

Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság és  
Városgazdálkodási Bizottság  
összevont ülése

A bizottsági ülés helye, időpontja: Városháza Rendezvényterem 2024.02.22 8:15

**Jelen vannak a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság részéről:**

Földvári Győző	elnök
Hegedüs János József	szakértő
Császár Zoltán	képviselő
Orosz Lászlóné	képviselő
Lombeczki Gábor	képviselő
Tóth Zoltán	szakértő

**Jelen vannak a Városgazdálkodási Bizottság részéről:**

Sós Tamás	elnök
Bódi Zsolt	képviselő
Dr. Csetneki Attila	képviselő
Oroján Sándor	képviselő
Rittenbacher Ödön	szakértő
Dr. Pápai Ákos	képviselő
Tomaschik Attila	szakértő
Aux Józsefné	szakértő

**A Hivatal részéről:**

Dr. Bánhidó Péter	jegyző
Spisák György	aljegyző
Solymosné Füstös Zsuzsanna	kontroller
Dr. Nagy-Holló Eszter	irodavezető
Juhász Éva	irodavezető
Juhász Tamás	irodavezető
Lovász Imre	irodavezető
Korsós László	irodavezető
Korsós Lajosné	üzemeltetési csoportvezető
Kacsó János	főépítész
Ajkay Bea	vagyongazdálkodási ügyintéző
Urbán Mónika	beruházási ügyintéző
Tóthné Németh Barbara	beruházási ügyintéző

**Jegyzőkönyvvezető:** Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária

**Tanácskozási joggal**

Palotai Sándor civil delegált  
Mirkóczki Zita képviselő

### **Meghívottak:**

Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.  
Kereki Gergely ügyvezető Media Eger. Kft.  
Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.  
Pál Katalin cégvezető, Média Eger Kft  
Törőcsik Gábor Városi Turisztikai Kft

**A bizottsági ülést koordinálja:** Földvári Győző elnök

### **Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság**

#### **Földvári Győző**

Megállapította, hogy a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság határozatképes, mivel azon 5 fő megjelent.

jegyzőkönyv-hitelesítőnek: Orosz Lászlónét kéri fel.

Bejelenti, hogy sürgősségi indítványt nyújtott be: Előterjesztés Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága jóváhagyó döntésével hatályba lépő szerződésekről címmel

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta a sürgősségi indítvány napirendre tűzését.

A Bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontok tárgyalását

### **Városgazdálkodási Bizottság**

#### **Sós Tamás**

Köszöntötte a megjelenteket. Jelen van 5 fő a VGB tagjaiból, ami később kiegészül 7 főre.  
jegyzőkönyv-hitelesítő: Bódi Zsolt

A bizottság egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontok tárgyalását.

**1./Előterjesztés az Eger Városi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2023. évben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról (VGB, VPÜB, KGY)**

Mirkóczki Ádám polgármester

Meghívott:

Törőcsik Gábor ügyvezető, Eger Városi Turisztikai Kft.

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

**34/2024 (II.22) VPÜB döntés**

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését:

**Határozati javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet alapján az Eger Városi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft. részére nyújtott 42 500 000,- Ft, azaz Negyvenkettőmillió-ötszáz ezer forint összegű működési célú támogatás felhasználásáról készített elszámolást és beszámolót.

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidly Péter jegyző megbízásából

Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető

Törőcsik Gábor ügyvezető, Eger Városi Turisztikai  
Közhasznú Nonprofit Kft.

Határidő: 2024. február 22.

**Sós Tamás**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal támogatta a döntési javaslatot:

**25/2024. II.22) VGB döntés**

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését:

**Határozati javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elfogadja Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet alapján az Eger Városi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft. részére nyújtott 42 500 000,- Ft, azaz Negyvenkettőmillió-ötszázezer forint összegű működési célú támogatás felhasználásáról készített elszámolást és beszámolót.

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából

Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető

Törőcsik Gábor ügyvezető, Eger Városi Turisztikai  
Közhasznú Nonprofit Kft.

**Határidő:** 2024. február 22.

**2./Előterjesztés a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft. részére  
2023. évben nyújtott működési célú támogatás elszámolásáról (VGB, VPÜB,  
KGY)**

**Mirkóczki Ádám polgármester**

Meghívott:

Kereki Gergely ügyvezető Media Eger Np. Kh. Kft.

