

JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Városimázs Bizottság 2015. szeptember 14-én az Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Eger, Dobó tér 2. sz. II. tárgyaló) megtartott nyílt üléséről

Jelen vannak

Bizottság részéről: Gál Tibor elnök
Bognár Ignác képviselő tag
dr. Várhelyi Tamás szakértő, külső tag
Szabó Attila szakértő, külső tag

Hivatal részéről: Juhászné dr. Krecz Erzsébet irodavezető
dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető
Solymosné Füstös Zsuzsanna kontroller
Rátkai Attila csoportvezető, főépítész
Nagy Tamás városrendezési ügyintéző
dr. Fejes Szonja jogász
Agyagási Dezső kulturális referens
Zakarné Tóth Brigitta városkártya és sport referens
Tóth Péter ifjúsági referens

Meghívott: dr. Nagy Árpád Egri Civil Kerekasztal
Fajcsák Dénes ARKT Egyesület vezetője
Körtvélyesi Dóra Új Nemzedék Kontaktpont Iroda vezetője

Jegyzőkönyvvezető: Molnárné Cseh Ágnes

Gál Tibor

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 3 tag jelen van. Hiányzik Kovács-Csatlós Tamás képviselő tag és dr. Várhelyi Tamás szakértő, külső tag. Elmondja, hogy Bognár Ignác képviselő Úr kérésének megfelelően az ülésre meghívta Fajcsák Dénes Urat az ARKT Egyesület vezetőjét, hogy tartson egy tájékoztatót a volt GAMESZ ház jelenlegi helyzetéről. A bizottság elnöke kéri, hogy ezzel a napirendi pont előtti hozzászólással együtt szavazzanak a kiküldött napirendi pontok elfogadásáról. A bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat. A jegyzőkönyv hitelesítésére Szabó Attila szakértő, külső tagot kéri fel.

Napirend előtti hozzászólások

Gál Tibor

Megkéri Fajcsák Dénes Urat tájékoztassa a bizottságot a volt GAMESZ székház jelenlegi működéséről.

Fajcsák Dénes

Elmondja, hogy június 20-án nyílt meg a Brancs Kávé és Borkert, a Művészeti Ellátóval együtt. A Cecey úton lakó egyik szomszéd nem örült ennek a változásnak. A nyitás óta folyamatos nézeteltérések vannak annak ellenére, hogy a vendéglátóhely próbál tekintettel lenni a környéken lakókra. Tudomása szerint a többi szomszédnak nincs semmilyen gondja. Az engedélyeknek megfelelően nyitották meg a Kávé és Borkertet. A Cecey úti szomszéd több esetben kihívta a rendőrséget nyitvatartási időn belül, azonban rendőri intézkedésre nem került sor, mert nem volt miért. Változtatták a nyitvatartási időt, hogy ezzel is kedvezzenek a környék lakóinak. Így vasárnap zárva tartanak. Nem tudja, hogy ez mennyire lesz kedvezőtlen a Vármúzeum számára. Ugyanis a kezdetekben úgy egyeztek meg, hogy a Gárdonyi emlékmúzeumba látogató turisták számára a Kávé és Borkert biztosítja a mellékhelyiséget. Ezt csak nyitvatartási idő alatt tudják megoldani. Próbálnak kompromisszumos megoldást találni, amely megfelelő a szomszédoknak és a Vármúzeumnak is. A hétfői zárva tartás mellett vasárnap is zárva tartanak. A reggel 10.00 órai nyitást 12.00 órára tették át. Keddtől péntekig 20.00 óráig, szombaton éjfélig tartanak nyitva. A Brancs üzemeltetői a nyitvatartási időt mindaddig pontosan betartották. Külön kérése volt az üzemeltető felé, hogy a távozó vendégeket kísérjék le a főútig, hogy ne legyen hangoskodás. Elmondta, hogy a kert előtt van egy pad ahová a közelben lévő főiskola kollégistái rendszeresen kiülnek. Nehéz szétválasztani azt, hogy a Brancs vendégei hangoskodnak vagy azok, akik a közterületen tartózkodnak.

