FEDLAP

Az előterjesztés címe:

Elvi állásfoglalás kérése a 26/2014.(V.23.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Északkeleti külterület és Bikalegelő városrészek Szabályozási tervének módosításáról az Eger, Mezey-alsó-dűlő, 0323 helyrajzi számú ingatlanon kijelölt építési hely módosítása kapcsán

Előterjesztő: Kovács–Csatlós Tamás Tanácsnok

Előadó: Rátkai Attila Főépítész

Tárgya:

Az Eger, Mezey-alsó-dűlő, 0323 helyrajzi számú külterületi ingatlan tulajdonosa a telek délnyugati sarkában kíván egy kb. 100 m2 nagyságú gépjármű tárolót építeni.   
A szabályozási terven jelenleg csak az ingatlan északi részén van kijelölve építési hely, ezért a gépjármű tároló megvalósíthatóságához ennek módosítása szükséges.

Mellékletek:

Előterjesztés

1. melléklet – Kérelem

2. melléklet – Térképi kivágatok (ortofotók, szabályozási terv)

3. melléklet – Bükki Nemzeti Park Igazgatóság előzetes véleménye

Az előterjesztés testületi tárgyalásának időpontja: 2018. június hó 18. nap

Az előterjesztésről döntést hozó testület:

Eger Megyei Jogú Város Városképi és Környezetvédelmi Bizottsága

A tárgyalás módja*: nyilvános ülés zárt ülés zárt ülésre javasolt*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Előkészítő szervezeti egység neve | Ügyintéző neve | Ügyintéző e-mail címe | Ügyintéző telefon-  száma | Iktatószám |
| *A testületi anyag készítője* | *Kuderna Zsófia* | *kuderna.zsofia*  *@ph.eger.hu* | *06 36 523 700 /836* | *6396-11/2018.* |
| *Az előkészítésben szakmai*  *segítséget nyújtó további iroda/csoport* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Meghívottak:

|  |  |
| --- | --- |
| *Név*  *(képviselt szervezet,titulus)* | *Postacím (irányítószám is)*  *E-mail/telefonszám* |
| *Wolf Beáta*  *településtervező* | *1145 Budapest, XIV. ker. Jávor u. 18. I/2.*  *wolfbea@gmail.com* |
| *Veres Gábor*  *kérelmező* | *3300 Eger, Újsor utca 59.* |

Véleményező bizottság(ok):

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Bizottság neve | Ülés időpontja | Ülés helye | Napirendi pont száma a meghívó szerint |
| *Városképi és Környezetvédelmi Bizottság* | *2018. június 18.* | *Dobó István tér*  *2. sz. tárgyaló* |  |
|  |  |  |  |

Bizottsági döntési javaslat:

**A Városképi és Környezetvédelmi Bizottság saját hatáskörében eljárva elvi hozzájárulását adja a 26/2014.(V.23.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Északkeleti külterület és Bikalegelő városrészek Szabályozási tervének módosításához az Eger, Mezey-alsó-dűlő, 0323 helyrajzi számú ingatlan délnyugati sarkában építési hely kijelölése kapcsán.**

Felelős: Dr. Kovács Luca megbízásából

Rátkai Attila – Főépítész

a Főépítészi Iroda vezetője

Határidő: 2018. augusztus 31.

A döntés végrehajtásának ideje: