

1. napirend

**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSKÉPI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

Ikt.sz.: 1256 – 15/2014

..... napirend

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
rendelet tervezete a 27/2008.(VI.27.) számú önkormányzati
rendelettel jóváhagyott
Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatának
és annak mellékleteit képező szabályozási terveinek módosításáról**

(II. forduló)

Tisztelt Közgyűlés!

Eger Megyei Jogú Város Helyi Városrendezési és Építési Szabályzata és annak mellékleteit képező szabályozási terveinek – az egész várost átfogóan – hibajavítása esedékessé vált. Egy-egy városrész teljes felülvizsgálata, és együttes korrekciója időigényes folyamat, ezért a Főépítési Csoport saját hatáskörben az eddig összegyűjtött hibalista alapján a javításokat elvégzi.

A módosítások lakossági kérelmeket, a napi munka során előtérbe került hibák listáját, továbbá a digitális számítógépes bedolgozás során felszínre került ellentmondásokat tartalmazza. A korrekciók túlnyomó többségében csupán rajzi javítások. A mellékelt táblázat a módosítás indokoltságát, és a Tervező szakmai véleményét tartalmazza.

A 314/2012.(XI.08.) Kormányrendelet 41. §-a szerint a módosítások egyszerűsített eljárás keretén belül lefolytathatóak. A partnerségi egyeztetésről szóló szabályzat értelmében a lakossági észrevételezés megtörtént, a tervek államigazgatási eljárása lezajlott.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy Eger MJV Helyi Városrendezési és Építési Szabályzatának módosítására vonatkozó rendelet tervezetét és annak mellékletét képező Szabályozási Tervek részmodosításait a hibajavítás kapcsán elfogadni szíveskedjen.

Eger, 2014. december 2.

KOVÁCS-CSATLÓS TAMÁS
Tanácsnok

2. napirend

**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSKÉPI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**ELNÖKE**

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

Ikt.sz.: 519-21/2014.

____ napirend

**Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének rendelet-tervezete az Eger-Felnémet városrész, 0160/6 jelű, külterületi ingatlanon található malomépület H1 fokozatú helyi egyedi védelem alá helyezéséről
(I. forduló)**

Tisztelt Közgyűlés!

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Főépítész Csoportjánál tett lakossági kezdeményezés nyomán, a Főépítész Csoport helyi védelmi eljárás megindítását javasolja az Eger-Felnémet városrészben, a 0160/6 jelű külterületi ingatlanon található egykori rizsmalom épületére vonatkozóan.

A Bejelentő kutatásai szerint a Malomépület törökkorból származik, melyen mindezidáig semmiféle átépítés nem történt. Ennek eredményeképpen egy „eredeti állapotában” megmaradt törökkori épületről van szó.

A Malomépület (0160/6 helyrajzi számú ingatlan) vonatkozásában nem áll rendelkezésre szabályozási tervi munkarész által tett helyi értékvédelmi javaslat, ezért a helyi értékvédelmi rendelet értelmében egy kellően megalapozott építészeti értékvédelmi munkarész elkészítése szolgálhat alapként az eljárásnak.

A régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 393/2012.(XII.20.) Korm. rendelet (Kr) 6. § (3) bekezdése alapján a Főépítész Csoport tudományos állásfoglalás kiadását kérte a Malomépület kapcsán a Lechner Lajos Tudásközpont Nonprofit Kft-től.

Az elkészült tudományos állásfoglalás részletesen elemzi a Malomépület építéstechnológiáját, és megállapítást tesz a következőkről: a Malomépület építési korának és eredetének egzakt meghatározása nem állapítható meg egyértelműen az eddig elvégzett vizsgálatok és kutatások alapján.

A dokumentációból kiderül, hogy az épület nem szerepel az 1763-1785 között készült első katonai felmérésen. A második katonai felmérésen jelölt „rismalom” azonban utalhat az épület hódoltsági korára, ugyanakkor ismeretes, hogy II. József (1741-1790) a behívott olasz telepéseknek rizstermesztésre alkalmas területeket adományozott és különböző kedvezményekkel segítette a művelés terjedését. Az 1773 és 1776 közötti időszakból származó írások már említik a Magyarországon termesztett itáliai fajtákat. Nem zárható ki tehát a felnémeti malom 18. századi eredete sem.

Az épület eredetének pontos meghatározásához további kutatások (további levéltári, régészeti kutatás, az in situ gerendák dendrokronológiai vizsgálatának) elvégzésére lenne szükség, melynek költségei egyrészt ismeretlenek, másrészt az Önkormányzat részéről pénzügyi forrás ezek elvégzésére nem áll rendelkezésre.