Bognár Ignác

Megköszöni a lehetőséget, hogy a napirendekhez lett csatolva Fajcsák Úr tájékoztatója. Elmondja, hogy email-on kapta a megkeresést attól a szomszédától, aki leírta, hogy hajnal 4-kor megy dolgozni a Kórházba és egy átvirrasztott éjszaka után nehezen tud koncentrálni a munkájára. Ez alapján gondolta, hogy más lakókat is zavarhat a hangoskodás. Az előző bizottsági ülésen megkérdezte az ügygel kapcsolatosan a Vármúzeum Igazgatóját, aki nem tudott arról, hogy problémás lenne a működtetés. A vasárnapi zárva tartást nem tartja szerencsésnek, mivel a Gárdonyi Emlékház vasárnap nyitva tart és így nem megoldott a mellékhelyiség használata.

Fajcsák Dénes

Elmondja, hogy a szomszédra való tekintettel tartanak zárva vasárnap. Az Úr a kórházban orvosi műszereket készít elő a műtétekhez. A munkarendje szerint hajnal 4-re megy dolgozni, hogy reggel 8-ra a műtőben elő legyen készítve. Ezért már este 7-kor lefekszik aludni. Nehéz alkalmazkodni egy olyan emberhez, akinek nagyon speciális az életvitele. Mindent megtesznek azért, hogy ne alakuljon ki probléma.

Bognár Ignác

Hasonló problémák voltak a lakókkal a belvárosban, a Bíborosnál is. Megkérdezi, hogy amennyiben a Várral való együttműködést nem zavarja a vasárnapi zárva tartás, annak az az oka, hogy nem látogatják annyian az Emlékházat.

Fajcsák Dénes

Nem tudja. A szomszédot szeretnék volna megnyugtatni azzal, hogy vasárnap zárva tartanak.

Bognár Ignác

Megkérdezi, hogy közvetlen szomszéd.

Fajcsák Dénes

Szembe szomszéd, 50 méteren belül van és közvetlenül belát a belső udvarba.

dr. Palotai Zsuzsanna

Megkérdezi, hogy milyen a zene a Kávé- és Borkertben.

Fajcsák Dénes

Elmondja, nagyon halk szokott lenni, cd-ről szól.

Bognár Ignác

Elmondja, hogy a Heves Megyei Hírlap egész oldalas cikkben foglalkozott ezzel a témával. Ezért kérte, hogy bizottsági ülésen is hallgassák meg Fajcsák Urat.

Gál Tibor

A vállalkozók kedvét nem az üzleti sikertelenség vagy a kevés látogató veszi el, hanem általában mindig egy szomszéd. Megköszöni Fajcsák Úr tájékoztatóját és további sikereket kíván munkájukhoz.

1./ Előterjesztés az egri felderítő és ejtőernyős katonák emlékére állítandó kopjafa elhelyezéséről

Előterjesztő: **Kovács-Csatlós Tamás** tanácsnok

Előadó: **Rátkai Attila** főépítész

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Gál Tibor

Átadja a szót Főépítész Úrnak.

Rátkai Attila

Elmondja, hogy a Szabó János őrnagy Úr kereste fel az egri felderítő és ejtőernyős katonák emlékére állítandó kopjafa felállításával kapcsolatban. A felkereséssel két problémájuk volt, hogy miért kopjafa és miért a Petőfi téren. A kopjafa maradt, és abban egyetértettek, hogy annak elhelyezésére méltóbb helyet is találhatnak. A kopjafa

egy emlékjel, a Városimázs Bizottság dönthet arról, hogy ez elhelyezhető-e a város területén. Az előterjesztést a Városképi Bizottság is tárgyalja. A kopjafa elhelyezésének helyszíne végül az Eszperantó sétányról nyíló zöld felület lesz. Kéri a bizottságot támogassa az előterjesztést.

Gál Tibor

Az előterjesztés mellékletében szereplő fotón a háttérben egy graffiti látszik. Javasolja annak renoválását, letakarítását. További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városimázs Bizottsága saját hatáskörében eljárva jóváhagyja az Eszperantó sétány nyugati oldalát határoló épületek közötti zöldfelületre tervezett, az egeri felderítő és ejtőernyős katonák emlékére állítandó kopjafa, tervdokumentáció szerinti elhelyezését.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészeti Csoport vezetője

Határidő: 2015. november 11.

Szavazás

Gál Tibor

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

59/2015. (IX. 14.) VIB döntés

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városimázs Bizottsága saját hatáskörében eljárva jóváhagyja az Eszperantó sétány nyugati oldalát határoló épületek közötti zöldfelületre tervezett, az egeri felderítő és ejtőernyős katonák emlékére állítandó kopjafa, tervdokumentáció szerinti elhelyezését.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila – Főépítész
a Főépítészeti Csoport vezetője

Határidő: 2015. november 11.

