

## ÉRTÉKAKTUALIZÁLÁS

**3300 EGER, Bajcsy Zy. u. 5-7. HRSZ: 4939/A/1 (rész) ingatlan forgalmi értékéről.**

Az ingatlan 2023.november.7-én ismételten szemrevételezésre került.

Az ingatlanban változás nem történt. (felújítás, beruházás, pusztulás nem történt).

Az ingatlan nyilvántartásban változás nem történt.

A körülményekben számottevő különbség nincs, ingatlan piac nem változott. Tekintettel az eltelt időszak rövidségére az ingatlan jelenlegi forgalmi értéke megegyezik az eredetileg megállapított értékkel:

**21 487 000 Ft**

azaz: Huszonegymillió-négyszáznyolcvanhétezer forint

Ezen értékaktualizálás csak az eredeti szakvéleménnyel együtt érvényes.

Eger, 2023. november 7.

Szűcs Tamás  
vezérigazgató

Dr. Fejes Szonja  
vagyonkezelő divízióvezető

Zsutai Éva  
ingatlanvagyon értékelő  
900326/2021