Azonban a malom eredetétől függetlenül - akár török, akár 18. századi olasz telepítés, mindenképp fontos építéstörténeti emléke a felnémeti városrésznek, hiszen jelentős történeti értékkel bíró építészeti kvalitásokkal rendelkezik.

Mindezek által a Főépítési Csoport, a tudományos állásfoglalással összhangban a Malomépület eddigi fennmaradt szerkezeteinek megőrzése, és annak dokumentálása érdekében javasolja a Malomépület teljes tömegére és homlokzataira kiterjedő H1 fokozatú helyi egyedi védelem alá helyezését.

A Főépítési Csoport ennek céljából elkészítette a helyi védelem alá helyezésről szóló rendelet-tervezetet, melyben megnevezésre kerültek az épület védendő, megőrzendő értékei. Az ezt megalapozó értékvizsgálat a rendelet mellékletét képezi, a tudományos állásfoglalás formájában.

Az előterjesztést a múlt hónapban tárgyalta a Városképi és Környezetvédelmi Bizottság, de döntést nem hozott, hanem egy helyszíni szemle megtartását kérte. A helyszíni szemlén a bizottság tagjai megtekintették a védelem alá helyezendő épületmaradványokat, és átvették Vallus Istvántól a védelem alá helyezéshez készített javaslatát. A Bizottság kérte, hogy a javaslatban szereplő törvényi hivatkozásokról a Jogi és Hatósági Irodától kapjon állásfoglalást.

Önkormányzatunk alapokmánya szerint a helyi védelem alá helyezésről szóló rendeletek jóváhagyása két fordulóban történik. Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy ennek megfelelően döntsön a rendelet-tervezet 30 napos közszemlére tételéről!

Eger, 2014. november 27.

Mellékletek:

1. Rendelet-tervezet
2. Tudományos állásfoglalás

KOVÁCS CS. TAMÁS
Tanácsnok

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli az Eger-Felnémet városrész, 0160/6 helyrajzi számú, külterületi ingatlanon található malomépület H1 fokozatú helyi egyedi védelem alá helyezéséről szóló rendelet-tervezet 30 napos közszemlére tételét.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából
Rátkai Attila
Főépítész
A Főépítési Csoport vezetője
Határidő: azonnal

3. napirend

**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSKÉPI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

Ikt.sz.: 1281-17/2014.

____ napirend

Elvi állásfoglalás kérése az egri 0287/9 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan az Eger, ÉK-i külterület és Bikalegelő városrész területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítása kapcsán

Tisztelt Városképi és Környezetvédelmi Bizottság!

Az egri 0287/9 hrsz-ú ingatlan jelenleg az ÉK-i külterület és Bikalegelő városrész hatályos szabályozási terve alá tartozik, ami alapján Máz jelű borvidéken kívüli általános mezőgazdasági terület, árutermelő gazdálkodásra alkalmas mezőgazdasági terület.

ÉPÍTÉSI ÖVEZET ÉS ÖVEZET JELE (HÉSZ-ÉK SZERINT)	ÉPÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK			KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKTERÜLET (m ²)	A TELEK ZÖLDFELÜLETI ARÁNYA (%) EGYÉB FELTÉTEL
	BEÉPÍTÉSI MÓD	LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG (%)	LEGNAGYOBB ÉPÜLET- MAGASSÁG (m)		
Máz/SZ-3-5,5-5 ha	SZ	3	5,5	50.000 (5 ha)	-

A szabályozási terv a területen két építési helyet jelöl ki. A tulajdonos Kun Aliz birtokközpontot szeretne kialakítani a területen. A birtokközpont három részből állna: egy gazdasági egység, amelyben istálló (lótartás), tároló csarnok és szolgálati épület kerülne kialakításra. A Donát utca mentén falusi turizmushoz kapcsolódó apartmanházak kapnának helyet. Tekintettel arra, hogy a terület működtetése családi vállalkozásban történne a birtokközpont harmadik eleme a család számára megépülő lakóépület lenne. Minden épület földszintes kialakítású, tetőtérbeépítés nélküli.

A szabályozási terv módosítását az teszi szükségessé, hogy a tervezett birtokközpont elhelyezéséhez szükséges, a terepviszonyokhoz jobban illeszkedő építési helyek kerüljenek meghatározásra.

