földgáz kereskedelmi szerződésük 2019. június 30-i határidejű megkötésére és a szerződés hivatal részére történő megküldésére, továbbá a szerződés paramétereinek a hivatal elektronikus adattárába történő feltöltésére.

Ezért a 2019. október 01-jétől 2020. szeptember 30-ig tartó gázévre a társaság több ajánlatot is bekért és a gázmotoros partnerrel közösen kiválasztotta a legkedvezőbb ajánlatot tevő NKM Földgázszolgáltató Zrt. gázkereskedőt, akivel a szerződést megkötötte.

Karbantartási feladatok és költségek

A nagy eszközértékű távhőtermelői berendezések működőképességének megőrzése miatt különösen fontos a gépi berendezések és az építmények rendszeres karbantartása. Ezt a társaság nagy részben saját dolgozókkal végezteti el. E költségek között kerül elszámolásra az idegen kivitelezők által végzett karbantartási munkák, továbbá a jogszabályokban előírt kötelező hatósági vizsgálatok költsége is. A karbantartási költségek terv szerint alakultak. Váratlan meghibásodás, üzemzavar nem volt.

Távhőszolgáltatói tevékenység

Az EVAT Zrt. távhő szolgáltatói tevékenységét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivaltól, mint engedélyező hatóságtól kapott működési engedély alapján végzi.

A távhőszolgáltatásról a 2019. I. félévben leválás vagy rákötés nem történt. A távfűtött lakásszám nem változott, az továbbra is 4.842 db maradt.

E tevékenység egyik árbevételi forrását az alapidj adja.

A nemzeti fejlesztési miniszter a **lakossági alapidjat** 2019. I. félévben nem módosította, az továbbra is 389,04 Ft/lm³/év maradt. Az egyéb fogyasztói, köztük a külön kezelt intézményi alapidj - 503,04 Ft/lm³/év - sem változott. Az alapidj bevétel a tervezett értéken alakult.

Az árbevétel másik forrását a hődíj adja.

A nemzeti fejlesztési miniszter a **lakossági hődíjat** sem módosította, az továbbra is 2.603 Ft/GJ maradt. Az egyéb fogyasztói, köztük a külön kezelt intézményi hődíj - 3.428 Ft/GJ - sem változott.

Az értékesítésre tervezett hőenergia mennyisége a tervezett érték alatt alakult, a tervezett 92.400 GJ-al szemben ténylegesen 89.152 GJ lett. Az elmaradás oka, hogy a fűtési hónapokban 1 C°-kal volt melegebb a sok éves átlagos külső hőmérséklethez képest.

A távhőszolgáltatás támogatásában 2019. I. félévében nem történt változás, a kételemű (változó és fix) támogatás összegei nem változtak. A lakossági felhasználóknak értékesített hőmennyiség után járó fajlagos támogatás összege 868 Ft/GJ, míg a havi fix összegű támogatás 7.314.857 Ft maradt.

A gázmotoros kiserőműből a társaság a tervezett 37.200 GJ-lal szemben ténylegesen 21.076 GJ hőenergiát vásárolt. A kevesebb vásárlásnak az oka, az hogy a gázmotoros kiserőmű működését nem az EVAT Zrt. hőigénye határozza meg, hanem a villamosenergia rendszerirányítói engedélyes (MAVIR Zrt.) megrendelése. Ezért a vásárolt hő mennyisége e megrendeléstől függ. Amennyiben a gázmotoros kiserőmű akkor termel hőt, amikor azt a társaság nem tudja átvenni, azt a kiserőmű tulajdonosának ki kell hűtenie a rendszerből, illetve, ha a gázmotoros kiserőműből vásárolt hőmennyiség volumene csökken azt a társaságnak a saját tulajdonú hőtermelő berendezésekben előállított hővel kell pótolni. A hővásárlás költsége a tervezett 124.992 E Ft helyett ténylegesen 70.815 E Ft lett.

A nemzeti fejlesztési miniszter a gázmotoros partner termelői hő árát 2019. I. félévben nem módosította, az továbbra is 3.360 Ft/GJ maradt.

E tevékenység költségéhez tartozik a társaság tulajdonában levő 64 darab hőközpont villamos energia (fűtés-és melegvíz keringtetés, mérők, szabályozók stb.) költsége, amely szintén a tervezett értéken alakult.