Kereki Gergely

A Felügyelő Bizottságban történt sajnálatos elhalálozás okán került előtérbe, hogy a tagok ingyenesen látják el feladatukat. 2015-ben az EVAT Zrt. Igazgatósága indítványozta, - amit el is fogadtak – hogy a bizottsági tagok 10 ezer Ft, míg az elnök 15 ezer Ft díjazásban részesüljön havonta. Erről jegyzőkönyv született és ezen döntés alapján történtek meg a kifizetések. Valószínűsíti, hogy technikai hibának köszönhetően nem lett átvezetve az alapító okiratba. Igyekeznek ezt az EVAT Zrt-vel közösen pótolni. A Média Eger Kft-nek van egy szerződése az EVAT Zrt-vel 2020. óta. A megállapodás lényege, az EVAT havi bruttó 60 ezer Ft plusz áfáért ellátja a céget a belső vizsgálatokkal kapcsolatos tudnivalókkal. Ennek kitételeként szerepel, hogy az EVAT külső céget is bevonhat ebbe a tevékenységbe. 2022-ben az EVAT a Saldo-val kötött szerződést, akik végezték a belső ellenőrzéseket a Média Egernél. 2023. évben a havi 60 ezer Ft átalány nem lett megfizetve az EVAT Zrt-nek, miután számlát nem kaptak. Valójában két ellenőrzés történt a Saldo által, melynek az összege 2-szer 349 ezer Ft volt. Gyakorlatilag ezt fizette ki a Média Eger Kft. Ennek a megállapodását igyekeznek pótolni, de alapvetően a szerződés erről szólt. A két számla került kifizetésre és nem a havi 60 ezer Ft plusz áfa.

## **Szűcs Tamás**

Úgy gondolja, a visszafizetési kötelezettség nem róható a jelenlegi cégvezetés terhére. Javasolja, módosítással fogadják el a javaslatot és visszafizetésre ne kötelezzék a társaságot.

2022-ben az EVAT Zrt. előző vezetése controlling szolgáltatásra szerződést kötött. Ezzel párhuzamosan, sajnálatos módon a Média Eger Kft. akkori vezetésével elmulasztották módosítani a két cég közötti megállapodást, ami a controlling szolgáltatás ellátására vonatkozik és amiben szerepel a havi 60 ezer Ft-os díjazás. Nem tudja, Kereki Gergely munkába lépésekor kapott-e tájékoztatást, ő maga biztosan nem. Az bizonyos, hogy a gazdasági esemény megvalósult, az EVAT, illetve a Saldo közötti szerződés szerinti számla kiállításra került. Annak költségelszámolása szabályszerűen megtörtént. Ez a támogatás elszámolásának alapját kell, hogy képezze, hiszen valós gazdasági esemény történt. Javasolja, az alapító okirat tekintetében figyelemfelhívással éljen akár az igazgató, akár az EVAT felé. Nyilván orvosolni fogják a problémát. A költségelszámolás alapja a valós gazdasági esemény, az alapján felmerült valós költség figyelembevétele helytálló.

Az EVAT Zrt. Igazgatósága tulajdonosi jogkörében eljárva, illetve a Média Eger Kft. taggyűlése jogszerűen döntött, hogy javadalmazásban részesüljenek a Felügyelő Bizottság tagjai. A kifizetésről szóló elszámolások, a beadott dokumentumok bizonyítják, valós, megtörtént gazdasági eseményről van szó, aminek a jogalapja az igazgatósági, valamint a taggyűlési döntés alapján fennáll. A Média Eger Kft. akkori ügyvezetése alapító okiratba történő átvezetéséről nem intézkedett, ez ne alapozza meg a gazdasági társaság visszafizetési kötelezettségét. A költségelszámolás szabályosan megtörtént, ami kell, hogy alapja legyen a támogatás elszámolásának. Javasolja a bizottságnak, a valós gazdasági eseményt fogadja el és módosítsa a határozati javaslatot. A közgyűlés fogadja el teljes egészében az elszámolást.

## **Földvári Győző**

Úgy tudja, a Felügyelő Bizottság tagjainak díjazásáról eddig a közgyűlés döntött.

## **Dr. Bánhidy Péter**

A hatályos vagyonrendelet szabályozása szerint, a közvetett tulajdonú cégek Felügyelő Bizottsági tagjainak díjazása tulajdonosi hatáskörbe tartozik. Tehát, elegendő az igazgatósági döntés.