Gál Tibor

A bizottság elnöke kéri, hogy a 2. napirendi pontot az előadó megérkezésekor tárgyalják.

3./ Előterjesztés a Kulturális Alap 2015. év II. félévi felosztására

Előterjesztő: **dr. Palotai Zsuzsanna** irodavezető

Előadó: **Agyagási Dezső** kulturális referens

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Gál Tibor

Kéri Kulturális referens Urat mondjon néhány mondatot az előterjesztéssel kapcsolatosan.

Agyagási Dezső

Elmondja, hogy egyetlen pályázót sem kellett elutasítani. A kimutatásból látszik, hogy az igények jóval meghaladták a lehetőségeket. Az előterjesztésben a keret felosztására tesznek korrekt javaslatot. Úgy gondolja, szakmailag meglapozottak a javaslatok. Amennyiben van kérdés, szívesen válaszol.

Bognár Ignác

Megkérdezi, miért nem a Pozsonyi csatáról akarnak megemlékezni, miért Waterloo-ról akarnak emlékülést rendezni. Úgy gondolja, hogy a dicső csatáink fontosabbak.

Gál Tibor

Elmondja, neki is ez tűnt ki a többi közül.

Agyagási Dezső

Elmondja, hogy a gyakorló iskolának évtizedek óta van egy tudományos emlékülés sorozata. A Kulturális Bizottság mindig támogatta azt. Lehet, hogy most nem a Pozsonyi csatára reflektáltak, azonban az előző támogatásnál az I. világháborús kataklizmára vonatkozóan rendeztek tudományos emlékülést. Amire most pályáztak az egy világjelentőségű ügy, egy nagyon rangos előadói bázissal. Ez egy olyan színvonalú sorozat, mely a történelem tanár kollégáknak egyben egy továbbképzés is.

Gál Tibor

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városimázs Bizottsága saját hatáskörben eljárva, az 1. mellékletbe foglalt szervezeteket támogatja a 2015. évi költségvetés II/14/6/1/5 és II/14/8/1/5 címszámai terhére.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna a Humán Szolgáltatási Iroda vezetője

Határidő: 2015. szeptember 30.

Szavazás

Gál Tibor

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

60/2015. (IX. 14.) VIB döntés

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városimázs Bizottsága saját hatáskörben eljárva, az 1. mellékletbe foglalt szervezeteket támogatja a 2015. évi költségvetés II/14/6/1/5 és II/14/8/1/5 címszámai terhére.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Dr. Palotai Zsuzsanna a Humán Szolgáltatási Iroda vezetője
Határidő: 2015. szeptember 30.

4./ Előterjesztés Cseh László úszó versenyeztetésének támogatására

Előterjesztő: **Martonné Adler Ildikó** alpolgármester
Előadó: **dr. Zakarné Tóth Brigitta** városkártya és sport referens

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Gál Tibor

Felkéri Városkártya és sport referens Asszonyt tájékoztassa a bizottságot az előterjesztésről.

dr. Zakarné Tóth Brigitta

Elmondja Cseh László az idén érkezett az egri Úszóklubhoz. Egri színekben a Kazanyi úszó világbajnokságon, arany-, ezüst- és bronzérmét szerzett. A költségvetésben előirányozták a kiemelkedő sportolók között Cseh László támogatását is. A versenyeztetésére ötmillió forint támogatást javasolnak a riói olimpiára való felkészüléshez. Kéri, támogassák az előterjesztést.

Gál Tibor

Úgy gondolja, hogy Cseh László eddig is megérdemelte a támogatást, minden egri büszke lehet az elért eredményeire. Bízik abban, hogy az úszó olimpiai bajnok lesz. Az előterjesztést támogatja.

Bognár Ignác

Megkérdezi, hogy amennyiben rosszabbul szerepelt volna Kazanyban, akkor is ötmillió forintot kap.

dr. Zakarné Tóth Brigitta
Akkor is támogatják.

Gál Tibor

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Egri Úszó Klub Sportegyesület részére Cseh László versenyeztetésével összefüggő kiadások fedezésére 5 000 Eft működési célú támogatást nyújt az Önkormányzat 2015. évi költségvetése önkormányzati feladatellátás kiadásai/sporttevékenység/kiemelkedő eredményt elért sportolók támogatása/működési költségvetés/egyéb működési célú kiadások (II/15/2/1/5) terhére.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából:
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Dr. Palotai Zsuzsanna
irodavezetők

Határidő: 2015. október 15.