A távhőszolgáltatási tevékenység helyi sajátossága, hogy a fűtési és a hőenergia elszámolási időszak nem esik egybe a naptári évvel. A helyi rendelet előírása szerint az éves elszámolású felhasználókkal évente, a június végi mérőállásokkal el kell számolni. A felhasználók képviselőinek jelenlétében a 2019. július 01-jén a mérőállások leolvasásra és rögzítésre kerültek. Az előzetes számítások szerint a díjfizetők részére bruttó 24 M Ft kerül jóváírásra.

Karbantartási feladatok és költségek

A nagy eszközértékű távhőszolgáltatói berendezések működőképességének megőrzése miatt különösen fontos a szolgáltató tulajdonában lévő hőközpontok és a távhővezeték-hálózat rendszeres karbantartása. Ezt a társaság nagy részben saját dolgozókkal végezteti el. E költségek között kerül elszámolásra az idegen kivitelezők által végzett karbantartási munkák, továbbá a jogszabályokban előírt kötelező hatósági vizsgálatok költsége is. A karbantartási költségek terv szerint alakultak.

Váratlan meghibásodás, üzemzavar nem volt.

Távhőszolgáltatás felfüggesztése

A jogszabály lehetőséget ad a szolgáltatás felfüggesztésére, ha a díjfizető a távhőszolgáltatás díját késedelmesen, vagy nem fizeti meg. A társaság a kintlévőségek csökkentésének érdekében a 2012. év során bevezette a tartósan díjfizetési hátralékban levő díjfizetők esetében a távhőszolgáltatás felfüggesztését. Az eljárás eredményes, tekintettel arra, hogy a felszólított díjfizetők jelentős hányada rendezte díjtartozását, vagy részletfizetési szerződést köt.

Azon díjfizetők esetében, akik nem teszik lehetővé a szolgáltatás felfüggesztését, a társaság hatósági eljárást kezdeményez.

2019. június 30-i állapot szerint felfüggesztett szolgáltatások száma:

- fűtés: 3 lakásban,
- használati melegvíz: 37 lakásban.

Bár a szolgáltatás felfüggesztése a fennálló szabályozási környezetben hatékony eszköz a kintlévőségek csökkentésére, de nem elégséges ahhoz, hogy a nagy összegű kintlévőségeket meg tudja szüntetni. A szolgáltatónak jelenleg ennél eredményesebb eszköztár nem áll rendelkezésére a magas adósságállomány csökkentése érdekében.

VI/2. VAGYONKEZELŐ DIVÍZIÓ

A **kezelési tevékenység** árbevételét az önkormányzattal megkötött, szerződés alapján elszámolható, EVAT-ot megillető díj adja. A nem lakás célú helyiségek esetében a bérleti díjak az infláció mértékével emelkedtek. Az üzlethelyiségekre megkötött bérleti jogok folyamatosan megszűnnek, a vagyonrendelet alapján új bérleti jogviszonyok létesülnek, magasabb bérleti díjfizetéssel.

Vagyonhasznosítás területén időarányos az EVAT Zrt-nél található lakások és egyéb helyiségek bérbeadásából származó bevétel. Az üres lakásokat bérbe tudtuk adni az **egyéb** nem lakás célját szolgáló helyiségek bérleti díja az infláció mértékével emelkedtek. Ez a hátralévő időszakban magasabb árbevételt jelent. 2 db lakás korszerűsítésére kértünk ajánlatot és kötöttünk vállalkozói szerződést.

A szerződés alapján a két lakásból négy lakás létesül, melyek a felújítást követően bérbeadással hasznosulnak.

Cégünk sikeresen pályázott a „*Munkásszállások kialakítása*” elnevezésű központi munkaerőpiaci program keretében meghirdetett vissza nem térítendő támogatásra. Az *elnyert összeg* a Kistályai u. 18. sz. alatt található ingatlan átalakítására 296.370 E Ft. A beruházás során 111 férőhely kerül kialakításra. A hatósági szerződés megkötése folyamatban van, a megvalósításra egy év áll rendelkezésre.

A **piacüzemeltetés** bevételeit az üzletek bérleti díjai és az elárusító asztalok bérleti díjai határozzák meg. A palántát és egynyári virágokat kínáló termelők a kedvezőtlen időjárás hatására később és kevesebben jelentek meg az árukkal. A szezonális és primőr termékek megjelenésével az őstermelők, kereskedők nagyobb számban kínálják áruikat, de az emeleten levő üzleteket nem tudtuk bérbe adni, a bevétel a tervezettől elmarad.