A szabályozási terv módosítása a kérelmező finanszírozásában történik.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy tárgyalja meg az előterjesztésben foglaltakat és foglaljon állást a kérelem tárgyában.

Eger, 2014. december 1.

KOVÁCS-Cs. TAMÁS
tanácsnok

Döntési javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága elvi hozzájárulását adja az Eger, ÉK-i külterület és Bikalegelő Városrész Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításához a 0287/9 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan, a kérelmező finanszírozásában.

4. napirend



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS

VÁROSGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁG

ELNÖKE

Iktató szám: 10739-2/2014

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

....napirend

Előterjesztés

az Eger, Erzsébet-völgyben elhelyezkedő 23214/A hrsz.-ú pince megnevezésű ingatlan értékesítéséről

Tisztelt Bizottság!

Önkormányzatunk tulajdonában van az Eger, Erzsébet-völgyben elhelyezkedő pince megnevezésű, 236 m² térmértékű ingatlan. Megközelítése magántulajdonú földterületen keresztül lehetséges, a helyzet megoldására irányuló kezdeményezésünk a telek tulajdonos túlzó igénye miatt megghiúsult. Jelenleg nincs hasznosítási lehetőség a pincére.

A pince többszöri bemutatását követően Antal Ákos 3390. Füzesabony, Madách I. út 1. és Pölyhe István 3300. Eger, Bartakovics út 23/A. alatti lakosok vételi szándékot jelentettek be önkormányzatunkhoz.

A hasznosítatlan állapot és a pince állagának folyamatos romlása miatt önkormányzatunk az értékesítési lehetőség vizsgálatára független értékbecslői szakvélemény kért, mely 10.134.- Ft/m² értéket állapított meg.

Javaslom a pince ingatlan értékbecslésekben szereplő, becsült ár, tényleges térmérték figyelembe vételét és kerekítve bruttó 2.400.000.- forintos értékesítési ár megvitatását.

A mellékelt térképen zölddel színnel kitölve jelölt magántulajdonú ingatlanról nyílik a pince.

Eger, 2014. augusztus 21.

Döntési javaslat A:

Városgazdálkodási Bizottság felhatalmazza polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából

Szűcs Tamás csoportvezető és Dr. Bánhidy Péter irodavezető

Határidő: 2015. február 28.

Döntési javaslat B

Eger Megyei Jogú Város Városgazdálkodási Bizottsága nem járul hozzá az Eger, 23214/A helyrajzi számú pince megnevezésű ingatlan értékesítéséhez.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából

Szűcs Tamás csoportvezető és Dr. Bánhidy Péter irodavezető

Határidő: 2014. december 31.

5. napirend

**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATA

DR. TURCSÁNYI DÁNIEL

ALPOLGÁRMESTER

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 702

FAX: +36 36 523 777, TURCSANYI.DANIEL@PH.EGER.HU

Iktató szám: 20455-2/2014

....napirend

Előterjesztés

az Eger, 10964 hrsz.-ú ingatlan 2435 m² térmértékű részének értékesítéséről

Tisztelt Bizottság!

Önkormányzatunk tulajdonában van az Eger, Almagyar városrész keleti oldalán elhelyezkedő, kivett közút megnevezésű, 21971 m² térmértékű ingatlan.