Szavazás

Gál Tibor

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

61/2015. (IX. 14.) VIB döntés

A Városimázs Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Egri Úszó Klub Sportegyesület részére Cseh László versenyeztetésével összefüggő kiadások fedezésére 5 000 E Ft működési célú támogatást nyújt az Önkormányzat 2015. évi költségvetése önkormányzati feladatellátás kiadásai/sporttevékenység/kiemelkedő eredményt elért sportolók támogatása/működési költségvetés/egyéb működési célú kiadások (II/15/2/1/5) terhére.

A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Habis László polgármester megbízásából:
Juhászné dr. Krecz Erzsébet
Dr. Palotai Zsuzsanna
irodavezetők

Határidő: 2015. október 15.

5./ Tájékoztató az Új Nemzedék Kontaktpont Iroda Heves megyei működéséről

Előterjesztő: Dr. Palotai Zsuzsanna irodavezető

Előadó: Tóth Péter ifjúsági referens

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Gál Tibor

Átadja a szót Körtvélyesi Dóra irodavezetőnek.

Körtvélyesi Dóra

Megköszöni, hogy elkészíthette beszámolóját. Igyekezett bemutatni, hogy milyen tevékenységet végeztek az elmúlt két év során. Különböző programokat tartottak a fiataloknak, a fiatal felnőtteknek a megyében. Amennyiben kérdés merült fel arra szívesen válaszol. Az irodában személyesen is szeretettel vár mindenkit.

Gál Tibor

Megkérdezi, hogy mi a különbség az IFI PONT és az Új Nemzedék Kontaktpont között. Vannak-e átfedések, hasonló működések?

Körtvélyesi Dóra

Elmondja, hogy szoros együttműködésben dolgoznak az IFI PONT-tal. Az Új Nemzedék Kontaktpont a megyébe is jár mindenfelé. Az a különbség, hogy a Kontaktpontnak lehetősége van arra, hogy céges autójával eljusson a megye különböző helységeibe, ahol a szolgáltatásukat igénybe tudják venni.

Gál Tibor

Akkor ez egy megyei iroda.

Körtvélyesi Dóra

Igen.

Megérkezett az ülésre dr. Várhelyi Tamás szakértő, külső tag, a bizottsági tagok létszáma 4 főre változott.

Bognár Ignác

Véleménye szerint az IFI PONT és az Új Nemzedék Kontaktpont nem kell, hogy külön működjön, vonják össze azokat. Kettőt felesleges fenntartani. Nagyon sok projektet tartanak fenn, melynek nincs hozadéka. Az Érsek utcai helyiség bérbeadását sem tartja helyesnek.

Gál Tibor

Az Önkormányzat kompetenciája, hogy kedvezményes albérletet ad. Úgy gondolja, hogy az összevonásról nem az Önkormányzat dönt.

Bognár Ignác

A felsorolásból úgy tűnik, hogy az IFI PONT-tól vették át a működésével kapcsolatos feladatait. Azt most hallotta, hogy járnak a megyébe autóval. Ez azonban nem győzi meg a működés szükségességéről.

Körtvélyesi Dóra

Elmondja, nagyon szívesen megmutatják a részletes működésüket az irodában és egyebekben is. Egy kisebb településre nem jut el egy olyan szolgáltatás, amelyhez egyébként be kell jönni a városba. Azokon a kisebb településeken, ahol nincsenek hasonló szolgáltatások, tudnak segíteni a fiataloknak pályaeorientációval, karriertervezéssel.

Bognár Ignác

Mit jelent a karrier a mai fiatalok számára? Munkát kell adni és tanulni a fiataloknak.

Körtvélyesi Dóra

Fontosnak tartja, hogy a fiatalok olyan szakmát találjanak, amit szeretnek és amiben tudnak itthon érvényesülni.

Bognár Ignác

Mi történik Heves Megyében, ha bezár az Új Nemzedék Kontaktpont?

Körtvélyesi Dóra

A fiatalok számára nem lenne olyan, aki kimenne hozzájuk és ilyen szolgáltatást nyújtana. Nagyon fontos a fiatalok képzése és az, hogy azt valakivel meg tudják beszélni.

