

EVAT Zrt kezelésében lévő önkormányzati vagyon hasznosításával
összefüggő 2023. évi bevételek

Forintban

Sorszám	Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat	2023. évi módosított előirányzat	2023. évi tény
	Önkormányzati lakások bérleti díja			
1.	Lakbér bevétel	191 276 244	191 276 244	208 355 130
2.	Pozsonyi úti lakások szociális lakbérbevétele	22 566 288	22 566 288	22 178 359
3.	Pozsonyi úti lakások költségelvű lakbérbevétele	17 300 052	17 300 052	17 506 174
I.	Önkormányzati lakások bérleti díja összesen:	231 142 584	231 142 584	248 039 663
	Önkormányzati lakások külön szolgáltatási díja			
1.	Külön szolgáltatás (üzemeltetés)	35 128 200	35 128 200	37 311 250
2.	Pozsonyi úti lakások külön szolgáltatás (üzemeltetés)	8 623 320	8 623 320	9 256 991
3.	Tárkányi u. 40. használati díj	0	0	0
4.	Idegen kezelésben lévő épületek üzemeltetési költsége	6 000 000	6 000 000	4 579 225
II.	Önkormányzati lakások külön szolgáltatási díja összesen:	49 751 520	49 751 520	51 147 466
	Egyéb helyiségek bérleti díja			
1.	Régi típusú szerződések szerinti bérleti díjak	368 267 688	368 267 688	361 873 288
2.	Új típusú szerződések szerinti bérleti díjak			12 165 965
3.	Egyéb üzemeltetés vevői bevétel (üzem. díj 12% ÁFA-s)			118 113
III.	Egyéb helyiségek bérleti díja összesen:	368 267 688	368 267 688	374 157 366
IV.	Pince bérbeadás	0	0	755 417
	Egyéb hasznosítási szerződések alapján beszedett bevételek			
1.	Malomárok u. 22. bevétele	5 700 000	5 700 000	4 938 239
2.	Széchenyi 78. továbbszámlázott szolgáltatás			373 059
V.	Egyéb hasznosítási szerződések alapján beszedett bevételek	5 700 000	5 700 000	5 311 298
VI.	Bérlőt terhelő karbantartás megtérítése (továbbszámlázott szolgáltatás):	1 574 803	1 574 803	1 344 249
VII.	Kiszámlázott termékek és szolgáltatások ÁFA bevétele	177 237 881	177 237 881	183 803 974
	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	833 674 476	833 674 476	864 559 433