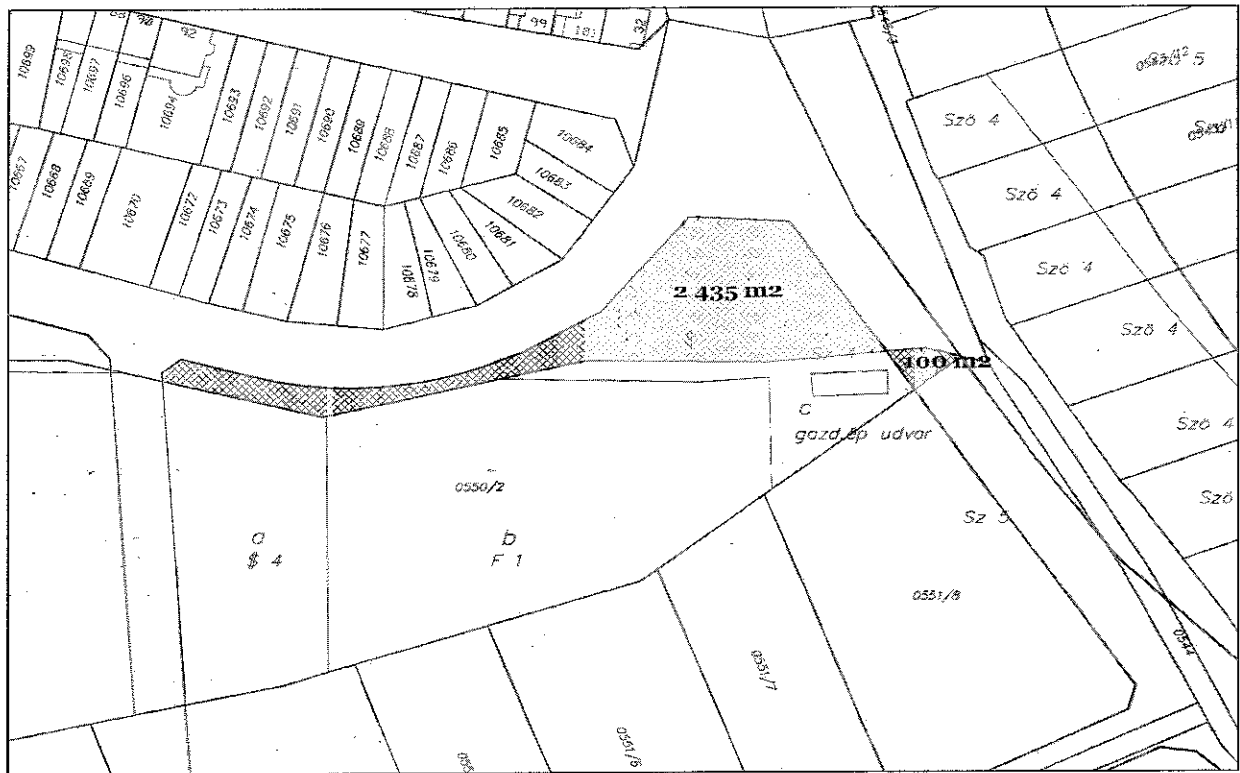
Az érintett ingatlanra Eger Megyei Jogú Város Közgyűlésének 20/2009. (III. 27.) számú önkormányzati rendeletével jóváhagyott Almagyar - Merengő városrészek Szabályozási Terve érvényes. Az ingatlan keleti vége elbozótosodott, kommunális hulladékkal fertőzött.

Önkormányzatunk az ingatlan közösségi céltól eltérő használatának megszüntetése érdekében vizsgálta a hasznosítási lehetőségeket, melynek kapcsán a Főépítési Csoporthoz beérkezett levélben a **SAVITERV-Vízügyi Tervező és Kivitelező Kft.** az egri Eszterházy Károly Főiskola tulajdonában lévő botanikus kert rekonstrukciós munkáival kapcsolatban kért állásfoglalást. Megállapítható, hogy Eszterházy Károly Főiskola botanikus kertjének rehabilitációs munkái nem ellentétesek a területre vonatkozó hatályos szabályozási tervvel, így az ingatlanrész főiskola részére történő értékesítésének ilyen jellegű akadálya nincs. A botanikus kert rekonstrukciós munkái ellen a Főépítész Csoport sem emelt kifogást.

Az ingatlanrészre vonatkozó szabályozási terv figyelembe vételével az önkormányzat független értékbecslői szakvélemény kért, mely 290.-Ft/m² értéket állapított meg.

Javaslom az ingatlanrész értékbecslésekben szereplő ár figyelembe vételét és nettó 706.150.-forintos értékesítési ár megvitatását.

A mellékelt térképen jelöltük az értékesítendő 2435m² térmértékű, önkormányzati tulajdonú ingatlanrészt:



A légi felvételen a közigazgatás szerinti telekhatárok, valamint az ingatlanok egymáshoz viszonyított elhelyezkedése látható:



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség, méretezés
- Övezet, építési övezet határa
- Építési vonal
- Építési hely

Lke Területfelhasználási egység
SZ-30-4,0-400

- Megszüntetőjel
- Nem beépíthető telekrész
- Teleptendő fasor
- Megtartandó / kiegészítendő fasor
- Beépítési kötelezettség területe és határa
- Alkalmazandó mintaterek jele
- KÖU-1 övezet közlekedési célú közterület országos fő- és mellékút
- KÖU-2 övezet közlekedési célú közterület települési főút
- KÖU-3 övezet közlekedési célú közterület gyűjtőút
- KÖU-4 övezet közlekedési célú közterület kiszolgáló út
- KÖU-5 övezet közlekedési célú közterület vegyes használatú út, egyéb közterület
- Kék övezet közlekedési célú közterület vasút
- Fejlesztési övezet határa / övezetszám

