



Magyar Közút Nonprofit  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Heves megyei ig.  
3300 Eger, Mátyás király út 136/A  
Telefon: 36-819-430, Fax: 36-819-439  
Web: www.kozut.hu, E-mail: info@heves.kozut.hu

Iktatószám: HEV-918/2/2020  
Tárgy: Eger 0659 hrsz. megosztás  
Előadó: Szűcs István  
Hivatk. sz.:

## KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata ( 3300 EGER, Dobó tér 2 ) - továbbiakban, mint jogosult - részére a közútkezelői hozzájárulást a következő feltételekkel adjuk meg:

Tervező(k):

Sas Béla ( 3300 Eger, Mindenszentek G. út 13/A. )

Munkaszám: M-Thr-Eger-10540/2020; M-Mego-Eger-0659/2020

### 1. Az adott munkával / tevékenységgel kapcsolatos alapadatok:

- 1.1. Megnevezés: Közútkezelői hozzájárulás az Eger, 0659. hrsz. ingatlanok megosztásához és Eger, 10540/6 és a 10541/3 helyrajzi számú földrészletek telekhatár-rendezéséhez telekalakítási engedélyési eljárásához

### 2. A kivitelezésre / tevékenységre vonatkozó feltételek:

- 2.1. A kivitelezés / tevékenység során betartandó műszaki, építési, forgalomtechnikai feltételek:

- 2.1.1. Az ingatlan(ok) megosztásához közútkezelői szempontból Társaságunk a jóváhagyó pecsétjével ellátott helyszínrajz szerint hozzájárul.
- 2.1.2. Az ingatlan megosztás változási vázrajza a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 12. pontja szerint került meghatározásra, vagyis az út határa: az útnak – a kiemelt szegélyt, az útpadkát, a rézsút, az út víztelenítését szolgáló árkot, csatornát, más vízelvezető létesítményt is magában foglaló – külső széle. Tehát ezek alapján belterületen a kiemelt szegély – amennyiben van – az országos közút határa, külterületen, illetve „külterületi jellegű” belterületi szakaszon az árok külső széle, kapubejárókat nem kell leválasztani, de útsatlakozásokat, sárrázókat az országos közútról le kell választani, amelyek a becsatlakozó út részévé válnak. Társaságunk a megépített kerékpárutat és ahhoz tartó létesítményeket, műtárgyakat nem kezeli.
- 2.1.3. A változás utáni Eger, 0659/1. hrsz. ingatlan továbbra is Társaságunk kezelésébe marad, az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat részére nem adható át tulajdonba mivel az szerves részét képezi az országos közút hálózatnak.
- 2.1.4. Társaságunk az Eger, 0659/2. hrsz. ingatlant Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat részre történő ingyenes tulajdonba átadása ellen kifogást nem emel. Az Eger, 0659/2. hrsz.-ú ingatlanon található területek nem képezik az országos közút részét. Területek (kerékpárút) valós kezelését jelenleg is Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat látja le. Az ingatlan kezelői/fejlesztési célt nem szolgálnak. A település hosszú távú céljai megvalósítása érdekében ezen ingatlan tulajdonjogának megszerzése az önkormányzat érdeke.
- 2.1.5. Megjegyezni kívánjuk, hogy az új létrejövő Eger 10540/27. hrsz. ingatlan jelenleg nem áll Társaságunk kezelésébe és tulajdonába, de ezen ingatlan szerves részét képezi az országos közút hálózatának (2501. sz. útról a 2500. sz. útra kanyarodó sáv), ezért ezen ingatlant Társaságunk részére ingyenes tulajdonba kell adni.
- 2.1.6. A létrejövő Eger, 10540/26, 10541/3. hrsz. ingatlanok nem tartoznak Társaságunk tulajdonába és kezelésbe ezért azokra Társaságunk nem tart igényt.
- 2.1.7. Tájékoztatjuk, hogy a tárgyi ingatlanok ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adása iránti kérelmet ezen hozzájárulásunk csatolása mellett Vagyongazdálkodási Osztályunk felé kell benyújtani, amelynek döntéséről társosztályunk értesíteni fogja a Jogosultat.


### 3. Vegyes rendelkezések:


- 3.1. A hozzájárulást az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 12.§, valamint a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. tv. 36. és 42/A §-a alapján adtuk ki.
- 3.2. A közútkezelői hozzájárulásban foglalt feltételek vitatása esetén azok megváltoztatását a területileg illetékes Megyei Kormányhivatal illetékes Járási Hivatalának Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya Ütőgyi Osztályához benyújtandó felülvizsgálati kérelemmel lehet kezdeményezni. (Részletes információ: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu))

- 3.3. Jelen közútkezelői hozzájárulás a kiadásának napjától számított 2 évig érvényes. Amennyiben ez időn belül a kivitelezést nem kezdik meg, akkor közútkezelői hozzájárulásunkat ismételten meg kell kérni.

Eger, 2020. április 15.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.  
Heves Megyei Igazgatóság  
3300 Eger, Mátyás király út 136/A  
1002

  
Szabó Zoltán  
Megyei igazgató

  
Sivák László  
Megyei fejlesztési és felújítási ov

Kapják:

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| 1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata | 4. Vagyongazdálkodási osztály |
| 2. Sas Béla                             | 5. Irattár                    |
| 3. Egri mérnökség                       |                               |