

**EVAT Zrt kezelésében lévő önkormányzati vagyon hasznosításával  
összefüggő 2022. évi bevételek**

Forintban

Sorszám	Megnevezés	2022. évi eredeti előirányzat	2022. évi módosított előirányzat	2022. évi tény
	<b>Önkormányzati lakások bérleti díja</b>			
1.	Lakbér bevétel	183 520 440	183 520 440	174 061 767
2.	Pozsonyi úti lakások szociális lakbérbevétele	23 686 608	23 686 608	19 464 238
3.	Pozsonyi úti lakások költségelvű lakbérbevétele	16 886 904	16 886 904	14 643 041
<b>I.</b>	<b>Önkormányzati lakások bérleti díja összesen:</b>	<b>224 093 952</b>	<b>224 093 952</b>	<b>208 169 046</b>
	<b>Önkormányzati lakások külön szolgáltatási díja</b>			
1.	Külön szolgáltatás (üzemeltetés)	33 265 560	33 265 560	33 178 143
2.	Pozsonyi úti lakások külön szolgáltatás (üzemeltetés)	8 514 264	8 514 264	7 883 010
3.	Tárkányi u. 40. használati díj	0	0	0
4.	Idegen kezelésben lévő épületek üzemeltetési költsége	5 000 000	5 000 000	4 796 578
<b>II.</b>	<b>Önkormányzati lakások külön szolgáltatási díja összesen:</b>	<b>46 779 824</b>	<b>46 779 824</b>	<b>45 857 731</b>
	<b>Egyéb helyiségek bérleti díja</b>			
1.	Régi típusú szerződések szerinti bérleti díjak	305 185 740	305 185 740	298 088 607
2.	Új típusú szerződések szerinti bérleti díjak	34 397 988	34 397 988	30 738 996
3.	Egyéb üzemeltetés vevői bevétel (üzem. díj 12% ÁFA-s)			2 070 590
<b>III.</b>	<b>Egyéb helyiségek bérleti díja összesen:</b>	<b>339 583 728</b>	<b>339 583 728</b>	<b>330 898 193</b>
<b>IV.</b>	<b>Pince bérbeadás</b>	<b>919 000</b>	<b>919 000</b>	<b>811 519</b>
	<b>Egyéb hasznosítási szerződések alapján beszedett bevételek</b>			
1.	Malomárok u. 22. bevétele	4 320 000	4 320 000	4 554 000
2.	Széchenyi 78. tovább számlázott szolgáltatás			628 384
<b>V.</b>	<b>Egyéb hasznosítási szerződések alapján beszedett bevételek</b>	<b>4 320 000</b>	<b>4 320 000</b>	<b>5 182 384</b>
<b>VI.</b>	<b>Bérlőt terhelő karbantartás megtérítése (tovább számlázott szolgáltatás):</b>	<b>1 181 102</b>	<b>1 181 102</b>	<b>626 647</b>
<b>VII.</b>	<b>Kiszámlázott termékek és szolgáltatások ÁFA bevétele</b>	<b>166 556 954</b>	<b>166 556 954</b>	<b>159 717 290</b>
	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN</b>	<b>783 434 560</b>	<b>783 434 560</b>	<b>751 262 810</b>