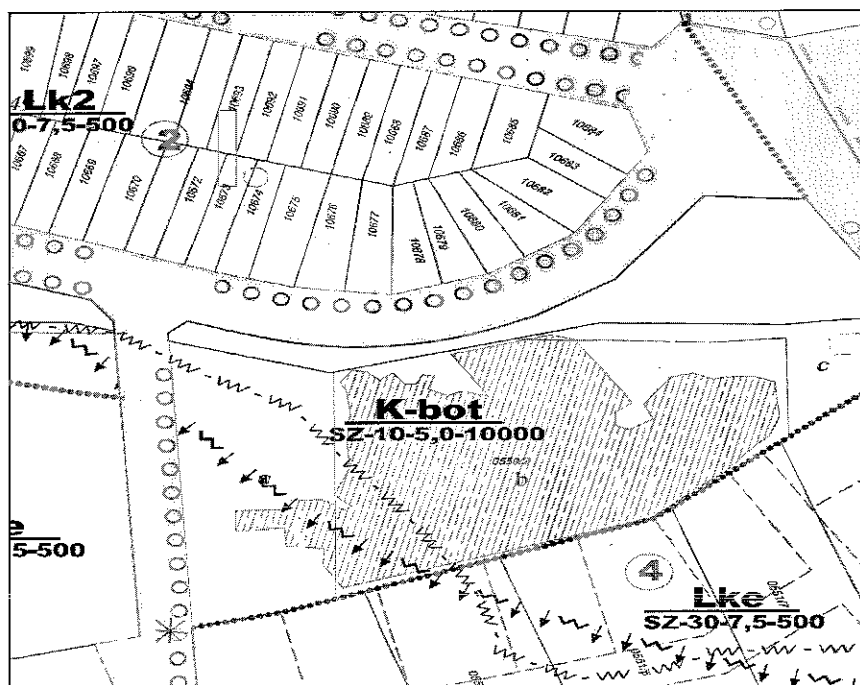
IRÁNYADÓ TERVI ELEMELK

- Irányadó telekhatár
- Helyi védettség alatt álló földterület
- Helyi védettség alatt álló értékes fa- és faanyagterület

TÁJÉKOZTATÓ TERVI ELEMELK

- Védőtávolság
- Vasúttengely
- Belterület határ
- Tervezett belterület határ
- Csúszásveszélyes terület határa
- Bányatelekkel érintett terület határa
- Telekhatárok

Az ingatlanrészre vonatkozó szabályozási terv részlet:



Különleges területek

- (1) Az 1. § (1)-ben lehatárolt területen a különleges területfelhasználási egység területén belül a szabályozási terv:
- a) Jelentős zöldfelülettel rendelkező különleges területeket (**Ksp, Kte, Kbot**^[1]),
- (2) Jelentős zöldfelülettel rendelkező különleges területek az SZT területén belül:
- c)^[2] A botanikus kert területe (**Kbot**)
- (3)^[3]
- b) A Kbot jelű övezetben a beépítés mértéke nem haladhatja meg 10%-ot, továbbá épület csak szabadonálló módon kertépítészeti tervekben meghatározott helyen épülhet, legfeljebb 6,0 m-es építménymagassággal.
- c) A Kbot jelű övezetben komposztáló az utcai telekhatártól számított 25 m-en belül nem építhető.
- d) A Kbot jelű övezetben közműbecsatlakozási műtárgy és hulladéktartálytároló az épülettel egy tömegben tervezhető és helyezhető el, vagy az utca felől megfelelő takarást biztosító, min. 50 cm széles sövénytakaró mögött helyezendő el.
- e) A Kbot jelű övezet telekhatárain tömör kerítés nem létesíthető.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az alábbi döntési javaslatokat megvitatni, egyiket elfogadni szíveskedjen.

Eger, 2014. december 2.

Dr. Turcsányi Dániel
Alpolgármester

Döntési javaslat A:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottsága hozzájárul az Eger, 10964 helyrajzi számú kivett közút megnevezésű ingatlan keleti oldalán elhelyezkedő, 2434 m² térmértékű, ingatlanrész Eszterházy Károly Főiskola részére, nettó- Ft.- , azazáron történő értékesítéséhez.

Városgazdálkodási Bizottság felhatalmazza polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából

Szűcs Tamás csoportvezető és Dr. Bánhidya Péter irodavezető

Határidő: 2015. április 30.