A **parkoló üzemeltetés** árbevétele a tervezettek alapján alakult. A férőhelyek számában és a parkolási díjak nagyságában nem volt változás. A mobiltelefonos díjfizetési tranzakciók száma dinamikusan nő. Az ügyfelek szeretik, és egyre többen használják a parkolási díj megfizetéséhez ezt a lehetőséget.

A **Parkolóház** az autósok körében a hétvégi és az ünnepek előtti napokban egyre népszerűbb, még mindig rövid időre veszik igénybe. Növekedett a bérlettel igénybe vevő autósok száma. A bevezetett bérletrendszer lehetőséget biztosít az autósoknak, hogy ne csak hosszabb időszakra szóló bérletet, hanem rövidebb időszakra érvényes bérletet is tudnak vásárolni, melyek rugalmasabban használhatók. A telítettségében minimális emelkedés tapasztalható, a költségek a tervezett szinten teljesültek.

Hátralékkezelés: 2019. I. félévében a távhő szolgáltatás területén, 900 db fizetési felszólítást küldtünk, hátralékot felhalmozott ügyfeleink részére.

Az 900 db fizetési felszólításból 724 db „ú.n.” Ügyvédi fizetési felszólítás, melyből nagyon sok ügyfélnek 1 havi számlaelmaradása van, a havi számláikat tárgy hónapot követően rendezik.

A fennmaradó 176 db fizetési felszólítás tértivevényes fizetési felszólításként került kiküldésre azon ügyfelek részére, akik az ügyvédi fizetési felszólításokra egyáltalán nem reagáltak, a továbbiakban társaságunk fizetési meghagyási eljárásban kívánja hátralékukat érvényesíteni. Ezen fizetési felszólítások tökeösszege: 42.853.390,- Ft.

A hátralékos ügyek rendezésére 8 db részletfizetési megállapodást kötöttünk.

Fizetési meghagyások száma 65 db összesen 5.685.635,- Ft tökeösszegben, végrehajtások száma 51 db, 4.277.347,- Ft tökeösszegben.

A Zrt. kintlévőségéből 9.281.655,- Ft nagyságrendet képvisel a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által megvásárolt ingatlanokon keletkezett fűtés-melegvízdíj hátralék. 2019. június hónap végéig 35 db ingatlanról van tudomásunk, ami azonban teljesen bizonyos, hogy több ingatlanról is szó lehet.

A devizahiteles tartozók moratóriuma, mely a 2014. évi XXXVIII. törvény 17. §-ában került elrendelésre az önálló bírósági végrehajtók részére 2016. év februárjában lejárt.

Fentieket figyelembe véve a nagy kintlévőségekkel rendelkező ügyfeleinknél azonnal kértük az ingatlan árverések megindítását és kitűzését.

2019. június 30. napjáig 43 db ingatlan árverés történt. A 43 db ingatlan esetében 15.283.568,- Ft összegű folyószámla hátralékot tartunk nyilván.

2019. június 30. napjáig nyilvántartott EVAT tulajdonú 79.387.480,- Ft tökeösszegű hátralékból beperesített hátralék 50.114.117,- Ft fizetési meghagyáson illetve végrehajtási eljárás alatt lévő hátralék. A fennmaradó 29.273.363,- Ft tökeösszegű hátralékból 30 napon túli hátralék 21.077.928,- Ft.

VI/3. KÖZPONTI IRÁNYÍTÁS, GAZDASÁGI DIVÍZIÓ

Az EVAT Zrt. és a törzsházhoz tartozó cégek gazdasági feladatait és annak (pénzügy, könyvelés, elemzés, bérigazgatás, adózás stb.), informatikai háttérének biztosítását a gazdasági területen dolgozó szakemberek végzik. Itt rendkívül sokrétű, igen színes palettával rendelkező gazdasági események elszámolását bonyolítjuk. A 2019. évi változások, az adótörvény módosításának teljes ismerete szükséges ahhoz, hogy a **törvények maradéktalan betartása** érvényesüljön a gazdálkodásban.

A cégcsoporthoz tartozó cégek részére végzett számviteli szolgáltatások (humán, könyvelés) egyre több feladatot jelentenek a területnek. 2016. évtől teljeskörű számviteli szolgáltatást biztosítunk a Városgondozás Eger Kft. és leányvállalatai részére. Továbbá számviteli és humán szolgáltatást az Egri TISZK Kft. és az Agria Film Kft. számára. 2017. évtől pedig az Agria Humán Kft számviteli nyilvántartásának vezetésével nőtt a terület feladatköre. A szolgáltatás bővítésének eredményeként nőtt a gazdasági divízió tervezett bevétele.

