

23

9525/2

9525/23

Veres Péter utca 9521/2

árok

827,03 m²

Penny
Market

'B' épület
FSZ + 3 EM
TÁRSASHÁZ

9518/1

6 db
parkoló

'C' épület
FSZ

GARÁZS

24 db parkoló

9517/24

MEGTARTANDÓ ZÖLDFELÜLET

9517/23

TERVEZETT ZÖLDFELÜLET

9517/11 út

9517

TELEKHATÁR

TERVEZETT TÉRBURKOLAT

9517/21

3

9519

12 db
parkoló

'A' épület
FSZ + 2 EM
TÁRSASHÁZ

12 db
parkoló

1 208,06 m²

Építési határvonal

1

9515

Gépkocsi forgalom

Gyalogos forgalom

Szövetkezet utca

É

BEÉPÍTÉSI PARAMÉTEREK

MEGENGEDETT

ÖVEZETI BESOROLÁS:

TELEK MÉRETE:

BEÉPÍTHETŐSÉG:

ZÖLDFELÜLET:

EBBŐL MEGTARTANDÓ

ZÖLDFELÜLET:

TÉRBURKOLAT:

5514 m²

40 % (1874,8 m²)

30 % (1406,1 m²)

827,03 m²

TERVEZETT

Lk1 SZ - 40 - 7,5 - 1500

5514 m²

meglévő-megmaradó

47,35 % (2455,70 m²)

827,03 m²

739,17 m²

TERVEZETT HELYSZÍNRAJZ

Lépték: 1:500

Tárgy:

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS KÉRELEM

Megrendelő:

Hegyi Géza László

Építés helye:

3300 Eger, Szövetkezet utca 1. hrsz: 9518/1

Tervező:

Tóth István Csaba okl.építőmérnök É/2 10-0135; T 10-082
3300 Eger, Ív utca 4.

tervszám

M-03

2020.02.09.