Döntési javaslat B:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottsága nem járul hozzá az Eger, 10964 helyrajzi számú kivett közút megnevezésű ingatlanrész értékesítéséhez.

Felelős: Dr. Kovács Luca jegyző megbízásából

Szűcs Tamás csoportvezető és Dr. Bánhidya Péter irodavezető

Határidő: 2014. december 31.

6. napirend

**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERI

HIVATALA

VÁROSÜZEMELTETÉSI IRODA

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 740

FAX: +36 36 523 745, VAROSUZEMELTETESI.IRODA@PH.EGER.HU

. napirend
(VKB)**ELŐTERJESZTÉS****a 82/2014. (VIII.18.) sz. UKB döntés módosításáról**

Tisztelt Bizottság!

Martonné Adler Ildikó Képviselő Asszony a 9. sz. választókerület egyéni képviselője kondi parkok kialakítására tett javaslatot.

A 2011., 2013 és 2014. évi körzeti alapból 1.700 eFt értékben az Egri Balassi Bálint Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola Tinódi Sebestyén Tagiskola udvarán, 1.491 eFt értékben a Felsővárosi Sportcentrum területén javasolta a kondi parkok kialakítását, melyet az UKB a 82/2014. (VIII. 18.) sz. döntésével támogatott.

Az Egri Balassi Bálint Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola Tinódi Sebestyén Tagiskola udvarán kialakítandó kondi park (ütéscsillapító burkolat kialakítással együtt) bekerülési költsége a beérkezett árajánlatok alapján a tervezettől (2.000 eFt) nagyobb összköltségű, ezért a 9. sz. választókerületi alap felhasználására vonatkozó döntést az alábbiak szerint javasoljuk módosítani.

A 9. sz. választókerület 2011., 2013. és 2014. évi fejlesztési célú körzeti alapokból 2.791 eFt az Egri Balassi Bálint Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola Tinódi Sebestyén Tagiskola udvarán, 400 eFt a Felsővárosi Sportcentrum területén létesítendő kondi park kialakítására fordítódjon.

Eger, 2014. november 21.

Tuza Róbert
irodavezető

Döntési javaslat

Eger Megyei Jogú Város Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága saját hatáskörben eljárva jóváhagyja, hogy a 2011., 2013 és 2014. évi fejlesztési célú körzeti alapokból 2.791 eFt az Egri Balassi Bálint Általános Iskola és Előkészítő Szakiskola Tinódi Sebestyén Tagiskola udvarán, 400 eFt a Felsővárosi Sportcentrum területén létesítendő kondi park kialakítására fordítódjon.

Felelős: Tuza Róbert irodavezető**Határidő:** 2015. március 31.

7. napirend

**EGER**

MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI
HIVATALA

DR. KOVÁCS LUCA JEGYZŐ

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2. TEL: +36 36 523 705
FAX: +36 36 523 779, KOVACS.LUCA@PH.EGER.HU

**Tájékoztató
a Polgármesteri Hivatal 2013. évi tevékenységéről**

Tisztelt Közgyűlés!

Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Mőtv.) 81.§ (3) bekezdésének f) pontja alapján a jegyző évente beszámol a Közgyűlésnek a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről.

Az Mőtv. 84. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület egységes hivatalt hoz létre polgármesteri hivatal elnevezéssel. A Hivatal elsődleges feladata az önkormányzat működésének segítése, az államigazgatási ügyek döntésre való szakszerű előkészítése és a döntések végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátása, különösen az alábbiak:

- ellátja az önkormányzati szervekhez kapcsolódó adminisztrációs feladatokat,
- segíti a Közgyűlés munkáját,
- előkészíti és végrehajtja az önkormányzati szervek döntéseit,
- ellátja a jogszabályokban megállapított feladatokat, előkészíti döntésre az államigazgatási ügyeket és gondoskodik a döntések végrehajtásáról.

A polgármesteri hivatal ellátja a nemzetiségek jogairól szóló törvényben meghatározott feladatokat is.

2013. január 1-től a hatékonyabb, költségtakarékosabb és ügyfélközpontú területi közigazgatás megteremtésével összefüggésben az Egri Járási Hivatal működésének megkezdésével egyidejűleg a Polgármesteri Hivatal feladatellátásában, szervezeti felépítésében meghatározó jelentőségű változás következett be.