Bognár Ignác

Régen az iskolákban működtek szakkörök, sportoltak, alkottak. Most nem tudnak mit kezdeni magukkal a fiatalok, majd megoldja az Új Nemzedék program. Ezt nem tudja elfogadni.

Gál Tibor

Nem tudja mennyire működnek az iskolákban a szakkörök. Lehet, hogy az Új Nemzedék Kontaktpont ezt szolgálja.

Szabó Attila

Megkérdezi, hogy ez a Kontaktpont az Új Nemzedék Kontaktpontnak egy itteni fiókintézménye.

Körtvélyesi Dóra

Ez egy TÁMOP hárompilléres projektből valósult meg.

Szabó Attila

Hány éves?

Körtvélyesi Dóra

Kétéves volt most és egy új pályázat indult el. Ötéves a fenntartási ideje. Elmondja, hogy minden megyeszékhelyen van egy ilyen iroda.

Szabó Attila

Megkérdezi, hogyha a következő támogatást nem kapja meg a program, akkor az megszűnik.

Körtvélyesi Dóra

Elmondja, hogy öt évig viszik tovább a programot.

Gál Tibor

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A Városimázs Bizottság tudomásul veszi a tájékoztatót.

Szavazás**Gál Tibor**

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen, 1 nem szavazattal elfogadta az tájékoztatót.

62/2015. (IX. 14.) VIB döntés

A Városimázs Bizottság tudomásul veszi az Új Nemzedék Kontaktpont Iroda Heves megyei működéséről szóló tájékoztatót.

6./ Tájékoztató Eger város önkormányzati gazdálkodásának 2015. I. féléves helyzetéről

Előterjesztő: **Habis László** polgármester

Előadó: **Juhászné dr. Krecz Erzsébet** irodavezető

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Gál Tibor

Átadja a szót Irodavezető Asszonynak.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Elmondja, hogy a tájékoztató elkészítése nem kötelező, azonban a testületet tájékoztatni kell a féléves állásról. A szöveges indoklás lerövidült, a lényegét tartalmazza. A 2015. évnél kiemelt feladat a meglévő és jelentős számú Uniós pályázat zárása. A tájékoztató tartalmazza a pályázatok állását finanszírozási oldalról. Műszaki oldalról sokkal kedvezőbb a kép. A költségvetésbe jelentős nagyságrendű hitelt állítottak be. A hitelt megversenyeztették, melyről közgyűlési döntés született. Felküldték kormány engedélyre, remélhetőleg ebben a hónapban a kormány megtárgyalja. A döntés-előkészítésben illetékes minisztériumok támogatással küldték tovább a hitelt. Az intézmények működtetése biztosított, a féléves gazdálkodásnál 50% alatti a teljesítés. Adóbevételek vonatkozásában az iparüzési adónál kell komoly erőfeszítéseket tenni. Az első félév kedvezően alakult az adóbevételeknél, azonban a 2014. évi bevallási adatok alacsonyabbak a 2013. évihez képest, ezért az adóelőlegnél ez csökkenést jelent. Bevételi oldalon a felhalmozási bevételeknél elmaradás van. Kevés tárgyi eszköz értékesítés történt. Itt majd a tartalékokból kell gazdálkodni. Nagyon sok a kötelezettségvállalás, ennek forrása akkor van meg, ha a bevételek ténylegesen realizálódnak.

Gál Tibor

Megkérdezi, az hogy kevesebb adót fizetnek a cégek azt jelenti, hogy valamelyik cég kivonult Egerből.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Igen. A ZF Lenksysteme az egyik legnagyobb adófizető volt. Az iparüzési adó nagy része most Maklárra megy át.

dr. Várhelyi Tamás

Az a telephely, amelyik itt van annak ide kell fizetnie az adót.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Az a telephely ide is adózik. Makláron tulajdonban van az ingatlan, itt bérelt és adóban már ez is jelentős különbséget jelent.

Szabó Attila

Nem csökkentettek létszámot.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Létszámot nem csökkentettek, a létszám nagy része Makláron dolgozik. A ZF Lenksysteme vonatkozásában csökkeni fog az Önkormányzat adóbevétele. Úgy tudja, hogy a maklári Lenksysteme-et megvette a Boss, az egrit azonban nem. A két cég külön működik.

dr. Nagy Árpád

Megkérdezi, hogy a sok ipari park közül nem tudtak felajánlani egyet, hogy itt maradjon a cég Egerben.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Elmondja voltak tárgyalások.

dr. Nagy Árpád

Ott van a felsőtárkányi ipartelep, most csinálják a vasút és a hűtőház közötti területet, valamint a K2-esen is van iparterület.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Nekik már hamarabb kellett volna a terület. Úgy tudja, hogy Makláron ingyen kapták meg a területet az önkormányzattól, ezzel nehéz versenyezni. Egy pár évre még szükség van, ahhoz hogy a déli iparterületet megfelelővé átalakítsák.

dr. Nagy Árpád

Kisajátítások folynak most.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Folynak a kisajátítások, emellett közműveket is kell biztosítani. Uniós pályázati pénzekből szeretnék megoldani a déli iparterület kialakítását. A MÁV-val nagyon nehéz tárgyalni.

dr. Nagy Árpád

Elmondja, hogy a hűtőház melletti területről beszél.

dr. Várhelyi Tamás

Egy 20 hektáros terület jön létre, melynek a felét megvásárolják, a másik felét pedig a MÁV-tól kapják.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A magánterületek már megvásárolták. A MÁV-os területről még tárgyalnak.

dr. Várhelyi Tamás

Megkérdezi, hogy a déli iparterület kihez tartozik a hivatali szervezeten belül.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Elmondja, hogy több iroda vesz részt benne, a Főépítési, a Vagyongazdálkodási csoport, a Városüzemeltetési iroda.

dr. Várhelyi Tamás

Megkérdezi, hogy okoz az problémát, hogy a pályázatok zárásakor előfinanszírozni kell annak a végét.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Miután ugyanannyi előleget le lehet írni, így nem okoz problémát. Született egy kormánydöntés, hogy azokhoz a pályázatokhoz, ahol nem lesz meg az utolsó záró jelentés beküldése október 31-ig, ott lehet annyi előleget lekérni, mint amennyi a kifizetésekhez szükséges önerő.

dr. Várhelyi Tamás

Megkérdezi, hogy a hitel hosszútávú-e.

Juhászné dr. Krecz Erzsébet.

Hétéves, egy év türelmi idővel.

Bognár Ignác

A sportfeladatok kiadásainak közel 70%-át kifizették. Megkérdezi, hogy a II. félévben a kultúrára, a sportra nem lesz elegendő pénz. Át kell csoportosítani, vagy ez így normális?

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Ez mindig így működött, az előzőekben is az első félév volt magasabb.

Bognár Ignác

A felújításra keveset költöttek. Megkérdezi ennek az az oka, hogy a beruházásokba többet kell befektetni. Azért tartalékolnak a felújításból, hogy abból finanszírozzák a hiányzó részt?

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

Elmondja, hogy a költségvetés készítésénél megvolt, hogy bevételi oldalon mit tudnak beszélni, a kiadási oldalon prioritási sorrendet kellett felállítani. A megkezdett Uniós pályázatokra kellett elsősorban a fedezetet biztosítani. Így is 500 millió forint hitelt be kellett állítani. Éveken keresztül ilyen nagyságrendű hitelt nem lehet felvenni. A bevételi források szűkösek ahhoz, hogy ennél több dolgot be tudjanak tervezni kiadási oldalon.

Bognár Ignác

Mi történt volna Egerrel, ha nem lett volna önkormányzati konszolidáció, ha a város nem fizetné a törlesztéseket, a kamatokat?

Juhászné dr. Krecz Erzsébet

A hitelállomány eddig még nem volt akkora, hogy ne tudták volna kezelni. Kezelhető nagyságrendű volt a hitelállomány akkor is, amikor a konszolidáció megtörtént. Elmondta, hogy a központi források folyamatosan szűkültek. Az idegenforgalmi adóból beszédett 1,55 Ft bekerült az adóerőképes levonásba, így 200 millió forinttól esett el az Önkormányzat. A központi támogatásoknál is szigorodtak a feltételek.

Gál Tibor

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A bizottság támogatja Eger város önkormányzati gazdálkodásának 2015. I. féléves helyzetéről szóló tájékoztató Közgyűlés elé terjesztését.

Szavazás

Gál Tibor

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a tájékoztatót.

63/2015. (IX. 14.) VIB döntés

A Városimázs bizottság támogatja Eger város önkormányzati gazdálkodásának 2015. I. féléves helyzetéről szóló tájékoztató Közgyűlés elé terjesztését.