## **Földvári Győző**

Lényeges volt számára a tisztánlátás végett.

## Orosz Lászlóné

Szerinte mindenki számára egyértelmű, módosítani szükséges a határozati javaslatot, méghozzá olyan formában, hogy töröljék a visszafizetési kötelezettséget és fogadják el a teljes elszámolást.

A VPÜB egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést a kiegészítéssel.  
Megérkezett az ülésterembe Oroján Sándor és Dr. Pápai Ákos képviselő úr.  
A VGB egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést a kiegészítéssel.

## Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

### 35/2024 (II.22) VPÜB döntés

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését azzal a kiegészítéssel, hogy töröljék a visszafizetési kötelezettséget és fogadják el a teljes elszámolást.

### Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2023. (II.28.) önkormányzati rendelete és a Közgyűlés 277/2023. (V.25.) számú döntése alapján, a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft. részére nyújtott 135 millió Ft összegű működési célú támogatás felhasználásáról készített elszámolás és beszámoló alapján 133 976 250,- Ft, azaz Százharminchárommillió-kilencszázhetvenhatezer-kettőszázötven forint felhasználását fogadja el, és elrendeli az 1 023 750,- Ft, azaz Egymillió-huszonháromezer-hétszázötven forint összegű különbözet gazdasági társaság általi visszafizetését, a döntés közlését követő 30 napon belül az Önkormányzat MBH Bank Nyrt-nél vezetett 50400209-16264252-00000000 számú bankszámlájára.

#### Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidly Péter jegyző megbízásából

Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető

Kereki Gergely ügyvezető, MÉDIA EGER Nonprofit  
Közhasznú Kft.

Határidő: 2024. március 31.

Sós Tamás

Megérkezett az üléssterembe Oroján Sándor és Dr. Pápai Ákos képviselő .

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal támogatta a döntési javaslatot:

#### 26/2024. II.22) VGB döntés

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését:

#### Határozati javaslat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2023. (II.28.) önkormányzati rendelete és a Közgyűlés 277/2023. (V.25.) számú döntése alapján, a MÉDIA EGER Nonprofit Közhasznú Szolgáltató Kft. részére nyújtott 135 millió Ft összegű működési célú támogatás felhasználásáról készített elszámolás és beszámoló alapján 133 976 250,- Ft, azaz Százharminchárommillió-kilencszázhetvenhatezer-kettőszázötven forint felhasználását fogadja el, és elrendeli az 1 023 750,- Ft, azaz Egymillió-huszonháromezer-hétszázötven forint összegű különbözet gazdasági társaság általi visszafizetését, a döntés közlését követő 30 napon belül az Önkormányzat MBH Bank Nyrt-nél vezetett 50400209-16264252-00000000 számú bankszámlájára.

#### Felelős:

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidny Péter jegyző megbízásából

Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető

Kereki Gergely ügyvezető, MÉDIA EGER Nonprofit  
Közhasznú Kft.

Határidő: 2024. március 31.

3./Előterjesztés az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. állandó könyvvizsgálójának díjazásáról (VGB, VPÜB, KGY)

Mirkóczki Ádám polgármester

Meghívott:

File Sándor Pál igazgatóság elnöke, EVAT Zrt.

Vitéz Zsolt könyvvizsgáló VVA Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft.

Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.

**Földvári Győző**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

**36/2024 (II.22) VPÜB döntés**

A Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését:

**Határozati javaslat:**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. állandó könyvvizsgálója, a VVA Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft. (székhelye: 3351 Verpelét, Rákóczi út 2/7., Cg. 10-09-024265, könyvvizsgálói engedély száma: MKVK 001758) díjazását az alábbiak szerint határozza meg:

- EVAT Zrt. könyvvizsgálata: 180 000,-Ft + ÁFA / hó
- EVAT Zrt. konszolidált beszámolójának könyvvizsgálata: 2 160 000,- Ft + ÁFA / év.

**Felelős:**

Mirkóczki Ádám polgármester

Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából

Juhász Éva vagyongazdálkodási irodavezető

EVAT Zrt. Igazgatósága

Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.

**Határidő:** 2024. február 29.

**Sós Tamás**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal támogatta a döntési javaslatot:



### 27/2024. II.22.) VGB döntés

A Városgazdálkodási Bizottság támogatja az alábbi határozati javaslat Közgyűlés elé terjesztését:

#### **Sürgősségi indítvány: Előterjesztés Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága jóváhagyó döntésével hatályba lépő szerződésekről**

Földvári Győző

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. Megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal támogatta a döntési javaslatotokat.

