

**EGER**MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

VAGYONGAZDÁLKODÁSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL.: +36 36 523 730, +36 36 523 732
Fax: +36 36 523 786, VAGYONGAZDALKODAS@PH.EGER.HUIktatószám: 12497-6...../2024

Ügyintéző: Zsebe Albert

Eger Megyei Jogú Város Polgármestere**Mirkóczki Ádám**

részére

Helyben**Tisztelt Polgármester Úr!**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottsága a 161/2023. (X.26.) számú döntésével (1. melléklet) határozott az Önkormányzat tulajdonát képező Eger belterület 6622 hrsz-ú, természetben az Eger, Deák Ferenc út 19. szám alatt található, 23 m² területű üzlethelyiség nyílt versenyeztetés útján történő bérbeadásáról. A kiírt pályázati felhívásra érvényes ajánlat nem érkezett, így 2023. november 15. napján a versenyeztetési eljárás eredménytelenül zárult.

A versenyeztetési eljárás lefolytatását Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban Vagyonrendelet) 1. melléklete szabályozza. Az 1. melléklet az eljárás eredménytelensége, vagy szerződéskötés megghiúsulása esetén az alábbiakat rendeli el:

„7. A eljárás egyfordulós. Eredménytelen eljárás esetén a Polgármester dönthet annak újbóli, változatlan feltételek melletti lefolytatásáról.”

„35. Amennyiben az eljárás eredménytelenül zárul, vagy a szerződéskötésre a 33. pontban foglaltak szerint sem kerül sor, a Polgármester döntése alapján a döntéshozó által korábban elfogadott feltételek mellett, a határidők pontosítása mellett további két alkalommal tartható eljárás a döntéshozó külön döntése nélkül. Az új eljáráson nem vehet részt az az ajánlattevő, akinek érdekkörében felmerült okból a szerződéskötés megghiúsult.”

Az eredménytelenségre tekintettel a 14/2024. (III.11.) sz. Polgármesteri döntéssel újabb liciteljárást folytattunk le 2024. április 2. napján, mely szintén eredménytelenül zárult.

A tárgyi ingatlan vonatkozásában Liktör Enikő Henriett

2024. május 13. napján

nyilatkozott a kiírás feltételeinek elfogadásáról, a pályázati biztosítékot 2024. május 14. napján megfizette (2. melléklet).

A Vagyonszerzési Rendelet 1. számú mellékletének 36. pontja szerint

„A 35. ponttól eltérően nem lakás célú helyiség bérbeadására irányuló eredménytelen eljárás esetén, új eljárás kiírása nélkül, a kiírás feltételeivel egyező feltételek mellett, köthető szerződés azzal a pályázóval, aki az eredménytelen eljárást követő 90 napon belül írásban nyilatkozik a kiírás feltételeinek elfogadásáról és szerződéskötési szándékáról, és egyidejűleg a pályázati biztosíték összegét befizeti.”

A fentiek alapján kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy hozza meg döntését az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megkötéséről a 161/2023. (X.26.) Városgazdálkodási Bizottság döntésében foglalt feltételekkel.

Eger, 2024. május 15.


Juhász Éva
irodavezető



54/2024. (V. 16.) sz. Polgármesteri döntés

Alulírott Mirkóczki Ádám, Eger Megyei Jogú Város Polgármestere az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022. (XI.25.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 36. pontja alapján döntök az Eger belterület 6622 hrsz-ú, természetben az Eger, Deák Ferenc út 19. sz. alatt található, 23 m² területű üzlethelyiség bérbeadásáról Liktör Enikő Henriett [REDACTED]

[REDACTED] részére, Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottságának 161/2023. (X.26.) számú döntésében foglalt feltételekkel 2024. június 03. napjától.

Eger, 2024. 05.16.



MIRKÓCZKI ÁDÁM

Eger Megyei Jogú Város Polgármestere