2./ Előterjesztés az Eger Kossuth Lajos u. 12. sz. alatti volt Helyőrségi Klub épületének hasznosításáról

Előterjesztő: **Habis László** polgármester

Előadó: **dr. Fejes Szonja** jogász

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Gál Tibor

Átadja a szót **Jogász Asszonynak**.

dr. Fejes Szonja

Elmondja, hogy az előzőekben tárgyalt előterjesztéshez képest ismertté vált a TOP 2014-2020-as kiírása. A volt Helyőrségi Klubot és a Bródy Sándor Megyei Könyvtárat szeretnék felújítani. A felújítás ütemezését jól át kell gondolni. Először a volt

Helyőrségi Klub épületét kell felújítani. Annak előkészületeit meg kell tenni. A pályázat megjelenését követően 36 hónapba bele kell férnie a tervezésnek, a kivitelezésnek, a közbeszerzési eljárásokkal együtt. Ez követően a Könyvtár átköltözik a volt Helyőrségi Klub épületébe. Ekkor újítják fel a Könyvtár épületét. Amikor a Könyvtár visszaköltözik az eredeti épületébe, akkor szeretnének egy komplex kulturális közösségi teret létrehozni abban az ingatlanban, ahol civil szervezetek kapnak elhelyezést. Ahhoz, hogy ezek megvalósuljanak előkészítő munkákra van szükség. Az ingatlant ki kell üríteni, helyet kell találni az ott jelenleg működő szervezeteknek, valamint a garázs tulajdonosokkal megkezdtek az egyeztetéseket. Fel kell lépni annak érdekében, hogy a garázsok eltűnjenek az udvarról.

Gál Tibor

Ha jól érti ahhoz, hogy felújítsák a Könyvtárat először fel kell újítani a volt Helyőrségi Klubot. Majd át kell vinni a Könyvtárat, fel kell újítani a Könyvtárat és a Könyvtár visszaköltözése után az épület megkapja azt a funkciót, mely olyan lesz, mint a Bartakovics Béla Közösségi Ház.

dr. Fejes Szonja

Igen.

Szabó Attila

Megkérdezi, időben milyen hosszú ez a folyamat.

dr. Fejes Szonja

Ez az időszak az előkészítésről szól, mert még nem írták ki a pályázatot. Októbertől decemberig várhatóak a kiírások, onnantól kezdve 36 hónap áll rendelkezésre, mind a kettőre. Elmondja, hogy a Könyvtárnál a tervezési munkálatokon már túl vannak.

Szabó Attila

Előreláthatólag milyen hosszú ez a folyamat?

dr. Palotai Zsuzsanna

Annyival több, mint 36 hónap, amennyi a mai naptól a pályázat elindításáig eltelik.

Szabó Attila

Biztos jó ötlet, hogy lesz még egy ugyanolyan közösségi tér. Megkérdezi szükség van-e rá, mi indokolja?

dr. Palotai Zsuzsanna

Elmondja, ez az előterjesztés arra alkalmas, hogy 36 vagy 40 hónap után, majd az akkori körülmények alapján lehet dönteni. Az épület jövő sorsáról ez az előterjesztés most nem dönt. A 40 hónap, mert lehet hogy annyi van hátra, nagyon jelentős egy önkormányzat életében.

dr. Fejes Szonja

Szeretné elmondani, hogy a Civilektől már most sok megkeresés érkezik. Szeretnék hasznosítani az ingatlant. Igény van rá.

Gál Tibor

Véleménye szerint a civilek nem hasznosítani, hanem használni akarják ezeket az ingatlanokat.

dr. Palotai Zsuzsanna

Kérdés az is, hogy 40 hónap múlva lesz-e olyan civil szervezet, aki pályázat vagy más támogatás igénybevételével fenn tudja tartani az ingatlant.

dr. Fejes Szonja

Elmondja, hogy fő cél egy önfenntartó ház megvalósítása. Nem az a cél, hogy az önkormányzat finanszírozza a civil szervezetek működését.

Gál Tibor

További kérdés, hozzászólás nem lévén kéri a bizottság tagjait szavazzanak az alábbi döntési javaslatról.

Döntési javaslat:

A bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy a Polgármesteri Hivatal megkezdjé az Eger, Kossuth Lajos út 12. szám alatti volt Helyőrségi Klub ingatlan pályázati forrásból történő felújításának műszaki előkészítését.

