

ÉRTÉKAKTUALIZÁLÁS

3300 EGER, Katona tér 2. (HRSZ: 4870/5/A/10 része) ingatlan forgalmi értékéről.

Az ingatlan értéke 2023. szeptember 4.-i keltezéssel összehasonlító értékadat alapján, összehasonlító módszerrel 5.150.000,- Ft forgalmi értéken került megállapításra.

Az ingatlan 2024. február 2.-án ismételten szemrevételezésre került.

Az ingatlanban változás nem történt. (felújítás, beruházás, pusztulás nem történt).

Az ingatlan nyilvántartásban változás nem történt.

A körülményekben számottevő különbség nincs, ingatlan piac nem változott. Tekintettel az eltelt időszak rövidségére az ingatlan jelenlegi forgalmi értéke megegyezik az eredetileg megállapított értékkel:

5 150 000 Ft

azaz: Ötmillió-egyszázötvenezer forint

Ezen értékaktualizálás csak az eredeti szakvéleménnyel együtt érvényes.

Eger, 2024. február 2.

Szűcs Tamás
vezérigazgató

Dr. Fejes Szonja
vagyonkezelő divízióvezető

Zsutai Éva
ingatlanvagyon értékelő
900326/2021