### 37/2024. (II.22.) VPÜB döntés

1. Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Közgyűlés által átruházott hatáskörében eljárva döntött Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és az AR-Architects Kft. között létrejövő Tervezési szerződés jóváhagyásáról, amely szerint az Önkormányzat megbízza Megbízottat a Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terve „Új bölcsőde építése Eger városában” RRF-1.1.2-21-2023-00218 projekt tervezési feladatának ellátásával az Eger, Farkasvölgy u. 2., 7995 hrsz szám alatti ingatlanon, a szerződés aláírását követően a bontási engedélyezési és építési engedélyes terv elkészítését 30 nap, a kiviteli terv elkészítését az engedély kiadását követő 20 nap véghatáridőre, az alábbi díjazás mellett:

1. részfeladat – bontás engedélyezési és építési engedélyezési terv:  
nettó ár: 5.640.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó ár: 7.162.800.- Ft
2. részfeladat – kiviteli terv:  
nettó ár: 8.460.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó ár: 10.744.200.- Ft

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

### 38/2024. (II.22.) VPÜB döntés

2. Eger MJV Önkormányzata Közgyűlése Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a Közgyűlés által átruházott hatáskörében eljárva döntött Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dobó István Vármúzeum között létrejövő „Szerződés 1. sz. módosítása régészeti megfigyelés ellátásáról” jóváhagyásáról. A felek között 2023. 11. 06. napján jött létre szerződés az „Eger, Eszperantó sétány melletti támfal károsodás helyreállítása I. ütem” c. projektre vonatkozóan, régészeti megfigyelés ellátására. A kivitelezővel (HABBETON Kivitelező Kft.) történt szerződésmódosítás mind határidő (a beruházás befejezésének tervezett időpontja: 2024. április 30.), mind a pénzügyi keret (bruttó 487 680 Ft) tekintetében indokolja a régészeti megfigyelésre vonatkozó szerződés módosítását.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

4./Előterjesztés az Eger belterület, Dobó István tér 8. szám alatti 4996/A/1 és 4996/A/2 hrsz-ú ingatlanok EVAT Zrt. kezeléséből történő kivonásáról (VGB)

Sós Tamás elnök

Meghívott:  
Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.

Sós Tamás  
A hivatal részéről volt egy olyan kérés, hogy a dokumentumokhoz szeretnének hozzáférni, ezért történik meg a kivonás.

Orosz Lászlóné

Számára furcsa ez az előterjesztés. Annál is inkább, mert a közgyűlés tavaly hozott egy olyan döntést, hogy az iratokat az önkormányzat. Megtörtént az átvétele ezeknek a dokumentumoknak?

Spisák György

Az iratmennyiség miatt van szükség, hogy maradjon a Városfejlesztési Kft eddig használt épületében. Miután kipakoltak, kitakarítottak, kizárólag csak az iratok vannak ott, így nem látják akadályát. Az előterjesztés ezt támasztja alá.

Orosz Lászlóné

3-4 hónap eltelt a közgyűlési döntéstől és ez most kerül felszínre?

Spisák György

Nem érti, hogy mi a probléma.

Orosz Lászlóné

3-4 hónappal ezelőtt született meg a döntés, hogy az önkormányzat átveszi az iratokat. Most jutott tudomásukra, hogy nem férnek el a papírok? Ennyi időre volt szükség, hogy átlássák az iratok mennyiségét?

Spisák György

Igen.

Szűcs Tamás

Aljegyző úr azt mondta, kitakarítottak és elvittek mindent. Az előterjesztés szerint pedig ezzel ellentétben az áll, hogy felkérjük az EVAT Zrt-t a Városfejlesztési Kft. tulajdonát képező eszközök elszállítására.