Ezzel párhuzamosan a Közgyűlés a volt Helyőrségi Klub kiürítése érdekében felhatalmazza a Polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására a honvédség gondoskodási körébe tartozó civil szervezetek más ingatlanban történő elhelyezéséről, valamint dönt az ingatlan udvarán lévő személygépkocsi tárolók jogi helyzetének rendezéséről.

Felelős:

Habis László Polgármester
Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoportvezető
Tuza Róbert, Városüzemeltetési Iroda Vezetője
Dr. Bánhidly Péter, Jogi és Hatósági Iroda Vezetője

Határidő: 2016. január 31.

Szavazás

Gál Tibor

Megállapítja, hogy a bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

64/2015. (IX. 14.) VIB döntés

A Városimázs Bizottság javasolja Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli, hogy a Polgármesteri Hivatal megkezdje az Eger, Kossuth Lajos út 12. szám alatti volt Helyőrségi Klub ingatlan pályázati forrásból történő felújításának műszaki előkészítését.

Ezzel párhuzamosan a Közgyűlés a volt Helyőrségi Klub kiürítése érdekében felhatalmazza a Polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására a honvédség gondoskodási körébe tartozó civil szervezetek más ingatlanban történő elhelyezéséről, valamint dönt az ingatlan udvarán lévő személygépkocsi tárolók jogi helyzetének rendezéséről.

Felelős:

Habis László Polgármester

Szűcs Tamás Vagyongazdálkodási Csoportvezető

Tuza Róbert, Városüzemeltetési Iroda Vezetője

Dr. Bánhidly Péter, Jogi és Hatósági Iroda Vezetője

Határidő: 2016. január 31.

Az ülés egyéb, napirenden kívüli hozzászólásokkal folytatódott

dr. Várhelyi Tamás

Tájékoztatásul elmondja, hogy az Önkormányzat Tudáspark pályázata kapcsán megvizsgálták a Városkártya rendszert és döntés született továbbfejlesztéséről. Ezzel párhuzamosan felmerült a turisztikai kártya kibocsátásának igénye. Ennek is jelentős költsége van, pályázatból tudják létrehozni. Amikor a pályázat lezárul, szeretné, ha napirendre kerülne a bizottsági ülésen, hogy tájékoztassa erről a bizottságot és a bizottság állást foglaljon benne. El kell döntenie, hogy a város milyen irányba szeretne menni. Turisztikai kártyából van ingyenes, melyet mindenki megkap, aki vendégéjszakát vesz igénybe, és van a fizetős, melyért általában értékesebb szolgáltatásokat kapnak a városi intézményektől. A másik dolog amit elmond, hogy várható a TDM pályázat kiírása és erre vonatkozóan állásfoglalást kellene kialakítani. A legutóbbi pályázaton nem vett részt a város. Az azelőtti pályázaton pedig megnyert egy pályázatot és nem írta alá a szerződést. Meggyőződése, hogy ez még egyszer nem fordulhat elő. Statisztikákkal tudja alátámasztani, hogy más városok turisztikai

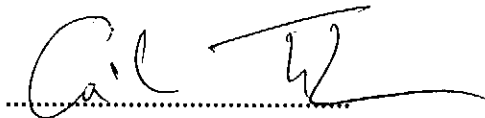
teljesítménye mennyivel nagyobb mértékben nőtt, mint Eger városé. Példaként Tiszafüredet és Miskolcot említette. Bizonyos dolgokban a városnak meg kell újulnia és előbbre lépnie, különben lemarad a versenyben. Szeretné, ha bizottság a közeljövőben ebben állást foglalna.

Gál Tibor

Meglepő, hogy Miskolc milyen növekedést mutatott az elmúlt öt évben, ugyanakkor alapvetően turisztikai városok, mint Sopron vagy Pécs visszaestek. Eger vendégéjszaka száma 50%-ot nőtt az elmúlt öt évben, Sopron és Pécs 97%-a annak ami volt, Miskolc pedig 160-170%-ot mutat.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke megköszönte mindenkinek a részvételt és az ülést bezárta.

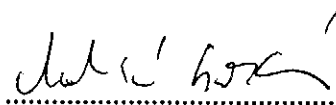
K.m.f.



Gál Tibor
Városimázs Bizottság
elnök



Szabó Attila
Városimázs Bizottság
tag



Molnárné Cseh Ágnes
jegyzőkönyvvezető