



**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS

**VÁROSGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG**

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

## **ELŐTERJESZTÉS**

### **a 2828 hrsz-ú ingatlanon gázcsonk bekötéséhez kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásról**

#### **Tisztelt Bizottság!**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi az Eger belterület 2828 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 3300 Eger, Rudivár u. 39. sz. alatti, „kivett beépített terület” megnevezésű, 386 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan. A telek használata földhasználati joggal biztosított az ingatlanon található lakóépület tulajdonosai számára, akik tulajdonosi hozzájárulás kérelmével (1. melléklet) fordultak a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Irodájához, hogy az önkormányzati tulajdonú telekre gázcsonk bekötését elvégeztethessék.

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás feltételeit Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022 (XI.25) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Vagyonrendelet) szabályozza.

A Vagyonrendelet 7. § (2) bekezdése alapján: *„Az ingatlanok kezelésével, üzemeltetésével, használatával kapcsolatos anyagi kötelezettséggel nem járó, a tulajdonjogot nem érintő tulajdonosi jogokat a Városgazdálkodási Bizottság gyakorolja.”*

**Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy fogadja el az alábbi döntési javaslatot.**

Eger, 2024. április 8.

**Sós Tamás s.k.**  
**Városgazdálkodási Bizottság elnöke**

**Döntési javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022 (XI.25) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörben tulajdonosi hozzájárulást ad Lakatos Alfrédné ( ), illetve Lakatos Alfréd ( ) részére (továbbiakban: Kérelmezők), hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Eger belterület 2828 helyrajzi számú, természetben Eger, Rudivár utca 39/A. sz. alatti ingatlanra (mely ingatlanra Kérelmezőket földhasználati jog illeti) gázcsonk bekötését elvégeztethessék az alábbi feltételekkel:

- Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti Kérelmezőket a munkálatok elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek beszerzése alól.
- Kérelmezők az eljárás kapcsán keletkező költségeinek megtérítésével kapcsolatban semmiféle követeléssel, igénnyel nem élhetnek az Önkormányzat felé.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

A Bizottság felkéri az előkészítő szakirodát a döntés kivonatának kérelmező részére történtő továbbítására.

**Felelős:** Mirkóczki Ádám Polgármester  
Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából:  
Juhász Éva Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

**Határidő:** 2024. április 30.