Magyarország Kormánya – a járások kialakításáról szóló 1299/2011. (IX.1.) Korm. határozat 2. pontjának 1) alpontjában – úgy döntött, hogy a járási hivatalok és a fővárosban a kerületi járási hivatalok a fővárosi és megyei kormányhivatalok kirendeltségeiként, az államigazgatási feladatokat ellátó szervek – a fővárosi és megyei kormányhivatalok kirendeltségei és a polgármesteri hivatalok – bázisán, a működési feltételek és szervezeti kapacitás feladatokat követő átcsoportosításával jönnek létre.

A Polgármesteri Hivatal 2013. január 1-jétől hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata szerint az okmányirodai-, gyámhivatali-és közoktatási irodai szintű szervezeti egységek

megszűntek, miután a feladatellátásról a Járási Hivatal vagy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ köteles gondoskodni.

A szociális-, gyermekvédelmi-, környezetvédelmi-, általános igazgatási-, építéshatósági feladatok egy része is jogszabály erejénél fogva a Járási Hivatalhoz került. A közigazgatási átalakítás ellenére azonban az állami feladatok nem elhanyagolható hányada a jegyző hatáskörében maradt.

Meghatározott feladatok megszűnésével ellentétes irányú folyamatok is hatással voltak a Polgármesteri Hivatal tevékenységére. Az Egri Kistérség Többcélú Társulásának munkaszervezete 2012. december 31-vel megszűnt, a munkaszervezeti feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el. Szintén a Hivatal látja el a Heves Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás munkaszervezeti feladatait. A társulási tanácsok döntéseinek előkészítése, végrehajtása hivatali feladat.

Az állami fenntartású köznevelési intézmények működtetésével kapcsolatos részfeladatok a korábbiakhoz képest a hivatali tevékenységben keletkeztek új kötelezettségeket.

A Polgármesteri Hivatal tevékenységét a jogszabályok és a testületi döntések határozzák meg.

Január 1-jén lépett hatályba Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény helyi önkormányzatokat érintő rendelkezéseinek jelentős része. A jogszabályváltozás az önkormányzati feladatellátást érintette, át kellett tekinteni a folyamatokat, egyes önkormányzati rendeleteket az új szabályoknak megfelelően kellett módosítani.

A közigazgatás korszerűsítésével összefüggő jogszabályok finomhangolása 2013. évben is folyamatban volt. Erre is figyelemmel a korábbiaknál is lényegesen nagyobb erőfeszítést igényelt, hogy a változó jogszabályi környezetben tudjuk magas színvonalon ellátni feladatainkat.

A polgármesteri hivatal belső működési rendjét a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza. Ebben került szabályozásra többek között a Polgármesteri Hivatal működési és ügyfélfogadási rendje, és belső tagozódása.

A hivatalban folyó munka nagyságrendjét részben az ügyiratforgalom mutatja be. A következő táblázatban összehasonlítható a 2012. és 2013. évi ügyiratforgalom.

2012. évi ügyiratforgalom

2013. évi ügyiratforgalom

Ágazat	Sorszámra	Gyűjtőív sorszámára	Alsámra	Sorszámra	Gyűjtőív sorszámára	Alsámra
	Iktatott iratok száma 2012.			Iktatott iratok száma 2013.		
Pénzügyek	22516	2608	14142	68782	0	17485
Ebből: 1. Adóigazgatási ügyek	22429	2608	13990	68656	0	17339
2. Egyéb pénzügyek	87	0	152	126	0	146
3. Vámigazgatás és jövedéki eljárás						

Egészségügyi igazgatás	2	0	20	10	0	15
Szociális igazgatás	8530	1452	7177	6714	0	13899
Környezetvédelmi, építésügyi, területfejlesztési és kommunális igazgatás	2255	1252	3831	1688	0	5742
Ebből: 1. Környezet- és természetvédelem	74	8	60	110	0	144
2. Építésügyek	0	88	0	46	0	634
3. Kommunális igazgatás	1698	1004	2157	1146	0	3206
Közlekedés és hírközlési igazgatás	1808	224	4260	1836	0	4382
Vízügyi igazgatás	102	0	219	82	0	161
Belügyi igazgatási ügyek	13752	5012	16526	6131	0	12839
Ebből: 1. Anyakönyvi és államigazgatási ügyek	1793	20	1048	2907	0	4626
2. Polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartása	9301	1380	7165	4	0	3
3. Országgyűlési és önkormányzati képviselők választása, népszavazás				5	0	12
4. Rendőrségi ügyek				1	0	2
5. Tűzoltóság						
6. Menedékjogi ügyek						
7. Igazságügyi igazgatás	72	16	384	152	0	390
8. Egyéb igazgatási ügyek	2586	3596	7929	3062	0	7806
Lakásügyek	1393	40	3226	1244	0	2605
Gyermekvédelmi és gyámügyi igazgatás	3507	3012	14319	1280	0	2060
Ipari igazgatás	99	0	91	316	0	340
Kereskedelmi igazgatás, idegenforgalom	1774	2232	811	1829	0	853
Földművelésügyi, állat- és növény-egészségügyi igazgatás	76	100	109	77	0	185
Önkormányzati és általános igazgatási ügyek	2336	7829	6897	1040	0	3278
Ebből: 1. Képviselő-testület iratai	123	0	293	102	0	213
2. Kisebbségi önkormányzat iratai	8	432	20	7	0	60
3. Önkormányzati hivatal, polgármesteri hivatal, önkormányzat gazdálkodó szervezetei, közalapítványai és intézményei ügyeinek iratai	796	3644	2082	777	0	1955