Az előterjesztéssel kapcsolatban számos problémát észlel. Az anyag szerint, a céggel kötött szerződés szeptember 7-én azonnali hatállyal felmondásra került. Ez tény, csakhogy ez ellentétben áll a 33/2015. önkormányzati rendelettel. Már a megállapodás felmondása is jogszerűtlen volt. A felmondást követően a projekt dokumentációiról az önkormányzatnak kell gondoskodnia. Tehát, indokolt az EVAT kezeléséből való kivonása. Ehhez mellékeltek a 440/2023. közgyűlési határozat kivonatát. Ebben az szerepel, hogy az EVAT szüntesse meg a Városfejlesztési Kft-vel a szerződését 2023. december 31. napjáig. Itt csúsztatásról, valamint a bizottság szándékos félrevezetéséről van szó. Tavaly szeptember 28-án született egy közgyűlési döntés, aminek értelmében egyrészt hatályon kívül helyezik a rendeletet, másrészt felkérjük a hivatalt, hogy az iratokat december 31-ig szállítsa el. Ez a mai napig nem történt meg. A közgyűlési határozattal szemben olyan döntés van a bizottság előtt, ami ellentétes a legfőbb döntéshozó szerv határozatával és az ingatlant próbálják elvonni az EVAT Zrt. kezeléséből.

Az adott ingatlan a Városfejlesztési Kft. székhelye. A székhely jogalapja az EVAT, illetve a Városfejlesztési Kft. közötti megállapodás. Ezt azért nem tudják végrehajtani, mert az önkormányzat részéről kijelölt felelős, azóta sem szállította el az iratokat. Véleménye szerint, az előterjesztés mindösszesen az önkormányzat mulasztását hivatott leplezni, valamint a bizottságot félrevezetni.

Az eszközök az ingatlanban a szekrényeket jelentik. Amennyiben még a dokumentumok ott vannak, akkor miként szállítsák el a bútorokat?

Az ingatlan bérbeadásakor a bérleti díj képezi az áfa alapját. Közismert, hogy az EVAT és a Városfejlesztés anya, leányvállalat kapcsolatban van, vagyis aláfölé rendeltség van. Ilyenkor a közöttük lévő szerződésre szigorú, az úgynevezett transzferár szabályozás vonatkozik. Ez azt jelenti, az adóalapja minden esetben a piaci ár. Megvizsgálta a megállapodást és azt tapasztalta, hogy utoljára 2012-ben lett módosítva. Ez szintén egy olyan mulasztása az előző EVAT vezetésnek, amit most fognak rendbe tenni, ennek minden anyagi vonzatával.

Egy ilyen méretű belvárosi ingatlanban iratokat tárolni jelen gazdasági helyzetben, kidobott pénz. Üresen áll a Mezőgazdasági Szakközépiskola, a Bem tábornok úti ingatlan, így az aljegyző úr által felhozott raktározás teljesen alaptalan.

A felhozott indokai alapján azt javasolja a bizottságnak, hogy a határozati javaslatot ne fogadja el.

## **Spisák György**

Nem szeretne véleményt mondani, különösen nem személyeskedőt. Értik, hozzászórtak, nem megy másként, ezzel nem tud mit kezdeni.

December 22-én kaptak e-mailt az ügyvezetőtől. Ekkor már közigazgatási szünet volt a hivatalban. Január második hetében kezdtek dolgozni és azzal telt az idő, hogy helyet próbáltak találni annak a rengeteg iratmennyiségnek. Az elmúlt időszak azzal telt, hogy

a pályázatok szabályszerű lezárása és elszámolása megtörténjen. Számtalanszor átmentek a kollégák, hogy az előzményiratokban keressenek és az illetékes hatóságoknak a rendelkezésére bocsátásuk.

Az EVAT nem kívánja átadni, akkor majd keresnek annak a 3-4 irodányi dokumentumnak helyet valahol. Az épület használaton kívül van, a pályázatok befejezéséig, illetve fenntartásáig ezt meg kell oldani. Jelenleg a hivatalnak nincs erre lehetősége, amit vagy megértenek vagy nem.

### **Orosz Lászlóné**

A vezérigazgató úr által most átadott levél szeptember 29-i keltezésű. Elfogadja, hogy szünet volt december végén és január elején a hivatalban, de eszerint nagyjából 3 hónapjuk volt, hogy átvegyék az iratokat.

### **Spisák György**

Szeptembertől december 22-ig a Városfejlesztési Kft. aktuális vezetésének volt feladata, hogy rendbe tegye a cég belső ügyeit. December 22-én készült el a társaság leltára, akkorra sikerült kitakarítani az épületet és elvinni az eszközöket.

Úgy gondolta, az előterjesztés világos. Semmilyen hátsó szándék nem vezérelte az anyag készítőjét. Már túl sokat beszéltek a témáról, döntsön a bizottság legjobb belátása szerint, adja az épületet erre a funkcióra vagy sem.

