

**EGER**MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

MIRKÓCZKI ÁDÁM POLGÁRMESTER

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

TEL: +36 36 523 701, MIRKOCZKI.ADAM@PH.EGER.HU

296 /2021. (VI. 11 ) Polgármesteri határozat:

Eger Megyei Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelet 1. §-ra tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, a Közgyűlés hatáskörében eljárva elrendelem, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező egri belterületi 7737/13, 7737/14, 7737/15, 7737/16, 7737/17, 7737/18, 7737/19, 7737/20, 7737/21, 7737/22, 7737/23, 7737/24, 7737/25, 7737/26, 7737/27, 7737/28, 7737/29, 7737/30, 7737/31, 7737/32, 7737/33, 7737/34, 7737/35, 7737/36, 7737/37, 7737/38, 7737/39, 7737/40, 7737/41, 7737/42, 7737/43, 7737/44, 7737/45, 7737/46, 7737/47, 7737/48, 7737/49, 7737/50 helyrajzi számú, „kivett udvar” megnevezésű ingatlanok (pince előkertek) közvetlen értékesítéséről az ingatlanokkal közös határvonallal rendelkező pincetulajdonosok részére nettó 24.480,- Ft/m<sup>2</sup> vételáron. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése hozzájárul a vételár részletekben történő megfizetéséhez az alábbi módon:

- a vételár 1/2-ed részét a vevő az ingatlan megvásárlásakor,
- a vételár 1/4-ed részét az adásvételi szerződés aláírásától számított egy éven belül,
- a vételár fennmaradó 1/4-ed részét az adásvételi szerződés aláírásától számított két éven belül fizeti meg.

A vevőnek az ingatlan megvásárlásakor meg nem fizetett vételár rész után a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:47. §-a alapján a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű kamatot kell megfizetnie, amelynek számításakor az érintett naptári félév első napján érvényes kamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére. Amennyiben a vevő a meghatározott időpontban a vételárrészt nem fizeti meg, abban az esetben a tartozás egy összegben válik esedékessé. A vevő a vételár teljes megfizetésével szerzi meg az előkert tulajdonjogát.

Felelős:

Mirkóczki Ádám Polgármester

Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából:

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Balázs Helga gazdasági vezető

Dr. Nagy - Holló Eszter Jogi és Hatósági Iroda vezetője

Határidő:

2022. május 31.

MIRKÓCZKI ÁDÁM

Eger Megyei Jogú Város Polgármestere