Közköztartási és művelődésügyi igazgatás	139	88	1133	99	0	534
Sportügyek	31	0	397	19	0	211
Honvédelmi, polgári védelmi igazgatás, fegyveres biztonsági őrseg	488	0	145	133	0	96
Ebből 1. Honvédelmi igazgatás	10	0	44			
2. Polgári védelmi igazgatás	478		101	129	0	86
Mindösszesen:	58808	23849	73303	92590	0	68942

A Polgármesteri Hivatal 2013. évben a hatályos jogszabályok alapján végezte a munkáját. Beszámoló az irodák, önálló csoportok összefoglaló jelentéseinek figyelembe vételével készült.

Eger, 2014. december 4.

Dr. Kovács Luca
jegyző

8. napirend



EGER
MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÉPVISELŐJE

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

Előterjesztés

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának előzetes szándéknyilatkozata az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ az energiamegtakarításról, energiahatékonyságról szóló közösségi mintaprojektjéhez partnerként való csatlakozásról.

Tisztelt Közgyűlés!

Az **Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ** az energiamegtakarításról, energiahatékonyságról szóló közösségi mintaprojektjéhez keres résztvevő települési önkormányzatokat.

A projekt célja, hogy a településeken élőket energiatakarékosságra ösztönözzék, és kézzel foghatóan bizonyítsák számukra, hogy odafigyeléssel 5-10%-os, energiahatékonysági felújítással pedig 40-50%-os megtakarítás lehetséges.

A projekt jól illeszkedik Eger Megyei Jogú Város fejlesztési, klíma- és energiasztratégiájának céljaihoz. Jelentősen hozzájárulhat a települések jövőképeinek, fenntarthatóságának kialakításához leginkább a következő területeken:

- az önkormányzat ingyenesen juthat hozzá a Fenntartható Energia Akció Terv (SEAP), felülvizsgálatához,

- segít megvalósítani a SEAP-ban foglalt lakossági ismeretterjesztés, szemléletformálás területére vonatkozó feladatokat,
- hozzájárul az önkormányzat által tett CO₂ csökkentési vállalások teljesítéséhez,
- az önkormányzat konkrét lépésekkel tudja támogatni a lakosságot, hogy kevesebb áramot, tűzifát, gázt fogyasszanak és így csökkenjenek a kiadásaik,
- a város egy modellértékű, komplex mintaprojekt része lehet, ami segíthet a további forrásokhoz való hozzájutásban, nemzetközi kapcsolatok építésében.

Az egri térséget azért keresték meg partneri felkérésünkkel, mert az egyetlen térség, ahol készült kutatás a lakosság energiahatékonyságra való nyitottságáról és a térség energetikai potenciáljáról.

A forrásszervezés megkezdésének feltétele, hogy az Energiaklub olyan együttműködő partner önkormányzato(ka)t találjon, akik a jövőben aktívan részt vesznek a szervezésben, lakossági/szakmai kapcsolattartásban.

A tervezett projekthez való csatlakozás a jelen fázisban csak előzetes szándéknyilatkozatot jelent, végleges elköteleződést még nem igényel az önkormányzat részéről.

Kérem a T. Közgyűlést, hogy a szándéknyilatkozatával támogassa a projekt megvalósulását!

Eger, 2014. december 11.

Komlósi Csaba s.k

Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kinyilvánítja csatlakozási szándékát az Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ az energia megtakarításról, energiahatékonyságról szóló közösségi mintaprojektjéhez.