### **Szűcs Tamás**

Takács Zoltán igazgató úr két alkalommal kérte levélben aljegyző úrtól az iratok elszállítását, de egyikre sem kapott választ.

### **Spisák György**

Kapott választ és kéri, zárják le a témát.

A bizottság 1 igen, 4 nem, 2 tartózkodás mellett nem fogadta el az előterjesztést.

### **Sós Tamás**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. megállapítja, hogy a bizottság 1 igen, 4 nem, 2 tartózkodás mellett NEM támogatta az alábbi döntési javaslatot:

#### **A BIZOTTSÁG ELÉ KERÜLŐ DÖNTÉSI JAVASLAT**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022 (XI.25) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörében akként dönt, hogy az Eger belterület 4996/A/1 és 4996/A/2 hrsz-ú, természetben Eger, Dobó István tér 8. szám alatti nem lakás célú helyiséget EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. kezeléséből kivonja. Jelen döntés érinti az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt.,

mint Megbízott és Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megbízó között az önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra kötött megbízási szerződés 3. sz. mellékletét, a megállapodás IX. 2. pontban foglalt rendelkezéseinek betartásával

A Bizottság felkéri az EVAT Zrt-t, hogy az ingatlanban tárolt, az Egri Városfejlesztési Kft. tulajdonát képező eszközök elszállításáról gondoskodjon.

A Bizottság egyben felkéri az előkészítő szakirodát a döntés kivonatának EVAT Zrt. részére történő továbbítására.

Felelős:

Dr. Bánhidy Péter Jegyző megbízásából:  
Spisák György Aljegyző, Kabinet Irodavezető  
Juhász Éva Vagyongazdálkodási Irodavezető  
EVAT Zrt.

Határidő: 2024. február 29.

**28/2024. II.22) VGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022 (XI.25) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörében akként dönt, hogy az Eger belterület 4996/A/1 és 4996/A/2 hrsz-ú, természetben Eger, Dobó István tér 8. szám alatti nem lakás célú helyiséget EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. kezeléséből kivonja. Jelen döntés érinti az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt., mint Megbízott és Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megbízó között az önkormányzati lakások és egyéb helyiségek gazdálkodásával összefüggő feladatokra kötött megbízási szerződés 3. sz. mellékletét, a megállapodás IX. 2. pontban foglalt rendelkezéseinek betartásával **NEM HAGYJA JÓVÁ**

Felelős:

Dr. Bánhidy Péter Jegyző megbízásából:  
Spisák György Aljegyző, Kabinet Irodavezető  
Juhász Éva Vagyongazdálkodási Irodavezető  
EVAT Zrt.

Határidő: 2024. február 29.

**5./Előterjesztés villamos teljesítmény bővítéshez kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásról (VGB)**

Sós Tamás elnök

**Sós Tamás**

Kérdés, hozzászólás nem lévén, kéri szavazzanak. megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal elfogadta a döntési javaslatot:

**29/2024. II.22) VGB döntés**

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgazdálkodási Bizottsága az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 33/2022 (XI.25) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése alapján átruházott hatáskörben tulajdonosi hozzájárulást ad Horváth József részére, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Eger belterület, 6663 helyrajzi számú ingatlanon található, természetben az Ady Endre utca – Hadnagy utca sarkán lévő, 32 m<sup>2</sup> térmértékű üzemi épület megnevezésű, büféként funkcionáló felépítmény elektromos hálózatának bővítését saját költségén elvégezze.

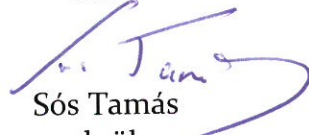
A Bizottság felkéri az előkészítő szakirodát a döntés kivonatának kérelmező részére történő továbbítására.


**Felelős:**


Dr. Bánhidy Péter jegyző megbízásából:  
Juhász Éva Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

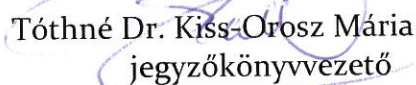
**Határidő:** 2024. február 29.

  
Földvári Győző  
elnök

  
Sós Tamás  
elnök

  
Orosz Lászlóné  
bizottsági tag

  
Bódi Zsolt  
bizottsági tag

  
Tóthné Dr. Kiss-Orosz Mária  
jegyzőkönyvvezető