2019. évben is feladataink közé tartozik a különféle hatóságok (Magyar Energia Hivatal, Fogyasztó Védelem stb.) KSH, finanszírozó pénzintézetek részére rendszeres és folyamatos - külön kérés esetén rendkívüli - adatszolgáltatás biztosítása.

Az irányítás és a gazdasági terület kiemelt feladata a **társaság likviditásának és kiegyensúlyozott gazdálkodásának biztosítása.**

ÖSSZEFOGLALÓ

Az EVAT Zrt. 2019. I. félévi gazdálkodását is szigorú költségtakarékos gazdálkodás jellemezte. Az üzleti tervben kitűzött feladatok teljesítése 2019. I. félévben megvalósult, az időarányos tervet meghaladó, **55.756 E Ft pozitív eredménnyel zártuk az időszakot.**

Kérjük beszámolónk szíves elfogadását.

Mellékletek:

1. sz. melléklet EVAT Zrt eredmény kimutatása, bázis-terv-tény bontásban

EVAT EGRI VAGYONKEZELŐ ÉS TÁVFÚTÓ ZRT.
EREDMÉNYKIMUTATÁS (ÖSSZKÖLTSÉG ELJÁRÁSSAL)

		Adatok: ezer Ft-ban					
TEVÉKENYSÉG		2018. évi TÉNY	2018. I.félév TÉNY	2019. évi TERV	2019. I. félév TÉNY	Index (%) Tervhez	Index (%) Bázishoz
01	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 656 053	1 276 443	2 693 226	1 261 656	46,85	98,84
02	Export értékesítés nettó árbevétele						
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	2 656 053	1 276 443	2 693 226	1 261 656	46,85	98,84
03	Saját termelésű készletek állományváltozása						
04	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	8 922					
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03+-04)	8 922		0	0		
III.	Egyéb bevételek	302 391	113 846	336 500	192 843	57,31	169,39
	Ebből visszaírt értékvesztés	36 217					
05	Anyagköltség	570 212	277 727	679 121	337 071	49,63	121,37
06	Igénybevett szolgáltatások értéke	197 598	87 632	223 846	87 713	39,18	100,09
07	Egyéb szolgáltatások értéke	40 637	20 345	43 455	20 111	46,28	98,85
08	Eladott áruk beszerzési értéke	480	158	250	152	60,80	96,20
09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 370 200	623 921	1 380 491	591 465	42,84	94,80
IV.	Anyagjellegű szolgáltatások (05+06+07+08+09)	2 179 127	1 009 783	2 327 163	1 036 512	44,54	102,65
10	Bérek	379 366	187 555	398 396	197 244	49,51	105,17
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	45 154	20 462	43 436	19 561	45,03	95,60
12	Bérfizetések	82 063	40 879	88 830	43 805	49,31	107,16
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	506 583	248 896	530 662	260 610	49,11	104,71
VI.	Értékcsökkenési leírás	74 811	37 386	91 725	42 307	46,12	113,16
VII.	Egyéb ráfordítások	87 580	33 053	75 777	58 485	77,18	176,94
	Ebből értékvesztés	15 381	0		0		
A	ÜZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII)	119 265	61 171	4 398	56 585	1 286,49	92,50
13	Kapott (járó) osztalék és részesedés						
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott						
14	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek						
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott						
15	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek						
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott						
16	Egyéb kapott (járó) kamatok, kamatjellegű bevételek	920	411	2 000	825	41,25	200,73
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott		360		820		227,78
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3 297	773		432		55,89
	Ebből: értékelési különbözet						
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	4 217	1 184	2 000	1 257	62,85	106,17
18	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések						
	Ebből kapcsolt vállalkozásnak adott						
19	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamvesztések						
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott						
20	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	1 973	1 028	1 800	810	45,00	78,79
	Ebből kapcsolt vállalkozásnak adott						
21	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése						
22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	3 756	2 487	3 500	1 276	36,46	51,31
	Ebből értékelési különbözet						
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+-20+21+22)	5 729	3 515	5 300	2 086	39,36	59,35
B	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-1 512	-2 331	-3 300	-829	25,12	35,56
C	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+-B)	117 753	58 840	1 098	55 756	5 076,11	94,76

