

KÁLLAY-TERM

Épületgépészeti és Szolgáltató Kft.

3300 Eger, Újsor út 53.

Tel.: 36/317-377 **Fax:** 36/317-377

E-mail: kallayterm@gmail.com

EVAT ZRT.

Bene Csaba műszaki ügyintéző részére

Tárgy: Műszaki észrevétel

Eger, Szent János út 13. szám alatti pop outlet üzlet

Műszaki észrevétel:

Az üzlethelységben lévő Sanier Duval nyílt égésterű (kéményes) kombi gázkazánt kb. 10 napja üzembe helyeztük, a fűtési rendszert feltöltöttük.

Múlt hét végén a bérelő jelezte, hogy a fűtési rendszerből a nyomás szökik, a csővezeték a falból több helyen szivárog.

A helyszíni hibafeltárás során megállapítottuk, hogy az ingatlan fűtési rendszere acélcsővel van megszerelve, mely az oldalfalakban, aljzatban több helyen korrodált, tömörtelen. **Javítása nem lehetséges!**

Javasolt: a teljes fűtési rendszer újra szerelése falon kívül a hőtermelő (gázkazán) cseréje korszerű, energiatakarékos gázkazánra.

Eger, 2023. október 30.

KÁLLAY-TERM KFT

3300 Eger, Újsor utca 53.

Adószám: 14656604-2-10

Szlsz.: 62800280-11038092

Kállay Zsolt

műszaki biztonsági felülvizsgáló

G/78115/2020