

ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY

Az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata megbízásából készített
Eger, Törvényház u. 1. sz. alatti

PINCE (VOLT SZEMFÉNYVESZTÉS)

ingatlan forgalmi érték megállapításáról.

Az értékelést a nemzetközileg elfogadott módszerek szerint az EVS 2012 normatívák ajánlásában foglaltak- a 25/1997. (VIII.1.) PM rendelet előírásának figyelembe vétele alapján került meghatározásra.

Az ingatlan értéke 2023. március 27-én megtekintett állapotban:

40.000.000,- Ft

azaz: Negyvenmillió forintban határozom meg.

- Megjegyzés:
- A meghatározott érték ÁFÁ-t nem tartalmaz.
 - Ezen tanúsítvány az értékelő előzetes írásos engedélye nélkül sem egyben
 - sem részeiben nem publikálható, a meghatározottól eltérő célra nem használható.
 - A szakvéleménybe foglalt megállapítások, az ingatlan változtatás nélküli állapotában, érvényessége 90 napra korlátozódik.

Eger, 2023. 03. 29

Matina Ferenc
Ingatlanvagyon-értékelő
Névj. sz.: 4/2007.